



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

VERBALE N.1

APERTURA OFFERTE DEL 22/01/19

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.c) e c.6 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'intervento infrastrutturale per la "RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO L. MOCCIA – REALIZZAZIONE CAMPO DI RUGBY IN ERBA SINTETICA E SPOGLIATOI", SITO IN VIA CALVANESE, AFRAGOLA (NA)", PER L'UNIVERSIADE NAPOLI 2019

CUP: B48C18000190002 - CIG: 7756397D47

L'anno 2019 il giorno 22/01/19 del mese di gennaio, alle ore 14:00 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Ing. Nunzio Boccia, RUP;
- Arch. Paolo Aragosa, testimone;
- Arch. Filomena Smiraglia testimone e segretario verbalizzante;

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 *il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;*
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito *"di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis...."*;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 10/01/2019, è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata per i lavori in oggetto;
- con lo stesso Decreto si è dato atto che la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo del portale MePa, selezionando un numero massimo di 20 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, da invitare tra quelli iscritti al portale MePa e all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018
- che in data 11/01/2019 sono state inviate, dalla piattaforma del portale Appalti & Contratti e-Procurement (gara a lotto unico n.2197878) le lettere di invito a n. 19 operatori economici, in possesso delle classificazioni richieste;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- alla data di scadenza delle offerte, 21/01/19 alle ore 10:00, risultano pervenute sul portale telematico n. 3 istanze e precisamente, in ordine di presentazione:
 - 1 TENNIS TECNICA P.IVA 04480810722
 - 2 SAGGESE SPA P. IVA 03650400652
 - 3 CONSORZO STABILE GECO P. IVA 03946600248

Il RUP ed i testimoni sottoscrivono la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse, quindi il seggio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti sopra riportati, con il seguente esito:

- 1 TENNIS TECNICA Ammesso
- 2 SAGGESE SPA Ammesso
- 3 CONSORZO STABILE GECO Ammesso con riserva : si rileva che l'attestazione SOA del Consorzio Stabile Geco riporta la verifica intermedia scaduta e non si rileva altra documentazione comprovante richiesta di rinnovo. Inoltre la garanzia fidejussoria riporta un errato beneficiario.

Ai sensi dell'art. 83 c.9 del Dlgs 50/16 il RUP richiede la regolarizzazione della suddetta documentazione attraverso la piattaforma MEPA da far pervenire entro il giorno 25/01/19.

La seduta si è conclusa alle ore 16:00 e si stabilisce che la seduta pubblica è convocata il giorno 28/01/19 alle ore 09:45.

Li Napoli, letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Il Testimone

Il Testimone



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

VERBALE N.2

APERTURA OFFERTE DEL 28/01/19

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.c) e c.6 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'intervento infrastrutturale per la "RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO L. MOCCIA – REALIZZAZIONE CAMPO DI RUGBY IN ERBA SINTETICA E SPOGLIATOI", SITO IN VIA CALVANESE, AFRAGOLA (NA)", PER L'UNIVERSIADE NAPOLI 2019

CUP: B48C18000190002 - CIG: 7756397D47

L'anno 2019 il giorno 28/01/19 del mese di gennaio, alle ore 09:45 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Ing. Nunzio Boccia, RUP;
- Arch. Paolo Aragosa, testimone;
- Arch. Filomena Smiraglia testimone e segretario verbalizzante;

Premesso che:

In data 22/01/19 si è tenuta la prima seduta pubblica durante la quale si rilevava che l'attestazione SOA del Consorzio Stabile Geco riportava la verifica intermedia scaduta e non si rilevava altra documentazione comprovante richiesta di rinnovo. Inoltre la garanzia fidejussoria riportava un errato beneficiario.

Il RUP, ai sensi dell'art. 83 c.9 del Dlgs 50/16 richiedeva la regolarizzazione della suddetta documentazione attraverso la piattaforma MEPA da far pervenire entro il giorno 25/01/19.

Tramite piattaforma MEPA il Consorzio Stabile Geco ha trasmesso la documentazione su citata in data 23/01/2019.

Il seggio, pertanto, procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dal Consorzio Stabile Geco verificandone l'ammissibilità.

Pertanto le n. 3 ditte partecipanti sono state ammesse al prosieguo della gara di che trattasi:

- 1 TENNIS TECNICA P.IVA 04480810722
- 2 SAGGESE SPA P. IVA 03650400652
- 3 CONSORZIO STABILE GECO P. IVA 03946600248



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Il seggio procede all'apertura delle offerte economiche tramite le procedure previste dal portale; la ditta con migliore offerta è risultata CONSORZO STABILE GECCO con il punteggio percentuale di 36,221% punti di ribasso offerto sull'importo soggetto a ribasso, per un importo di € 622.709,15 oltre € 10.415,79 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 633.124,94.

Tale offerta, non risultando anomala, è considerata la migliore, pertanto il RUP, in possesso della documentazione prodotta, provvederà al prosieguo degli adempimenti a farsi ed alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

La seduta si è conclusa alle ore 10:30 .

Li Napoli, letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Il Testimone

Il Testimone

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2197878
Descrizione RDO:	AI SENSI DELL'ART. 36, C.2 LETT.C) E C.6 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO INFRASTRUTTURALE PER LA "RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO L. MOCCIA - REALIZZAZIONE CAMPO DI RUGBY IN ERBA SINTETICA E SPOGLIATOI", SITO IN VIA CALVANESE, AFRAGOLA (NA), PER L'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valori economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019 95230880635 VIA S. LUCIA, 81 NAPOLI NA
Punto Ordinante	GIANLUCA BASILE
Soggetto stipulante	Nome: GIANLUCA BASILE Amministrazione: AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFZQU6
Inizio presentazione offerte:	11/01/2019 15:02
Termine ultimo presentazione offerte:	21/01/2019 10:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	16/01/2019 18:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	28/02/2019 14:56
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30/05/2019 :
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS6

Lotto esaminato: 1 AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO INFRASTRUTTURALE PER LA "RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO L. MOCCIA - REALIZZAZIONE CAMPO DI RUGBY IN ERBA SINTETICA E SPOGLIATOI", SITO IN VIA CALVANESE, AFRAGOLA (NA), PER L'UNIVERSIADE NAPOLI 2019

CIG	77592607E8
CUP	C42H17000050001
Oggetto di Fornitura 1	OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	986770,32000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	TENNIS TECNICA SRL	Singola	04480810722	18/01/2019 12:09
2	SAGGESE SPA	Singola	03650400652	18/01/2019 18:24
3	CONSORZIO STABILE GECCO	Consorzio	03946600248	18/01/2019 19:35

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	22/01/2019 14:26:32	28/01/2019 09:54:52

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	ALLEGATO B	VERSAMENTO ANAC	Acc.vigilanzaUniversiade2019	GARANZIA FIDEJUSSORIA	ALLEGATO A	ALTRA EVENTUALE DOCUMENTAZIONE	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Eventuale documentazione relativa	PASSOE
-------------	------------	-----------------	------------------------------	-----------------------	------------	--------------------------------	---	-----------------------------------	--------

	Valutazione		Note		Valutazione		Note		Valutazione		Note		AMMINISTRATIVA		all'avvalimento		Valutazione		Note	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note										
TENNIS TECNICA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna										
SAGGESE SPA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna										
CONSORZIO STABILE GECCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna										

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	28/01/2019 09:54:59	

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
TENNIS TECNICA SRL	NON Valutato	nessuna
SAGGESE SPA	NON Valutato	nessuna
CONSORZIO STABILE GECCO	NON Valutato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
CONSORZIO STABILE GECCO	622709,15000000
SAGGESE SPA	648240,83000000
TENNIS TECNICA SRL	803930,32000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna