



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 170 del 31/12/2018

OGGETTO: Procedura negoziata relativa ad *“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport di Casoria per ospitare le competizioni delle Universiadi 2019”*. Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 31/10/2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs.50/2016 in favore di Ginevra Costruzioni soc. coop.

CUP: C74H16000780001

CIG: 76514597B5



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento **Ing. Pietro Salomone**,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 649/ARU del 12/06/2017, acquisita al protocollo del Comune di Casoria con il numero 31132 del 12/06/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:
 - Stadio San Mauro;
 - Palazzetto dello Sport;
 - Piscina Comunale;che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;
- come comunicato con nota prot. n.649/ARU del 19/06/2017a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Casoria che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 2.550.000,00.

Considerato che

- con Determinazione n. 1114 del 17/10/2017 del Dirigente Settore LL.PP. e Manutenzioni. del Comune di Casoria, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato, in particolare individuando lo scrivente **Ing. Pietro Salomone** quale RUP dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 18/07/2017, avente ad oggetto "Universiadi 2019. Impianti sportivi della Città di Casoria selezionati per lo svolgimento di gare. Attività attuative. Approvazione" è stato tra l'altro approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica relativo a "**Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport**" – CUP: **C74H16000780001**- per un importo lavori di € **899.879,99** compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **251.000,62** per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € **1.150.880,61**.
- in data 02/10/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Casoria quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di Riqualficazione di cui alla predetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 18/07/2017;

Considerato altresì che

- la società SISPI s.r.l. ha redatto il progetto definitivo-esecutivo denominato "**Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport**", per un importo dei lavori pari a € **899.879,99**, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € **1.150.880,61**;
- in data 06/06/2018, il RUP, con l'ausilio dell'ARU nella persona dell'Arch. Pietro delle Donne, giusta nomina avente protocollo n.20112 del 19/06/2018 ha effettuato la verifica del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016. In particolare ha proceduto ad accertare, in contraddittorio con i progettisti, la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere;
- in data 01/08/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo relativo denominato: "**Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport**", per un importo dei lavori pari a € **899.879,99**,



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € **1.150.880,61**,
 come da quadro economico di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|------------------|--|-----------------------|
| A | Importo dei lavori | 899.879,99 € |
| a.1 | Importo complessivo soggetto a ribasso d'asta * | 879.780,59 € |
| a.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 20.099,40 € |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | 251.000,62 € |
| b.1 | Servizi di ingegneria ed architettura | 64.163,02 € |
| b.2 | Spese tecniche interne | 13.500,00 € |
| b.3 | Iva e CNPAIA (22%+4%) su servizi di ingegneria | 16.682,39 € |
| b.4 | iva su lavori (10%) | 89.988,00 € |
| b.5 | Spese ed imprevisti (3%) | 26.393,42 € |
| b.6 | Oneri di scarica compresi spese e IVA | 30.900,00 € |
| b.7 | Contributo ANAC | 375,00 € |
| b.8 | Spese di gara (1%) | 8.998,80 € |
| C | TOTALE GENERALE (A+B) | 1.150.880,61 € |

* di cui Euro 5007,00 per oneri diretti della sicurezza

Preso atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.*

Considerato che

- in data 14/03/2018, il Commissario straordinario ed il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma funzioni di Centrale di Committenza ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;
- con nota del 30/08/2018 il Commissario straordinario D.L. n. 91/2018 del 30/08/2018, al prot. ARU. N. 2724, è stato trasmesso il resoconto della riunione (all. 1) tenutasi con l'ANAC in data 29/08 u.s. nella quale è stato concordato, tra l'altro, che alcuni appalti di lavori per un importo inferiore a 1 mln di euro, di cui all'elenco allegato al resoconto, saranno svolti direttamente dalla Struttura Commissariale attraverso procedura telematica mediante ricorso al MePa;
- in data 07/09/2018, il Commissario straordinario, al fine di ottimizzazione dei tempi per l'espletamento delle procedure di gara, ha comunicato al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche l'elenco delle procedure, concordato con l'ANAC, che saranno espletate dalla struttura Commissariale sul MePa;
- l'espletamento della procedura di gara del progetto denominato **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”** del Comune di Casoria è tra quelle che restano in capo alla struttura Commissariale;

Preso, infatti, atto che

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un *”Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019”* che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:

- a. determinazione a contrarre;
- b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
- c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;
- d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Considerato che

- ai sensi dell'articolo 1, comma 376 della legge Finanziaria 2018, con decreto del Commissario straordinario n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali predisposto tenuto conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € **1.150.880,61**;
- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018, recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. Della L. n. 205/2017 - Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario;
- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato le modifiche al Piano degli Interventi di cui al Decreto n. 1/2018 e integrazioni al Piano degli Interventi, nonché al Piano delle Attività relativo agli anni 2018-2020 per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 di cui al decreto n. 2/2018



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

del Commissario Straordinario D.P.C.M. del 05/02/2018, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € **1.150.880,61**;

- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito *“di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....”*;
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 ha approvato il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi;

Rilevato che

- con Decreto commissariale n. **50** del **18/10/2018** si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”**, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € **899.879,99** e ad approvare la lettera di invito con i relativi allegati;
- con verbale n. 1 del 23/10/2018, si è proceduto ad eseguire il sorteggio degli operatori economici iscritti all'elenco delle imprese del MePa e all'elenco dell'ARU2019, in possesso delle categorie richieste di progetto;
- in data **23/10/2018** sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma Me.P.A., agli operatori economici sorteggiati;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore **11:03** del giorno **31/10/2018**, sono pervenute **n. 2** offerte tramite la Piattaforma MePa;
- nella seduta di gara del 31/10/2018, giusto verbale n. 1 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva **n.2** operatori economici;
- durante la suddetta seduta il Rup, dato atto che il numero degli operatori economici è inferiore a dieci, ha proceduto con il criterio del minor prezzo secondo il D. Lgs. 50/2016;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, il RUP ha constatato che hanno presentato le offerte le ditte offerte degli operatori economici GINEVRA COSTRUZIONI, ed BARONE COSTRUZIONI SRL;
- Ai sensi all'art.97 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 380, II periodo della legge finanziaria 2018, il Rup, con pec, ha proceduto a richiedere documentazione



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

giustificativa ai sopra elencati operatori, al fine della valutazione della congruità delle offerte presentate.

- Sono pervenuti i plichi telematici contenenti la documentazione giustificativa richiesta alla ditta GINEVRA COSTRUZIONI, ed BARONE COSTRUZIONI SRL;
- Il Rup, ai sensi dell'art. 97 del D. lgs. 50/2016, ha proceduto al sub procedimento di verifica dell'anomalia relativo alle offerte della **GINEVRA COSTRUZIONI**, giusto Verbale n.1 del 06/12/2018, al cui esito ha ritenuto entrambe le offerte congrue per le motivazioni espresse nei suddetti verbali, cui si rimanda.
- E' stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della **GINEVRA COSTRUZIONI** legale rappresentante **RODOLFO STANZIALE**, con sede legale in **Via Cesapepere n°21 - Quarto (NA)**, con partita IVA n. **07519470632**, che ha offerto il ribasso percentuale più alto pari al **38,570 %**, per un importo di aggiudicazione pari a **€ 552.796,28** oltre ad **€ 20.099,40** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo, oltre iva, di **€ 1.150.880,61** secondo il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO POST GARA | |
|--|-----------------------|
| A) IMPORTO LAVORI | |
| Importo lavori soggetti a ribasso | € 879.780,59 |
| A detrarre ribasso del 38,570% | € 339.331,37 |
| a.1) Importo lavori | € 540.449,22 |
| a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 20.099,40 |
| totale A | € 560.548,62 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| b.1) Servizi di ingegneria ed architettura | € 64.163,02 |
| b.2) Spese tecniche interne | € 17.997,60 |
| b.3) IVA e CNPAIA (22% + 4%) su servizi di ingegneria | € 16.682,39 |
| b.4) IVA su Lavori | € 56.054,86 |
| b.5) Spese ed Imprevisti | € 30.894,61 |
| b.6) Oneri di discarica compresi spese ed IVA | € 30.900,00 |
| b.7) Contributo ANAC | € 375,00 |
| totale B | € 217.067,48 |
| totale A+B | € 777.616,10 |
| C) ACCANTONAMENTI | |
| | € 373.264,51 |
| totale A+B+C | € 1.150.880,61 |

Rilevato che

- l'importo complessivo di euro **1.150.880,61** trova copertura finanziaria sul capitolo n. **3280** del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Considerato che

Si è proceduto ad effettuare in capo all'aggiudicatario le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPASS i cui esiti positivi qui si riportano:

| Certificato/Accertamento GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP. | Identificativo |
|--|--|
| Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative num. registro certificato: 2874520/2018/R (ex art. 39 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario riferito alla Società GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP. <i>“si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA”.</i> | I.D.T. n.65507 DEL 27/11/2018 - RICHIESTA |
| Informazioni societarie relative alla GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP. da Infocamere-Registro imprese da cui <i>“NON RISULTA</i> iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa” | I.D.T. n. ____ |
| Regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'ex art. 38, comma 1, lett. g) del D. Lgs n. 163/2006 mediante sistema AVCPass, in cui è riportato il seguente esito: <i>“positivo – la posizione è risultata regolare”</i> | I.D.T. DOC. CAMERALE |
| Durc n. protocollo INAIL 12944841 da cui risulta posizione regolare nei confronti di INPS ed INAIL | prot. INAIL 12944841 scadenza 27/12/2018 |
| Attestato di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici in corso di validità: soa N.3969/63/01 DEL 23/01/2016 | Fonte <i>Casellario delle imprese</i> sito Anac |
| White list- iscrizione negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190-Prefettura di NAPOLI, con iscrizione in aggiornamento. | Fonte <i>Elenco White List Prefettura di Napoli – ISTRUTTORIA DEL 03/01/2018</i> |

- in relazione al requisito di cui all'art. 80 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, si è proceduto a richiedere attraverso l'AVCPASS, I.D.T. n. 2760230, le comunicazioni antimafia di cui all'art. 84 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 relative all'operatore **GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP.** – RICHIESTA DEL 0313625 DEL 27/11/2018.
- che, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta con il Verbale n. 1 del 06/12/2018, è efficace in ragione del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Preso atto che

al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi,

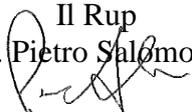
Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- "l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, articolo 10;
- il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi, approvato con Decreto n. 28 del 13/09/2018 del Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018;

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

Di approvare, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "**Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport**" nei confronti della **GINEVRA COSTRUZIONI soc. coop.** legale rappresentante **RODOLFO STANZIALE**, con sede legale in **Via Cesapepere n°21 - Quarto (NA)**, con partita IVA n. **07519470632**, che ha offerto il ribasso percentuale più alto pari al **38,570 %**, per un importo di aggiudicazione pari a € **540.449,22** comprensivi di € **20.099,40** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **oltre iva per € € 89.988,00** nonché l'importo di € **30.900,00 iva compresa** quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce **b6** del quadro economico, per un impegno complessivo di € € **681.436,62**.

Il Rup
Ing.  Pietro Salomone



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP **Ing. Pietro Salomone**, nominato nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

Premesso che

- l'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che “...*al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis...*”;
- al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che “*Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU) ...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017*”;
- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che “*la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017*”;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che “*È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;

- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 1.150.945,41;
- l'art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 171 del 25/07/2017 stabilisce che “Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019...omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario». Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: «Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato”.
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato le modifiche al Piano degli Interventi di cui al Decreto n. 1/2018 e integrazioni al Piano degli Interventi, nonché al Piano delle Attività relativo agli anni 2018-2020 per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 di cui al decreto n. 2/2018



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

del Commissario Straordinario D.P.C.M. del 05/02/2018, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 1.150.945,41;

- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito *“di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....”*;
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 ha approvato il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi;
- con decreto n. 102 del 23/11/2018 recante: *“Approvazione prima modifica piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019”*, è stato approvato il nuovo piano degli interventi.

Considerato che

- in data 14/03/2018, il Commissario straordinario ed il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma funzioni di Centrale di Committenza ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;
- con nota del 30/08/2018 il Commissario straordinario D.L. n. 91/2018 del 30/08/2018, al prot. ARU. N. 2724, è stato trasmesso il resoconto della riunione (all. 1) tenutasi con l'ANAC in data 29/08 u.s. nella quale è stato concordato, tra l'altro, che alcuni appalti di lavori per un importo inferiore a 1 mln di euro, di cui all'elenco allegato al resoconto, saranno svolti direttamente dalla Struttura Commissariale attraverso procedura telematica mediante ricorso al MePa;
- in data 07/09/2018, il Commissario straordinario, al fine di ottimizzazione dei tempi per l'espletamento delle procedure di gara, ha comunicato al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche l'elenco delle procedure, concordato con l'ANAC, che saranno espletate dalla struttura Commissariale sul MePa;
- l'espletamento della procedura di gara del **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”** del Comune di Casoria è tra quelle che restano in capo alla struttura Commissariale;

Preso atto che

- con Delibera n.91 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo relativo al **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”**, per un importo dei lavori pari a € **899.879,99**, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € **1.150.880,61**, come da quadro economico di seguito riportato:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

| QUADRO ECONOMICO | | |
|------------------|--|-----------------------|
| A | Importo dei lavori | 899.879,99 € |
| a.1 | Importo complessivo soggetto a ribasso d'asta * | 879.780,59 € |
| a.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 20.099,40 € |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | 251.000,62 € |
| b.1 | Servizi di ingegneria ed architettura | 64.163,02 € |
| b.2 | Spese tecniche interne | 13.500,00 € |
| b.3 | Iva e CNPAIA (22%+4%) su servizi di ingegneria | 16.682,39 € |
| b.4 | iva su lavori (10%) | 89.988,00 € |
| b.5 | Spese ed imprevisti (3%) | 26.393,42 € |
| b.6 | Oneri di discarica compresi spese e IVA | 30.900,00 € |
| b.7 | Contributo ANAC | 375,00 € |
| b.8 | Spese di gara (1%) | 8.998,80 € |
| C | TOTALE GENERALE (A+B) | 1.150.880,61 € |

* di cui Euro 5007,00 per oneri diretti della sicurezza

- il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 01/08/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Decreto commissariale **n. 50 del 18/10/2018** si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi al **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”**, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad **€ 899.879,99** e ad approvare la lettera di invito con i relativi allegati;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Vista

- l'istruttoria del Responsabile del procedimento, dalla quale si evince che:
- con verbale n. 1 del 23/10/2018, si è proceduto ad eseguire il sorteggio degli operatori economici iscritti all'elenco delle imprese del MePa e all'elenco dell'ARU2019, in possesso delle categorie richieste di progetto;
- in data **23/10/2018** sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma Me.P.A., agli operatori economici sorteggiati;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore **14:30** del giorno **31/10/2018**, sono pervenute **n. 2** offerte tramite la Piattaforma MePa;
- nella seduta di gara del 31/10/2018, giusto verbale n. 1avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva **n.2** operatori economici;
- durante la suddetta seduta il Rup, ha proceduto alla valutazione delle offerte secondo il criterio del minor prezzo;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, il RUP ha constatato che hanno presentato l'offerta la ditta Ginevra Costruzioni e la ditta Barone Costruzioni srl;
- Ai sensi all'art.97 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 380, II periodo della legge finanziaria 2018, il Rup, con pec del 02/11/2018, ha proceduto a richiedere documentazione giustificativa ai sopra elencati operatori, al fine della valutazione della congruità delle offerte presentate.
- Entro il termine previsto, sono pervenuti i plichi telematici contenenti la documentazione giustificativa richiesta alla **GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP.**;
- Il Rup, ai sensi dell'art. 97 del D. lgs. 50/2016, ha proceduto al sub procedimento di verifica dell'anomalia relativo alle offerte della **GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP.**, giusto Verbale n.1 del 06/12/2018, al cui esito ha ritenuto le offerte congrue per le motivazioni espresse nei suddetti verbali, cui si rimanda.
- E' stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della **GINEVRA COTRUZIONI SOC. COOP.**, legale rappresentante **RODOLFO STANZIALE**, con sede legale in **Via Cesapepere n°21 - Quarto (NA)**, con partita IVA n. **07519470632**, in ATI con la **ITALIA 90 Soc. Coop.**, legale rappresentante **Angelo Carandente Perreca** con sede legale in **via Trefole n°34 CAP 80100 Quarto (NA)**, con partita IVA n. **06026640638**, che ha offerto il ribasso percentuale più alto pari al **38,570 %**, per un importo di aggiudicazione pari a € **540.449,22** oltre ad € **20.099,40** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo, oltre iva, di € **89.988,00** secondo il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO POST GARA | |
|-----------------------------------|--------------|
| A) IMPORTO LAVORI | |
| Importo lavori soggetti a ribasso | € 879.780,59 |



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

| | |
|--|-----------------------|
| A detrarre ribasso del 38,570% | € 339.331,37 |
| a.1) Importo lavori | € 540.449,22 |
| a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 20.099,40 |
| totale A | € 560.548,62 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| b.1) Servizi di ingegneria ed architettura | € 64.163,02 |
| b.2) Spese tecniche interne | € 17.997,60 |
| b.3) IVA e CNPAIA (22% + 4%) su servizi di ingegneria | € 16.682,39 |
| b.4) IVA su Lavori | € 56.054,86 |
| b.5) Spese ed Imprevisti | € 30.894,61 |
| b.6) Oneri di discarica compresi spese ed IVA | € 30.900,00 |
| b.7) Contributo ANAC | € 375,00 |
| totale B | € 217.067,48 |
| totale A+B | € 777.616,10 |
| C) ACCANTONAMENTI | € 373.264,51 |
| totale A+B+C | € 1.150.880,61 |

- che, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta con il Verbale n. 1 del 06/12/2018, è efficace in ragione del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

Rilevato che

- il costo relativo all'intervento in oggetto è pari ad € **1.150.880,61** che trova copertura finanziaria sul capitolo n. **3280** del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- con Determinazione Dirigenziale n. 32 del 23/02/2018 è stato impegnato sul capitolo n. 3280, impegno n. 17/2018, l'importo di € **15.225,90** in favore della società SISPI srl per la progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 161 del 24/05/2018 è stato impegnato sul capitolo n. 3280, impegno n. 119/2018, l'importo di € **150,00** in favore del CONI Comitato Regionale Campania per i diritti amministrativi per la valutazione della progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 169 del 05/06/2018 è stato impegnato sul capitolo n. 3280, l'importo di € **350,00** in favore della Tesoreria Provinciale dello Stato per la presentazione presso il Comando Provinciale dei VVF di Napoli, dell'istanza di rinnovo conformità antincendio dell'intervento in oggetto.

Visti

- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l’Universiade Napoli 2019 e l’Autorità Nazionale Anticorruzione;

- il parere preventivo di legittimità emesso dall’Anac;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, articolo 10;
- il Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall’applicazione dell’art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi, approvato con Decreto n. 28 del 13/09/2018 del Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018;
- il D.Lgs. 165/2001;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 2, 63, 95 co 4 lett. a).

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell’istruttoria del Responsabile del procedimento, Ing. Pietro Salomone.
2. **Dare atto** dell’esito delle sedute di gara del **31/10/2018** come da verbali allegati alla presente.
3. **Approvare** la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. **1** del **06/12/2018**.
4. **Dare atto** che l’Anac ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell’articolo 2, comma 1 dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
5. **Approvare**, con declaratoria di efficacia, l’aggiudicazione dell’appalto relativo ai lavori di **“Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport”** in favore nei confronti della **GINEVRA COSTRUZIONI s.r.l.**, legale rappresentante **RODOLFO STANZIALE**, con sede legale in **Via Cesapepere n°21 - Quarto (NA)**, con partita IVA n. **07519470632**, in ATI con la **ITALIA 90 Soc. Coop.**, legale rappresentante **Angelo Carandente Perreca** con sede legale in **via Trefole n°34 CAP 80100 Quarto (NA)**, con partita IVA n. **06026640638** che ha offerto il ribasso percentuale più alto pari al **38,570 %**, per un importo di aggiudicazione pari a **€ 560.548,62** comprensivi di **€ 20.099,40** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva per **€ 89.988,00**, nonché l’importo di **€ 30.900,00** iva compresa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce **b6** del quadro economico, per un impegno complessivo di **€ 681.436,62**.
6. **Approvare** il quadro economico di aggiudicazione, come rimodulato in funzione del ribasso offerto:

QUADRO ECONOMICO POST GARA



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

| | | |
|--|--|-----------------------|
| A) IMPORTO LAVORI | | |
| Importo lavori soggetti a ribasso | | € 879.780,59 |
| A detrarre ribasso del 38,570% | | € 339.331,37 |
| a.1) Importo lavori | | € 540.449,22 |
| a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 20.099,40 |
| totale A | | € 560.548,62 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| b.1) Servizi di ingegneria ed architettura | | € 64.163,02 |
| b.2) Spese tecniche interne | | € 17.997,60 |
| b.3) IVA e CNPAIA (22% + 4%) su servizi di ingegneria | | € 16.682,39 |
| b.4) IVA su Lavori | | € 56.054,86 |
| b.5) Spese ed Imprevisti | | € 30.894,61 |
| b.6) Oneri di discarica compresi spese ed IVA | | € 30.900,00 |
| b.7) Contributo ANAC | | € 375,00 |
| totale B | | € 217.067,48 |
| totale A+B | | € 777.616,10 |
| C) ACCANTONAMENTI | | |
| | | € 373.264,51 |
| totale A+B+C | | € 1.150.880,61 |

7. **Dare atto** che il costo relativo all'intervento in oggetto è pari ad € **1.150.880,61**.
8. **Dare atto** che la spesa complessiva di € **777.616,10** trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3280 del bilancio di previsione dell'ARU e del Commissario Straordinario 2018/2020 e di impegnare la spesa sul medesimo capitolo del bilancio di previsione dell'ARU e del Commissario Straordinario 2019/2021, in seguito all'approvazione, in relazione alla seguente esigibilità della spesa:
- in favore della **GINEVRA COSTRUZIONI s.r.l.**, legale rappresentante **RODOLFO STANZIALE**, con sede legale in **Via Cesapepere n°21 - Quarto (NA)**, con partita IVA n. **07519470632**, che ha offerto il ribasso percentuale più alto pari al **38,570 %**, per un importo di aggiudicazione pari ad € 560.548,62 comprensivi di € 20.099,40 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva per € 56.054,86, nonché l'importo di € 30.900,00 iva compresa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce **b6** del quadro economico, **per un totale di € 647.503,48**, secondo quanto di seguito riportato:

| - Capitolo/Articolo | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|---------------------|---------------------------|--------------|--------|
| | 2018 | 2019 | 2020 |
| Cap. 3280 | € 0,00 | € 647.503,48 | € 0,00 |



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- la somma di € 375,00 di cui alla voce b.7 del quadro economico per spese contributo ANAC secondo quanto di seguito riportato:

| - Capitolo/Articolo | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|---------------------|---------------------------|----------|--------|
| | 2018 | 2019 | 2020 |
| Cap. 3280 | € 0,00 | € 375,00 | € 0,00 |

- l'importo di € 114.011,72 di cui alle restanti voci delle somme a disposizione del quadro economico secondo quanto di seguito riportato:

| - Capitolo/Articolo | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|---------------------|---------------------------|--------------|--------|
| | 2018 | 2019 | 2020 |
| Cap. 3280 | € 0,00 | € 114.011,72 | € 0,00 |

9. **Trasmettere** il presente decreto al Dirigente dei servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza.
10. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC.
11. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli 2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 24 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Verbale del 31/10/2018;
- 2) Verbale del 06/12/2018.

Il Commissario straordinario
 Direttore generale dell'ARU
 Ing. Gianluca Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

REGOLARITÀ CONTABILE

- SI APPONE**, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.
- NON SI APPONE** ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo Bilancio di previsione 2019/2021 n. 3280

OGGETTO: Procedura negoziata relativa ad "Progetto di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport di Casoria per ospitare le competizioni delle Universiadi 2019". Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 31/10/2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs.50/2016 in favore di Ginevra Costruzioni soc. coop.
CUP: C74H16000780001 CIG: 76514597B5

Impegno di spesa n. _____ del _____ € **761.890,20**

Sub 1 capitolo € 647.503,48 in favore della società GINEVRA COSTRUZIONI s.r.l.
Sub 2 capitolo € 375,00 in favore dell'Anac
Sub 3 capitolo € 114.011,72 per somme a disposizione

Napoli, lì _____

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA
Dott.ssa Romina Luisa Fabiano

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli
2019 in data _____

Lì, _____

IL DIRIGENTE

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Lì, _____

IL DIRIGENTE