

Procedura ristretta per la conclusione di un accordo quadro con piu' operatori per il noleggio di navi per il Villaggio degli Atleti nel periodo 27giugno-17 luglio 2019 nel porto di Napoli.

STIMA DEI COSTI

Nel calcolo del prezzo stimato da porre a base della procedura sono stati analizzati i seguenti parametri:

1. Calcolo del numero di Atleti per i quali dovrà essere assicurata una ricettività alberghiera, secondo gli standard FISU, per tutto il periodo in esame;
2. Costo base per atleta;
3. Periodo di ormeggio durante il quale gli Operatori economici devono assicurare la disponibilità delle navi;
4. Costo indiretto connesso all'ormeggio della nave e discendente dai diritti portuali per Transito/Imbarco /sbarco passeggeri;
5. Calcolo Oneri per la sicurezza.

1. Calcolo del numero di Atleti .

Come indicato nel Capitolato tecnico si prevede di garantire l'alloggio ed il relativo servizio alberghiero secondo la standard FISU ad un numero non inferiore a 9.500 Unità circa al massimo della ricettività, comprensive di atleti, delegati tecnici, medici ed altro come indicato nel capitolato tecnico delle federazioni di ogni paese partecipante come normalmente avviene nei villaggi degli Atleti delle Universiadi. Il numero massimo di presenze sulle navi a cui assicurare un posto letto sarà pari quindi 9.500 Unità che si verificherà in una sola giornata della manifestazione; ma gli armatori per necessità organizzative, per ottimizzare lo standard di prestazione ed anche in considerazione della specialità della tipologia di offerta richiesta (alloggio su nave), caratterizzata da forte anelasticità, dovranno offrire tale possibilità per tutta la durata della manifestazione.

Per la tipologia di alloggio richiesto, in considerazione della circostanza per cui sulle navi si dovrà rispettare lo standard FISU che prevede un numero massimo di atleti per camera, stanze singole a servizio dei capi e vice capo delegazione e gli altri standard previsti nel capitolato tecnico, i posti letto che devono essere disponibili sono stimati in n. 10.300.

Pertanto, concludendo, necessitano **un numero di navi tale da assicurare alloggio almeno per 9.500 Unità con servizio alberghiero, con i parametri FISU e pertanto corrispondenti a navi con almeno 10.300 posti letto complessivi.**

Gli Armatori dovranno fornire un adeguato numero di navi tale da assicurare l'alloggio, come sopra indicato, per le presenze indicate per singola giornata di manifestazione che si prevede di realizzare.

2. Costo base per atleta .

Il calcolo del costo base atleta (inteso nella locuzione di qualsiasi ospite per cui si richiede un alloggio come indicato al punto 1) è stato calcolato attraverso un metodo induttivo, sulla scorta del costo base per un viaggio da crociera per periodo analogo nel Mediterraneo.

Infatti, trattandosi di dover unitizzare un costo per una attività per la quale non esistono notori prezzi mercato, si è fatto riferimento al costo di un viaggio di crociera nel mediterraneo assunto sul mercato della bigliettazione via internet, sui siti ufficiali di alcune Compagnie di navigazione da crociera, per periodo nel mese di Luglio, avendo quale parametro di riferimento il viaggio in cabina interna per due persone (costo standard minimo).

Pur considerando che il prezzo così desunto non risulta quello medio -ma un prezzo base-, lo si è ritenuto congruo sulla considerazione del risparmio derivante per l'Operatore economico dal

mancato aggravio di costi vivi che la nave avrebbe ove fosse impegnata in crociera tradizionale, quali costi carburante per la navigazione, costi diritti portuali, costi per servizi tecnico/nautici, costi suppletivi per oneri contrattuali in navigazione, costi variabili Tasse nei diversi porti di attraccoetc. Pertanto, sulla scorta delle precedenti considerazioni, si è stimato **un costo base per atleta pari ad € 132/Atleta (Unità comprensiva di medici, staff etc.)/giorno.**

3. Periodo di ormeggio .

Il periodo per il quale si è richiesto l'ormeggio delle navi alla banchina del porto di Napoli, come da capitolato tecnico, è stata stimata in 19 giorni consecutivi, ai quali devono aggiungersi 2 giorni che risultano necessari per operazioni di ormeggio e disormeggio nave, e trasferimento in ambito portuale, durante i quali l'Organizzazione si riserva di salire a bordo per operazioni preliminari di allestimento e modalità di organizzazione dell'accoglienza.

Pertanto, sulla scorta delle precedenti considerazioni, si è stimato **un periodo complessivo di ormeggio pari a 21 Giorni consecutivi.**

4. Costo indiretto connesso allo stazionamento di nave in banchina.

L'ormeggio delle navi alla banchina del porto di Napoli usualmente destinata alle navi da crociera (Terminal crociere) ha un costo connesso ai servizi di imbarco/sbarco/transito passeggeri, posti a carico dell'armatore e devolute al gestore unico concessionario della Stazione marittima .

Per stimare tali costi si è preso a riferimento il sistema di tariffe pubblicato dal Gestore Terminal Napoli Spa, applicando dei correttivi in relazione alla durata dell'evento:

Tariffe valide fino al 31 dicembre 2017		
Navi crociera	dal 01/01/17*	
Diritto banchina	€ 0,05	x tsl x giorno o frazione di giorno
Pax imbarcanti	€ 10,00	x passeggero imbarcante
Pax sbarcanti	€ 10,00	x passeggero sbarcante
Pax in transito	€ 2,80	x passeggero in transito

* in attesa decreto A.P.

Pertanto, sulla scorta delle precedenti considerazioni, **si è stimato un costo complessivo per i 21 giorni e per la movimentazione passeggeri prevista con tutte le navi all'ormeggio pari a 500.000. €.**

5. Calcolo Oneri per la sicurezza .

Si da atto che non si applica alla tematica del presente affidamento il Testo Unico 81/2008. Infatti ai sensi dell'art. 3 commi 2 e 3 del Decreto legislativo n° 81, 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. *Nei riguardi dei mezzi di trasporto aerei e marittimi, le disposizioni del presente decreto legislativo sono applicate tenendo conto delle effettive particolari esigenze connesse al servizio espletato o alle peculiarità organizzative, individuate entro e non oltre dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo con decreti emanati, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, della legge 23 agosto 1988, n. 400, dai Ministri competenti di concerto con i Ministri del lavoro e della previdenza sociale, della salute e per le riforme e le innovazioni nella pubblica amministrazione, acquisito il parere della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, sentite le organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.....*, si provvede a dettare le disposizioni necessarie a consentire il coordinamento con la

disciplina recata dal presente decreto della normativa relativa alle attività lavorative a bordo delle navi, di cui al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 271, in ambito portuale, di cui al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 272,

Fino all'emanazione dei decreti di cui al comma 2, sono fatte salve le disposizioni attuativedi cui al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 271, al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 272.....

Per quanto precede non si è tenuto conto degli oneri di sicurezza.

CALCOLO DEL PREZZO DI APPALTO.

Sulla scorta dell'analisi precedente, può stimarsi il complessivo costo dell'appalto, oggetto di offerta nella formazione dell'OEPV.

Ipotesi Costo base Viaggio Mediterraneo Crociera		924 €/Persona
(Luglio 2017) non sono comprese quote di servizio		
Costo giornaliero Nave Crociera		
Giornate di servizio	21	19gg (+2 giorni operaz. Tecn./naut.)
Ospiti picco	9.500	Ospiti
costo alberghiero/giorno	€ 132	Alloggio/ Ospiti /giorno
Nave media di 3000 Pax	3.000	Ospiti
	€	
SubTotale 3000 Pax/giorno	396.000,0	€/Nave crociera/3000 Ospiti /giorno
Costo complessivo Navi da crociera		
Costo Nave 3000pax/giorno	€ 396.000,0	€/g/Nave/3000 Ospiti
Impiego	21	gg
Ospiti su navi da crociera picco	9.500	Ospiti
Ipotesi numero navi da crociera	3	Navi
SubTotale 9000 Pax/21 gg	€ 24.948.000,0	€/Navi da crociera /9000 Ospiti
Ulteriori 500 Pax	€ 1.386.000,0	
TOTALE	€ 26.334.000,0	
Costo Stazionamento banchina	€ 500.000,0	
		€/Navi da crociera /9500 Ospiti /21
Totale Appalto IVA inclusa al 22%	€ 26.834.000,0	gg

TOTALE A BASE D'APPALTO ESCLUSO IVA: € 21.995.082,00

TOTALE COSTO A POSTO LETTO: € 2.135,44

Maggio, 2017

Il Direttore Generale
(Ing. Gianluca Basile)