



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 29 del 13/09/2018

OGGETTO: Decreto a contrarre ed indizione di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tramite procedura negoziata per l'intervento relativo ad "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio" del Comune di Napoli.

CUP: C64H17001300001

CIG: 7622825A2E

Impegno di spesa: € 1.881.618,70



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Filomena Smiraglia,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- 1) in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- 2) la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- 3) in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- 4) sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- 5) con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, acquisita al protocollo del Comune di Napoli con il numero PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:

Palavesuvio

Stadio San paolo

Virgiliano

Polifunzionale di Soccavo



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

PalaBarbuto

Piscina Scandone

Pala Dennerlein

Campo sportivo Giorgio Ascarelli

Stadio Caduti di Brema

Stadio San Pietro a Patierno

Lungomare Caracciolo per vela e tennis

che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;

- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36.

Considerato che

- per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale del Comune di Napoli, è stata istituita l'unità organizzativa autonoma denominata "UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019" alla quale, fra l'altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l'efficientamento dell'impiantistica sportiva;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell'"UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019" del Comune di Napoli, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato, in particolare individuando la scrivente arch. Filomena Smiraglia quale RUP dell'intervento in oggetto;
- con Disposizione dirigenziale n. 2 del 10/07/2017, rep. n. 4217 del 11/07/2017, sono stati costituiti, tra l'altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017, avente ad oggetto "Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnico economica, redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, relativi agli interventi di Riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale che ospiteranno la manifestazione Universiadi Napoli 2019" è stato tra l'altro approvato lo studio di fattibilità tecnico - relativo ad "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio", per un importo lavori di € 866.040,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 172.590,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € 1.038.630,59

Considerato che:



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere, come da verbale in atti;

- in data 09/07/2018 il RUP arch. [redacted] con pec, ha richiesto di adeguare il progetto definitivo-esecutivo a quanto indicato dalla succitata Commissione come da verbali delle sedute del 22/06/2018 e del 05/07/2018;
- in data 19/07/2018, PG/2018/667859, la Società Archest S.r.l. ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto gli "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio", adeguato alle indicazioni impartite dalla Commissione di verifica;
- in data 02/08/2018 (III seduta), la Commissione ha concluso l'attività di verifica con esito positivo;
- in data 06/08/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP, visti i verbali di verifica del progetto definitivo-esecutivo come redatti dalla Commissione di verifica, ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Deliberazione n. 413 del 28/06/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio", per un importo lavori di € 1.619.164,77 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.023,32 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un totale di € 1.942.741,81, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.582.141,45
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A	1.619.164,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,21
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38
b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	161.916,48
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B	323.577,04
TOTALE A+B	1.942.741,81

Preso atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario puo', nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.*

Considerato che

- in data 10.04.2018, il Commissario straordinario ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- in particolare, l'articolo 4, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;
- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 380 al 387 della legge Finanziaria 2018.

Preso, infatti, atto che

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;

d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Considerato che

- ai sensi dell'articolo 1, comma 376 della legge Finanziaria 2018, con decreto del Commissario straordinario n. 1 del 11.04.2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali predisposto tenuto conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 1.011.475,53;
- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018, recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. Della L. n. 205/2017 – Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario, in base al quale, l'ARU per l'intervento in oggetto ha appostato € 61.123,11 nel bilancio provvisorio dell'ARU per l'esercizio finanziario 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 1.881.618,70 sul capitolo 3030 e per € 61.123,11 sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU.
- con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

Rilevato che

- il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, come evidenziato nel cronoprogramma, prevede che i lavori, la cui durata è stata stimata in settimane 17, debbano essere iniziati nell'estate 2018 al fine di garantire la consegna dell'impianto entro il termine del 31 maggio 2019 di cui al DL 91/2018;
- il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27.12.17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario: "operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti."

Ritenuto, pertanto, opportuno

- vista l'estrema urgenza di iniziare i lavori, utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250:
- avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 15 imprese individuate previa preliminare indagine di mercato;
- riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
- stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
- stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire un'unica indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, per l'affidamento degli Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, intervento anch'esso inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
- prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione o rinnovo negli elenchi delle prefetture



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, sia vietata la partecipazione alla manifestazione di interesse degli operatori economici che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
- precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
- stabilire che, per ogni singola procedura, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di quindici operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di quindici, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;
- stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.

Considerato che

- si è provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Avviso di indagine di mercato, lettera di invito e modulistica di gara (Allegati alla presente)
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto"
- la scrivente Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, che qui si allega;
- si è proceduto a trasmettere l'Avviso di manifestazione di interesse, la lettera di invito e la modulistica di gara ai fini della trasmissione all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa.

Rilevato che

- l'importo complessivo di € 1.942.741,81 trova copertura finanziaria per € 1.881.618,70 sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018 e per € 61.123,11 sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 2, 63, 95 co 4 lett. a);
- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384.
- la Convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10.04.2018.
- L'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla "Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Decreto n. 28 del 13/09/2018 di approvazione del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi;

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

Di procedere ad indire la gara per i lavori di "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio" da affidarsi, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo.

Il Rup
Arch. Filomena Smiraglia



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP arch. Filomena Smiraglia, nominata nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

Premesso che

- L'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che *"...al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis..."*;
- Al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che *"Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU)...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017"*.
- Al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che *"la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017"*.
- L'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che *"E' in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. E' altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici."*



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma".

- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne-Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, "...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU)
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario puo', nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11.04.2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 1.942.741,81;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 1.881.618,70;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato le modifiche al Piano degli Interventi di cui al Decreto n. 1/2018 e integrazioni al Piano degli Interventi, nonché al Piano delle Attività relativo agli anni 2018-2020 per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 di cui al decreto n. 2/2018 del Commissario Straordinario D.P.C.M. del 05/02/2018.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito “di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti *per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis...*”;
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 ha approvato il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi;

Considerato che

- in data 10.04.2018 è stato stipulato un rapporto convenzionale tra il Commissario Straordinario e il Comune di Napoli affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espletati le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi individuati, di proprietà del Comune oggetto di Convenzione.

Dato atto che

- in particolare, l'articolo 4, comma 1, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- Inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

15 marzo 2018 e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;

- In tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 383 al 387 della legge Finanziaria 2017;
- l'articolo 4, comma 2 della suddetta Convenzione prevede che il Commissario Straordinario ha il compito di:
 - a) Adottare il provvedimento/determina a contrattare con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune, in qualità di Stazione Appaltante, d'indire la specifica procedura in deroga;
 - b) Adottare la determina di aggiudicazione, sulla base della relazione istruttoria a cura del R.U.P., con contestuale impegno di spesa;
 - c) Stipulare il contratto d'appalto e gli altri atti giuridicamente vincolanti, per le procedure relative ai lavori, servizi e forniture;
 - d) Verificare il rispetto del cronoprogramma degli interventi allegati al presente atto;
 - e) Procedere ai pagamenti e liquidazioni derivanti dagli impegni di spesa assunti con terzi.

Preso atto che

- con Deliberazione n. 413 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio", per un importo lavori di € 1.619.164,77 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.023,32 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un totale di € 1.942.741,81, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.582.141,45
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A	1.619.164,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,21
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	161.916,48
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B	323.577,04
TOTALE A+B	1.942.741,81

- il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 06/08/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Comune di Napoli ha provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Avviso di indagine di mercato, lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto"
- il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Visto il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, come evidenziato nel cronoprogramma, prevede che i lavori, la cui durata è stata stimata in settimane 17, debbano essere iniziati nell'estate 2018 al fine di garantire la consegna dell'impianto entro il termine del 31 maggio 2019 di cui al D.L.91/2018

Considerato che

- che, il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27.12.17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricato procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, rivolgendo l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, ad almeno cinque operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e, nel caso degli



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

appalti pubblici di lavori, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti;

- che, pertanto, vista l'estrema urgenza, sia opportuno:
 - utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250;
 - avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 15 imprese individuate previa preliminare indagine di mercato;
 - riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
 - stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
 - stabilire, per ragioni di celerita', concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativo gli Interventi di riqualificazione delle palestre del palazzetto Palavesuvio, intervento anch'esso inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
 - prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, sia vietata la partecipazione alla manifestazione di interesse degli operatori economici che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
 - precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
 - stabilire che, per ogni singola procedura, nel rispetto dei principi di celerita', trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

massimo di quindici operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di quindici, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;

- stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.

Considerato che

- ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 si è proceduto a trasmettere la sopraelencata documentazione di gara all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa.

Rilevato che

- dalla predetta documentazione si rileva che il costo di competenza del Commissario straordinario è pari ad € 1.881.618,70
- l'importo complessivo di € 1.942.741,81 trova copertura finanziaria per € 1.881.618,70 sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018 e per € 61.123,11 sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 dell'ARU.

Ritenuto che

- pertanto è possibile procedere ad adottare la determina a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune di Napoli, in qualità di Stazione Appaltante, di fare ricorso alla specifica procedura in deroga per l'appalto relativo ai lavori di che trattasi dandosi atto:
 - a) che il contratto ha per oggetto i lavori relativi agli "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio";
 - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
 - c) che, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, la scelta del contraente sarà effettuata previa pubblicazione di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8)



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- del predetto disposto normativo, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, intervento anch'esso inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
- d) che sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - e) stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, sia vietata la partecipazione alla manifestazione di interesse degli operatori economici che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
 - f) precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
 - g) che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si procederà ad invitare un numero massimo di quindici operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di quindici, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate
 - h) che, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
 - i) che, per l'avviso di manifestazione di interesse, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.

Dato atto che

- la procedura di gara sarà gestita integralmente con modalità telematica attraverso la piattaforma telematica, già in uso dall'Agenzia Regionale Universiadi.
- per la procedura in questione si è ottenuto il codice CIG: **7622825A2E** riferito al pertinente codice CUP : **C64H17001300001**.

Visti

- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384.
- La convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10.04.2018;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- L'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Il parere preventivo di legittimità emesso dall'Anac.
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 2 del 07.05.2018 del Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 28 del 13/09/2018 di approvazione del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 - variazione derivante dall'applicazione dell'art.10 del D.L. 25.07.18 n. 91 e variazione derivante da riapprovazione del piano degli interventi;
- il D.Lgs. 165/2001;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 comma 2, 63, 95 co 4 lett. a).

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, architetto Filomena Smiraglia.
2. **Dare atto** che il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.
3. **Dare atto** che con Deliberazione n. 413 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "*Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio*", per un importo lavori di € 1.619.164,77 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.023,32 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un totale di € 1.942.741,81,
4. **Dare atto** che il progetto è stato validato a cura del R.U.P. con verbale del 06/08/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. **Dare atto** che il Comune di Napoli ha provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Avviso di manifestazione di interesse, lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto".
6. **Dare atto** che l'Anac ha espresso parere preventivo di legittimità in relazione alla sopraelencata documentazione di gara, ai sensi ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

7. **Dare atto** delle ragioni d'urgenza rilevate nella necessità di rispettare i tempi di cui al cronoprogramma così come dettagliati nella relazione istruttoria del RUP.
8. **Adottare** il presente decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dandosi atto:
 - a) che il contratto ha per oggetto i lavori relativi agli "Interventi riqualificazione delle palestre del Palavesuvio";
 - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
 - c) che, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, la scelta del contraente sarà effettuata previa pubblicazione di un'unica indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo, per l'affidamento degli Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, intervento anch'esso inserito nel piano degli interventi per le Universiadi con progetto da appaltare;
 - d) che sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione o rinnovo negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - e) che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, sia vietata la partecipazione alla manifestazione di interesse degli operatori economici che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
 - f) che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
 - g) che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si procederà ad invitare un numero massimo di quindici operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di quindici, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;
 - h) che, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

- stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- i) che, per l'avviso di manifestazione di interesse, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.
9. **Stabilire** che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito del Comune e sul sito del Commissario.
10. **Indire** la procedura ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del predetto disposto normativo, da esperirsi, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € **1.619.164,77**.
11. **Stabilire** che la scelta del contraente dovrà essere effettuata aggiudica con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8) del D.Lgs. 50/2016.
12. **Dare atto** che i tempi di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse saranno pari a 8 ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito.
13. **Prenotare la spesa complessiva di € 1.881.618,70** sul capitolo n.3030 del bilancio di previsione 2018/2020, come di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2018	2019	2020
Cap. 3030	€ 1.693.456,83	€ 188.161,87	€ 0,00

14. **Procedere**, con successivo decreto ed in seguito all'espletamento della gara da parte del Comune di Napoli, ad individuare l'aggiudicatario dell'appalto e l'importo di aggiudicazione, nonché ad impegnare definitivamente i relativi importi.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008*

15. **Trasmettere** il presente decreto al Dirigente dei servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza;
16. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC;
17. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 127 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Avviso di indagine di mercato;
- 2) Modello allegato A;
- 3) Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla universiade Napoli 2019
- 4) Lettera di invito unitamente ai modelli di partecipazione (allegato A, B, C, D ed E).
- 5) Schema di contratto.

Il Commissario straordinario
Direttore Generale ARU
Giulio Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2008

REGOLARITÀ CONTABILE

- SI APPONE**, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.
- NON SI APPONE** ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo Bilancio di previsione 2018/2020 n. 3030

Descrizione Decreto a contrarre ed indizione di gara ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tramite procedura negoziata per l'intervento relativo ad Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio
CUP: C64H17001300001CIG: 7622825A2E

Impegno n° 49/2018 Importo €. 1.881.618,70

Napoli, li 14/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Ad interim dott.ssa Annapaola Voto

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data _____

Li, _____

IL DIRIGENTE

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, _____

IL DIRIGENTE