



Comune di Napoli

Verbale n°3. Prima seduta di gara – Verifica documentazione presentata dagli operatori economici invitati e Proposta di aggiudicazione relativa alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016.

In data odierna, 1 giugno 2018, alle ore 12:40, in Napoli, presso la sala Pignatiello del Comune di Napoli, in Palazzo S. Giacomo, si è riunito il seggio monocratico di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 relative all'appalto per la realizzazione degli **Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo**, per un importo dei lavori pari a € 1.726.524,92 comprensivo di oneri di sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 2.194.972,29. CIG : 7488095B77 CUP : G66H18000160001. I lavori oggetto dell'appalto saranno affidati secondo il criterio del minor prezzo giusta art.95 co.4 lett.a) del D.Lgs. N°50/2016, in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario per la Realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 n° 6 del 11.05.18

Il seggio monocratico, istituito per la verifica della documentazione pervenuta in risposta

agli inviti a presentare un'offerta e per la formulazione della proposta di aggiudicazione, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», è composto dall'arch. Simona Fontana, funzionario architetto dell'U.O.A. Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva Universiadi Napoli 2019 e RUP degli interventi in questione, assistita dall'arch. Genoveffa Acampora e dall'arch. Filomena Smiraglia funzionari tecnici dell'U.O.A. Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva Universiadi Napoli 2019. La procedura è gestita in modalità telematica attraverso la **Piattaforma telematica** accessibile all'indirizzo: <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003>.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Premesso che nel corso della prima seduta del giorno 21/05/2018 il seggio monocratico di gara aveva proceduto alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate da parte dei 42 operatori economici partecipanti;

che all'esito della verifica il RUP aveva dichiarato non ammissibili le manifestazioni di interesse di n. 24 operatori economici, ammettendo i restanti 18 partecipanti alla presente fase della procedura, per le motivazioni ivi espresse, giusta verbale del giorno 21 maggio 2018, cui si rinvia;

che al momento della presentazione delle istanze la piattaforma telematica ha assegnato in automatico un numero progressivo a ciascun operatore economico;

che le operazioni di sorteggio si sono svolte il 23 maggio 2018, alle ore 9:00, presso la

Sala del tavolo di vetro del Comune di Napoli sita in Napoli, Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, come stabilito nell'avviso relativo alla presente procedura di affidamento; che all'esito del pubblico sorteggio sono stati estratti i numeri attribuiti in automatico dalla piattaforma agli operatori economici ammessi, giusta verbale del giorno 23/05/2018, cui si rinvia;

che in data 23/05/2018 il RUP ha provveduto, previo abbinamento dei numeri estratti ai nominativi degli operatori economici, ad inoltrare le lettere di invito a mezzo pec, a tutti gli effetti di legge;

che la seduta di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate alla formulazione della proposta di aggiudicazione è stata fissata dalla lettera di invito ad oggi, 1 giugno 2018, ore 12:00, presso la Sala Pignatiello del Comune di Napoli, in Palazzo San Giacomo, III piano, Piazza Municipio, Napoli;

tutto quanto considerato e premesso, il RUP dichiara aperta la seduta e dà inizio alle operazioni di gara.

Il Rup attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore 18:00 del giorno 31.05. 2018 sono pervenute n. 15 offerte tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. TIPIESSE IMPIANTI SRL
2. BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA
3. COSTRUZIONI METALLICHE SRL
4. G.S.M. COSTRUZIONI
5. COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST-ERCOTRANS SRL
6. MASER SRL
7. GANOSIS CONSORZIO STABILE
8. FLLI ANASTASI SRL

9. TECNICA RESTAURI SRL
10. SAGGESE SPA
11. OPERAZIONE SRL
12. OLIMPIA COSTRUZIONI
13. RIALTO COSTRUZIONI SPA
14. COSTITUENDA ATI VERTICALE LARA-CA.ME.CA
15. COSTRUZIONI MI.CA. SRL

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il RUP ammette alla fase successiva della procedura tutti gli operatori economici partecipanti controllati tramite la Piattaforma digitale.

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa si procede al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera B.

Il RUP, quindi, procede all'apertura, tramite la Piattaforma digitale, dei files contenenti le offerte economiche presentate dai 15 operatori economici ammessi ed alla verifica della correttezza e completezza delle dichiarazioni da rendersi in sede di offerta economica. Il RUP dà lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi; questi vengono inseriti nel software. Da una verifica a video, il RUP rileva che, per errore materiale, ai fini della determinazione della soglia di anomalia è stato inserito nel software il criterio C invece del criterio estratto di cui alla lettera B dell'art.97, comma 2; pertanto, procede ad annullare l'errato calcolo ed a ripetere la procedura informatica di determinazione della

soglia di anomalia secondo il criterio di cui alla lettera B.

In applicazione del criterio di aggiudicazione estratto la soglia di anomalia risulta essere pari al **28,94559%**.

Di seguito viene riportata la tabella contenente i ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi in ordine decrescente.

Ragione Sociale	Percentuale ribasso
SAGGESE SPA	-35,503
G.S.M COSTRUZIONI	-34,999
MASER SRL	-34,88
TECNICA RESTAURI SRL	-34,08511
COSTRUZIONI MI.CA. SRL	-32,77151
COSTITUENDA ATI VERTICALE LARA- CA.ME.CA	-32,399
OPERAZIONE SRL	-31,889
F.LLI ANASTASI SRL	-30,625
RIALTO COSTRUZIONI SPA	-30,20
GANOSIS CONSORZIO STABILE	-29,979
COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST- ERCOTRANS SRL	-29,29
TIPIESSE IMPIANTI SRL	-28,88
COSTRUZIONI METALLICHE SRL	-27,23641
OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	-23,86
BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA	-7,144

Il software procede all'esclusione delle offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 dell'articolo 97 del D. Lgs.50/2016, e constata che il ribasso percentuale più alto al di sotto di detta soglia è pari al **28,88 %** offerto dalla **TIPIESSE IMPIANTI SRL rappresentata da Carlo Perego con sede legale in via Catello n. 40, Villa D'Adda (BG), P.IVA e codice fiscale 02890290160**, a favore della quale, pertanto, il RUP formula proposta di aggiudicazione.

Il RUP conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 16:10.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

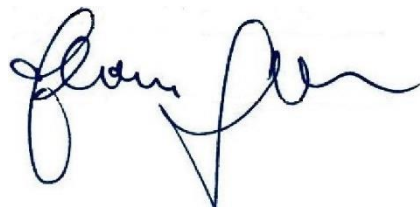
Il R.U.P. (*arch.* Simona Fontana)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Fontana', written in a cursive style.

Testimone (*arch.* Genoveffa Acampora)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Acampora', written in a cursive style.

Testimone (*arch.* Filomena Smiraglia)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Smiraglia', written in a cursive style.