



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 40 del 09 /07/2018

---

~~OGGETTO: Decreto a contrarre ed indizione di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tramite procedura negoziata per l'intervento relativo ad "Interventi di riqualificazione del Paladennerlein".~~

CUP: G65H18000120001  
CIG: 7564531076

Impegno di spesa: € 2.909.641,93



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

Il Responsabile del procedimento arch. Giuliana Langella,

**Premesso che**

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, acquisita al protocollo del Comune di Napoli con il numero PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:

*Palavesuvio*

*Stadio San paolo*

*Virgiliano*

*Polifunzionale di Soccavo*

*PalaBarbuto*

*Piscina Scandone*

*Pala Dennerlein*

*Campo sportivo Giorgio Ascarelli*



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

*Stadio Caduti di Brema*

*Stadio San Pietro a Patierno*

*Lungomare Caracciolo per vela e tennis*

che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;

- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36.

**Considerato che**

- per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale del Comune di Napoli, è stata istituita l'unità organizzativa autonoma denominata "UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019" alla quale, fra l'altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l'efficientamento dell'impiantistica sportiva;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell'UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato;
- con Disposizione Dirigenziale n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017, come successivamente integrata con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 07/11/2017 rep. 6326 del 08/11/2017, sono stati costituiti, tra l'altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto è l'arch. Giuliana Langella, incardinata presso l'UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019, giusta Disposizione Dirigenziale n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017, avente ad oggetto "Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnico economica, redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, relativi agli interventi di riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale che ospiteranno la manifestazione Universiadi Napoli 2019" è stato tra l'altro approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica relativo agli "Interventi di riqualificazione del PalaDennerlein" per un importo lavori di € 1.745.423,63 compreso di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 355.912,29 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € 2.101.335,92;
- in data 03/08/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

37 del D.Lgs. n. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di riqualificazione di cui alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017;

- con Deliberazione n. 544 del 06/10/2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l' Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario.

**Considerato altresì che**

- in virtù di quanto sancito dall'art. 4, comma 3, lett. a) del predetto Accordo, e precisamente: “(...) il Comune provvederà (...) - non potendo garantire con il proprio Ufficio Tecnico la redazione del progetto definitivo e/o esecutivo e/o della direzione lavori e/o del collaudo in conformità al D.Lgs. 50/2016 – ad affidare, congiuntamente ad ARU2019 il servizio d'ingegneria a soggetti esterni all'Amministrazione”, è stato necessario indire la gara per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione del Paladennerlein;
- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 137 del 16/08/2017 è stata approvata la lettera di invito con i relativi allegati per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli “Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”, tramite procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, per un importo a base di gara di € 95.502,21 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 202 del 30/10/2017, è stata approvata l'aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli “Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”, in favore di CONSING Consorzio Stabile di Ingegneria con sede legale in Napoli alla Via Tino di Camaino n. 6, C.F. e P. IVA 08534941219, per un importo del corrispettivo pari a € 57.138,97, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- per l'affidamento di cui sopra è stato stipulato il contratto n. 2549 del 19/12/2017 in forma digitale;
- con successiva Determinazione Dirigenziale ARU n. 98 del 30/03/2018 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 106 commi 1 lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016, il servizio supplementare di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli “Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”, a CONSING Consorzio Stabile di Ingegneria, con sede legale in Napoli alla Via Tino di Camaino n. 6, C.F. e P. IVA 08534941219, per un importo ulteriore di € 23.353,29, oltre oneri previdenziali e IVA;
- per l'affidamento del servizio supplementare di cui sopra è stato stipulato l'atto aggiuntivo prot. ARU n. 1647 del 08/05/2018 in forma digitale;
- in data 14/02/2018, PG/2018/155621, la Società I&T S.r.l. nella persona dell'Amministratore Unico e Direttore Tecnico ing. Giovambattista Aquilino Musto, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo relativo agli “Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- in data 07/03/2018, la Commissione di verifica del progetto definitivo-esecutivo, nominata ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, giusta Determinazione Dirigenziale ARU n. 27 del 23/02/2018, ha proceduto, in contraddittorio con i progettisti, ad accertare la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere, come da verbale in atti;
- in data 14/05/2018, è pervenuta comunicazione via e-mail da parte del Comitato Organizzatore Universiade Napoli 2019, in cui è scritto che *“dopo le riunioni con International Technical Committee (CTI) della FISU, il Paladennerlein sarà destinato all'allenamento di Volley”* in luogo del previsto taekwondo;
- in data 17/05/2018, la Società I&T S.r.l. ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo di che trattasi, comprensivo delle integrazioni di cui all'atto aggiuntivo prot. ARU n. 1647 del 08/05/2018, per un importo dei lavori pari a € 2.477.214,91, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 3.014.337,50;
- in data 12/06/2018, PG/2018/539307, la Società I&T S.r.l. ha consegnato le integrazioni al progetto definitivo-esecutivo relativo agli *“Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”*, come rivisto in funzione del predetto cambiamento della destinazione sportiva ed in funzione delle prescrizioni impartite dagli Enti preposti (VV.F., Commissione Comunale di Vigilanza, CONI, ASL);
- in data 13/06/2018 la Commissione di verifica ha proceduto, in contraddittorio con i progettisti, a verificare i sopraelencati elaborati progettuali integrati e rivisti come consegnati in data 12/06/2018;
- in data 13/06/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP, visti i verbali di verifica del progetto definitivo-esecutivo come redatti dalla Commissione di verifica, ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Deliberazione n. 291 del 14/06/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli *“Interventi di riqualificazione del Paladennerlein”*, per un importo dei lavori pari a € **2.314.168,67**, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € **3.014.337,50**, come da quadro economico di seguito riportato:



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

<b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALADENNERLEIN</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 importo lavori	2.314.168,67
a.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	163.046,24
<b>TOTALE A</b>	<b>2.477.214,91</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali	7.931,08
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	10.882,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	49.464,30
b.3.2 spese tecniche (progettazione def/elec., direttore operativo, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	170.542,91
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	6.821,72
b.4 contributo ANAC	600,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	247.721,49
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	43.159,10
<b>TOTALE B</b>	<b>537.122,59</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>3.014.337,50</b>

**Preso atto che**

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.*

---

**Considerato che**

- in data 10/04/2018, il Commissario straordinario ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;
- in particolare, l'articolo 4, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:  
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;
- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell'Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 380 al 387 della legge Finanziaria 2018.

**Preso, infatti, atto che**

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;

- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva ~~che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:~~
  - a. determinazione a contrarre;
  - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
  - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;
  - d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

**Considerato che**

- ai sensi dell'articolo 1, comma 376 della legge Finanziaria 2018, con decreto del Commissario straordinario n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali predisposto tenuto conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 3.014.337,51;
- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018, recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. della L. n. 205/2017 - Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario, in base al quale, l'ARU per l'intervento in oggetto ha appostato € 104.695,58 nel bilancio provvisorio dell'ARU per l'esercizio finanziario 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario per la





*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 2.909.641,93;

- con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020.

**Rilevato che**

- il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione del Paladennerlein, come evidenziato nel cronoprogramma, prevede che i lavori, la cui durata è stata stimata in **giorni 210**, debbano essere iniziati nell'estate 2018 al fine di garantire la consegna dell'impianto entro il termine del 30 aprile 2019 di cui al comma 378, art. 1 della legge n. 205/17;
- il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27/12/17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario: “operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti.”

**Ritenuto, pertanto, opportuno**

- vista l'estrema urgenza di iniziare i lavori, utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250:
  - avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 10 imprese individuate previa preliminare indagine di mercato;
  - riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
- stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
- stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- d.lgs.50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del Paladennerlein, intervento inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
- prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo - di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - stabilire che, per ogni singola procedura, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di dieci operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di dieci, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;
  - stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.

**Considerato che**

- si è provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
  - a) Avviso di indagine di mercato, lettera di invito e modulistica di gara (Allegati alla presente);
  - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto";
- lo scrivente Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, che qui si allega;
- si è proceduto a trasmettere l'Avviso di manifestazione di interesse, la lettera di invito e la modulistica di gara ai fini del successivo inoltro all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione di gara sottoposta a verifica.

**Rilevato che**

- l'importo complessivo di € 3.014.337,51 trova copertura finanziaria per € 2.909.641,93 sul capitolo n. 3190 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018 e per € 104.695,58 sul capitolo n. 3190 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU.

**Visti**

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 2, 63, 95 co 2;
- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- la Convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10.04.2018;
- l' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ~~il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018;~~
- il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU, adottato con determinazione n. 130 del 27/04/2018 del Direttore Generale dell'ARU.

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato,

**PROPONE**

di procedere ad indire la gara per i lavori di riqualificazione del Paladennerlein da affidarsi, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs.50/2016.

Il Rup  
Arch. Giuliana Langella



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP arch. Giuliana Langella, nominata nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

**Premesso che**

- l'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che *"...al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis..."*;
- al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che *"Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU) ...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017"*;
- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che *"la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017"*;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che *"È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se*



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

*istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;*

- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne - Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 868.797,67;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 2.909.641,93;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020.

**Considerato che**

- in data 10/04/2018 è stato stipulato un rapporto convenzionale tra il Commissario Straordinario e il Comune di Napoli affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi individuati, di proprietà del Comune oggetto di Convenzione.

**Dato atto che**

- in particolare, l'articolo 4, comma 1, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:  
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto;  
verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell'ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;

- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 15 marzo 2018 e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;
- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 383 al 387 della legge Finanziaria 2017;
- l'articolo 4, comma 2 della suddetta Convenzione prevede che il Commissario Straordinario ha il compito di:
  - a) adottare il provvedimento/determina a contrattare con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune, in qualità di Stazione Appaltante, d'indire la specifica procedura in deroga;
  - b) adottare la determina di aggiudicazione, sulla base della relazione istruttoria a cura del R.U.P., con contestuale impegno di spesa;
  - c) stipulare il contratto d'appalto e gli altri atti giuridicamente vincolanti, per le procedure relative ai lavori, servizi e forniture;
  - d) verificare il rispetto del cronoprogramma degli interventi allegati al presente atto;
  - e) procedere ai pagamenti e liquidazioni derivanti dagli impegni di spesa assunti con terzi.

**Preso atto che**

- con Deliberazione n. 291 del 14/06/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "Interventi di riqualificazione del Paladenerlein", per un importo dei lavori pari a € 2.314.168,67, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 3.014.337,50, come da quadro economico di seguito riportato:



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

<b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALADENNERLEIN</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 importo lavori	2.314.168,67
a.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	163.046,24
<b>TOTALE A</b>	<b>2.477.214,91</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali	7.931,08
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	10.882,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	49.464,30
b.3.2 spese tecniche (progettazione def/esec., direttore operativo, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	170.542,91
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	6.821,72
b.4 contributo ANAC	600,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	247.721,49
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	43.159,10
<b>TOTALE B</b>	<b>537.122,59</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>3.014.337,50</b>

- il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 13/06/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Comune di Napoli ha provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
  - a) Avviso di indagine di mercato, lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto;
  - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto".
- il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

**Visto** che il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione del Paladennerlein, come evidenziato nel cronoprogramma, prevede che i lavori, la cui durata è stata stimata in giorni 210, debbano essere iniziati nell'estate 2018 al fine di garantire la consegna dell'impianto entro il termine del 30 aprile 2019 di cui al comma 378, art. 1 della legge n. 205/17;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

**Considerato che**

- il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27/12/17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricato procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, rivolgendo l'invito, contenente ~~l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, ad almeno cinque operatori economici nel rispetto dei~~ principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e, nel caso degli appalti pubblici di lavori, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti;
- pertanto, vista l'estrema urgenza, sia opportuno:
  - a) utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250:
    - avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 10 imprese individuate previa preliminare indagine di mercato;
    - riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
  - b) stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 15 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
  - c) stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs.50/2016, dei lavori di riqualificazione del Paladennerlein, intervento inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
  - d) prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo - di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - e) stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di dieci operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di dieci, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;
  - f) stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.

**Considerato che**





*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 si è proceduto a trasmettere la sopraelencata documentazione di gara all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa.

---

**Rilevato che**

- dalla predetta documentazione si rileva che il costo di competenza del Commissario straordinario è pari ad € 2.909.641,93;
- l'importo complessivo di € 3.014.337,51 trova copertura finanziaria per € 2.909.641,93 sul capitolo n. 3190 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018 e per € 104.695,58 sul capitolo n. 3190 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU.

**Ritenuto che**

- pertanto è possibile procedere ad adottare la determina a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune di Napoli, in qualità di Stazione Appaltante, di fare ricorso alla specifica procedura in deroga per l'appalto relativo ai lavori di che trattasi dandosi atto che:
  - a) il contratto ha per oggetto i lavori relativi agli “*Interventi di riqualificazione del Paladennerlein*”;
  - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
  - c) stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs.50/2016, dei lavori di riqualificazione del Paladennerlein, intervento inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
  - d) sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - e) nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si procederà ad invitare un numero massimo di dieci operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di dieci, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;
- f) fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017 n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- g) per l'avviso di manifestazione di interesse, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.
- 

**Dato atto che**

- la procedura di gara sarà gestita integralmente con modalità telematica attraverso la piattaforma telematica, già in uso dall'Agenzia Regionale Universiadi;
- per la procedura in questione si è ottenuto il codice CIG: 7564531076 riferito al pertinente codice CUP G65H18000120001.

**Visti**

- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- la convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10/04/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'Anac;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018;
- il D.Lgs. 165/2001;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 2, 63, 95 co 2.

**DECRETA**

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, arch. Giuliana Langella.
2. **Dare atto** che il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

3. **Dare atto** che con Deliberazione n. 291 del 14/06/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli “*Interventi di riqualificazione del Paladennerlein*”, per un importo dei lavori pari a € **2.314.168,67**, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € **3.014.337,50**.
4. **Dare atto** che il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 13/06/2018, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
5. **Dare atto** che il Comune di Napoli ha provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
  - a) Avviso di manifestazione di interesse, lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto
  - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al “Verbale di verifica del Progetto”.
6. **Dare atto** che l'Anac ha espresso parere preventivo di legittimità in relazione alla sopraelencata documentazione di gara, ai sensi ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
7. **Dare atto** delle ragioni d'urgenza rilevate nella necessità di rispettare i tempi di cui al cronoprogramma così come dettagliati nella relazione istruttoria del RUP.
8. **Adottare** il presente decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dandosi atto che:
  - a) il contratto ha per oggetto i lavori relativi agli “*Interventi di riqualificazione del Paladennerlein*”;
  - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
  - c) per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, necessita di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs.50/2016, dei lavori di riqualificazione del Paladennerlein, intervento inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
  - d) sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture -  
- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - e) nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si procederà ad invitare un numero massimo di dieci operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di dieci, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- f) fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
9. **Stabilire** che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.
10. **Indire** la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., ~~in aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla~~ base del miglior rapporto qualità/prezzo, da esperirsi, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del Paladennerlein, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, pari ad € 2.477.214,91.
11. **Stabilire** che la scelta del contraente dovrà essere effettuata in aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
12. **Dare atto** che i tempi di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse saranno pari a 8 ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 15 giorni dall'invio della lettera di invito.
13. **Prenotare la** spesa complessiva di € **2.909.641,93** sul capitolo n. 3190 del bilancio di previsione 2018/2020, come di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
	2018	2019	2020
Cap. 3190	€ 2.618.677,74	€ 290.964,19	€ 0,00

14. **Procedere**, con successivo decreto ed in seguito all'espletamento della gara da parte del Comune di Napoli, ad individuare l'aggiudicatario dell'appalto e l'importo di aggiudicazione, nonché ad impegnare definitivamente i relativi importi;
15. **Trasmettere** il presente decreto al Dirigente dei servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza;
16. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC;
17. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 131 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Avviso di indagine di mercato;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018*

- 2) Modello allegato A;
  - 3) Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla universiade Napoli 2019
  - 4) Lettera di invito unitamente ai modelli di partecipazione (allegato A, B, C, D, E ed F).
  - 5) Schema di contratto.
- 

**Il Commissario straordinario  
Prefetto Dr. Luisa Latella**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
D.P.C.M DEL 05/02/2018

**REGOLARITÀ CONTABILE**

**SI APPONE**, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**NON SI APPONE** ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.

**IMPEGNO DI SPESA**

Capitolo Bilancio di previsione 2018/2020 n. 3190 n. 26 10/07/2018

OGGETTO: Decreto a contrarre ed indizione di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., tramite procedura negoziata per l'intervento relativo ad "Interventi di riqualificazione del Paladenerlein". CUP: G65H18000120001, CIG: 7564531076 Impegno di spesa: € 2.909.641,93.

Napoli, li 19/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
IL DIRETTORE GENERALE ARU  
ING. GIANLUCA BASILE

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data \_\_\_\_\_

Li, 12/07/2018

IL DIRIGENTE

**COPIA CONFORME**

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, 12/07/2018

IL DIRIGENTE