



**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA DEL 04/07/2024**

Oggetto Bando di gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di ristrutturazione urbanistica ed edilizia del complesso sportivo "Arturo Collana" di Napoli

CIG B0BAF21D32

CUP C64H17001160001

Importo di gara € 1.741.463,94

Scelta del contraente Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023

Modalità Telematica

Premesso che:

- con Determina a contrarre del Direttore Generale ARUS n. 41 del 05/03/2024, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei servizi in questione;
- che nel bando/disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura della documentazione amministrativa, tecnica e l'offerta il termine alle ore 10:30 del giorno 09/04/2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 11 buste amministrative sulla piattaforma telematica di gestione gare "Traspare":

	Partecipante	Data e ora di arrivo
1	MASCOLO INGEGNERIA SRL Mandanti: SAG ARCHITETTURA SRLS INGEGNERIA e SVILUPPO s.r.l. SPORTIUM Srl ING. ANTONIO PERILLO IA2 STUDIO ASSOCIATO	05/04/2024 18:22
2	CEAS SRL Mandanti: STUDIO ZOPPINI UNITED CONSULTING SRL STUDIO KR E ASSOCIATI SRL GEOL. LUCIO AMATO	05/04/2024 18:28
3	ALCOTEC SPA Mandanti: BRT – Engineering – Field – Innovation SRL	05/04/2024 19:05



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

	AREAENGINEERING S.r.l. Senea Srl	
4	Milan Ingegneria SpA Mandanti: GAU Arena Srl EP&S S.c.a.r.l. - Consorzio Stabile Studio Geologico Gian Vito Graziano e Monica Masi	05/04/2024 19:06
5	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI Mandanti: SPERI S.P.A. ING. ROBERTO TERRACCIANO	05/04/2024 19:08
6	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. Mandanti: SERVIZI INTEGRATI S.r.l. SENER MOBILY SA BOTTICINI+FACCHINELLI ARCHITECTURAL RESEARCH WORKSHOP SRL – STP	06/04/2024 00:50
7	ARCHEA ASSOCIATI SRL Mandanti: Archest srl Incede Engineering srl Spaceless srls G.I.A. Consulting S.r.l.	06/04/2024 13:13
8	BOLINA Ingegneria Srl Mandanti: Corvino+Multari srl DFP Engineering srl GSI SRL Geol. Antonio Massimiliano Laudiero arch. Maria Girardi arch. Giovanni Russo	06/04/2024 13:39
9	Studio Tecnico ingegneri Mannelli associati Mandanti: FANTAPPIE' PAGNANO ARCHITETTI STPARL MICHELE PRINCIPE ARCHITETTO EUTROPIA ARCHITETTURA STUDIO ASSOCIATO TENCOENGINEERING SRL RICCARDO MARTELLI GEOLOGO	07/04/2024 13:09

DANIELE LAURIA ARCHITETTO BIMISMORE SRL WEBER ARCHITECTS SRL	
10 3BA SRL Mandanti: STUDIO PERILLO S.r.l. SHESA SRLS	08/04/2024 11:29
11 S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. Mandanti: ING. SERGIO LANDI ING. VITO ORONZO MILETO GEOL. FRANCESCO UCCI	08/04/2024 11:30

- in data 08/04/2024, con Determina del Direttore Generale ARUS n. 74, è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/16, così composta:
Ing. Flavio De Martino Presidente;
Ing. Mario Gaeta Componente;
Arch. Pietro delle Donne, componente (RUP)
Dott.ssa Rosaria Rizzo Segretaria verbalizzante;
- in data 09/04/2024 si è svolta la prima seduta pubblica nella quale, previa acquisizione della dichiarazione sull'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità e gli esiti descritte nel relativo verbale della Commissione giudicatrice, nel corso della quale dato atto dell'inversione procedimentale si è proceduto all'apertura e verifica del contenuto delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica con esito della verifica positivo e quindi di ammissione al prosieguo per tutti i partecipanti;
- in data 03/07/2024, la commissione ha provveduto alla compilazione della tabella relativa al punteggio tecnico complessivo per ciascun concorrente sulla scorta dei punteggi attribuiti per ciascun subcriterio e resi nei precedenti verbali in seduta riservata;

Ciò premesso:

l'anno 2024 il giorno 4 del mese di luglio alle ore 10:30, alla presenza del:

ing. Flavio De Martino (Presidente);
 ing. Mario Gaeta (componente);
 arch. Pietro delle Donne (componente);
 dott.ssa Rosaria Rizzo (segretaria verbalizzante);

previa dichiarazione resa con la sottoscrizione del presente verbale dai componenti tutti del collegio di non variazione rispetto l'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs 36/23 già resa nei precedenti verbali, si dichiara aperta la seduta pubblica.

Si da atto della presenza dei seguenti delegati/uditori come da documentazione allegata al presente verbale:

- sig. Davide Mazzella nella qualità di legale rappresentante del concorrente SAG Architettura Srls (in streaming);
- sig. Mauro Savoldelli nella qualità di legale rappresentante per il concorrente CEAS Srl (in streaming);



ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

- sig.ra Abigail Rili nella qualità di delegata per il concorrente Milan Ingegneria SpA (in streaming);
- sig. Omarbruno Cacace nella qualità di legale rappresentante del concorrente Spaceless Srls (in streaming);
- sig.ra Giulia Lionetti e sig.ra Annamaria Esposito per delega del concorrente Bolina Ingegneria Srl (in streaming);
- sig. Fabio De Falco in qualità di delegato del concorrente Bolina Ingegneria Srl (in presenza);
- sig.ra Martina La Bella in qualità di delegato per il concorrente 3BA Srl (in streaming);
- sig. Giampietro Massarelli nella qualità di legale rappresentante del concorrente Studio Perillo Srl (in streaming);

Si procede alla lettura dei punteggi tecnici attribuiti ai singoli concorrenti, come da tabella che segue.

Concorrente - (mandante)	Busta	Lettera	ΣPi
RTP MASCOLO INGEGNERIA SRL	1	A	65,35
RTP CEAS SRL	2	B	52,44
RTP ALCOTEC SPA	3	C	48,09
RTP Milan Ingegneria SpA	4	D	53,32
RTP AREA PROGETTO ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI DOTT. ING. ROBERTO REGNI	5	E	53,28
RTP 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (mandante)	6	F	48,63
RTP ARCHEA ASSOCIATI SRL	7	G	46,96
RTP BOLINA Ingegneria Srl	8	H	53,41
RTP STUDIO TECNICO INGEGNERI MANNELLI ASSOCIATI	9	I	53,36
RTP 3BA SRL (mandante)	10	L	47,57
RTP S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L.	11	M	36,09

Letti i punteggi tecnici il sig. Fabio De Falco si allontana.

Si prosegue con l'apertura delle buste economiche ed alla lettura dei ribassi offerti dai concorrenti come da tabella che segue.

Concorrente - (mandante)	Busta	Lettera	A_i
RTP MASCOLO INGEGNERIA SRL	1	A	25,00%
RTP CEAS SRL	2	B	30,00%
RTP ALCOTEC SPA	3	C	38,50%
RTP Milan Ingegneria SpA	4	D	35,00%
RTP AREA PROGETTO ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI DOTT. ING. ROBERTO REGNI	5	E	19,69%
RTP 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (mandante)	6	F	40,23%
RTP ARCHEA ASSOCIATI SRL	7	G	25,00%
RTP BOLINA Ingegneria Srl	8	H	36,71%
RTP STUDIO TECNICO INGEGNERI MANNELLI ASSOCIATI	9	I	40,10%
RTP 3BA SRL (mandante)	10	L	39,00%
RTP S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L.	11	M	38,23%

Alle ore 12:15 il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica che proseguirà in seduta riservata per l'attribuzione del punteggio economico sulla base dei ribassi offerti e riportati nella tabella che precede, come da disciplinare di gara, e successivamente si attribuirà il punteggio complessivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Di tali risultanze sarà data comunicazione ai concorrenti per il tramite del portale in uno alla convocazione per la seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa del miglior offerente secondo quanto stabilito al punto 20.4 del disciplinare di gara.



REGIONE CAMPANIA
ARUS

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI
PER LO SPORT

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che consta di numero cinque pagine e che, letto, viene sottoscritto alle ore 12:15 da tutti i componenti del collegio anche quale dichiarazione resa sull'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione per conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 93 c. 5 del D.Lgs 36/23 nei modi di legge.

Il Presidente ing. Flavio De Martino



Il Componente ing Mario Gaeta



Il Componente arch. Pietro Delle Donne



La segretaria verbalizzante dott.ssa. Rosaria Rizzo

