



Comune di Napoli

Verbale n°2. Prima seduta di gara – Verifica documentazione presentata dagli operatori economici invitati e Proposta di aggiudicazione relativa alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016.

In data odierna, 29 giugno 2018, alle ore 13.40, in Napoli, presso la sala Pignatiello del Comune di Napoli, in Palazzo S. Giacomo, si è riunito il seggio monocratico di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 relative all'appalto per la realizzazione degli **-Interventi di riqualificazione dello stadio comunale San Pietro a Patierno**, per un importo dei lavori pari a € 881.976,06 comprensivo di oneri di sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 1.107.566,93. CIG: 751618366C - CUP: G65H18000060001

I lavori oggetto dell'appalto saranno affidati secondo il criterio del minor prezzo giusta art.95 co.4 lett.a) del D.Lgs. N°50/2016, in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario per la Realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 n° 20 del 07.06.18

Il seggio monocratico, istituito per la verifica della documentazione pervenuta in risposta agli inviti a presentare un'offerta e per la formulazione della proposta di aggiudicazione, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione

del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», è composto dall'arch. Genoveffa Acampora, funzionario architetto dell'U.O.A. Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva Universiadi Napoli 2019 e RUP degli interventi in questione, assistita dall'arch. Simona Fontana funzionario tecnico dell'U.O.A. Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva Universiadi Napoli 2019 e dal dott. Francesco Peirce I.D.A. del servizio autonomo CUAG. La procedura è gestita in modalità telematica attraverso la **Piattaforma telematica** accessibile all'indirizzo: <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003>.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Premesso che nel corso della prima seduta del giorno 18/06/2018 il seggio monocratico di gara aveva proceduto alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate da parte dei 27 operatori economici partecipanti;

che all'esito della verifica il RUP aveva dichiarato non ammissibili le manifestazioni di interesse di n. 22 operatori economici, ammettendo i restanti 5 partecipanti alla presente fase della procedura, per le motivazioni ivi espresse, giusta verbale del giorno 18 giugno 2018, cui si rinvia;

che dato il numero degli operatori ammessi inferiore a 15 non è stato necessario effettuare le operazioni di sorteggio;

che in data 22/06/2018 il RUP ha provveduto ad inoltrare le lettere di invito a mezzo pec, a tutti gli effetti di legge;

che la seduta di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate alla formulazione della

proposta di aggiudicazione è stata fissata dalla lettera di invito ad oggi, 29 giugno 2018, ore 12:30, presso la Sala Pignatiello del Comune di Napoli, in Palazzo San Giacomo, III piano, Piazza Municipio, Napoli;

tutto quanto considerato e premesso, il RUP dichiara aperta la seduta alle ore 13:40 e dà inizio alle operazioni di gara.

Il Rup attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore 11:00 del giorno 29.06.2018 sono pervenute n. 4 offerte tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. VALENTINO COSTRUZIONI SRL
2. SOC. COOP. PROGETTO 2000 ARL
3. RESEARCH CONSORZIO STABILE
4. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA

Preso atto che il numero delle imprese è inferiore a 5, il RUP dichiara che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia di cui al comma 2 del predetto art. 97.

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il RUP ammette alla fase successiva della procedura tutti gli operatori economici partecipanti controllati tramite la Piattaforma digitale.

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa il RUP procede all'apertura, tramite la Piattaforma digitale, dei files contenenti le offerte economiche



presentante dai 4 operatori economici ammessi ed alla verifica della correttezza e completezza delle dichiarazioni da rendersi in sede di offerta economica. Il RUP dà lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi; questi vengono inseriti nel software.

Di seguito viene riportata la tabella contenente i ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi in ordine decrescente.

Ragione Sociale	Percentuale ribasso
CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	34,717
RESEARCH CONSORZIO STABILE	34,459
SOC. COOP. PROGETTO 2000 ARL	32,201
VALENTINO COSTRUZIONI SRL	29,7606

Il Rup constata che il ribasso percentuale più alto è pari al 34.717 % offerto dalla CONSORZIO STABILE APPALTIITALIA che ha dichiarato un costo della manodopera pari ad € 79.984,59, inferiore a quella prevista dalla Stazione appaltante di 23,39 punti percentuali; seconda migliore offerta risulta quella della RESEARCH CONSORZIO STABILE con un ribasso percentuale offerto pari a 34, 459% ed un costo della manodopera pari ad € 68.430,00, inferiore a quella prevista dalla Stazione appaltante di 34,45 punti percentuali.

Il RUP, pertanto, dichiara che procederà alla richiesta di giustificazioni di cui all'art. 97 del d.lgs. 50/2016 nei confronti del CONSORZIO STABILE APPALTITALIA e della RESEARCH CONSORZIO STABILE.

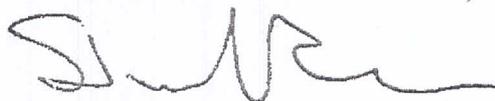
Il RUP conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 14,25.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (*arch. Genoveffa Acampora*)



Testimone (*arch. Simona Fontana*)



Testimone (*dott. Francesco Peirce*)

