

PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 C.2 LETT. B E 58 DEL D. LGS. 50/2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI ATTRAVERSO L'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ARU2019 N. 13 DEL 20/12/2016, COME SUCCESSIVAMENTE INTEGRATA CON DETERMINAZIONE N. 17 DEL 06/03/2017 E N. 170 DEL 09/10/2017 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’ E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE/ESECUZIONE INERENTE GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO AGLI STANDARD OLIMPIONICI DEL COMPLESSO SPORTIVO “PALATEDESCHI” SITO IN VIA RIVELLINI IN BENEVENTO.

DEL _____

CUP – C84H16001960001

CIG - 7240124355

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE:
SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO
(artt. 24 e 46 del D.Lgs. 50/2016)

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO

(artt. 24 e 46 del D.Lgs. 50/2016)

PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 C.2 LETT. B E 58 DEL D. LGS. 50/2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI ATTRAVERSO L'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ARU2019 N. 13 DEL 20/12/2016, COME SUCCESSIVAMENTE INTEGRATA CON DETERMINAZIONE N. 17 DEL 06/03/2017 E 170 DEL 09/10/2017 PER L'AFFIDAMENTO DEL SETRVIZIO RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE/ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE/ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO AGLI STANDARD OLIMPIONICI DEL COMPLESSO SPORTIVO "PALATEDESCHI" SITO IN VIA RIVELLINI IN BENEVENTO.

CUP - C84H16001960001

CIG - 7240124355

TRA

Agenzia Regionale Universiadi, c.f. e P.IVA 95230880635, rappresentato da in qualità di....., domiciliato, ai fini del presente contratto, in Napoli alla via S. Lucia 81, sede legale dell'Ente, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di delegato speciale per la firma dei contratti, ai sensi della Deliberazione n. del.....

E

il professionista Arch/Ing., iscritto all'Albo degli Architetti/Ingegneri della Provincia di al n. sez., domiciliato, ai fini del presente contratto, in, c.f., P. IVA, nella sua qualità di (libero professionista ovvero Capogruppo del R.T.P costituito da, ecc.), in seguito denominato "**Affidatario**"

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premessa

Il presente documento disciplina le modalità di conferimento dell'incarico professionale relativo del servizio relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, dei lavori di adeguamento e completamento agli standard olimpionici del complesso sportivo "Palatedeschi" sito in via S.Rivellini in Benevento.

Più in dettaglio, il servizio riguarda la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione nonché i servizi tecnici necessari per l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo.

La suddetta fase progettuale fa seguito al progetto di fattibilità tecnico-economica, approvato con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Benevento n. 749 del 07/04/2017

Il 17 giugno 2016 a Losanna, la Federazione Internazionale Sport Universitari (FISU) ha sottoscritto con la Regione Campania il contratto di assegnazione della XXX edizione dell'Universiade Estiva nel 2019 a Napoli ed alla Campania, straordinaria manifestazione multidisciplinare che vedrà coinvolti atleti provenienti da tutte le Università del mondo.

Per lo svolgimento della manifestazione a Napoli, sono stati selezionati alcuni impianti nel territorio regionale di proprietà provinciale, fra cui il *Palazzetto dello sport "Palatedeschi" sito in via Rivellini di Benevento* che ospiterà le attività di Volleyball Competition.

Gli interventi oggetto del presente incarico di progettazione, pertanto, riguardano l'adeguamento dell'impianto sportivo alle specifiche prescrizioni tecniche definite dalla FISU al fine di garantire un adeguato svolgimento della manifestazione e consistono, principalmente, nella riqualificazione ed implementazione delle strutture e degli impianti esistenti, nonché nell'adeguamento dei locali individuati quali aree da destinare alla FISU, ai delegati tecnici ed ai mass media.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento del Palazzetto dello sport "Palatedeschi" –Universiadi 2019 è stato approvato per un importo lavori di € 718.820,67 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 9.056,10.

L'importo del corrispettivo professionale posto a base di gara per l'espletamento dell'incarico, ai sensi del DM 17/06/2016, è pari ad Euro € **76.387,07** (euro settantaseimilatrecentoottantasette/07), IVA ed oneri previdenziali esclusi. Tale importo sarà ribassato della percentuale indicata dal Professionista nell'offerta di cui al presente affidamento.

Il tempo previsto per l'espletamento dei servizi di progettazione **definitivo/esecutivo, e coordinamento sicurezza in fase di progettazione** è pari a **60 giorni** naturali e consecutivi. Tale tempo sarà ribassato della percentuale indicata dal Professionista nell'offerta di cui al presente affidamento.

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

1. L'Agenzia Regionale Universiadi conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione degli *Interventi di riqualificazione ed adeguamento agli standards olimpionici in occasione delle Universiadi di Napoli 2019 del complesso sportivo "Palatedeschi" di via Rivellini in Benevento*
2. Il progetto dovrà essere redatto sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, approvato con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Benevento n. 749 del 07/04/2017A tal proposito, si richiama quanto descritto in premessa.
3. Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del D.M. 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi alle precedenti, è contenuto nella lettera di invito - disciplinare.
4. L'offerta tecnica ed economica presentata dal soggetto incaricato in sede di gara integra le prescrizioni del presente disciplinare relativamente alla definizione delle modalità e dei termini di espletamento dell'incarico e alla determinazione dell'importo degli onorari e compensi da corrispondere (cfr. ALLEGATO C).

Art. 2 CONTENUTI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

1. La progettazione dovrà essere redatta in conformità al progetto di fattibilità tecnico-economica, che riassume in sintesi i criteri approvati cui la progettazione deve rispondere.
2. Il progettista è obbligato all'osservanza del D.Lgs 50/2016, al D.P.R. 207/10 per la parte ancora in vigore, nonché tutte le norme tecniche in vigore attinenti la realizzazione delle opere (architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza, igienico sanitarie, etc.) ed ogni altra norma tecnica specifica vigente al momento dello svolgimento della prestazione professionale richiesta (norme CONI, norme UNI, CEI, CIG, etc.).
3. L'incarico di progettazione definitiva-esecutiva dovrà attenersi a quanto segue:
 - a) gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti minimi indicati all'interno del Titolo II, Capo I del D.P.R. 207/10. Le indicazioni normative sono da intendersi integrate dalle specifiche disposizioni contenute all'interno del presente Disciplinare;
 - b) la progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista per l'intervento oggetto dell'incarico;
 - c) Il progettista è tenuto a studiare soluzioni tecniche tali da poter consentire la realizzazione dell'opera nel rispetto di tale limite economico;
 - d) nello svolgimento delle attività progettuali il professionista dovrà coordinarsi costantemente con il RUP secondo le specifiche modalità previste dal presente disciplinare;
 - e) tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà alla SA che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica che verrà dettagliata all'interno del presente Disciplinare nelle seguenti modalità:
 - n. 1 copia dei file definitivi di ciascun elaborato dovrà essere consegnata su supporto informatico compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche della Committenza (file sorgente originale modificabile in forma non protetta – documenti in formato “doc”/“rtf”, disegni in formato “dwg” accompagnati dai relativi stili di stampa in formato “ctb”, elaborati contabili in formato compatibile con il software Primus ACCA ovvero formato aperto “xml”);
 - n. 3 copie cartacee a colori piegate di ciascun elaborato. Gli elaborati dovranno avere formato ISO216-A con dimensione massima A0 e dovranno essere datati, sottoscritti in originale, piegati in formato A4 e inseriti in appositi raccoglitori dotati di etichettatura esterna ed elenco del contenuto.

diligenza, tutti i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni necessari ai fini della realizzazione dei lavori ovvero, nel caso di indizione della Conferenza dei Servizi, dovrà prestare la massima e solerte assistenza alla Committenza per lo svolgimento della stessa e dovrà presentare tutte le eventuali dichiarazioni di conformità o di altro tipo previste nelle vigenti disposizioni di legge o regolamentari;

- d) l’Affidatario dovrà recepire all’interno del progetto definitivo-esecutivo tutte le indicazioni e le prescrizioni rilasciate dagli Enti preposti all’autorizzazione dell’opera e dovrà tenere in considerazione le esigenze funzionali derivanti dallo svolgimento della manifestazione Universiadi Napoli 2019;
- e) l’Affidatario dovrà recepire all’interno del progetto definitivo-esecutivo tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, nonché le modificazioni eventualmente richieste dalla Committenza prima dell’approvazione del progetto medesimo anche in attuazione delle operazioni di verifica/validazione del progetto esecutivo, senza per ciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

Art. 3 DISPOSIZIONI RELATIVE AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI

1. L’Incaricato assumerà, per effetto del presente atto, tutti gli obblighi discendenti dall’applicazione dell’art. 91 del D.Lgs. 81/08 e dall’art. 39 del D.P.R. 207/10, con l’obbligo di uniformare la propria attività ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell’incarico.
2. La Committenza si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento delle disposizioni contenute all’interno del presente disciplinare.
3. L’Incaricato si atterrà, per quanto riguarda le attività attinenti lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza nella fase di progettazione, alle prescrizioni contenute all’interno del presente articolo.
4. Dovranno altresì essere redatti tutti gli elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione delle opere.
5. Tutti gli elaborati prodotti rimarranno in proprietà al Committente, che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica che verrà dettagliata all’interno del presente Disciplinare nelle seguenti modalità:
 - 1 copia dei file definitivi di ciascun elaborato dovrà essere consegnata su supporto informatico compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche della Committenza (file sorgente originale modificabile in forma non protetta – documenti in formato “doc/rtf”, disegni in formato “dwg” accompagnati dai relativi stili di stampa in formato “ctb”, elaborati contabili in formato compatibile con il software Primus ACCA ovvero formato aperto “xml”);
 - n. 3 copie cartacee a colori piegate di ciascun elaborato. Gli elaborati dovranno avere

formato ISO216-A con dimensione massima A0 e dovranno essere datati, sottoscritti in originale, piegati in formato A4 e inseriti in appositi raccoglitori dotati di etichettatura esterna ed elenco del contenuto.

6. Eventuali copie di lavoro del progetto che verranno realizzate dal professionista nel corso della progettazione saranno interamente a carico dello stesso. La richiesta di ulteriori copie da parte della Committenza comporterà il mero rimborso delle sole spese di riproduzione.
7. Nell'ambito dell'incarico dovrà altresì essere effettuata la quantificazione economica analitica:
 - dei costi per l'esatto adempimento del coordinamento della sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta;
 - della parte degli oneri generali a carico dell'Impresa da includere nelle singole analisi dei prezzi.
8. L'Incaricato dovrà predisporre il "Piano di Sicurezza e di Coordinamento" e il "Fascicolo tecnico dell'opera", nei tempi indicati per lo svolgimento del relativo livello di progettazione, come risultante dall'offerta dell'aggiudicatario.

Art. 4 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

1. Si stabilisce e si concorda tra le parti che i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al DM 17/06/2016 come riepilogato nel seguente quadro sinottico:

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti del % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario in data, ed ammontano complessivamente a € (euro/00).

2. Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.
3. Le pratiche autorizzative di cui al presente disciplinare, nonché tutte le prestazioni aggiuntive offerte dall'Affidatario in fase di gara, devono intendersi già compensate nell'importo complessivo dei compensi per le prestazioni.
4. L'onorario sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente disciplinare, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino all'approvazione del progetto, dalla Committenza o da terzi, al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.
5. I corrispettivi sono imm modificabili. Eventuali variazioni relative all'applicabilità della Tariffa Professionale e dei relativi importi non verranno applicate alle prestazioni oggetto del presente disciplinare, salvo diversa specifica disposizione normativa.
6. All'Incaricato non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.

Art. 5. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

1. Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico.
2. Il Committente s'impegna inoltre a garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

Art. 6. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

1. L'Affidatario ha prestato la garanzia definitiva n.....rilasciata da.....per l'importo di €ai sensi dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016, con le modalità previste dall'art. 93, commi 2 e 3, dello stesso D.Lgs n.50/2016.
2. Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico e qualora non abbia già provveduto in sede di gara, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.
3. L'Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. rilasciata in data da – Agenzia dicon massimale di €.
4. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo-esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.
5. L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Art. 7. TERMINE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE

1. Per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione vengono prescritti i seguenti termini:
 - a) progettazione definitiva-esecutiva: ____ numero di giorni naturali e consecutivi calcolati applicando il minore termine offerto dal concorrente nell'offerta tempo al tempo posto a base di gara pari a **60 giorni** decorrenti dalla data di stipula del presente disciplinare;
 - b) eventuale adeguamento del progetto definitivo-esecutivo a seguito della validazione del progetto: 10 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione da parte del progettista delle osservazioni derivanti dalla validazione.
1. Per l'avvio di ciascun termine e per la verifica di ciascuna scadenza contrattuale si farà riferimento alle date di ricezione delle comunicazioni sopra riportate da parte del

progettista incaricato, adeguatamente dimostrabili con comunicazione recettizia (PEC).

2. I termini indicati potranno essere interrotti solo con atto scritto motivato da parte della Committenza, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto (a mezzo PEC) da una delle parti se non contestata dall'altra parte.
3. Relativamente ai termini sopra riportati, si specifica quanto segue:
 - i termini indicati per le progettazioni non comprendono i tempi necessari per la verifica/validazione del progetto;
 - i termini indicati per tutte le fasi della progettazione comprendono i termini connessi alla verifica in itinere del progetto con gli organi dell'Amministrazione committente;
 - I termini di cui al comma 1 del presente articolo sono inoperanti nel periodo necessario all'acquisizione di atti di assenso comunque denominati, pertanto restano sospesi dalla data di consegna all'Amministrazione committente o ad altra Autorità Pubblica o Ente titolare dell'atto di assenso, e riprendono a decorrere dall'emissione di questo o dalla scadenza del termine per il silenzio assenso qualora previsto dall'ordinamento. Tale sospensione comporta il differimento del termine di un pari numero di giorni; di tale differimento verrà redatta annotazione scritta.
4. Le sospensioni di cui ai commi 4 e 5 non operano qualora:
 - il ritardo nell'acquisizione dell'atto di assenso dipenda da attività istruttoria, richieste di integrazioni, di modifiche o altri adeguamenti, causati da errori od omissioni imputabili al tecnico incaricato o dipenda da un comportamento negligente dello stesso tecnico;
 - il ritardo nell'acquisizione dell'atto di assenso non sia pregiudizievole per lo svolgimento regolare delle prestazioni le quali possano essere utilmente proseguite anche nelle more dell'emissione dell'atto di assenso; qualora il proseguimento delle prestazioni possa essere soltanto parziale, il periodo di sospensione, come determinato dal presente articolo, è ridotto utilizzando criteri di ragionevolezza e proporzionalità, di comune accordo tra le parti, e il differimento dei termini sarà ridotto di conseguenza.

ART. 8- Direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione.

Come previsto dall'art. 101 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del collaudo dell'opera.

Nella prestazione professionale di Direzione Lavori è compreso:

- la presenza continua in cantiere o, comunque, secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori della direzione, dell'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori;
- riunioni settimanali di cantiere in giornata ed orario possibilmente fisso concordato con il R.U.P. e l'Impresa per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle problematiche connesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli interessati;

- il mantenimento di tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), la contabilità dei lavori necessaria al riscontro degli obblighi contrattuali, anche in accordo con l'organo di collaudo;

- dovrà essere prodotta, almeno in corrispondenza di ogni Stato di Avanzamento Lavori ed in caso di problematiche o esigenze specifiche, al R.U.P. una relazione sull'andamento tecnico - economico dei lavori con riferimento ai singoli interventi e al coordinamento fra gli stessi con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa evidenziando eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno altresì contenere: la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori; lo stato di corrispondenza economica tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nell'offerta della Ditta; la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori;

- dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera;

- dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei

limiti previsti dalla normativa vigente;

- dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti in corso d'opera al progetto, nei limiti di cui all'art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa immediata comunicazione al R.U.P. contenente dettagliata relazione degli elementi utili per la valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della variazione progettuale. Si darà seguito alla variante solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto responsabile e, se in aumento, dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa.

- dovrà essere predisposta la documentazione finale per il collaudo sia statico che amministrativo, mediante acquisizione o redazione, verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, nonché assistenza nei sopralluoghi di verifica da parte dei collaudatori. L'incarico di Direzione Lavori è da considerarsi assolto solamente a collaudo avvenuto e comprende la verifica contabile dei lavori con l'emissione di SAL, secondo le modalità legate alla tipologia di appalto, di contratto e secondo le indicazioni e le richieste dell'organo di collaudo;

C) Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi del D. Lgs 81/2008 durante la fase di redazione del progetto esecutivo;

D) Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs 81/2008 a

partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di fine dei lavori. Nell'ambito dell'attività di coordinatore dovrà essere verificata, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro; dovranno essere adeguati il piano di sicurezza e coordinamento ed il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute; dovranno essere valutate le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e verificato che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza; deve essere organizzata tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione e verificata l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere; devono essere segnalate al Committente o al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96, e alle prescrizioni del piano e proposte la sospensione dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, la risoluzione del contratto; dovranno essere sospese in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

E) assistenza al Collaudo.

L'Incaricato è tenuto ad introdurre negli elaborati progettuali, anche se già consegnati, tutte le modifiche necessarie e/o opportune, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi, per rispettare le norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione dei progetti o eliminare eventuali errori od omissioni di progettazione.

S'intendono comprese e compensate nel corrispettivo di cui all'Art. 8 eventuali modifiche o varianti al progetto richieste dalla Stazione Appaltante fino ad un importo massimo, eventualmente anche cumulato, delle opere pari al 5% rispetto alla stima iniziale. Eventuali altre modifiche o varianti al progetto richieste dalla Stazione Appaltante verranno compensate con la stessa metodologia adottata per la determinazione del costo del servizio da porre a base di gara ed applicando la medesima percentuale di ribasso.

Nell'ipotesi di modifiche o varianti al progetto la tempistica ed i nuovi termini di consegna, rispetto alle scadenze dell'art. 4, saranno concordati fra le parti.

Art. 9 PENALI

1. Ai sensi dell'art. 56 del D.P.R. 207/10, la penale da applicare ai soggetti incaricati della progettazione e delle attività a questa connesse è stabilita in misura giornaliera pari allo 0,5 % (zero virgola cinque per mille) del corrispettivo professionale.
2. Nel caso in cui l'ammontare della penale raggiunga un importo superiore al 10 per cento dell'ammontare del corrispettivo professionale (come di seguito meglio specificato), la Committenza provvederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

3. La penale si applica a ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto a ogni singolo termine di cui all'art. 7.
4. Le penali di cui al presente articolo sono cumulabili.
5. L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del tecnico incaricato per eventuali maggiori danni subiti dalla Committenza o per indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che la Committenza stessa debba sostenere per cause imputabili all'Incaricato.

Art. 10. MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura elettronica relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:

- ANTICIPAZIONE pari al 20% del corrispettivo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Codice, entro 15 gg dalla comunicazione di avvenuta esecutività del contratto o, nei casi di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- Per tutte le attività, Il saldo avverrà, dedotta la quota parte dell'acconto ricevuto, successivamente all'avvenuta approvazione del progetto definitivo/esecutivo e comunque entro e non oltre 60 giorni dall'avvenuto compimento delle stesse.
- Qualora il pagamento, anche parziale, dell'incarico professionale non sia effettuato entro i termini di cui al presente articolo, spetteranno all'Affidatario, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura di cui al D.Lgs. 231/2002 e s.m.i..

1. L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo.

2. In caso di inadempimento contrattuale, la Committenza si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure di cui all'art. 10.1 del presente disciplinare.

Art. 11. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE

1. È facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario sia renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

2. Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data , oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al10% del

corrispettivo dovuto per le attività residue.

3. La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.
4. Il contratto può altresì essere risolto in danno all'Incaricato in uno dei seguenti casi:
 - a) revoca o decadenza dall'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza. In caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria, la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
 - b) perdita o sospensione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione in seguito ad un provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
 - c) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
 - d) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
 - e) accertamento della violazione della disciplina del subappalto;
 - f) accertamento della violazione del regime di incompatibilità cui all'art. 9.3 del presente disciplinare;
 - g) accertamento della violazione delle prescrizioni in materia di riservatezza di cui all'art. 9.4 del presente disciplinare.

Qualora non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque Ente o Amministrazione su uno qualsiasi degli elaborati progettuali, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del competente organo consultivo dell'Amministrazione committente, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, la Committenza potrà risolvere il contratto e, salvo il risarcimento dei danni subiti da parte della Committenza stessa, l'Incaricato avrà diritto a ricevere soltanto il compenso relativo alle prestazioni effettuate che abbiano conseguito il parere favorevole del competente organo consultivo dell'Amministrazione committente o che siano state validate positivamente.

Art. 12. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ

Il conto dedicato intestato è identificato con codice IBAN della Banca filiale di intestato a La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è nato a il residente a in via , C.F:

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

Art. 13. INCOMPATIBILITÀ

1. I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente disciplinare non potranno partecipare né all'appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.
2. All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.
3. I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.
4. L'Incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la Committenza e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 14. SUBAPPALTO

1. In tutti gli affidamenti di cui al presente disciplinare, l'Incaricato non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (con l'esclusione delle relazioni geologiche) nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.
2. Resta impregiudicata la responsabilità del progettista nel caso lo stesso ricorra al subappalto per le attività citate.

Art. 15. PRIVACY

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.lgs. 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Art. 16. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e

con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art. 17. SPESE

1. Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente contratto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico della Committenza, sono e saranno ad esclusivo carico dell'Incaricato.
2. Si intendono altresì a carico dell'Incaricato gli oneri per tutti i materiali necessari per lo svolgimento dell'incarico ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente disciplinare.

Art. 18. ELEZIONE DEL DOMICILIO

Agli effetti del presente atto, l'Incaricato dichiara di avere il proprio domicilio in _____
Via _____, n. ____, tel _____, PEC _____, fax _____, e-mail _____

Art. 19. CLAUSOLE FINALI

1. Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.
2. Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.
3. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Art. 20. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le eventuali controversie circa l'interpretazione e l'applicazione del presente disciplinare sarà competente il Foro di Napoli; è esclusa la competenza arbitrale.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, li _____



L'Affidatario

Per il Committente

Allegati:

Allegato A): Garanzia definitiva;

Allegato B): Polizza di responsabilità civile professionale;

Allegato C): Offerta tecnica, offerta tempo ed offerta economica dell'Affidatario.