



**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA DEL 16/07/2024**

Oggetto Bando di gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di ristrutturazione urbanistica ed edilizia del complesso sportivo "Arturo Collana" di Napoli

CIG B0BAF21D32

CUP C64H17001160001

Importo di gara € 1.741.463,94

Scelta del contraente Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023

Modalità Telematica

Premesso che:

- con Determina a contrarre del Direttore Generale ARUS n. 41 del 05/03/2024, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei servizi in questione;
- che nel bando/disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura della documentazione amministrativa, tecnica e l'offerta il termine alle ore 10:30 del giorno 09/04/2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 11 buste amministrative sulla piattaforma telematica di gestione gare "Traspare":

	Partecipante	Data e ora di arrivo
1	MASCOLO INGEGNERIA SRL Mandanti: SAG ARCHITETTURA SRLS INGEGNERIA e SVILUPPO s.r.l. SPORTIUM Srl ING. ANTONIO PERILLO IA2 STUDIO ASSOCIATO	05/04/2024 18:22
2	CEAS SRL Mandanti: STUDIO ZOPPINI UNITED CONSULTING SRL STUDIO KR E ASSOCIATI SRL GEOL. LUCIO AMATO	05/04/2024 18:28
3	ALCOTEC SPA Mandanti: BRT – Engineering – Field – Innovation SRL	05/04/2024 19:05



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

	AREAENGINEERING S.r.l. Senea Srl	
4	Milan Ingegneria SpA Mandanti: GAU Arena Srl EP&S S.c.a.r.l. - Consorzio Stabile Studio Geologico Gian Vito Graziano e Monica Masi	05/04/2024 19:06
5	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI Mandanti: SPERI S.P.A. ING. ROBERTO TERRACCIANO	05/04/2024 19:08
6	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. Mandanti: SERVIZI INTEGRATI S.r.l. SENER MOBILIY SA BOTTICINI+FACCHINELLI ARCHITECTURAL RESEARCH WORKSHOP SRL – STP	06/04/2024 00:50
7	ARCHEA ASSOCIATI SRL Mandanti: Archest srl Incede Engineering srl Spaceless srls G.I.A. Consulting S.r.l.	06/04/2024 13:13
8	BOLINA Ingegneria Srl Mandanti: Corvino+Multari srl DFP Engineering srl GSI SRL Geol. Antonio Massimiliano Laudiero arch. Maria Girardi arch. Giovanni Russo	06/04/2024 13:39
9	Studio Tecnico ingegneri Mannelli associati Mandanti: FANTAPPIE' PAGNANO ARCHITETTI STPARL MICHELE PRINCIPE ARCHITETTO EUTROPIA ARCHITETTURA STUDIO ASSOCIATO TENCOENGINEERING SRL RICCARDO MARTELLI GEOLOGO	07/04/2024 13:09



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

	DANIELE LAURIA ARCHITETTO BIMISMORE SRL WEBER ARCHITECTS SRL	
10	3BA SRL Mandanti: STUDIO PERILLO S.r.l. SHESA SRLS	08/04/2024 11:29
11	S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. Mandanti: ING. SERGIO LANDI ING. VITO ORONZO MILETO GEOL. FRANCESCO UCCI	08/04/2024 11:30

- in data 08/04/2024, con Determina del Direttore Generale ARUS n. 74, è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/16, così composta:
Ing. Flavio De Martino Presidente;
Ing. Mario Gaeta Componente;
Arch. Pietro delle Donne, componente (RUP)
Dott.ssa Rosaria Rizzo Segretaria verbalizzante;
- in data 09/04/2024 si è svolta la prima seduta pubblica nella quale, previa acquisizione della dichiarazione sull'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità e gli esiti descritte nel relativo verbale della Commissione giudicatrice, nel corso della quale dato atto dell'inversione procedimentale si è proceduto all'apertura e verifica del contenuto delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica con esito della verifica positivo e quindi di ammissione al prosieguo per tutti i partecipanti;
- in data 04/07/2024, facendo seguita alla seduta pubblica in pari data con l'apertura della busta economica e lettura dei ribassi offerti, la commissione ha provveduto in seduta riservata all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica e complessiva, come da disciplinare di gara, le cui risultanze sono state comunicate con nota pec a tutti i concorrenti per il tramite del portale in uno alla comunicazione della successiva seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa del miglior offerente, come da punto 20.4 del disciplinare di gara;

Ciò premesso:

l'anno 2024 il giorno 16 del mese di luglio alle ore 11:00, alla presenza del:

ing. Flavio De Martino (Presidente);

ing. Mario Gaeta (componente);

arch. Pietro delle Donne (componente);

dott.ssa Rosaria Rizzo (segretaria verbalizzante);

previa dichiarazione resa con la sottoscrizione del presente verbale dai componenti tutti del collegio di non variazione rispetto l'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs 36/23 già resa nei precedenti verbali, si dichiara aperta la seduta pubblica come da comunicazione pec a tutti i concorrenti per il tramite del portale di gara.

Si da atto della presenza dei seguenti delegati/uditori come da documentazione allegata al presente verbale:



REGIONE CAMPANIA
ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

- geom. Enrico Alvino in streaming, nella qualità di delegato della RTP Mascolo Ingegneria S.r.l. (mandataria);
- arch. Giovanni Fantapiè in streaming, nella qualità di legale rappresentante della Fantapiè Pagnano Architeti STPARL mandante del gruppo STIMA;
- sig.ra Giulia Lionetti in streaming, nella qualità di delegata del concorrente Bolina Ingegneria Srl mandataria della RTP costituenda;
- arch. Fausto Cuzzocrea in streaming, nella qualità di delegato per il concorrente Milan Ingegneria SpA;

Si procede all'apertura della busta amministrativa del concorrente risultato quale miglior offerente ovvero Mascolo Ingegneria S.r.l. (mandataria), Sag Srchitettura Srls, Ingegneria e sviluppo S.r.l., Sportium Srl, ing. Antonio Perillo, IA2 Studio associato.

Alle ore 12:13 chiede di intervenire l'arch. Giovanni Fantapiè, legale rappresentante di Fantapiè Pagnano Architetti mandante del RTP STIMA, il quale rilascia la seguente dichiarazione: *"Rappresentiamo un'anomalia che sembra minare la credibilità della gara. Sul sito di uno dei mandanti della RTP vincitrice ad oggi, risulta realizzato uno studio di fattibilità aggiudicato per lo stadio Collana ed eseguito per il vecchio gestore dello stadio la società Giano Srl ed appare a nostro parere del tutto coerente con la documentazione del DIP"*. Nel ringraziare i convenuti, l'arch. Giovanni Fantapiè lascia la seduta in streaming alle ore 12:19.

Si prosegue con l'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa del concorrente risultato miglior offerente che risulta regolarmente presentata e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Pertanto, constatato ai sensi del punto 21 del disciplinare di gara di insussistenza di anomalia dell'offerta, la commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del concorrente Mascolo Ingegneria S.r.l. (mandataria), Sag Srchitettura Srls, Ingegneria e sviluppo S.r.l., Sportium Srl, ing. Antonio Perillo, IA2 Studio associato che ha conseguito il punteggio finale pari a 83,16, e ne propone l'aggiudicazione previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che consta di numero quattro pagine e che, letto, viene sottoscritto alle ore 12:45 da tutti i componenti del collegio anche quale dichiarazione resa sull'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs 36/23 nei modi di legge.

Il **Presidente** ing. Flavio De Martino

Il **Componente** ing Mario Gaeta

Il **Componente** arch. Pietro Delle Donne

La **segretaria verbalizzante** dott.ssa. Rosaria Rizzo