



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 100 del 20/11/2018

OGGETTO: Procedura negoziata per l'intervento relativo ad "*Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio*". Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 24 settembre 2018, 25 settembre 2018 e del 03 ottobre 2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in favore dell'impresa TECNOEDILE S.r.l., con sede legale in Genova alla Via Dei Sansone n. 9 CAP 16128, tecnoedile@pec.it, C.F. e P.IVA 00441350105, rappresentata da Zotti Renato.

CUP: C64H17001300001

CIG: 7622825A2E

Impegno di spesa: € 1.353.765,52



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Filomena Smiraglia,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, acquisita al protocollo del Comune di Napoli con il numero PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:

Palavesuvio

Stadio San paolo

Virgiliano

Polifunzionale di Soccavo

PalaBarbuto

Piscina Scandone

Pala Dennerlein

Campo sportivo Giorgio Ascarelli

Stadio Caduti di Brema

Stadio San Pietro a Patierno

Lungomare Caracciolo per vela e tennis

che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36.

Considerato che

- per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale del Comune di Napoli, è stata istituita l'unità organizzativa autonoma denominata "*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*" alla quale, fra l'altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l'efficientamento dell'impiantistica sportiva;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell'"*UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*" del Comune di Napoli, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato, in particolare individuando la scrivente arch. Filomena Smiraglia quale RUP dell'intervento in oggetto;
- con Disposizione dirigenziale n. 2 del 10/07/2017, rep. n. 4217 del 11/07/2017, sono stati costituiti, tra l'altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017, avente ad oggetto "Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnico economica, redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, relativi agli interventi di riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale che ospiteranno la manifestazione Universiadi Napoli 2019" è stato tra l'altro approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica relativo agli "*Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio*", per un importo lavori di € 866.040,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 172.590,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € 1.038.630,59;
- in data 03/08/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di riqualificazione di cui alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017;
- con Deliberazione n. 544 del 06/10/2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario.

Dato atto che

- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 136 del 16/08/2017 è stata approvata detta lettera di invito con i relativi allegati per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, tramite procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, per un importo a base di gara di € 41.327,58 oltre IVA ed oneri previdenziali;

- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 226 del 09/11/2017, è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto relativo al servizio di ingegneria e architettura avente ad oggetto la redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, in favore della società Archest S.r.l., con sede legale in Palmanova (UD) alla Via Giustinian n. 31, C.F.e P.IVA 02449990304, quale mandataria del RTP Archest S.r.l./Tecnosistem S.p.a., per un importo del corrispettivo pari a € 28.210,21 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- per l'affidamento di cui sopra è stato stipulato il contratto prot. ARU n. 2439 del 15/12/2017;
- con successiva Determinazione Dirigenziale ARU n. 174 del 12/06/2018 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs. n. 50/2016, il servizio supplementare di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, ad Archest S.r.l., con sede legale in Palmanova (UD) alla Via Giustinian n. 31, C.F.e P.IVA 02449990304, quale mandataria del RTP Archest S.r.l./Tecnosistem S.p.a., per un importo aggiuntivo del corrispettivo pari ad € 14.095,69 oltre oneri previdenziali e IVA;
- in data 31/01/2018, la società Archest S.r.l., con sede legale in Palmanova (UD) alla Via Giustinian n. 31, C.F.e P.IVA 02449990304, quale mandataria del RTP Archest S.r.l./Tecnosistem S.p.a., nella persona del legale rappresentante l'ing. Lucio Asquini, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo relativo agli Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, per un importo dei lavori pari a € 1.619.164,77, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 1.942.741,81;
- in data 11/05/2018, PG/2018/432297, la Società Archest S.r.l., quale mandataria del RTP Archest S.r.l./Tecnosistem S.p.a. ha consegnato, in esito ad una prima disamina del progetto da parte del RUP, integrazioni al progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio";
- in data 22/06/2018 (I seduta) e poi in data 05/07/2018 (II seduta), la Commissione di verifica del progetto definitivo-esecutivo, nominata ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, giusta Determinazione Dirigenziale ARU n. 176 del 15/06/2018, ha proceduto, in contraddittorio con i progettisti, ad accertare la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere, come da verbale in atti;
- in data 09/07/2018 il RUP arch. Filomena Smiraglia, con pec, ha richiesto di adeguare il progetto definitivo-esecutivo a quanto indicato dalla succitata Commissione come da verbali delle sedute del 22/06/2018 e del 05/07/2018;
- in data 19/07/2018, PG/2018/667859, la Società Archest S.r.l. ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto gli "Interventi di riqualificazione delle palestre del



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- Palavasuvio”, adeguato alle indicazioni impartite dalla Commissione di verifica;
- in data 02/08/2018 (III seduta), la Commissione ha concluso l’attività di verifica con esito positivo;
 - in data 06/08/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP, visti i verbali di verifica del progetto definitivo-esecutivo come redatti dalla Commissione di verifica, ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell’intervento;
 - con Deliberazione n. 413 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell’art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo degli “*Interventi di riqualificazione delle palestre Palavesuvio*” per un importo lavori di € 1.619.164,77 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.023,32 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un totale di € 1.942.741,81, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.582.141,45
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	37.023,32
TOTALE A	1.619.164,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,21
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38
b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	161.916,48
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B	323.577,04
TOTALE A+B	1.942.741,81

Preso atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell’articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019

Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;

- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all'art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.*

Considerato che

- in data 10/04/2018, il Commissario straordinario ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto specifica Convenzione affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale individuati ai fini della manifestazione;
- in particolare, l'articolo 4, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
 - verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'Accordo sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 380 al 387 della legge Finanziaria 2018.

Preso, infatti, atto che

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi; all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
 - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;
 - d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Considerato che

- ai sensi dell'articolo 1, comma 376 della legge Finanziaria 2018, con decreto del Commissario straordinario n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali predisposto tenuto conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati;
- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018, recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. Della L. n. 205/2017 - Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi, il quale, previa intesa con il Sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1.
- con decreto n. 5 del 08/08/2018, il Commissario Straordinario Gianluca Basile ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione delle Universiadi Napoli 2019;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:
 - *“di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale”;*
 - *“di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate”.*
- con decreto n. 28 del 13/09/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio dell'ARU 2018/2020.

Rilevato che

- con Decreto commissariale n. 29 del 13/09/2018 si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 1.619.164,77.
- con verbale n. 1 del 24/09/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 26 operatori economici, numero superiore al previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara, dandosi atto, pertanto, della necessità di procedere con il sorteggio degli operatori da invitare;
- come prescritto nella lettera di invito, con verbale n. 2 del 25/09/2018, si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori economici da invitare alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 25/09/18 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>, agli operatori economici ammessi;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito nella lettera di invito a presentare offerta e fissato per le ore 9:00 del giorno 03/10/2018 sono pervenute n. 13 offerte tramite la Piattaforma digitale;
- nella seduta di gara del 03/10/2018, giusto verbale n. 3 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti;
- durante la suddetta seduta si è, quindi, proceduto al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera D;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche e dell'esclusione delle offerte che hanno presentato un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della società TECNOEDILE SRL, con sede legale in Via dei Sansone n. 9, 16128 - Genova, C.F./P.IVA 00441350105, che ha offerto un ribasso pari al 30,758%, per un importo dei lavori pari ad € **1.132.529,70**, comprensivi di € 37.023,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, come da seguente quadro economico:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.095.506,38
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A)	1.132.529,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,22
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38
b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	113.252,97
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B)	274.913,54



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	1.407.443,25
C) ACCANTONAMENTI	535.298,57
TOTALE A) +B) +C)	1.942.741,81

Rilevato che l'importo complessivo di € 1.942.741,81 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3010 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018.

Dato atto che

- con la sopracitata Determinazione Dirigenziale ARU n. 226 del 09/11/2017 sono stati impegnati complessivamente € 35.793,11;
- con la sopracitata Determinazione Dirigenziale ARU n. 174 del 12/06/2018 sono stati impegnati complessivamente € 17.884,61;

Considerato che si è proceduto ad effettuare in capo all'aggiudicatario le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPASS i cui esiti qui si riportano:

Certificato/Accertamento TECNOEDILE S.r.l.	Identificativo
Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs 163/2006 mediante sistema AVCPass relativo all'impresa Codice Fiscale 00441350105 in cui è scritto " <i>Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato</i> ".	I.D.T. n. 2974154
Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative num. registro certificato: 4129416/2018/R (ex art. 39 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Società a Responsabilità Limitata TECNOEDILE, in cui è scritto " <i>si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA</i> ".	I.D.T. n. 2974190
Certificato del casellario giudiziale num.: 4129596/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Zotti Renato, nato a Genova il 02/01/1946, ZTTRNT46A02D969C, in cui è scritto: " <i>Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA</i> ".	I.D.T. n. 2974246
Certificato del casellario giudiziale num.: 4129597/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Sig. ra Marengo Loredana, nata a Genova il 24/06/1947, MRNLDN47H64D969D, in cui è scritto: " <i>Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA</i> ".	I.D.T. n. 2974247



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Certificato del casellario giudiziale num.: 4129603/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Sig. ra Sonia, nata a Genova il 06/11/1970, ZTTSNO70S46D696Z, in cui è scritto: "Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA"	I.D.T. n. 2974249
Certificato del casellario giudiziale num.: 4129604/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Sig. ra Zotti Sarah, nata a Genova il 29/03/1973, ZTTSRH73C69D696K, in cui è scritto: "Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA"	I.D.T. n. 2974250
Documento di verifica di autocertificazione acquisito mediante il sistema VerifichePA di Infocamere, in cui è scritto "Ai sensi della normativa vigente in materia, nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, NON RISULTA iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa"	Prot. PV 3110233 del 04/10/2018
Regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'ex art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs n. 163/2006 mediante sistema AVCPass, in cui è riportato il seguente esito: "positivo – la posizione è risultata regolare"	I.D.T. n. 2974269
DURC numero di protocollo INAIL_13524901 da cui risulta posizione regolare nei confronti di INPS ed INAIL e CNCE	protocollo INAIL_13524901 scadenza validità 17/02/2019
Attestato di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici Codice Identificativo n. 01150540993 in corso di validità (scadenza triennale 17/05/2019)	Fonte <i>Casellario delle imprese</i> sito ANAC
Certificati dei carichi pendenti della Procura della Repubblica di Genova intestati a Zotti Renato, Zotti Sonia, Zotti Sarah, Marengo Loredana, sui quali è stampigliata l'attestazione "NULLA".	Pec del giorno 19/10/2018
White list Prefettura di GENOVA - iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 - aggiornata al 06/11/2018.	Fonte <i>Elenco White List Prefettura di GENOVA</i>

Considerato altresì che

- in data 05/10/2018, l'impresa TECNOEDILE S.r.l. ha trasmesso, a mezzo pec, dichiarazione relativa al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge n. 68/99, così come integrata dall'art. 1, comma 53, della Legge 247/2007, in cui è scritto "la società non è soggetta agli obblighi di cui alla legge 68/99 (...), in quanto con organico sotto le 15 unità";



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 05/10/2018, è stata effettuata, ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 159/2011, richiesta della comunicazione antimafia in capo all'impresa TECNOEDILE S.r.l., attraverso la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno, PR_NAUTG_Ingresso_0066405_20181005;
- pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta in favore dell'impresa TECNOEDILE S.r.l., è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Visti

- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 2;
- l'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- la Convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10 aprile 2018;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 del Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

- di **approvare**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio in favore dell'impresa impresa TECNOEDILE S.r.l., con sede legale in Genova alla Via Dei Sansone n. 9 CAP 16128, tecnoedile@pec.it, C.F. e P.IVA 00441350105, rappresentata da Zotti Renato, che ha offerto un ribasso pari al 30,758%, per un importo dei lavori pari ad € **1.132.529,70**, comprensivo di € 37.023,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- di **impegnare** l'importo di € **1.132.529,70** come sopra, l'importo di € **113.252,97** per IVA, l'importo di € **9.754,36** IVA inclusa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

cui alla voce b.2 del quadro economico, l'importo di **€ 375,00** quale contributo ANAC di cui alla voce b.4 del quadro economico;

- di **impegnare**, sottratti i precedenti impegni per complessivi € 53.677,72, l'importo di **€ 97.853,49** di cui alle voci b.1, b.3.1, b.3.2, b.3.3 e b.5.2 del quadro economico, per complessivi **€ 1.353.765,52**.

Il Rup
Arch. Filomena Smiraglia



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP arch. Filomena Smiraglia, nominata nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

Premesso che

- l'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che *"...al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis..."*;
- al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che *"Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU) ... omissis Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017"*;
- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che *"la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017"*;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che *"È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;

- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti.
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11.04.2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 5.014.895,13.
- con Decreto commissariale n. 2 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- con Delibera di Giunta Regionale Campania n. 441 del 11/07/2018, è stato approvato il bilancio di previsione ARU 2018-2020;
- al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi, il quale, previa intesa con il Sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1;
- con decreto n. 5 del 08/08/2018, il Commissario Straordinario Gianluca Basile ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione delle Universiadi Napoli 2019;
- con decreto n. 28 del 13/09/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio dell'ARU 2018/2020.

Considerato che

- in data 10/04/2018 è stato stipulato un rapporto convenzionale tra il Commissario Straordinario e il Comune di Napoli affinché quest'ultimo assuma funzioni di Stazione Appaltante ed espleti le procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi individuati, di proprietà del



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Comune oggetto di Convenzione.

Dato atto che

- in particolare, l'articolo 4, comma 1, lettera a) della suddetta Convenzione prevede che il Comune si impegni a procedere alla:
verifica dello Schema di Contratto e del Capitolato Speciale d' Appalto a corredo del progetto; verifica ed inserimento nel bando dei valori ponderali stabiliti dal R.U.P. negli atti progettuali, in particolare nel Capitolato Speciale d' Appalto, in caso di appalto da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa; redazione, approvazione e pubblicazione del bando e del disciplinare di gara con relativa determina di indizione; protocollazione di tutti gli atti di gara; nomina della Commissione di gara ed espletamento della procedura di gara; valutazione delle offerte presentate, ivi comprese le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alle offerte anomale, e fatte ovviamente salve diverse indicazioni impartite al riguardo da Decreti Ministeriali e/o Direttive e/o altra disposizione normativa e/o Linee Guida dell' ANAC, emanate ai sensi del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016; formulazione della proposta di aggiudicazione; accertamento del possesso dei requisiti richiesti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente; istruttoria, a cura del R.U.P., della determina di aggiudicazione; acquisizione dalla ditta aggiudicataria dei documenti necessari per la stipula del contratto che sarà sottoscritto dal Commissario; esame e decisione delle eventuali opposizioni alla procedura di gara; cura di tutti gli adempimenti relativi all'esecuzione degli interventi, fino al collaudo degli stessi o tramite propri tecnici dipendenti in ruolo, o tramite affidamenti di incarichi a tecnici esterni attraverso le somme previste per le spese tecniche all'interno del quadro economico;
- inoltre, il Comune si impegna ad applicare l'*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*" sottoscritto con l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 15 marzo 2018 e di trasmettere preventivamente al Commissario, gli atti da sottoporre a verifica preventiva dell'ANAC;
- in tale contesto il Comune può utilizzare secondo le modalità richiamate nell' Accordo ANAC e previo apposito e specifico provvedimento da parte del Commissario, le deroghe di cui ai commi dal 380 al 387 della legge Finanziaria 2017;
- l'articolo 4, comma 2 della suddetta Convenzione prevede che il Commissario Straordinario ha il compito di:
 - a) Adottare il provvedimento/determina a contrattare con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1, comma 380 e ss della legge finanziaria, consentendo al Comune, in qualità di Stazione Appaltante, d'indire la specifica procedura in deroga;
 - b) Adottare la determina di aggiudicazione, sulla base della relazione istruttoria a cura del R.U.P., con contestuale impegno di spesa;
 - c) Stipulare il contratto d'appalto e gli altri atti giuridicamente vincolanti, per le procedure relative ai lavori, servizi e forniture;
 - d) Verificare il rispetto del cronoprogramma degli interventi allegati al presente atto;
 - e) Procedere ai pagamenti e liquidazioni derivanti dagli impegni di spesa assunti con terzi.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Preso atto che

- con Deliberazione n. 413 del 09/08/2018 la Giunta Comunale ha approvato linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo degli "Interventi di riqualificazione delle palestre Palavesuvio" per un importo lavori di € 1.619.164,77 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.023,32 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, per un totale di € 1.942.741,81, come da quadro economico di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.582.141,45
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A	1.619.164,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,21
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38
b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	161.916,48
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B	323.577,04
TOTALE A+B	1.942.741,81

- in data 06/08/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP, visti i verbali di verifica del progetto definitivo-esecutivo come redatti dalla Commissione di verifica, ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Decreto commissariale n. 29 del 13/09/2018 si è proceduto ad indire la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 1.619.164,77.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Vista l'istruttoria del Responsabile del procedimento, dalla quale si evince che:

- con verbale n. 1 del 24/09/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 26 operatori economici, numero superiore al previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara, dandosi atto, pertanto, della necessità di procedere con il sorteggio degli operatori da invitare;
- come prescritto nella lettera di invito, con verbale n. 2 del 25/09/2018, si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori economici da invitare alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 25/09/18 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>, agli operatori economici ammessi;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito nella lettera di invito a presentare offerta e fissato per le ore 9:00 del giorno 03/10/2018 sono pervenute n. 13 offerte tramite la Piattaforma digitale;
- nella seduta di gara del 03/10/2018, giusto verbale n. 3 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti;
- durante la suddetta seduta si è, quindi, proceduto al sorteggio pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera D;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche e dell'esclusione delle offerte che hanno presentato un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della società TECNOEDILE SRL, con sede legale in Via dei Sansone n. 9, 16128 - Genova, C.F./P.IVA 00441350105, che ha offerto un ribasso pari al 30,758%, per un importo dei lavori pari ad € 1.132.529,70, comprensivi di € 37.023,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, come da seguente quadro economico:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.095.506,38
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A)	1.132.529,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,22
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38
b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	113.252,97
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B)	274.913,54
	1.407.443,25
C) ACCANTONAMENTI	535.298,57
TOTALE A) +B) +C)	1.942.741,81

Dato atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta in favore dell'impresa TECNOEDILE S.r.l., è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Rilevato che

- per mero errore materiale, con decreto commissariale n. 29 del 13/09/2018, la spesa di € 1.881.618,70 è stata prenotata sul capitolo n. 3030 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;
- l'importo complessivo di € 1.942.741,81 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3010 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;
- necessita dunque annullare la predetta prenotazione di impegno e dare mandato al Responsabile della Ragioneria perché provveda a tanto.

Dato atto che

- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 226 del 09/11/2017 sono stati impegnati complessivamente € 35.793,11;
- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 174 del 12/06/2018 sono stati impegnati complessivamente € 17.884,61;

Visti

- il D.Lgs 165/2001;
- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 2;
- l'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- la Convenzione per affidamento di incarico di stazione appaltante, sottoscritta dal Commissario straordinario ed il Comune di Napoli in data 10 aprile 2018;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 del Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018.

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, arch. Filomena Smiraglia.
2. **Dare atto** dell'esito delle sedute di gara del 24 settembre 2018, 25 settembre 2018 e del 03 ottobre 2018, come da verbali allegati alla presente.
3. **Dare atto** che l'Anac ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*.
4. **Approvare**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio in favore dell'impresa TECNOEDILE SRL, con sede legale in Via dei Sansone n. 9, 16128 - Genova, C.F./P.IVA 00441350105, che ha offerto un ribasso pari al 30,758%, per un importo dei lavori pari ad € 1.132.529,70, comprensivo di € 37.023,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
5. **Approvare** il quadro economico di aggiudicazione, come rimodulato in funzione del ribasso offerto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 importo lavori	1.095.506,38
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	37.023,32
TOTALE A)	1.132.529,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 spese generali	5.102,22
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	7.995,38



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

b.3.1 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	32.383,30
b.3.2 spese tecniche (inclusi direttore operativo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore)	89.000,00
b.3.3 oneri cp al 4% per prestazioni specialistiche	3.560,00
b.4 contributo ANAC	375,00
<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A in misura del 10%	113.252,97
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.2, b.3.3, in misura del 22%	23.244,67
TOTALE B)	274.913,54
	1.407.443,25
C) ACCANTONAMENTI	535.298,57
TOTALE A) +B) +C)	1.942.741,81

6. **Dare atto** che il costo relativo all'intervento in oggetto è pari ad € 1.942.741,81.
7. **Annullare** la prenotazione di impegno della spesa di € 1.881.618,70 sul capitolo 3030 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018, come disposta con decreto commissariale n. 29 del 13/09/2018;
8. **Dare** mandato al Responsabile della Ragioneria perché provveda a tanto.
9. **Impegnare** in favore dell'impresa impresa TECNOEDILE S.r.l., con sede legale in Genova alla Via Dei Sansone n. 9 CAP 16128, tecnoedile@pec.it, C.F. e P.IVA 00441350105, rappresentata da Zotti Renato, che ha offerto un ribasso pari al 30,758%, l'importo complessivo di € **1.255.537,03** di cui € **1.132.529,70** per lavori comprensivi di € 37.023,32 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed iva per € **113.252,97** nonché l'importo di € **9.754,36** iva compresa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce b.2 del quadro economico sul capitolo n. 3010 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
	2018	2019	2020
Cap. 3010	€ 1.129.983,33	€ 125.553,70	€ 0,00

10. **Impegnare** la somma di € **375,00** di cui alla voce b.4 del quadro economico per spese



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

contributo ANAC secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2018	2019	2020
Cap. 3010	€ 375,00	€ 0,00	€ 0,00

11. **Impegnare**, altresì, l'importo di € 97.853,49 di cui alle voci b.1, b.3.1, b.3.2, b.3.3 e b.5.2 delle somme a disposizione del quadro economico secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2018	2019	2020
Cap. 3010	€ 88.068,14	€ 9.785,35	€ 0,00

9. **Trasmettere** il presente decreto al Responsabile della Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

10. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 20 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Verbale di gara n.1 del 24 settembre 2018;
- 2) Verbale di gara n.2 del 25 settembre 2018;
- 3) Verbale di gara n. 3 del 03 ottobre 2018.

Il Commissario straordinario
Direttore generale dell'ARU
Ing. Gianluca Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

REGOLARITÀ CONTABILE

SI APPONE, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

NON SI APPONE ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo Bilancio di previsione 2018/2020 n. 3010

OGGETTO: Procedura negoziata per l'intervento relativo ad "Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio". Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 24 settembre 2018, 25 settembre 2018 e del 03 ottobre 2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in favore dell'impresa TECNOEDILE S.r.l., con sede legale in Genova alla Via Dei Sansone n. 9 CAP 16128, tecnoedile@pec.it, C.F. e P.IVA 00441350105, rappresentata da Zotti Renato.

CUP: C64H17001300001

CIG: 7622825A2E

Impegno di spesa n. 912 del 20/11/2018 € 1.353.765,52

Sub 1 capitolo 3010 € 1.255.537,03 in favore dell'impresa TECNOEDILE S.r.l.

Sub 2 capitolo 3010 € 375,00 in favore dell'ANAC

Sub 3 capitolo 3010 € 97.853,49 per somme a disposizione.

Napoli, li _____

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA
DR.SSA ROMINA LUISA FABIANO

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli
2019 in data _____

Li, _____

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, _____

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA