

Progetto di Riqualificazione Edilizia Palestre – Campus Universitario di Baronissi (SA)

Relazione descrittiva del servizio da svolgere

1. oggetto dell'incarico professionale e tempi

- **Collaudo Statico (blocchi spogliatoio palestra polivalente e passerella metallica palestra pilotis)**
- **Idoneità Statica della Palestra Polivalente e Pilotis.**

Tempistica esecuzione lavori: 365 giorni

2. descrizione delle prestazioni

- Il collaudo statico riguarda il giudizio sul comportamento e le prestazioni delle parti dell'opera che svolgono funzione portante (NTC 2018). Il collaudo statico di tutte le opere di ingegneria civile regolamentate dalle presenti norme tecniche, comprendere i seguenti adempimenti:
 - a) *controllo di quanto prescritto per le opere eseguite sia con materiali regolamentati dal DPR 6.6.2001 n. 380, leggi n. 1086/71 e n. 64/74 sia con materiali diversi;*
 - b) *ispezione dell'opera nelle varie fasi costruttive degli elementi strutturali ove il collaudatore sia nominato in corso d'opera, e dell'opera nel suo complesso, con particolare riguardo alle parti strutturali più importanti.*
- Il Certificato di Idoneità Statica per "Locali di pubblico spettacolo e impianti sportivi" è finalizzato all'attività di controllo dei locali di pubblico spettacolo e degli impianti sportivi della commissione di vigilanza (ai sensi del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza) deputata al riscontro della sicurezza generale e, pertanto, incaricata di verificare che sia attestata l'idoneità strutturale dell'organismo che costituisce gli ambienti sportivi, ma anche la sicurezza statica per eventuali carichi appesi, carichi sospesi con relative strutture di sostegno, elementi non strutturali, ecc.

3. Campus Universitario di Baronissi (SA)

Il Plesso Universitario di Baronissi è sito nel comune di Baronissi alla via S. Allende ed interessa la particelle 69 del foglio 3.

4. Descrizione dei luoghi e delle opere da realizzare

Palestra Polivalente

a) Premessa

La palestra è stata realizzata alla fine degli anni '80 e le strutture dell'originario impianto risalgono a quella data, successivamente intorno al 2005 sono stati eseguiti delle opere strutturali di adeguamento normativo.

b) Descrizione sommaria delle strutture:

La palestra "Polivalente" ha una superficie di circa 2000 mq con annessi blocchi spogliatoi e servizi per la gestione, di superficie pari a circa 600 mq.

La palestra è costituita da un edificio monopiano a pianta quadrata delle dimensioni 42x42m circa e altezza 11.00m. La fondazione è stata realizzata con un reticolo di travi rovesce fondate su pali disposti a quinconce; i solai di calpestio, di altezza variabile, sono impostati sulla costola delle travi. Dal suddetto reticolo spiccano i pilastri a struttura metallica, setti di sostegno alla gradinata e pareti in c.a.; queste ultime in alcuni casi hanno la sola funzione di tamponatura, in altri casi, nei servizi, sono destinati a sostenere il solaio di copertura. La struttura metallica è fondata sul reticolo di travi di fondazione; i relativi montanti metallici sono opportunamente collegati alle pareti perimetrali in c.a.

La copertura è costituita da una piastra reticolare piana a traliccio tubolare in acciaio appoggiata al contorno su portali perimetrali; al centro della copertura è disposto un lucernaio a doppia vetrata portato da una travata reticolare a sezione triangolare posizionata lungo la mediana NW-SE.

c) Collaudo strutturale:

Il collaudo statico delle strutture è stato eseguito dal prof. ing. Roberto Ramasco nel 1987.

d) *Verifica di sicurezza strutturale:*

Nell'anno 2005 è stata eseguita una verifica strutturale ai sensi dell'Ordinanza 3274/2003 a firma del prof. ing. Luciano Feo.

e) *Documentazione strutturale disponibile:*

Gli uffici tecnici di ateneo dispongono in archivio sia i grafici strutturali sia la documentazione tecnica del progetto originario nonché la documentazione relativa alle verifiche strutturali successive.

f) *Descrizione opere in progetto:*

Nell'ambito del progetto di riqualificazione edilizia si prevede di eseguire delle opere strutturali che comprendono tra l'altro ampliamento spogliatoi esistenti con la realizzazione di due nuovi copri di fabbrica aggiunti alla struttura esistente di superficie lorda circa 136 mq da realizzarsi con struttura portante a telaio

in c.a. poggiate su platea e sostenute da pali di diametro 50cm, e altre opere minori.

Palestra Pilotis

a) Premessa

La palestra è stata realizzata negli anni 1984/85.

b) Descrizione sommaria delle strutture:

La palestra "Pilotis" ha una superficie complessiva pari a circa 1000 mq.

La struttura è costituita da un corpo di fabbrica delle dimensioni di circa 45x25 m ed altezza 8.00m in cui si possono individuare due distinti ambienti:

- Un corpo centrale, avente funzione di collegamento orizzontale fra le parti della struttura, e di un collegamento verticale fra l'area coperta e la superficie di copertura;
- Due corpi, posti lateralmente, adibiti a palestra.

Per quanto riguarda la struttura essa presenta le seguenti caratteristiche:

- Gli elementi verticali sono costituiti per 3 lati da pareti in conglomerato cementizio armato a faccia vista, la cui funzione è quella di tamponatura.
- Gli elementi orizzontali (coperture) sono realizzati con telogoni prefabbricati nervati con alleggerimento in laterizio;
- Le fondazioni sono costituite da pali trivellati e travi rovesce in c.a.

Nella parte superiore della struttura è situata un campo pluriuso scoperto connesso alla parte sottostante mediante scale.

c) Collaudo strutturale:

Il collaudo statico delle strutture è stato eseguito dal prof. ing. Roberto Ramasco nel 1987.

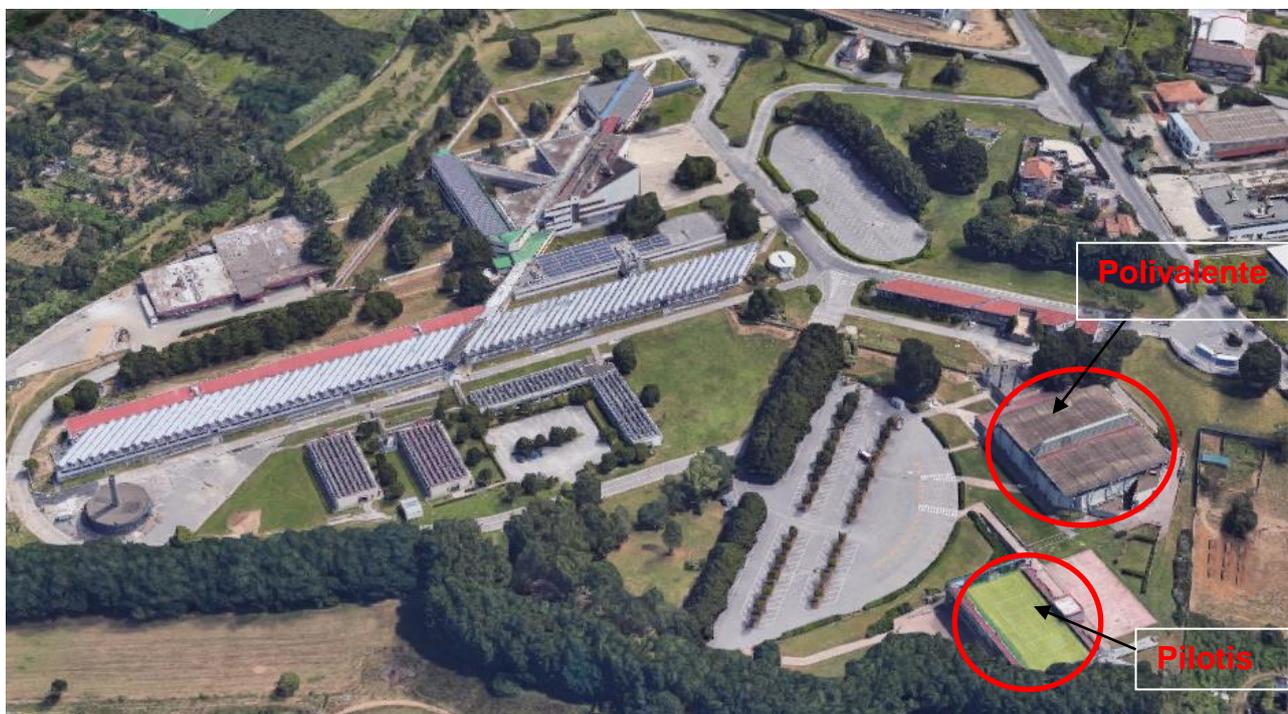
d) Documentazione strutturale disponibile:

Gli uffici tecnici di ateneo dispongono in archivio sia i grafici strutturali sia la documentazione tecnica del progetto originario.

e) Descrizione opere in progetto:

Nell'ambito del progetto di riqualificazione edilizia si prevede di eseguire delle opere strutturali che comprendono tra l'altro la realizzazione di una passerella in acciaio che consente di connettere l'uscita dell'ascensore con il pianerottolo, ed altre opere minori.

5. ubicazione delle strutture



Ortofoto campus di Baronissi

6. determinazione del compenso professionale

Il calcolo del Compenso Professionale è stato eseguito ai sensi del Decreto del 17.06.2016 come previsto dall'art. 24, comma 8, del D.lgs. n.50 del 18/04/20161 e s.m.i. e linee guida Ordine Ingegneri di Milano.

Fasi delle Prestazioni

1- COLLAUDO STATICO

S) STRUTTURE - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Valore dell'Opera <V> = €..... **153.079,16**

Grado di Complessità <G> = 0.95 - Spese e oneri accessori = 25.00% - Aumento/Riduzione = 0 %

Importo per Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) = **3.694,97 €**

2- IDONEITÀ STATICA

Il compenso per la prestazione professionale di redazione del Certificato di Idoneità Statica delle due palestre (polivalente e pilotis) è stato determinato per analogia al calcolo del compenso stabilito nelle linee guida dall'ordine degli Ingegneri di Milano per attività analoghe e confrontato con il calcolo del

compenso a vacanza come previsto dal co. 4 dell'art. 37 del D.M. 17/06/2016.

Importo per Idoneità Statica – Palestra Polifunzionale e Pilotis = **7.500,00 €**

L'importo totale della prestazione professionale ammonta a € 11.156,86, che aggiunte le spese (25%) portano **l'importo da assoggettare a ribasso a netti € 13.946,08.**

Sull'importo ribassato saranno aggiunti l'IVA (22%) e la Cassa Previdenziale (4%).

7. modalità di espletamento dell'incarico

Il professionista è tenuto a eseguire e produrre quanto necessario alla completa definizione dell'oggetto dell'incarico con competenza, perizia e diligenza e svolgerà l'incarico in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi, ove lo ritenga opportuno, del contributo di collaboratori di sua fiducia che personalmente dirigerà e di cui assume la piena responsabilità. Il professionista nello svolgimento dell'incarico avrà cura di prendere tutti i contatti che si rendessero necessari con gli organi, enti ed organismi competenti, curando tutti gli adempimenti indispensabili ed opportuni per garantire l'espletamento delle prestazioni conferitegli.

Inoltre, il professionista dovrà essere dotato di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza e comunicherà, al momento dell'assunzione dell'incarico, alla stazione appaltante gli estremi della polizza professionale, il relative massimale e ogni variazione successiva.

Fisciano, 19-04-2018

Il RUP

Ing. Nicola GALOTTO