



**Giunta Regionale della Campania**  
**Ufficio Speciale Grandi Opere**

Al Dirigente STAFF 92 Ufficio Speciale Grandi Opere -Centrale Acquisti e Ufficio Gare  
Procedure di Appalto PNRR Arch. Pasquale Manduca SEDE

Pc: Al Direttore Generale Ufficio Speciale Grandi Opere Dott. Fabrizio Manduca

**Oggetto: Proc. n. 3821-AP-2024 - CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due fasi per la realizzazione del “Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la rigenerazione urbana delle aree ferroviarie, ivi compresa la progettazione dell'headquarter della Regione Campania” (Napoli Porta Est). C.U.P. B65B24000410006 - C.I.G. B179FF2DC2.**

**Adempimenti**

Premesso che:

- con decreto dirigenziale n. 326 del 18/04/2024, l'Ufficio Speciale “Grandi Opere” US 60 06 ha indetto procedura di gara aperta telematica n. 3821-AP-2024, ai sensi dell'art. 46 del D.lgs. n. 36/2023, un CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due fasi, per la realizzazione del “Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi- Porta Est e la rigenerazione urbana delle aree ferroviarie, ivi compresa la progettazione dell'headquarter della Regione Campania” (Napoli Porta Est) - CUP: B65B24000410006;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il tramite della piattaforma ARUS-TRASPARE, ha rilasciato il seguente C.I.G.: B179FF2DC2;
- per tutta la durata del concorso è stato garantito l'anonimato dei partecipanti, attraverso l'utilizzo della piattaforma e-procurement messa a disposizione dall' A.R.U.S.;
- il termine ultimo per la presentazione degli elaborati della 1a fase era stato fissato per il giorno 22/07/2024 alle ore 12:00, termine di scadenza stabilito dal bando di concorso;
- Alla prima fase della procedura concorsuale in oggetto, entro il termine ultimo del 22/07/2024 alle ore 12:00, erano pervenute 30 proposte progettuali, di cui ai seguenti codici alfanumerici identificativi interni:

- UV24187CJF
- CM02168VHE
- SR10978RVL
- HB35619GJT
- EL54826FSV
- XH50983OTL
- TX43621FBO
- XR26315AGN
- BH39268MDA
- BU43526GQA
- PZ04853GZW
- UX09867DXZ



**Giunta Regionale della Campania**  
**Ufficio Speciale Grandi Opere**

- RO47805TSM
- QJ67532ZRI
- XL60172HPX
- FC06513IXO
- NH71496VQJ
- EP56713ARF
- ST81923HMF
- JT25364BPZ
- GB96584XEI
- SZ42890TWS
- KQ70429MSQ
- TH78431QKD
- ZJ65812ZVK
- AT90238NIF
- TO52846GXS
- UT17320XQV
- ML17864SCJ
- YX43165EBV

- Con verbale di seduta riservata n.8 del 27 settembre 2025, PG/2024/0454223 del 30/09/2024 e successiva attestazione PG/2024/0454339 del 30/09/2024, la Commissione giudicatrice, nominata con n. 696 del 05/08/2024 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere ha indicato i codici alfanumerici ammessi alla seconda fase della procedura concorsuale (in ordine alfabetico):

<b>CODICE PROPOSTA (interno prima fase)</b>
BH39268MDA
BU43526GQA
EP56713ARF
ST81923HMF
XL60172HPX

- In data 7/10/2024, per il tramite della piattaforma telematica, si è proceduto ad effettuare l'abbinamento dei codici alfanumerici interni (generato per la stazione Appaltante) con i codici esterni (codice in possesso dell'operatore economico, generato dal sistema alla presentazione dell'offerta) che è stato pubblicato nella sezione avvisi della piattaforma, pertanto le proposte ammesse alla seconda fase concorsuale risultavano:

<b>CODICE PROPOSTA (interno prima fase)</b>	<b>CODICE PROPOSTA (esterno)</b>
BH39268MDA	EYILX42758
BU43526GQA	GIACR96437
EP56713ARF	BANTU63917
ST81923HMF	BECKQ54710
XL60172HPX	ROYPK29476





**Giunta Regionale della Campania**  
**Ufficio Speciale Grandi Opere**

- In data 7/10/2024 è stato dato avvio alla seconda fase concorsuale, con la pubblicazione del calendario di seconda fase;
- In data 07/01/2025, termine ultimo per la presentazione degli elaborati di seconda fase, risultavano pervenuti i plichi telematici di tutti i 5 concorrenti ammessi alla seconda fase concorsuale;
- Con Verbale n. 7 di seduta riservata del 28.01.2025, PG/2025/0051814 del 31/01/2025, la Commissione di valutazione ha attribuito i punteggi alle cinque proposte ammesse alla seconda fase:

Codice interno seconda fase	Punteggio
FY10724DKV	78,62
JV95174EGO	78,26
TC27359VCG	82,40
WT49501MFE	75,86
YC75613CEM	71,22

- Nella seduta pubblica del 31 gennaio 2025, si è proceduto a scaricare dalla piattaforma telematica ARUS-TRASPARE il verbale “corrispondenza codici di identificazione e nominativi operatori economici”, con la decriptazione dei codici alfanumerici dei plichi;
- Con riferimento ai 5 concorrenti ammessi alla seconda fase del Concorso di Progettazione, come da suddetto verbale, pubblicato integralmente in pari data sulla medesima piattaforma, risultano i seguenti nominativi:

Ragione Sociale/Nome	Codice Identificativo Esterno	Primo Codice Identificativo Interno	Secondo Codice Identificativo Interno
RPA SRL	EYILX42758	BH39268MDA	FY10724DKV
Mario Cucinella Architects Surl	GIACR96437	BU43526GQA	JV95174EGO
Zaha hadid Lim	ROYPK29476	XL60172HPX	TC27359VCG
van berkel en bos U.N.Studio B.V.	BANTU63917	EP56713ARF	WT49501MFE
Arup Italia Srl	BECKQ54710	ST81923HMF	YC75613CEM

- Con verbale n. 8 del 31 gennaio 2025 la Commissione giudicatrice ha formulato la graduatoria provvisoria, designando l’operatore censito in piattaforma col nominativo ZAHA HADID LIM, che ha prodotto l’offerta codice TC27359VCG, (*assegnato automaticamente dalla piattaforma telematica utilizzata dell’Agenzia Regionale Universiadi per lo Sport – ARUS*), come vincitore del CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due fasi per la realizzazione del “Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la rigenerazione urbana delle aree ferroviarie, ivi compresa la progettazione dell’headquarter della Regione Campania” (Napoli Porta Est) C.U.P. B65B24000410006 - C.I.G. B179FF2DC2, risultato primo classificato nella graduatoria di seguito riportata:



Giunta Regionale della Campania  
Ufficio Speciale Grandi Opere

Posizione	DITTA	CODICE	Punteggio totale
1	ZAHA HADID LIM	TC27359VCG	82,40
2	RPA SRL	FY10724DKV	78,62
3	MARIO CUCINELLA ARCHITETS SURL	JV95174EGO	78,26
4	VAN BERKEL EN BOS U.N. STUDIO B.V.	WT49501MFE	75,86
5	ARUP ITALIA SRL	YC75613CEM	71,22

- Con Verbale n.1 del 31/01/2025, il RUP, con l'ausilio del seggio di gara, dopo aver esaminato la busta amministrativa del primo classificato e accertando la conformità della stessa a quanto richiesto dalla *lex specialis*, ha dichiarato l'operatore censito in piattaforma col nominativo **ZAHA HADID LIM**, che ha prodotto l'offerta codice TC27359VCG, come vincitore del CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due fasi per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la rigenerazione urbana delle aree ferroviarie, ivi compresa la progettazione dell'headquarter della Regione Campania" (Napoli Porta Est) C.U.P. B65B24000410006 - C.I.G. B179FF2DC2;
- L'operatore economico, risultato primo classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato di partecipare alla procedura in oggetto nella forma di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito così composto: **ZAHA HADID LIMITED (Mandataria), MAURO SMITH ARCHITETTO – (mandante), Interprogetti s.r.l (mandante)**;
- L'operatore economico, risultato secondo classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato di partecipare alla procedura in oggetto nella forma di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito così composto: **RPA SRL (Mandataria), OPERATING S.r.l., – (mandante), Arch. Alessandra Guerreschi (mandante), Arch. Francesco Maria Martella (mandante), GINKGO S.t.p. S.r.l. (mandante), Litos Progetti Srl (mandante), Dott. Ing. Daniele Bisignani (mandante)**;
- L'operatore economico, risultato terzo classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato di partecipare alla procedura in oggetto nella forma di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito così composto: **Mario Cucinella Architects Surl (Mandataria), Robert Bird and Partners Ltd– (mandante), Ideas Srl (mandante), Tekser Srl (mandante), NET Engineering Srl (mandante), Prisma Engineering Srl (mandante), Formules Srl (mandante), Thea Group SpA (mandante), Dott. Mario Grimaldi (mandante), Dott. Giuseppe Rega (mandante)**;
- L'operatore economico, risultato quarto classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato di partecipare alla procedura in oggetto nella forma di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito così composto: **van Berkel en Bos U.N. Studio B.V. (Mandataria), 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.– (mandante), SUN FLOWER ENGINEERING s.r.l. (mandante), J+S SpA (mandante), Deerns Italia SPA (mandante), SERVIZI INTEGRATI S.r.l. (mandante)**;
- L'operatore economico, risultato quinto classificato nella graduatoria provvisoria, ha dichiarato di partecipare alla procedura in oggetto nella forma di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito così composto: **ARUP ITALIA S.r.l. (Mandataria), Bjarke Ingels Group A/S (mandante), Alberto Izzo & Partners S.r.l. (mandante)**;



**Giunta Regionale della Campania**  
**Ufficio Speciale Grandi Opere**

Il sottoscritto Responsabile Unico di Progetto, arch. Michele Testa, nominato con Decreto Dirigenziale n. 314 del 12/04/2024 , nonché dirigente in servizio presso l'Ufficio Speciale Grandi Opere STAFF 60.06.91,

- all'esito positivo delle verifiche ex art. 94, 95, 96 e 97, 98 del D. Lgs. 36/2023, e delle verifiche dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, economico-finanziaria e tecnico-professionali, ex art 100 del D.lgs. 36/2023, operate anche mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 (FVOE 2.0) messo a disposizione dal Portale Servizi ANAC, così come previsti dal disciplinare di gara e dichiarati in sede di partecipazione alla procedura, **confirma l'operatore economico RTI ZAHA HADID LIMITED (Mandataria)**, con sede in, 101 Goswell Road EC1VB 7EZ - Partita I.V.A GB743728809 - **MAURO SMITH ARCHITETTO – (mandante)**, sede legale via Ferdinando Russo n.27, 80123 Napoli- P.IVA 03702651211, **Interprogetti s.r.l (mandante)**, con sede legale: Via Benedetto Brin n. 63 tel. 081/575 7989 - Partita I.V.A. 05136350633, che ha elaborato la proposta progettuale con codice TC27359VCG, **quale vincitore CONCORSO DI PROGETTAZIONE** a procedura aperta in due fasi per la realizzazione del "Nodo Intermodale Complesso di Napoli Garibaldi-Porta Est e la rigenerazione urbana delle aree ferroviarie, ivi compresa la progettazione dell'headquarter della Regione Campania" (Napoli Porta Est) C.U.P. B65B24000410006 - C.I.G. B179FF2DC2;
- all'esito positivo delle verifiche ex art. 94, 95, del D. Lgs. 36/2023, e delle verifiche dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, operate anche mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 (FVOE 2.0) messo a disposizione dal Portale Servizi ANAC, come previsto dal punto 5.2 del disciplinare di gara, su tutti gli operatori economici ammessi alla seconda fase del concorso e utilmente posizionati in graduatoria, conferma gli esiti e i posizionamenti della graduatoria della seconda fase della procedura, così come formulata dalla Commissione giudicatrice:

Posizione	DITTA	Punteggio totale
1	ZAHA HADID LIM (capogruppo)	82,40
2	RPA SRL (capogruppo)	78,62
3	MARIO CUCINELLA ARCHITETS SURL (capogruppo)	78,26
4	VAN BERKEL EN BOS U.N. STUDIO B.V. (capogruppo)	75,86
5	ARUP ITALIA SRL (capogruppo)	71,22

- propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **RTI ZAHA HADID LIMITED (Mandataria)**, con sede in, 101 Goswell Road EC1VB 7EZ - Partita I.V.A GB743728809 - **MAURO SMITH ARCHITETTO – (mandante)**, con sede legale via Ferdinando Russo n.27, 80123 Napoli- P.IVA 03702651211, **Interprogetti s.r.l (mandante)**, con sede legale in Via Benedetto Brin n. 63 tel. 081/575 7989 - Partita I.V.A. 05136350633 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati al **Perfezionamento del Piano urbanistico attuativo e del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'Headquarter Regione Campania**, già elaborati nella procedura concorsuale;



**Giunta Regionale della Campania**  
**Ufficio Speciale Grandi Opere**

- rappresenta che non sussistono elementi ostativi per proseguire con gli adempimenti previsti ex art. 17 c. 5 del Dlgs 36/2023.

Il Responsabile Unico di Progetto

Arch. Michele Testa



MICHELE TESTA  
REGIONE  
CAMPANIA  
DIRIGENTE  
19.03.2025  
20:20:35  
GMT+01:00

Regione Campania  
Data: 20/03/2025 08:55:51, PG/2025/0140675