



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

## VERBALE VALUTAZIONE GIUSTIFICHE ANOMALIA DEL 08/03/2019

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI, IMPIANTISTICI ED INDAGINI CONOSCITIVE A SUPPORTO E/O COMPLETAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE DEL TENNIS CLUB DI NAPOLI, DEL CUS NAPOLI E DEL TIRO A SEGNO DI NAPOLI DESTINATE A SEDI PER LA UNIVERSIADE ESTIVA NAPOLI 2019”, PER LA DURATA MASSIMA DI 8 MESI” CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, GIUSTA ART. 95 CO 4 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016.

**CUP: C64G19000040007 CIG: 7796567A9D**

L'anno 2019 il giorno 08 del mese di marzo, alle ore 10:00 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Dott. Giovanni Notarnicola, RUP;
- Arch. Genoveffa Acampora, testimone;
- Arch. Giuliana Langella, testimone e segretario verbalizzante;

### Premesso che:

- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito “di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis...”;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 65 del 12/02/2019 è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata per i lavori in oggetto;
- con lo stesso Decreto si è dato atto che la procedura di gara sarebbe stata gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo della piattaforma E-PROCUREMENT in dotazione, selezionando un numero massimo di 20 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, da invitare tra quelli iscritti al portale E-PROCUREMENT e all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018;
- in data 13/02/2019 l'ARU ha proceduto ad invitare tutti gli operatori economici, pari a n. 15, in possesso dei requisiti dal bando di gara e dalla documentazione tecnica, tra quelli iscritti nell'elenco operatori di cui sopra;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per le ore 12:00 del 22/02/2019, risultano pervenute sul portale E-PROCUREMENT in uso alla Struttura Commissariale n. 08 offerte così come indicato nel verbale del 22/02/2019;

**Considerato che:**

- nella seduta di gara del 22/02/2019, all'esito dell'apertura delle offerte economiche tramite la procedura prevista dal portale E-PROCUREMENT, l'operatore economico con migliore offerta è risultata l'impresa *FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL* con sede legale in Pagani (SA) via Zeccagnuolo, 71 c.a.p.84016, indirizzo pec [felcocostruzionisrl@pec.it](mailto:felcocostruzionisrl@pec.it) C.F. e partita IVA 04669431217, rappresentata dall'Amministratore Unico Felice Coppola, che ha offerto un ribasso pari al 37,17299%.
- nella seduta indicata al punto precedente, così come riportato nel relativo verbale, è emerso che la soglia di anomalia secondo il criterio estratto è risultata essere pari al 35,64425%.

**Visto che:**

- il RUP, con nota del 26/02/2019 prot. 1297 ha richiesto all'operatore economico *FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL*, di fornire entro cinque giorni la documentazione giustificativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e quanto stabilito all'art. 1 comma 380 della Legge Finanziaria 2018;
- l'impresa *FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL*, attraverso la piattaforma telematica E-PROCUREMENT, ha inoltrato la documentazione richiesta in tempo utile.

Tutto ciò premesso, il RUP procede all'esame della documentazione presentata dalla *FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL* il 04/03/2019 a mezzo piattaforma telematica E-PROCUREMENT. Dopo un attento esame e valutazione della documentazione ricevuta, il RUP dott. Giovanni Notarnicola, ritiene la documentazione presentata dall'operatore economico soddisfacente a giustificare l'offerta presentata, che gli oneri di sicurezza aziendali sono congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, che il costo della manodopera è pari a quello previsto nei documenti di gara.

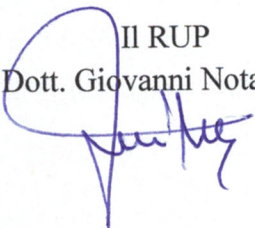
**Pertanto, la verifica di anomalia si conclude ritenendo l'offerta presentata sostenibile e congrua, ovvero affidabile ai fini dell'attuazione dell'accordo quadro.**

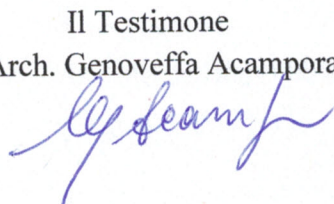
Tale conclusione è coerente con le finalità del sub-procedimento di verifica dell'anomalia, quindi l'offerta non risulta anomala e si proporrà in seduta pubblica, da indire, l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al concorrente:

***FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL* con sede legale in Pagani (SA) via Zeccagnuolo, 71 c.a.p.84016, indirizzo pec [felcocostruzionisrl@pec.it](mailto:felcocostruzionisrl@pec.it) C.F. e partita IVA 04669431217, rappresentata dall'Amministratore Unico Felice Coppola, che ha offerto un ribasso pari al 37,17299 %, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre iva come per legge.**

La seduta si conclude alle ore 14:00.

Napoli li 08/03/2019, approvato e sottoscritto.

Il RUP  
Dott. Giovanni Notarnicola  


Il Testimone  
Arch. Genoveffa Acampora  


Il Testimone verbalizzante  
Arch. Giuliana Langella  
