



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI SENSI DELL’ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLO STADIO “ARECHI” DI SALERNO.

CUP: C53122000120002
CIG: 9886126143

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 04/10/2023
APERTURA BUSTE ECONOMICHE, PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
E VERIFICA art. 97 comma 4,5,6 Dlgs 50/2016 ed s.m.i.**

PREMESSO che:

- con Determina del Direttore Generale ARUS n. 71 del 16/05/2023 è stato aggiudicato il servizio di architettura e ingegneria relativo ai lavori di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento dello stadio “Arechi” di Salerno;
- nelle more dell’esecuzione del progetto definitivo l’Agenzia ha disposto di affidare il servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento dello stadio “Arechi” di Salerno;
- in data 21/06/2023 con Determina del Direttore Generale n. 91 è stata approvata l’indizione di gara, (mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 35 comma 1 e art. 60 del D.L. n. 50/2016 e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.L. n.50 del 2016 e s.m.i, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n.1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”), relativa all’affidamento del servizio di verifica della progettazione di fattibilità tecnico economica e della progettazione definitiva per i lavori di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento dello stadio “Arechi” di Salerno;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista per il giorno 02/08/2023 sono pervenute le offerte dei sottoelencati 4 operatori economici
 - 1. BUREAU VERITAS ITALIA S.p.a.
 - 2. CONTECO Check S.r.l.
 - 3. RINA CHECK S.r.l.
 - 4. R.T.P. INARCHECK S.p.a.
- in data 24/08/2023, come previsto dal Dispianare di Gara, nelle more della nomina della Commissione giudicatrice per la fase di esame dell’Offerta Tecnica ed Economica, il RUP, arch. Pietro Delle Donne, affiancato da due testimoni, ha proceduto all’apertura della Busta amministrativa;
- a seguito di soccorso istruttorio, il RUP in data 29/08/2023, effettuate tutte le verifiche ha dichiarato ammessi i quattro operatori economici procedendo alla spunta di ammissione sul portale di gara Traspare;
- con verbale n. 3 del 11/09/2023 prot. 63348 il RUP ha chiuso ufficialmente la seduta pubblica di gara di esame della documentazione amministrativa;
- con determina n. 142 del 06/09/2023, ai sensi dell’art.77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - ing. Flavio De Martino presidente;
 - arch. Nunzia Baldascino componente;
 - dott.ssa Rosaria Rizzo componente e segretaria verbalizzante;
- come previsto dal Disciplinare di Gara, alla presenza in via telematica di rappresentanti della CONTECO Check S.r.l., in data 11/09/2023 il RUP affiancato da due testimoni ha proceduto all’apertura dell’offerta tecnica verificando la presenza delle relative offerte in conformità al disciplinare di gara.



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

Dato atto che la gara è stata esperita alle condizioni e modalità stabilite dal disciplinare di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventitrè, il giorno 04 del mese di ottobre alle ore 13:30 presso gli uffici dell'ARUS siti in Napoli alla Mostra d'Oltremare in viale F.J Kennedy n. 54, successivamente alla chiusura della fase di offerta Tecnica da parte della Commissione Giudicatrice, il RUP arch. Pietro Delle Donne procede direttamente, sempre, in seduta Pubblica, all'apertura sul portale Traspare delle Offerte Economiche.

Si evidenzia che risulta sempre presente, nella seduta pubblica, in collegamento Streaming, il Delegato della società Bureau Veritas Italia S.p.A. ing. Franco Ciccone.

Come previsto dal Disciplinare di gara, il RUP, arch. Pietro Delle Donne, procede all'apertura delle buste dell'offerta economica riportando quanto segue:

RIBASSO OFFERTO DAGLI OPERATORI	
OPERATORI ECONOMICI	Rib. % Offerta economica
1 BUREAU VERITAS ITALIA S.p.a.	73,530
2 CONTECO Check S.r.l.	78,140
3 RINA CHECK S.r.l.	67,219
4 INARCHECK S.r.l.	71,220

A questo punto, al fine di procedere ai successivi adempimenti per la determinazione del primo operatore in graduatoria, secondo quanto previsto e stabilito dal Disciplinare di gara, si è proceduto all'elaborazione della di una tabella di sintesi, con la quale si è anche effettuata la verifica di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 in riferimento alle offerte anormalmente basse, pertanto si rappresenta quanto segue:

GRADUATORIA GARA VERIFICA PROGETTAZIONE STADIO ARECHI									
OPERATORI ECONOMICI	Pmax tecnico	Punteggio tecnico	Rib. % Offerta economica	Pmax economico	Punteggio economico	Totale Punteggi	Soglie di Anomalia art. 97 comma 3 D-Lgs 50/2016		Verifica Anomalia
CONTECO Check S.r.l.	70,000	67,130	78,140	30,000	30,000	97,130	56	24	anomala
BUREAU VERITAS ITALIA S.p.a.	70,000	68,110	73,530	30,000	27,536	95,646	56	24	anomala
INARCHECK S.r.l.	70,000	64,230	71,220	30,000	26,513	90,743	56	24	anomala
RINA CHECK S.r.l.	70,000	63,520	67,219	30,000	25,024	88,544	56	24	anomala

Vista la tabella elaborata, si evidenzia che il primo in graduatoria, risulta l'operatore **CONTECO Check S.r.l.**, per il quale si propone l'Aggiudicazione.

Tenuto conto che, alla luce del calcolo effettuato e ai sensi del citato art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, tutte le offerte degli operatori risultano anomale e pertanto si dovrà procedere alla richiesta di giustificativi e spiegazione secondo quanto è previsto dall'art. 97 comma 4-5-6 del codice.

La seduta si è conclusa alle ore 15:30

IL RUP
arch. Pietro Delle Donne