



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 14 del 03/09/2018

OGGETTO: Procedura negoziata relativa ad Interventi di Riqualificazione del centro sportivo Virgiliano. Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 03 luglio 2018, del 04 luglio 2018 e del 13 luglio 2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in favore dell'impresa BS Costruzioni S.r.l. Impegno di spesa € 625.202,51

CUP: G65H18000090001

CIG: 754150679F



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che

1. in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
2. in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
3. il Patto per lo Sviluppo della Regione Campania, sottoscritto dalla Regione Campania con il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 aprile 2016 prevede il finanziamento delle attività necessarie alla realizzazione dell'Universiade
4. la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
5. con deliberazione n. 174 del 26/04/2016, pubblicata sul BURC n. 27 del 02/05/2016 la Giunta Regionale Campania ha approvato lo statuto dell'Agenzia regionale per le Universiadi – ARU 2019;
6. in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
7. con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 185 del 12/08/2016 è stato nominato il Direttore Generale dell'ARU 2019;

PREMESSO altresì che:

- la legge 27/12/2017, n. 205 *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020* dispone all'articolo 1, comma 375, che *"Al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (omissis)..."*;
- il successivo comma 376 del medesimo art. 1 ha sancito che *"il Commissario Straordinario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;... (omissis)..."*;
- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che *"la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

- commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017”;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che “È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;
 - con D.P.C.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 23/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 360, è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 nella persona del Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
 - in data 26/03/2018 il Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 e l'Agenzia Regionale per le Universiadi (ARU 2019) hanno sottoscritto l'Accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 1 comma 376 della Legge 27 dicembre 2017, n. 205;
 - ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all'art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;
 - con Decreto n. 1 del 11/04/2018 il Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 ha approvato il Piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 868.797,67;
 - con successivo decreto n. 2 del 07/05/2018 il Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 ha approvato il Piano triennale degli interventi 2018-2020 e le integrazioni di cui al succitato decreto 1/2018, nonché al Piano delle Attività per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 833.541,42;

- con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020.
- l'art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 171 del 25/07/2017 stabilisce che *“Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019...omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario». Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: «Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato”*;

Considerato che in data 10/04/2018 è stato stipulato un rapporto convenzionale tra il Commissario Straordinario e il Comune di Napoli affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi individuati, di proprietà del Comune oggetto di Convenzione;

Dato atto che

- in particolare, l'articolo 4, comma 1, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto;
verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91*

- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla *Universiade Napoli 2019* sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 15 marzo 2018 e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;
- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 383 al 387 della Legge Finanziaria 2017;
- l'articolo 4, comma 2 della suddetta Convenzione prevede che il Commissario Straordinario ha il compito di:
 - a) adottare il provvedimento/determina a contrattare con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune, in qualità di Stazione Appaltante, d'indire la specifica procedura in deroga;
 - b) adottare la determina di aggiudicazione, sulla base della relazione istruttoria a cura del R.U.P., con contestuale impegno di spesa;
 - c) stipulare il contratto d'appalto e gli altri atti giuridicamente vincolanti, per le procedure relative ai lavori, servizi e forniture;
 - d) verificare il rispetto del cronoprogramma degli interventi allegati al presente atto;
 - e) procedere ai pagamenti e liquidazioni derivanti dagli impegni di spesa assunti con terzi.

Preso atto che

- con Deliberazione n. 261 del 24/05/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli *"Interventi di riqualificazione del centro sportivo Virgiliano"*, per un importo dei lavori pari a € 688.724,45, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 868.797,67, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "VIRGILIANO"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	678.545,60
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.178,85
TOTALE A	688.724,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	14.631,17
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	8.000,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	13.774,49
b.3.2 spese tecniche per professionista antiincendio, direttore operativo, coordinatore sicurezza e collaudatore	54.729,87
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	2.189,19
b.4 contributo ANAC	375,00
b.5 I.V.A.	



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	68.872,45
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	17.501,05
TOTALE B	180 073,22
TOTALE A+B	868.797,67

- il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 23/05/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Decreto commissariale n. 21 del 20/06/2018 si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi agli Interventi di Riqualficazione del Centro Sportivo Virgiliano, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 688.724,45, e ad approvare la lettera di invito con i relativi allegati.

Vista l'istruttoria del Responsabile del procedimento dalla quale si evince che:

- con verbale n. 1 del 03/07/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 71 operatori economici, numero maggiore del previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara;
- come prescritto nella lettera di invito, con verbale n. 2 del 04/07/2018, si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori economici da invitare alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 04/07/2018 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003>, agli operatori economici sorteggiati;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte fissato per le ore 18:00 del giorno 12/07/2018, sono pervenute n. 15 offerte tramite la Piattaforma digitale;
- nella seduta di gara del 13/07/2018, giusto verbale n. 3 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva n. 13 operatori economici;
- durante la suddetta seduta si è, quindi, proceduto al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera A;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche e dell'esclusione delle offerte che hanno presentato un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della società **BS Costruzioni S.r.l., con sede legale in Aversa (CE)**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

alla Via Nobel n. 265, C.F. e P. IVA 03076110612, che ha offerto un ribasso pari al **32,636%** per un importo di aggiudicazione pari a € 457.095,46 oltre € 10.178,85 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **467.274,31**, secondo il seguente quadro economico:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "VIRGILIANO"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	457.095,46
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.178,85
TOTALE A	467.274,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	14.631,17
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	8.000,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	13.774,49
b.3.2 spese tecniche per professionista antiincendio, direttore operativo, coordinatore sicurezza e collaudatore	54.729,87
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	2.189,19
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	46.727,43
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	17.501,05
TOTALE B	157.928,20
C) ACCANTONAMENTI	
TOTALE A+B+C	868.797,67

Considerato che

- il RUP ha proceduto ad effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti auto dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara e sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, attraverso il sistema AVCPASS;
- pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta con il Verbale n. 3 del 13/07/2018, è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Rilevato che il costo di competenza del Commissario straordinario relativo all'intervento in oggetto è pari ad € 833.541,42 che trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3080 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018.

Visti

- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- il D.Lgs. 165/2001;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

- la Convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10/04/2018;
- l' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018;
- il Bilancio di previsione ARU 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta Regionale Campania n. 441 del 11/07/2018;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, articolo 10.

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa,

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, architetto Giuliana Langella che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Dare atto** dell'esito delle sedute di gara del 03 luglio 2018, del 04 luglio 2018 e del 13 luglio 2018, come da verbali allegati alla presente.
3. **Approvare** la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 3 del 13 luglio 2018.
4. **Dare atto** che l'ANAC ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
5. **Approvare**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo agli "Interventi di riqualificazione del centro sportivo Virgiliano" in favore della società BS Costruzioni S.r.l., con sede legale in Aversa (CE) alla Via Nobel n. 265, C.F. e P. IVA 03076110612, che ha offerto un ribasso pari al 32,636%, per un importo di aggiudicazione pari a € 467.274,31 inclusi € 10.178,85 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
6. **Approvare** il quadro economico di aggiudicazione, come rimodulato in funzione del ribasso offerto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "VIRGILIANO"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	457.095,46
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.178,85
TOTALE A	467.274,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	14.631,17
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	8.000,00



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	13.774,49
b.3.2 spese tecniche per professionista antiincendio, direttore operativo, coordinatore sicurezza e collaudatore	54.729,87
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	2.189,19
b.4 contributo ANAC	375,00
b.5 I.V.A.	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	46.727,43
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	17.501,05
TOTALE B	157.928,20
C) ACCANTONAMENTI	243.595,16
TOTALE A+B+C	868.797,67

7. **Dare atto** che il costo di competenza del Commissario straordinario relativo all'intervento in oggetto è pari ad € 833.541,42.
8. **Impegnare** in favore dell'impresa BS Costruzioni S.r.l., con sede legale in Aversa (CE) alla Via Nobel n. 265, C.F. e P. IVA 03076110612, l'importo complessivo di € **523.761,74** di cui € 467.274,31 per lavori comprensivi di € 10.178,85 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 46.727,43 per IVA ed € 9.760,00 IVA inclusa, quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce b.2 del quadro economico, sul capitolo n. 3080 del bilancio di previsione del Commissario straordinario 2018/2020, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
	2018	2019	2020
Cap. 3080	€ 471.385,57	€ 52.376,17	€ 0,00

9. **Impegnare** la somma di € **375,00** di cui alla voce b.4 del quadro economico per spese contributo ANAC secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
	2018	2019	2020
Cap. 3080	€ 375,00	€ 0,00	€ 0,00

10. **Impegnare**, altresì, l'importo di € **101.065,77** di cui alle voci b.1, b.3.1, b.3.2, b.3.3, b.5.2 delle somme a disposizione del quadro economico secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
-------------------	--------------------------	--	--



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

	2018	2019	2020
Cap. 3080	€ 90.959,19	€ 10.106,58	€ 0,00

11. **Trasmettere** il presente decreto al Dirigente dei servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza.
12. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC.
13. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli 2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
- Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 12 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Verbale di gara n.1 del 03 luglio 2018;
- 2) Verbale di gara n. 2 del 04 luglio 2018;
- 3) Verbale di gara n. 3 del 13 luglio 2018.

Il Commissario Straordinario
Direttore Generale Aru
Gianluca Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Giuliana Langella,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, acquisita al protocollo del Comune di Napoli con il numero PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:

Palavesuvio

Stadio San paolo

Virgiliano

Polifunzionale di Soccavo

PalaBarbuto

Piscina Scandone

Pala Dennerlein

Campo sportivo Giorgio Ascarelli

Stadio Caduti di Brema

Stadio San Pietro a Patierno

Lungomare Caracciolo per vela e tennis

che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;

- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36.

Considerato che

- per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale del Comune di Napoli, è stata istituita l'unità organizzativa autonoma denominata "*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*" alla quale, fra l'altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l'efficientamento dell'impiantistica sportiva;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell'*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato;
- con Disposizione Dirigenziale n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017, come successivamente integrata con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 07/11/2017 rep. 6326 del 08/11/2017, sono stati costituiti, tra l'altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto è l'arch. Giuliana Langella, incardinata presso l'*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*, giusta Disposizione Dirigenziale n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017, avente ad oggetto "Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnico economica, redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, relativi agli interventi di Riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale che ospiteranno la manifestazione Universiadi Napoli 2019" è stato tra l'altro approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica relativo agli "*Interventi di riqualificazione del centro sportivo Virgiliano*", per un importo lavori di € 415.965,23 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.144,83 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € 528.110,06;
- in data 03/08/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di riqualificazione di cui alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017;
- con Deliberazione n. 544 del 06/10/2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario.

Considerato altresì che

- l'*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019* ha redatto il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "*Interventi di riqualificazione del centro sportivo Virgiliano*", per un importo dei lavori pari a € 688.724,45, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 868.797,67;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

- in data 23/05/2018, il RUP ha effettuato la verifica del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016. In particolare ha proceduto ad accertare, in contraddittorio con i progettisti, la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere;
- in data 23/05/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Deliberazione n. 261 del 24/05/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "Interventi di riqualificazione del Centro Sportivo Virgiliano", per un importo dei lavori pari a € 688.724,45, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 868.797,67, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "VIRGILIANO"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	678.545,60
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.178,85
TOTALE A	688.724,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	14.631,17
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	8.000,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	13.774,49
b.3.2 spese tecniche per professionista antiincendio, direttore operativo, coordinatore sicurezza e collaudatore	54.729,87
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	2.189,19
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	68.872,45
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	17.501,05
TOTALE B	180.073,22
TOTALE A+B	868.797,67

Preso atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;

- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta Legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.*

Considerato che

- in data 10/04/2018, il Commissario straordinario ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma le funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;
- in particolare, l'articolo 4, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell'Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 380 al 387 della Legge Finanziaria 2018.

Preso, infatti, atto che

- in data 15/03/2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
 - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;
 - d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Considerato che

- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018, recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. della L. n. 205/2017 - Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che, a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 205/2017, tra il Commissario straordinario e l'ARU 2019, per lo svolgimento delle attività di supporto tecnico al Commissario, in funzione del quale, l'ARU, nel bilancio previsionale per l'esercizio finanziario 2018-2020, per l'intervento di che trattasi, ha appostato € 35.256,25;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376 della Legge Finanziaria 2018, con decreto del Commissario straordinario n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali predisposto tenuto conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati, dal



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91*

quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 868.797,67;

- con Decreto n. 2 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Piano Triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per gli interventi di riqualificazione del Centro Sportivo Virgiliano è pari ad € 833.541,42;
- con Decreto n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio previsionale per l'esercizio finanziario 2018-2020;

Rilevato che

- con Decreto commissariale n. 21 del 20/06/2018 si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi agli Interventi di Riqualificazione del centro sportivo Virgiliano, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 688.724,45, e ad approvare la lettera di invito con i relativi allegati;
- con verbale n. 1 del 03/07/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 71 operatori economici, numero maggiore del previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara;
- come prescritto nella lettera di invito, con verbale n. 2 del 04/07/2018, si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori economici da invitare alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 04/07/2018 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003>, agli operatori economici sorteggiati;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte fissato per le ore 18:00 del giorno 12/07/2018, sono pervenute n. 15 offerte tramite la Piattaforma digitale;
- nella seduta di gara del 13/07/2018, giusto verbale n. 3 di pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva n. 13 operatori economici;
- durante la suddetta seduta si è, quindi, proceduto al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera A;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche e dell'esclusione delle offerte che hanno presentato un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della società **BS Costruzioni S.r.l., con sede legale in Aversa (CE) alla Via Nobel n. 265, C.F. e P. IVA 03076110612**, che ha offerto un ribasso pari al **32,636%** per un importo di aggiudicazione pari a € 457.095,46 oltre € 10.178,85 quali oneri di



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91*

sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 467.274,31, secondo il seguente quadro economico:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "VIRGILIANO"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	457.095,46
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.178,85
TOTALE A	467.274,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	14.631,17
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	8.000,00
b.3.1 spese tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	13.774,49
b.3.2 spese tecniche per professionista antiincendio, direttore operativo, coordinatore sicurezza e collaudatore	54.729,87
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	2.189,19
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	46.727,43
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	17.501,05
TOTALE B	157.928,20
C) ACCANTONAMENTI	
TOTALE A+B+C	868.797,67

Rilevato che l'importo complessivo di € 868.797,67 trova copertura finanziaria per € 833.541,42 sul capitolo n. 3080 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018 e per € 35.256,25 sul capitolo n. 3080 del bilancio di previsione ARU 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta Regionale Campania n. 441 del 11/07/2018.

Considerato che il RUP ha proceduto ad effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti autodichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara e sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, attraverso il sistema AVCPASS, i cui esiti sono riportati di seguito:

Certificato/Accertamento BS COSTRUZIONI S.R.L.	Identificativo
Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs 163/2006 mediante sistema AVCPass relativo all'impresa Codice Fiscale 03076110612, da cui risulta che <i>Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato</i>	I.D.T. n. 2760122
Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato	I.D.T. n. 2760008



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

(EX ARTICOLO 39 T.U.) n. 2873855/2018/R - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario – AVCPass, riferito alla società BS Costruzioni S.r.l., in cui è scritto “ <i>si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA</i> ”.	
Certificato del casellario giudiziale n. 2874169/2018/R (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D. LGS. 163/2006) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass - riferito al Sig. ATRONNE BARTOLOMEO, nato ad Aversa (CE) il 28/08/1976, in cui è scritto “ <i>Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA</i> ”.	I.D.T. n. 2760112
Certificato del casellario giudiziale n. 2874170/2018/R (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D. LGS. 163/2006) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario – AVCPass - riferito al Sig. ATRONNE LUCIO, nato ad Aversa (CE) il 01/11/1988, in cui è scritto “ <i>Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA</i> ”.	I.D.T. n. 2760113
Certificato del casellario giudiziale num.: 2874171/2018/R (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D. LGS. 163/2006) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario – AVCPass - riferito al Sig. ATRONNE SCHMERZENREICH, nato a Caserta il 25/12/1973, in cui è scritto “ <i>Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA</i> ”.	I.D.T. n. 2760114
Documento di verifica di autocertificazione acquisito mediante il sistema VerifichePA di Infocamere, in cui è scritto “ <i>Ai sensi della normativa vigente in materia, nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, NON RISULTA iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa</i> ”.	Prot. PV 2994232 del 13/07/2018
Regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'ex art. 38, comma 1, lett. g) del D. Lgs n. 163/2006 mediante sistema AVCPass, in cui è riportato il seguente esito: “ <i>positivo – la posizione è risultata regolare</i> ”.	I.D.T. n. 2760117
Durc on line numero Protocollo INAIL_11654473 da cui risulta posizione regolare nei confronti di INPS ed INAIL e CNCE, scadenza validità 08/09/2018.	Protocollo INAIL_11654473
Attestato di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici Codice Identificativo n. 06234641006.	Fonte <i>Casellario delle imprese</i> sito ANAC
Dichiarazione di non assoggettabilità agli obblighi di cui alla Legge 68/99 a firma dell'amministratore unico e direttore tecnico della società BS Costruzioni S.r.l.	PEC del 13/07/2018 ore 16:49
Certificato di iscrizione nella White List dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1, comma 52, della Legge n. 190/2012, della Prefettura Ufficio Territoriale di Governo di Caserta, in corso di validità (scadenza 03/05/2019)	Fonte <i>Elenco White List Prefettura di Caserta aggiornato al 24/07/2018</i>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

Certificato dei carichi pendenti, rilasciato, ai sensi dell'art. 60 c.p.p., dalla Procura della Repubblica Napoli - Nord, al nome di Bartolomeo Atronne, da cui risulta che <i>“dal Registro Informatizzato delle Notizie di Reato di questa Procura della Repubblica con dati aggiornati al giorno 20/07/2018 alle ore 13.45.50: NON RISULTANO CARICHI PENDENTI”</i> (rif. richiesta PG/2018/653863 del 16/07/2018).	PEC del 20/07/2018 ore 14:25
Certificato dei carichi pendenti, rilasciato, ai sensi dell'art. 60 c.p.p., dalla Procura della Repubblica Napoli - Nord, al nome di Lucio Atronne, da cui risulta che <i>“dal Registro Informatizzato delle Notizie di Reato di questa Procura della Repubblica con dati aggiornati al giorno 20/07/2018 alle ore 13.46.47: NON RISULTANO CARICHI PENDENTI”</i> (rif. richiesta PG/2018/653863 del 16/07/2018).	PEC del 20/07/2018 ore 14:25
Certificato dei carichi pendenti, rilasciato, ai sensi dell'art. 60 c.p.p., dalla Procura della Repubblica Napoli - Nord, al nome di Schmerzenreich Atronne, da cui risulta che <i>“che dal Registro Informatizzato delle Notizie di Reato di questa Procura della Repubblica con dati aggiornati al giorno 20/07/2018 alle ore 13.47.54: NON RISULTANO CARICHI PENDENTI”</i> (rif. richiesta PG/2018/653863 del 16/07/2018 e comunicazione PG/2018/657146 del 16/07/2018).	PEC del 20/07/2018 ore 14:25
Comunicazione del Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, effettuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 159/2011, in cui è scritto che <i>“a carico della suindicata BS Costruzioni S.r.l. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, alla data odierna (16/07/2018) non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011”</i>	Prot. n. PR_CEUTG_Ingresso _0067215_20180716

- che, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta con il Verbale n. 3 del 13/07/2018, è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Preso atto che, al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi, il quale, previa intesa con il Sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1.

Visti

- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- la convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10/04/2018;
- l' *“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l’Universiade Napoli 2019 e l’Autorità Nazionale Anticorruzione;

- il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018;
- il Bilancio di previsione ARU 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta Regionale Campania n. 441 del 11/07/2018;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, articolo 10.

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

- di **approvare**, con declaratoria di efficacia, l’aggiudicazione dell’appalto relativo agli “Interventi di riqualificazione del centro sportivo Virgiliano” in favore della società BS Costruzioni S.r.l., con sede legale in Aversa (CE) alla Via Nobel n. 265, C.F. e P. IVA 03076110612, che ha offerto un ribasso pari al 32,636%, per un importo di aggiudicazione pari a € **467.274,31** inclusi € 10.178,85 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- di **impegnare** l’importo di € **467.274,31** come sopra, l’importo di € **46.727,43** per IVA, l’importo di € **9.760,00** inclusa IVA quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce b.2 del quadro economico, l’importo di € **375,00** quale contributo ANAC di cui alla voce b.4 del quadro economico, per complessivi € **524.136,74**.

Il RUP
arch. Giuliana Langella



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

REGOLARITÀ CONTABILE

- SI APPONE**, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.
- NON SI APPONE** ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo n. 3080 del Bilancio di previsione 2018/2020

OGGETTO: Procedura negoziata relativa ad Interventi di Riqualficazione del centro sportivo Virgiliano. Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 03 luglio 2018, del 04 luglio 2018 e del 13 luglio 2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 in favore dell'impresa BS Costruzioni S.r.l - CUP: G65H18000090001 - CIG: 754150679F.

Impegno n° 9 Importo € 625.202,51 n° 9 DC 6-09-2018

Sub 1 capitolo 3080 € 523.761,74 per BS Costruzioni S.r.l.

Sub 2 capitolo 3080 € 375,00 per ANAC

Sub 3 capitolo 3080 € 101.065,77 per Somme a disposizione

Napoli, li 6/9/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO AD INTERIM
Dott.ssa Annapaola Voto

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data _____

Li, 11/9/2018

Il Responsabile della Trasparenza

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, 11/9/2018

Il Responsabile della Trasparenza