



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Verbale 1 - Verifica documentazione presentata dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento dei "*Lavori di riqualificazione ed adeguamento funzionale del lotto complesso natatorio della Mostra d'Oltremare in Napoli*" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 del D.Lgs 50/2016.

In data odierna, 26 novembre 2018, alle ore 11:08 in Napoli, presso la Struttura Commissariale – Agenzia Regionale Universiadi – ARU 2019, Sede operativa di Viale J.F.Kennedy 54, Mostra D'Oltremare Napoli, si è costituito il seggio per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 per l'affidamento dei "*Lavori di riqualificazione ed adeguamento funzionale del lotto complesso natatorio della Mostra d'Oltremare in Napoli*" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 del D.Lgs 50/2016, per un importo dei lavori pari a € € 1.113.215,36 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 13.469,08, oltre IVA.

CUP: C64H16003020001

CIG: 7686907C51.

I lavori oggetto degli appalti saranno affidati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 65 del 09/11/2018. Il seggio di gara, istituito per la sola verifica della documentazione presentata dagli operatori economici, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)
Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli
Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 – Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli
Codice Fiscale: 95230880635 – Codice IPA: UFZQU6
aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it
www.universiade2019napoli.it



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», è composto dall'arch. Giuliana Langella, in qualità di RUP dell'intervento in questione, dalla Dott.ssa Anna Buschini e del Dott. Francesco Peirce del Servizio Autonomo CUAG in qualità di testimoni. Le procedure sono gestite in modalità telematica attraverso la Piattaforma telematica accessibile all'indirizzo: <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>.

La dott.ssa Anna Buschini espleta le funzioni di segretario verbalizzante.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Premesso che in data 09/11/2018 il RUP ha provveduto, ad inoltrare le lettere di invito a mezzo pec, a tutti gli effetti di legge, a n. 17 operatori economici tra tutti coloro in possesso dei requisiti previsti, tra quelli iscritti all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018, e che non risultassero già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);

in data 20/11/2018, il RUP, avendo accertato che l'impresa COSTRUZIONI VITALE S.r.l. è già affidataria di altro appalto per gara indetta dell'ARU/Struttura Commissariale, ha inviato alla predetta impresa la seguente comunicazione di annullamento: "Premesso che con decreto del Provveditore per le OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata, prot. n. 0028651 del 23/10/2018 USCITA, prot. ARU2019 n. 3498 del 29/10/2018 in arrivo, è stata dichiarata l'aggiudicazione, in favore della Società Costruzioni Vitale S.r.l. per i lavori di adeguamento del Palazzetto dello Sport Caravita del Comune di Cercola (NA) per l'Universiade Napoli 2019. Considerato che al punto 3.1.5 pagina 5 della lettera di invito, è scritto "allo scopo di garantire il rispetto del criterio della



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)
Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli
Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 - Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli
Codice Fiscale: 95230880635 - Codice IPA: UFZQU6
aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it
www.universiade2019napoli.it



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

rotazione, non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici che risultino già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato)". Si comunica pertanto che, per mero errore, in data 09/11/2018, codesto operatore economico è stato invitato a presentare offerta nell'ambito della procedura di affidamento in questione e che la lettera di invito deve considerarsi annullata in sede di autotutela";

che la seduta di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate alla verifica della documentazione amministrativa è stata fissata dalla lettera di invito ad oggi, 26 novembre 2018, ore 11:00, presso la Struttura Commissariale – Agenzia Regionale Universiadi – ARU 2019, Sede operativa di Viale J.F.Kennedy 54, Mostra D'Oltremare Napoli;

tutto quanto considerato e premesso, il RUP dichiara aperta la seduta e dà inizio alle operazioni di gara.

Il RUP attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte delle ore 9:00 del giorno 26/11/2018 sono pervenute n. 5 offerte tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. ATS COSTRUZIONI GENERALI SRL
2. BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A.
3. ATI COSTRUZIONI DEMAL SRL - HERA RESTAURI SRL
4. G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI srl
5. OPUS COSTRUZIONI SPA

Il RUP ha rilevato che la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico ATS COSTRUZIONI GENERALI SRL è carente del PASSOE, né ha potuto recuperarlo attraverso il sistema AVCPass. Pertanto ha provveduto a formulare richiesta di integrazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, fissando quale termine ultimo per la trasmissione del PASSOE, le ore 12:00





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

del giorno 29/11/2018.

All'esito della verifica il RUP ammette alla fase successiva della procedura tutti gli operatori economici partecipanti controllati tramite la Piattaforma digitale, ammettendo con riserva l'operatore economico ATS COSTRUZIONI GENERALI SRL.

Il RUP conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 13:10.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (arch. Giuliana Langella)

Testimone (dott. Francesco Peirce)

Testimone (dott.ssa Anna Buschini)



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)
Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli
Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 - Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli
Codice Fiscale: 95230880635 - Codice IPA: UFZQU6
aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it
www.universiade2019napoli.it