



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

VERBALE APERTURA OFFERTE DEL 04/12/2018

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 380 della Legge Finanziaria 2018, con procedura telematica per l'affidamento lavori di riqualificazione stadio comunale Pinto di Caserta per l'Universiade Napoli 2019.

CUP C24H16001270001

CIG 7669857638

L'anno 2018 il giorno quattro del mese di dicembre, alle ore 11.37 presso gli Uffici della Stazione Appaltante - Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Ing. Francesco Biondi RUP;
- Sig.re Guida Giuseppe, dipendente comune di caserta
- Sig.re Papa Giuseppe dipendente del comune di Caserta.

ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito "di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....";

con Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 26/10/2018 è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 s.m.i. in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica;

- entro il termine di scadenza dell'avviso pubblico della manifestazione di interesse, previsto per le ore 15,00 del 06.11.2018, sono pervenute n. 70 manifestazioni di interesse tramite la piattaforma digitale per "Lavori di riqualificazione dello Stadio Comunale Pinto di Caserta";
- con verbale n. 1 del 07.11.2018, a seguito di esame della documentazione presentata dai n. 70 operatori economici, risultano ammissibili le manifestazioni di interesse di n. 35 operatori economici;
- in data 13.11.2018 alle ore 11,00 con verbale n. 2, tra i 35 operatori economici viene effettuato il sorteggio di n. 15 da invitare alla fase successiva della procedura di gara;
- a valle della verifica dei 15 operatori estratti si è riscontrato che n. 2 di essi risultano già aggiudicatari di procedure in capo al Commissario Straordinario e che per il principio di rotazione non possono essere invitati per una nuova gara;
- con verbale n. 3 del 13.11.2018 si è proceduto alla verifica dei 20 operatori economici non estratti, riscontrando che n. 3 di essi risultano già aggiudicatari di appalti per l'Universiade 2019 e quindi da escludere da un successivo sorteggio.

- con verbale n. 4 del 20.11.2018, tra n. 17 operatori economici rimanenti, si è proceduto ad un ulteriore sorteggio di n. 2 operatori economici per sostituire i due precedentemente estratti e poi esclusi.
- in data 23.11.2018 si è proceduto, tramite piattaforma elettronica, ad inviare le lettere di invito a n. 15 operatori economici;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore 18:00 del giorno 3/12/2018, sono pervenute n. 10 offerte:

- Fumo srl
- T.M.C Costruzione Immobiliari Italiane srl
- Italia 90 società cooperativa
- Romano Costruzioni srl
- Fenix Consorzio stabile scarl
- Eurocostruzioni T.D srl
- A.T.I Italiana Costruzioni srl- la Fortuna srl
- Lanzano Luigi srl
- Abiter srl
- Impresa edile F.Ili Paolucci snc

- all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva tutti i n. 10 operatori economici;
- durante la suddetta seduta il Rup, dato atto che il numero degli operatori economici è uguale a dieci, ha proceduto al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, trovando applicazione l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera D;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, il RUP ha constatato che il prezzo più basso non anomalo è quello offerto dalla Romano Costruzioni SRL con ribasso pari al 34,95 % come da riepilogo allegato.

Si allega al presente verbale copia del riepilogo delle attività di esame delle offerte, come scaricato dal portale Acquistinrete.

A questo punto si concludono le operazioni di gara, proponendo l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto per **l'affidamento dei lavori alla ditta Romano Costruzioni SRL, amministratore unico Sabato Romano nato a New York il 24/02/1968, con sede legale in Casalnuovo di Napoli viale dei Tigli n.7, con partita IVA n.07722271215**, demandando al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Biondi, l'adozione degli adempimenti di propria competenza.

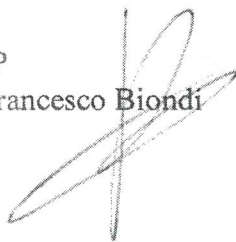
All'aggiudicazione definitiva si procederà con apposito successivo atto, a seguito verifica di quanto dichiarato.

La presente seduta si chiude alle ore 14,20

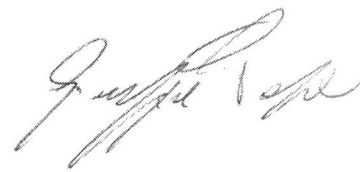
Il verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Li Napoli 04.12.2018

Il RUP
Ing. Francesco Biondi



I Testimoni
geom. Giuseppe Guida
Geom. Giuseppe Papa

Dettaglio: Azioni
 Calcolo soglia anomalia (1)
 Verifica congruità offerta (2)
 Aggiudicazione (3)
 Annulla calcolo aggiudicazione
 < Fase precedente
 Fase seguente >

Gara a lotto unico G00186

Dati generali Altri dati Documentazione di gara Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura docammh.
 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Pubblicazioni esito Contratto

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua
13	Eumo S.r.l.	-38,159 %	Anomala	SI
1	I.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane srl	-37,01 %	Anomala	SI
9	ITALIA90 SOCIETA COOPERATIVA	-37 %	Anomala	SI
11	ROMANO COSTRUZIONI SRL	-34,95 %	Non anomala	SI
10	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	-33,33 %	Non anomala	SI
7	EUROCOSTRUZIONI T.D SRL	-32,833 %	Non anomala	SI
12	A.T.I. Italiana Costruzioni s.r.l. - La Fortuna s.r.l.	-31,17918 %	Non anomala	SI
2	LANZANO LUIGI S.R.L.	-30,18 %	Non anomala	SI
3	Abiter S.r.l.	-29,428 %	Non anomala	SI
6	Impresa Edile F.lli Paolucci snc	-19,393 %	Non anomala	SI

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione

< Fase precedente