



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

VERBALE APERTURA OFFERTE DEL 31/10/2018 N.1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 380 della Legge Finanziaria 2018, con procedura telematica per l'affidamento dei lavori relativi al "Progetto di ristrutturazione della Piscina Comunale di Casoria per ospitare le competizioni delle Universiadi 2019" - CUP: C74H17000580001 CIG: 765145004A

L'anno 2018 il giorno 31 del mese di Ottobre, alle ore 13.00 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Geom. Giovanni Accurso, RUP;
- Ing. Pietro Salomone testimone;
- Arch. Salvatore Napolitano testimone e segretario verbalizzante;

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito "di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....";
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 51 del 18/10/2018 è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata per i lavori in oggetto;
- con lo stesso Decreto si è dato atto che la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo del portale MePa, selezionando un numero massimo di 20 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, da invitare tra quelli iscritti al portale MePa e all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018;
- che in data 23/10/2018 sono state inviate, dalla piattaforma del portale ME.PA. giusta RDO n. 2099164, le lettere di invito agli operatori economici di cui al verbale di sorteggio allegato alla presente;
- alla data di scadenza delle offerte, 31/10/2018 alle ore 14:02, risultano pervenute sul portale telematico del Mercato elettronico n. 4 istanze e precisamente, in ordine di presentazione:
1 – CONSORZIO STABILE CAMPANIA
2 – P.D. COSTRUZIONI SRL
3 – PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
4 – TESYS ENGINEERING S.R.L.





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

Il seggio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti sopra riportati, con il seguente esito:

- 1 – CONSORZIO STABILE CAMPANIA è ammessa al prosieguo della gara
- 2 – P.D. COSTRUZIONI SRL è ammessa al prosieguo della gara
- 3 – PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL è ammessa al prosieguo della gara
- 4 – TESYS ENGINEERING S.R.L. è ammessa al prosieguo della gara

Tutte le 4 ditte partecipanti sono state ammesse al prosieguo della gara di che trattasi.

Il seggio procede all'apertura delle offerte economiche tramite le procedure previste dal portale MEPA; la ditta con migliore offerta è risultata **P.D. COSTRUZIONI SRL** con il punteggio percentuale di **35,578%** punti di ribasso offerto.

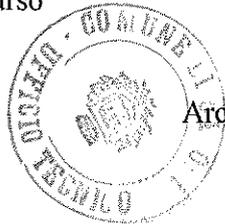
Sono state richieste a mezzo pec le giustifiche sia alla ditta **P.D. COSTRUZIONI SRL** prima classificata, che alla seconda classificata **PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL**.

Si allega al presente verbale copia del riepilogo delle attività di esame delle offerte, come scaricato dal portale Acquistinrete.

Il RUP, in possesso della documentazione prodotta, provvederà al prosieguo degli adempimenti a farsi ed alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini dell'aggiudicazione definitiva. La seduta si è conclusa alle ore 14.10.

Li Napoli, letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP
Geom. Giovanni Accurso



Il Testimone
Arch. Salvatore Napolitano

Il Testimone
Ing. Pietro Salomone

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2099164
Descrizione RDO:	AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL "PROGETTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE", CON UBICAZIONE IN VIA MICHELANGELO N. SNC, NEL COMUNE DI CASORIA - PER L'UNIVERSIADI NAPOLI 2019 CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, GIUSTA ART. 95 CO 4 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019 95230880635 VIA S. LUCIA, 81 NAPOLI NA
Punto Ordinante	GIANLUCA BASILE
Soggetto stipulante	Nome: GIANLUCA BASILE Amministrazione: AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFZQU6
Inizio presentazione offerte:	23/10/2018 12:56
Termine ultimo presentazione offerte:	31/10/2018 13:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	29/10/2018 12:54
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	23/12/2018 12:54
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30/04/2019
Bandi / Categorie oggetto della Rdo:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28

Lotto esaminato: 1 AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL "PROGETTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE", CON UBICAZIONE IN VIA MICHELANGELO N. SNC, NEL COMUNE DI CASORIA - PER L'UNIVERSIADI NAPOLI 2019 CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, GIUSTA ART. 95 CO 4 LETT. A)

CIG	765145004A
CUP	C74H17000580001
Oggetto di Fornitura 1	OS28 - Impianti termici e di condizionamento/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	890000,000

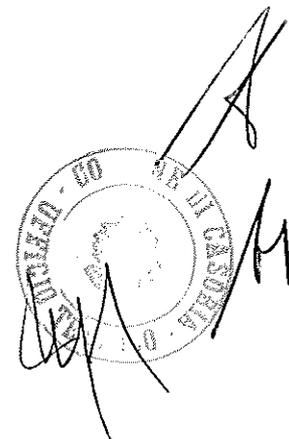
Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Consorzio	02589300845	29/10/2018 20:02
2	P.D. COSTRUZIONI SRL	Singola	04912671213	29/10/2018 17:46
3	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Singola	04733250650	31/10/2018 10:41
4	TESYS ENGINEERING S.R.L.	Operatori Riuniti	Impresa LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL: 01969220639, TESYS ENGINEERING S.R.L.: 07714680639	30/10/2018 16:49

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	31/10/2018 13:31:11	31/10/2018 14:02:15

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avallamento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CONSORZIO STABILE CAMPANIA		nessuna	Approvato	nessuna
P.D. COSTRUZIONI		nessuna		nessuna



SRL				
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL		nessuna		nessuna
TESYS ENGINEERING S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	PASSOE		Acc.vigilanzaUniversiade2019		MARCA DA BOLLO		GARANZIA FIDEJUSSORIA		ALLEGATO B		VERSAMENTO ANAC		ALTRA EVENTUALE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA		ALLEGATO A	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
P.D. COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
TESYS ENGINEERING S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	31/10/2018 14:02:34	31/10/2018 14:04:36

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Approvato	nessuna
P.D. COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Approvato	nessuna
TESYS ENGINEERING S.R.L.	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
P.D. COSTRUZIONI SRL	35,578
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	34,871
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	32,537
TESYS ENGINEERING S.R.L.	30,360

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna