



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 65 del 09/11/2018

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 relativo agli interventi di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli.

Decreto a contrarre ed indizione di gara per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.. tramite procedura negoziata.

CUP: C64H16003020001

CIG: 7686907C51

Impegno di spesa: € 1.359.104,61



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Giuliana Langella,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- il programma triennale dei lavori pubblici dell'ARU2019 approvato con delibera n.14 del 29/05/2017 del Comitato Direttivo, riporta tutti gli impianti sportivi di proprietà pubblica selezionati per la competizione tra cui i seguenti impianti di proprietà della Mostra d'Oltremare:
 - Padiglioni 4-5-6 per attività Judo;
 - Complesso Natatorio per attività diving,
 - che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;
- con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti della Mostra d'Oltremare che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 1.975.231,50.

Considerato che

- con provvedimento prot. n. 80 del 07/09/2017 del Consigliere Delegato dalla Mostra d'Oltremare, è stato nominato l'arch. Pio Nicola Perfetto quale RUP dell'intervento in oggetto;
- con nota prot. 2185 del 12/04/2017 la Mostra d'Oltremare ha trasmesso all'ARU lo studio di fattibilità tecnico-economica relativo a Interventi di Riqualificazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n. 4, n. 5 e n.6 e complesso natatorio con relativo quadro economico;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 07/11/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il la Mostra d'Oltremare S.p.A., per la costituzione, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di Riqualficazione sopra citati;

Considerato altresì che

- in data 04/01/2018 ha provveduto ad avviare indagine di mercato per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo denominato "Lotto complesso Natatorio", previa valutazione di preventivi presentati da operatori economici, individuati attraverso l'elenco dei professionisti di cui alla Determinazione del Direttore Generale ARU2019 n. 13 del 20/12/2016, come successivamente integrata con Determinazione n. 17 del 06/03/2017;
- in particolare in pari data è stata inviata, a mezzo PEC, lettera di invito a presentare preventivo ai seguenti tre operatori economici: arch. Pasquale Miano capogruppo RTP da costituire, Società PSE 4.0 srl, Consorzio Stabile Ingegneria Consing;
- alla data di scadenza indicata nella predetta richiesta fissata per il giorno 11/01/2018 ore 12:00, è pervenuto un plico consegnato a mano dalla Srl PSE 4.0 ed assunto al protocollo della MdO al n. 161 del 11/01/2018;
- in data 11/01/2018, giusto verbale di seduta pubblica redatto in pari data, lo scrivente RUP, in commissione monocratica ed alla presenza di due testimoni, ha verificato la completezza e la conformità della documentazione inviata a quanto richiesto nella lettera di invito;
- ha preso atto che il ribasso economico offerto è pari al 5% sull'importo a base d'asta pari a € 37.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 90 del 26.03.2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, il "Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo al Lotto complesso natatorio" nell'ambito del "Progetto di Riqualficazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n° 4, n° 5 e n° 6 e complesso natatorio" allo Studio PSE 4.0 Srl con sede in Napoli alla Via G. Martucci n° 48 P.IVA 08737671217;
- in data 21/05/2018, al prot. ARU n. 1744 del 22/05/2018, è stato sottoscritto contratto, in forma di lettera commerciale, tra l'ARU e lo Studio PSE 4.0 s.r.l. per l'affidamento del servizio di cui trattasi;
- in data 18/07/2018 lo studio PSE 4.0 s.r.l., prot. ARU n. 2359/2018, ha consegnato - nell'ambito del Progetto riqualficazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n° 4, n° 5 e n° 6 e complesso natatorio della Mostra d'Oltremare s.p.a." - il progetto definitivo/esecutivo relativo al "Lotto complesso natatorio" composto da n. 69 elaborati;
- il RUP, esaminati gli elaborati progettuali (unitamente a colleghi tecnici dipendenti della Mostra d'Oltremare S.p.A.), con PEC del 27/07/2018, ha inviato allo studio PSE 4.0 s.r.l. una relazione di verifica nella quale ha chiesto di correggere errori riscontrati all'interno degli elaborati;
- in data 03/08/2018 lo studio PSE 4.0 s.r.l., in riscontro alla nota del 27/07/2018, di cui sopra (inviata dal RUP), ha trasmesso a mezzo PEC i file del progetto esecutivo con le correzioni richieste;
- in data 07/08/2018 lo studio PSE 4.0 s.r.l., ha consegnato presso gli uffici del RUP n. 1 copia cartacea del progetto esecutivo;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- in data 13/09/2018, con nota prot. 5136, il RUP ha predisposto e consegnato ad ARU n. 1 supporto CD e n. 2 copie cartacee contenenti il progetto esecutivo redatto dallo studio PSE 4.0 s.r.l.;
- in data 09/11/2018, la Commissione di verifica del progetto definitivo-esecutivo, nominata ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, giusta Determinazione Dirigenziale ARU n. 224 del 07/11/2018, ha proceduto, in contraddittorio con i progettisti, ad accertare la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere, come da verbale in atti;
- in data 09/11/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP, visto il verbale di verifica e l'allegata check list del progetto definitivo-esecutivo come redatti dalla Commissione di cui sopra, ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- il progetto relativo agli interventi di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli è composto dai sottoelencati elaborati:

Progetto definitivo ed esecutivo del – LOTTO COMPLESSO NATATORIO - nell'ambito del Progetto di Riqualificazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n° 4, n° 5 e n° 6 e complesso natatorio.

<i>Rev.1,0</i>	<i>ago-18</i>			
E.E - ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO				
G	ELABORATI GENERALI			
	G.RI	Relazione illustrativa		
	G.CSA	Capitolato Speciale di Appalto		
	G.SC	Schema di contratto		
	G.CR	Cronoprogramma		
	G.CM	COMPUTI METRICI E STIME		
		G.CM.E	Computo metrico estimativo	
		G.CM.SR	Costi della sicurezza	
		G.CM.EP	Elenco prezzi unitari	
		G.CM.AP	Analisi nuovi prezzi	
	G.QTE	Quadro tecnico economico riepilogativo -Tabella parametrica		
R L	RILIEVI			
	RL.A	ARCHITETTURA		
		RL.A.1	Inquadramento generale con foto	
		RL.A.2	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A	1:100
		RL.A.3	Castello dei tuffi. Pianta (q. -3,50, q.+0,25, q.+ 5,00, q.+10,00)	1:50
		RL.A.4	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Viste	varie



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	RL.A.5	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere con foto	1:100
	RL.A.6	Pianta Piano Terra - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
	RL.A.7	Pianta Coperture - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
	RL.IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
	RL.IE.1	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere	1:100
IL		INDAGINI DI LABORATORIO	
	IL.01	Relazione sulle indagini e prove strutturali	
	IL.02	Pianta con ubicazione indagini e prove strutturali	1:50
P		PROGETTO	<i>scala</i>
A		ARCHITETTURA	
	P.A.E.M	Elenco dei materiali e delle lavorazioni	
	P.A.0	Planimetrie	
	P.A.01	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A	1:100
	P.A.1	Piante	
	P.A.1.1	Castello dei tuffi. Piante (q.+2.00, q.+3.00, q.+5.00, q.+7.50, q.+10.00)	1:50
	P.A.1.2	Piante con codici materiali	1:50- 20
	P.A.2	Sezioni e Prospetti	
	P.A.2.1	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Sviluppo scala A. Sviluppo scala F	1:50
	P.A.3	Dettagli e abachi	
	P.A.3.1	Piano vasca - Pedana per i trampolini a q.ta +1,00: dettagli costruttivi	varie
	P.A.3.2	Piano vasca - Box per trampolini a q.ta +3,00m e locale idromassaggio: dettagli costruttivi	varie
	P.A.3.3	Ringhiere e pianerottoli scale: dettagli costruttivi	varie
	P.A.3.G	Dettagli vari	varie
	P.A.D	Disciplinare tecnico prestazionale delle opere civili	
S		STRUTTURE	
	P.S.R	Relazioni	
	P.S.R.1	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione di calcolo	
	P.S.R.2	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione fase di conoscenza	
	P.S.R.3	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione sui materiali	



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

			P.S.R.4	Nuove piattaforme tuffi provvisorie - Relazione di calcolo e sui materiali	
			P.S.R.5	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Piano di manutenzione delle strutture	
		P.S	Grafici		
			P.S.1	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, con indicazione delle zone da demolire, ricostruire e/o ampliare	1:100
			P.S.2	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, al netto dei ringrossi e dei massetti desunti dalle indagini strutturali	1:100
			P.S.3	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria di progetto	1:50
			P.S.4	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Sezioni di progetto	1:50
			P.S.5	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 1/2	1:25 - 1:10
			P.S.6	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 2/2	1:25 - 1:10
			P.S.7	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura solette	1:25
			P.S.8	Nuova scala a servizio del trampolino della piscina Olimpionica - Piante e sezioni	1:25
			P.S.9	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolari dei nodi ed armatura fondazione	1:5 - 1:25
			P.S.10	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Dettaglio Cosciali e Travi HE160B	1:5 - 1:10
			P.S.11	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolare pianerottolo a q. 2.807	1:5
			P.S.12	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
			P.S.13	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
			P.S.14	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
			P.S.15	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
					<i>scala</i>
IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				
	P.IE.R.	Relazioni			
		P.IE.R.1	Relazione specialistica		
		P.IE.R.2	Calcoli illuminotecnici		

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	P.IE	Grafici		
		P.IE.1	Distribuzione principale e impianto di illuminazione - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.2	Impianto di rivelazione incendi - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.3	Schema quadro elettrico Centrale idrica	
		P.IE.4	Schema quadro elettrico Locali tecnici	
		P.IE.5	Carpenteria quadri elettrici e schemi circuiti ausiliari	
	P.IE.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti elettrici e speciali		
IT	IMPIANTI TERMICI			
	P.IT.R.	Relazioni		
		P.IT.R.1	Relazione specialistica	
	P.IT	Grafici		
		P.IT.1	Rete distribuzione aerauliche Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IT.2	Climatizzazione piscina coperta Pianta q.0.00 - Pianta Piano Terra	1:100
		P.IT.3	Schema Funzionale centrale termo-frigorifera	1:100
		P.IT.4	Revisioni UTA e scambiatori a piastra Pianta q. - 3.50	1:50
ITA	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE PISCINE			
	P.ITA.R.	Relazioni		
		P.ITA.R.1	Relazione specialistica	
		P.ITA.R.2	Relazione di calcolo	
	P.ITA	Grafici		
		P.ITA.1	Distribuzione impianto trattamento acqua Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.ITA.2	Centrali impianto trattamento acqua. Particolari e sezioni Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	varie
		P.ITA.3	Schema Funzionale impianto trattamento acqua q.-3.50	
	P.ITA.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti trattamento acqua piscine		
SR	SICUREZZA			
	P.SR.1	Piano di sicurezza e di coordinamento		
	P.SR.2	Quadro incidenza mano d'opera		
	P.SR.3	Piani operativi di cantiere		
	P.SR.4	Fascicolo informativo dell'opera		
M	MANUTENZIONE			
	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	P.M.CA.1	Manuale d'uso	
	P.M.CA.2	Manuale di manutenzione	
	P.M.CA.3	Programma di manutenzione	

- il quadro economico dell'intervento è di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO SU PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE - LOTTO COMPLESSO NATATORIO		
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTI
a.1	Lavori a Misura (soggetti a ribasso) cat. OG2	€ 571.421,29
a.2	Lavori a misura (soggetti a ribasso) cat. OG11	€ 528.324,99
	<i>Importo Lavori</i>	€ 1.099.746,28
B)	ONERI NON SOGGETTO A RIBASSO	
b.1	Oneri della sicurezza	€ 13.469,08
	<i>Importo Totale Lavori</i>	€ 1.113.215,36
	<i>IVA 10%</i>	€ 111.321,54
	<i>Importo Totale Lavori compreso IVA</i>	€ 1.224.536,90
C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Oneri di smaltimento	€ 14.000,00
c.1.1	IVA 22% su C.1	€ 3.080,00
c.2	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche ordinate dal direttore lavori, prove, rilievi accertamenti ed indagini	€ 12.000,00
c.3	IVA su spese (22% di C.2)	€ 2.640,00
c.4	spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva (onorari e spese)	€ 38.000,00
c.5	Contributo previdenziale su progettazione definitiva ed esecutiva (4% di c.4+c.5)	€ 1.520,00
c.6	IVA su spese di progettazione (22% di c.4+c.5)	€ 8.694,40
c.7	Art. 113. D.Lgs. 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche personale collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 21.850,00
c.8	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.500,00
c.9	Contributo previdenziale su collaudi (4% di c.8)	€ 820,00
c.10	IVA su spese di collaudo (22% di c.8+c.9)	€ 4.690,40
c.11	imprevisti (max 5% di lavori)	€ 54.987,31
	<i>Importo totale somme a disposizione</i>	€ 182.782,11
	<i>Importo complessivo Q.E.</i>	€ 1.407.319,01

- in data 09/11/2018, il Dirigente dell'Area Tecnica ARU2019 - Struttura Commissariale, ha nominato, con provvedimento prot. n. 3716 di pari data, quale RUP della procedura per la selezione del contraente e di realizzazione dell'intervento, la scrivente arch. Giuliana Langella.

Preso atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

manifestazione sportiva;

- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 febbraio 2018, è stato nominato Commissario straordinario il Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;*
- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 *il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;*
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato le modifiche al Piano degli Interventi di cui al Decreto n. 1/2018 e integrazioni al Piano degli Interventi, nonché al Piano delle Attività relativo agli anni 2018-2020 per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 di cui al decreto n. 2/2018 del Commissario Straordinario D.P.C.M. del 05/02/2018, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 1.411.206,21
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito *"di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis...";*
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 ha approvato il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020;

Preso atto altresì che

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un *"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019"* che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
 - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;

d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Rilevato che

- il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare è finalizzato ad adeguare l'impianto sportivo alle prescrizioni della FISU per lo svolgimento delle gare di tuffi previste durante la manifestazione Universiadi 2019 Napoli;
- il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27.12.17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario: “operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti.”

Ritenuto, pertanto, opportuno, vista l'estrema urgenza di iniziare i lavori, utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250:

- avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 20 imprese in possesso dei requisiti richiesti;
- riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
- stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle offerte sia pari a 15 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
- prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione o rinnovo negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non si procederà all'aggiudicazione in favore di soggetti che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
- precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
- stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, si proceda ad invitare un numero massimo di 20 (venti) operatori economici, selezionati tra tutti coloro in possesso dei requisiti previsti tra quelli iscritti all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018.

Dato atto che

- la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo della piattaforma <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>
- per la procedura in questione è stato ottenuto dall'ANAC il CIG 7686907C51 riferito al CUP C64H16003020001;

Considerato che

- si è provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Lettera di invito e modulistica di gara (Allegati alla presente)
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto";
- lo scrivente Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, che qui si allega;
- si è proceduto a trasmettere la lettera di invito e la modulistica di gara ai fini del successivo inoltrare all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa.

Dato atto che con la sopracitata determinazione Dirigenziale ARU n. 90 del 26/03/2018 è stato impegnato l'importo complessivo di € 48.214,40.

Rilevato che

- l'importo complessivo di € 1.407.319,01 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3090 del Bilancio di previsione ARU 2018-2020, approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;
- sul predetto capitolo 3090, sottratti i precedenti impegni per € 48.214,40, necessita impegnare la spesa complessiva di € 1.359.104,61.

Visti

- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018.

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

Di procedere ad indire la gara per i “Lavori di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli” da affidarsi, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il RUP
Arch. Giuliana Langella



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP arch. Giuliana Langella, nominata nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

Premesso che

- l'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che *"...al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis..."*;
- al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che *"Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU) ...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017"*;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che *"È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;*
- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...*subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU)*;
 - ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti*;
 - ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali dal quale risulta che per l'intervento in oggetto sono stati appostati € 989.748,06;
 - con Decreto commissariale n. 2 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020, dal quale risulta che il costo complessivo di competenza del Commissario per l'intervento in oggetto è pari a € 944.547,06;
 - con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
 - ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018, il termine di consegna delle opere per l'Universiade Napoli 2019, previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017 n.205, è prorogato al 31 maggio 2019;
 - ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 *il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario*;
 - con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato le modifiche al Piano degli Interventi di cui al Decreto n. 1/2018 e integrazioni al Piano degli Interventi, nonché al Piano delle Attività relativo agli anni 2018-2020 per l'acquisizione dei beni e dei servizi funzionali alla realizzazione della manifestazione sportiva Universiade Napoli 2019 di cui al decreto n. 2/2018 del Commissario Straordinario D.P.C.M. del 05/02/2018, dal quale risulta che il costo complessivo dell'intervento in oggetto è pari ad € 1.411.206,21;
 - con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito “di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti *per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....*”;
 - con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 ha approvato il Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020;

Preso atto che

- il progetto è stato validato a cura del R.U.P. arch. Pio Nicola Perfetto, con verbale del 09/11/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- necessita approvare il progetto relativo agli interventi di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli e composto dai sottoelencati elaborati:

<i>Progetto definitivo ed esecutivo del – LOTTO COMPLESSO NATATORIO - nell'ambito del Progetto di Riqualificazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n° 4, n° 5 e n° 6 e complesso natatorio.</i>				
<i>Rev.1,0</i>	<i>ago-18</i>			
E.E - ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO				
G	ELABORATI GENERALI			
	G.RI	Relazione illustrativa		
	G.CSA	Capitolato Speciale di Appalto		
	G.SC	Schema di contratto		
	G.CR	Cronoprogramma		
	G.CM	COMPUTI METRICI E STIME		
		G.CM.E	Computo metrico estimativo	
		G.CM.SR	Costi della sicurezza	
		G.CM.EP	Elenco prezzi unitari	
		G.CM.AP	Analisi nuovi prezzi	
	G.QTE	Quadro tecnico economico riepilogativo -Tabella parametrica		
R	RILIEVI			
L	RL.A	ARCHITETTURA		
		RL.A.1	Inquadramento generale con foto	
		RL.A.2	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A	1:100
		RL.A.3	Castello dei tuffi. Pianta (q. -3,50, q.+0,25, q.+ 5,00, q.+10,00)	1:50
		RL.A.4	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Viste	varie
		RL.A.5	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere con foto	1:100
		RL.A.6	Pianta Piano Terra - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
		RL.A.7	Pianta Coperture - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
	RL.IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		
		RL.IE.1	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere	1:100
IL	INDAGINI DI LABORATORIO			
		IL.01	Relazione sulle indagini e prove strutturali	
		IL.02	Pianta con ubicazione indagini e prove strutturali	1:50
P	PROGETTO			<i>scala</i>
A	ARCHITETTURA			

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	P.A.E.M	Elenco dei materiali e delle lavorazioni		
	P.A.0	Planimetrie		
		P.A.01	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A	1:100
	P.A.1	Piante		
		P.A.1.1	Castello dei tuffi. Piante (q.+2.00, q.+3.00, q.+5.00, q.+7.50, q.+10.00)	1:50
		P.A.1.2	Piante con codici materiali	1:50-20
	P.A.2	Sezioni e Prospetti		
		P.A.2.1	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Sviluppo scala A. Sviluppo scala F	1:50
	P.A.3	Dettagli e abachi		
		P.A.3.1	Piano vasca - Pedana per i trampolini a q.ta +1,00: dettagli costruttivi	varie
		P.A.3.2	Piano vasca - Box per trampolini a q.ta +3,00m e locale idromassaggio: dettagli costruttivi	varie
		P.A.3.3	Ringhiere e pianerottoli scale: dettagli costruttivi	varie
		P.A.3.G	Dettagli vari	varie
	P.A.D	Disciplinare tecnico prestazionale delle opere civili		
S	STRUTTURE			
	P.S.R	Relazioni		
		P.S.R.1	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione di calcolo	
		P.S.R.2	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione fase di conoscenza	
		P.S.R.3	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione sui materiali	
		P.S.R.4	Nuove piattaforme tuffi provvisorie - Relazione di calcolo e sui materiali	
		P.S.R.5	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Piano di manutenzione delle strutture	
	P.S	Grafici		
		P.S.1	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, con indicazione delle zone da demolire, ricostruire e/o ampliare	1:100
		P.S.2	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, al netto dei ringrossi e dei massetti desunti dalle indagini strutturali	1:100
		P.S.3	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria di progetto	1:50
		P.S.4	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Sezioni di progetto	1:50

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

		P.S.5	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 1/2	1:25 - 1:10
		P.S.6	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 2/2	1:25 - 1:10
		P.S.7	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura solette	1:25
		P.S.8	Nuova scala a servizio del trampolino della piscina Olimpionica - Piante e sezioni	1:25
		P.S.9	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolari dei nodi ed armatura fondazione	1:5 - 1:25
		P.S.10	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Dettaglio Cosciali e Travi HE160B	1:5 - 1:10
		P.S.11	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolare pianerottolo a q. 2.807	1:5
		P.S.12	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
		P.S.13	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
		P.S.14	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
		P.S.15	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
				<i>scala</i>
IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
	P.IE.R.	Relazioni		
		P.IE.R.1	Relazione specialistica	
		P.IE.R.2	Calcoli illuminotecnici	
	P.IE	Grafici		
		P.IE.1	Distribuzione principale e impianto di illuminazione - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.2	Impianto di rivelazione incendi - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.3	Schema quadro elettrico Centrale idrica	
		P.IE.4	Schema quadro elettrico Locali tecnici	
		P.IE.5	Carpenteria quadri elettrici e schemi circuiti ausiliari	
	P.IE.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti elettrici e speciali		
IT	IMPIANTI TERMICI			
	P.IT.R.	Relazioni		
		P.IT.R.1	Relazione specialistica	
	P.IT	Grafici		
		P.IT.1	Rete distribuzione aerauliche Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

		P.IT.2	Climatizzazione piscina coperta Pianta q.0.00 - Pianta Piano Terra	1:100
		P.IT.3	Schema Funzionale centrale termo-frigorifera	1:100
		P.IT.4	Revisioni UTA e scambiatori a piastra Pianta q. -3.50	1:50
ITA	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE PISCINE			
	P.ITA.R.	Relazioni		
		P.ITA.R.1	Relazione specialistica	
		P.ITA.R.2	Relazione di calcolo	
	P.ITA	Grafici		
		P.ITA.1	Distribuzione impianto trattamento acqua Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.ITA.2	Centrali impianto trattamento acqua. Particolari e sezioni Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	varie
		P.ITA.3	Schema Funzionale impianto trattamento acqua q.-3.50	
	P.ITA.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti trattamento acqua piscine		
SR	SICUREZZA			
	P.SR.1	Piano di sicurezza e di coordinamento		
	P.SR.2	Quadro incidenza mano d'opera		
	P.SR.3	Piani operativi di cantiere		
	P.SR.4	Fascicolo informativo dell'opera		
M	MANUTENZIONE			
	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			
	P.M.CA.1	Manuale d'uso		
	P.M.CA.2	Manuale di manutenzione		
	P.M.CA.3	Programma di manutenzione		

- il quadro economico dell'intervento è di seguito riportato:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

QUADRO ECONOMICO SU PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE - LOTTO COMPLESSO NATATORIO		
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTI
a.1	Lavori a Misura (soggetti a ribasso) cat. OG2	€ 571.421,29
a.2	Lavori a misura (soggetti a ribasso) cat. OG11	€ 528.324,99
	Importo Lavori	€ 1.099.746,28
B)	ONERI NON SOGGETTO A RIBASSO	
b.1	Oneri della sicurezza	€ 13.469,08
	Importo Totale Lavori	€ 1.113.215,36
	IVA 10%	€ 111.321,54
	Importo Totale Lavori compreso IVA	€ 1.224.536,90
C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Oneri di smaltimento	€ 14.000,00
c.1.1	IVA 22% su C.1	€ 3.080,00
	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche ordinate dal direttore lavori, prove, rilievi accertamenti ed indagini	€ 12.000,00
c.2	IVA su spese (22% di C.2)	€ 2.640,00
c.3	spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva (onorari e spese)	€ 38.000,00
c.4	Contributo previdenziale su progettazione definitiva ed esecutiva (4% di c.4+c.5)	€ 1.520,00
c.5	IVA su spese di progettazione (22% di c.4+c.5)	€ 8.694,40
c.6	Art. 113. D.Lgs. 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche personale	€ 21.850,00
c.7	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.500,00
c.8	Contributo previdenziale su collaudi (4% di c.8)	€ 820,00
c.9	IVA su spese di collaudo (22% di c.8+c.9)	€ 4.690,40
c.10	imprevisti (max 5% di lavori)	€ 54.987,31
	Importo totale somme a disposizione	€ 182.782,11
	Importo complessivo Q.E.	€ 1.407.319,01

- in data 09/11/2018, il Dirigente dell'Area Tecnica ARU2019 - Struttura Commissariale, ha nominato, con provvedimento prot. n. 3716 di pari data, quale RUP della procedura per la selezione del contraente e di realizzazione dell'intervento, la scrivente arch. Giuliana Langella;
- si è provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto"
- il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Vista

- l'istruttoria del Responsabile del procedimento, dalla quale si evince che il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare, sono finalizzati ad adeguare l'impianto sportivo alle prescrizioni della FISU per lo svolgimento delle gare di tuffi previste durante la manifestazione Universiadi 2019 Napoli;

Considerato che



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- che, il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione previsti in progetto;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo, della legge 27/12/17 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricato procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, rivolgendo l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, ad almeno cinque operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e, nel caso degli appalti pubblici di lavori, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti;
- che, pertanto, vista l'estrema urgenza, sia opportuno:
 - a) utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250:
 - di una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 20 imprese in possesso dei requisiti richiesti;
 - riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del Dlgs. 50/2016;
 - b) stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle offerte sia pari a 15 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza sopra riportate;
 - c) prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - d) stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non si procederà all'aggiudicazione in favore di soggetti che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
 - e) precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
 - f) stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, si proceda ad invitare un numero massimo di 20 (venti) operatori economici, selezionati tra tutti coloro in possesso dei requisiti previsti tra quelli iscritti all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018.

Considerato che

- ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 si è proceduto a trasmettere la sopraelencata documentazione di gara all'Anac per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'Anac ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa.

Dato atto che con la sopracitata determinazione Dirigenziale ARU n. 90 del 26/03/2018 è stato impegolato l'importo complessivo di € 48.214,40.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Rilevato che

- l'importo complessivo di € 1.407.319,01 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3090 del Bilancio di previsione ARU 2018-2020, approvato con decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;
- sul predetto capitolo 3090, sottratti i precedenti impegni per € 48.214,40, necessita impegnare la spesa complessiva di € 1.359.104,61.

Ritenuto che

- pertanto è possibile procedere ad adottare la determina a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con cui il Commissario, avvalendosi della Struttura Commissariale, si da atto che:
 - a) il contratto ha per oggetto i "Lavori di riqualificazione del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli";
 - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
 - c) che sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - d) stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non si procederà all'aggiudicazione in favore di soggetti che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
 - e) precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
 - f) stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, si proceda ad invitare un numero massimo di 20 (venti) operatori economici, selezionati tra tutti coloro in possesso dei requisiti previsti tra quelli iscritti all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018;
 - g) che, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

Dato atto che:

- la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo della piattaforma <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>
- per la procedura in questione è stato ottenuto dall'ANAC il CIG 7686907C51 riferito al CUP C64H16003020001;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Visti

- il D.Lgs 165/2001;
- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018.

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, arch. Giuliana Langella.
2. **Dare atto** che il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.
3. **Dare atto** che il progetto è stato validato a cura del R.U.P., arch. Pio Nicola Perfetto, con verbale del 09/11/2018, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
4. **Approvare** il progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 relativo agli interventi di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli, composto dai sottoelencati elaborati:

Progetto definitivo ed esecutivo del – LOTTO COMPLESSO NATATORIO - nell'ambito del Progetto di Riqualificazione ed adeguamento funzionale dei padiglioni n° 4, n° 5 e n° 6 e complesso natatorio.

<i>Rev.1,0</i>	<i>ago-18</i>		
E.E - ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO			
G	ELABORATI GENERALI		
	G.RI	Relazione illustrativa	
	G.CSA	Capitolato Speciale di Appalto	
	G.SC	Schema di contratto	
	G.CR	Cronoprogramma	
	G.CM	COMPUTI METRICI E STIME	
	G.CM.E	Computo metrico estimativo	

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

		G.CM.SR	Costi della sicurezza	
		G.CM.EP	Elenco prezzi unitari	
		G.CM.AP	Analisi nuovi prezzi	
	G.QTE	Quadro tecnico economico riepilogativo -Tabella parametrica		
RL	RILIEVI			
	RL.A	ARCHITETTURA		
		RL.A.1	Inquadramento generale con foto	
		RL.A.2	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A	1:100
		RL.A.3	Castello dei tuffi. Pianta (q. -3,50, q.+0,25, q.+ 5,00, q.+10,00)	1:50
		RL.A.4	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Viste	varie
		RL.A.5	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere con foto	1:100
		RL.A.6	Pianta Piano Terra - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
		RL.A.7	Pianta Coperture - Rilievo danni alle opere con foto	1:200
	RL.IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		
		RL.IE.1	Pianta Piano Interrato - Rilievo danni alle opere	1:100
IL	INDAGINI DI LABORATORIO			
		IL.01	Relazione sulle indagini e prove strutturali	
		IL.02	Pianta con ubicazione indagini e prove strutturali	1:50
P	PROGETTO			
				<i>scala</i>
	A	ARCHITETTURA		
		P.A.E.M	Elenco dei materiali e delle lavorazioni	
		P.A.0	Planimetrie	
			P.A.01	Complesso natatorio. Pianta (q.+10,00). Sezione A-A
			P.A.1	Piante
			P.A.1.1	Castello dei tuffi. Pianta (q.+2.00, q.+3.00, q.+5.00, q.+7.50, q.+10.00)
			P.A.1.2	Piante con codici materiali
				1:50-20
		P.A.2	Sezioni e Prospetti	
			P.A.2.1	Castello dei tuffi. Sezioni A-A, B-B. Sviluppo scala A. Sviluppo scala F
				1:50
		P.A.3	Dettagli e abachi	
			P.A.3.1	Piano vasca - Pedana per i trampolini a q.ta +1,00: dettagli costruttivi
			P.A.3.2	Piano vasca - Box per trampolini a q.ta +3,00m e locale idromassaggio: dettagli
				varie
				varie



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

				costruttivi		
			P.A.3.3	Ringhiere e pianerottoli scale: dettagli costruttivi	varie	
			P.A.3.G	Dettagli vari	varie	
		P.A.D	Disciplinare tecnico prestazionale delle opere civili			
S	STRUTTURE					
	P.S.R	Relazioni				
		P.S.R.1	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione di calcolo			
		P.S.R.2	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione fase di conoscenza			
		P.S.R.3	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Relazione sui materiali			
		P.S.R.4	Nuove piattaforme tuffi provvisorie - Relazione di calcolo e sui materiali			
		P.S.R.5	Adeguamento funzionale del trampolino della piscina Olimpica - Piano di manutenzione delle strutture			
		P.S	Grafici			
			P.S.1	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, con indicazione delle zone da demolire, ricostruire e/o ampliare	1:100	
			P.S.2	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria e sezioni stato di fatto, al netto dei ringrossi e dei massetti desunti dalle indagini strutturali	1:100	
			P.S.3	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Carpenteria di progetto	1:50	
			P.S.4	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Sezioni di progetto	1:50	
			P.S.5	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 1/2	1:25 - 1:10	
			P.S.6	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura travi e pilastri 2/2	1:25 - 1:10	
			P.S.7	Adeguamento funzionale trampolino della piscina Olimpionica - Armatura solette	1:25	

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

		P.S.8	Nuova scala a servizio del trampolino della piscina Olimpionica - Piante e sezioni	1:25
		P.S.9	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolari dei nodi ed armatura fondazione	1:5 - 1:25
		P.S.10	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Dettaglio Cosciali e Travi HE160B	1:5 - 1:10
		P.S.11	Nuova Scala a servizio del Trampolino Olimpionico - Particolare pianerottolo a q. 2.807	1:5
		P.S.12	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
		P.S.13	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+2,65/3,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
		P.S.14	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Carpenterie, sezioni ed armatura fondazione	1:50
		P.S.15	Nuove piattaforma tuffi provvisoria a q.+0,65/1,00m - Dettagli costruttivi collegamenti	1:5
				<i>scala</i>
IE	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
	P.IE.R.	Relazioni		
		P.IE.R.1	Relazione specialistica	
		P.IE.R.2	Calcoli illuminotecnici	
	P.IE	Grafici		
		P.IE.1	Distribuzione principale e impianto di illuminazione - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.2	Impianto di rivelazione incendi - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.IE.3	Schema quadro elettrico Centrale idrica	
		P.IE.4	Schema quadro elettrico Locali tecnici	
		P.IE.5	Carpenteria quadri elettrici e schemi circuiti ausiliari	
		P.IE.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti elettrici e speciali	
IT	IMPIANTI TERMICI			
	P.IT.R.	Relazioni		
		P.IT.R.1	Relazione specialistica	
	P.IT	Grafici		
		P.IT.1	Rete distribuzione aerauliche Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

		P.IT.2	Climatizzazione piscina coperta Pianta q.0.00 - Pianta Piano Terra	1:100
		P.IT.3	Schema Funzionale centrale termo-frigorifera	1:100
		P.IT.4	Revisioni UTA e scambiatori a piastra Pianta q. -3.50	1:50
ITA	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE PISCINE			
	P.ITA.R.	Relazioni		
		P.ITA.R.1	Relazione specialistica	
		P.ITA.R.2	Relazione di calcolo	
	P.ITA	Grafici		
		P.ITA.1	Distribuzione impianto trattamento acqua Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	1:100
		P.ITA.2	Centrali impianto trattamento acqua. Particolari e sezioni Pianta q.-3.50 - Pianta Piano Interrato	varie
		P.ITA.3	Schema Funzionale impianto trattamento acqua q.-3.50	
		P.ITA.D	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti trattamento acqua piscine	
SR	SICUREZZA			
		P.SR.1	Piano di sicurezza e di coordinamento	
		P.SR.2	Quadro incidenza mano d'opera	
		P.SR.3	Piani operativi di cantiere	
		P.SR.4	Fascicolo informativo dell'opera	
M	MANUTENZIONE			
			Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
		P.M.CA.1	Manuale d'uso	
		P.M.CA.2	Manuale di manutenzione	
		P.M.CA.3	Programma di manutenzione	

5. **Dare atto** che il quadro economico dell'intervento è quello di seguito riportato:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

QUADRO ECONOMICO SU PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE - LOTTO COMPLESSO NATATORIO		
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTI
a.1	Lavori a Misura (soggetti a ribasso) cat. OG2	€ 571.421,29
a.2	Lavori a misura (soggetti a ribasso) cat. OG11	€ 528.324,99
	<i>Importo Lavori</i>	€ 1.099.746,28
B)	ONERI NON SOGGETTO A RIBASSO	
b.1	Oneri della sicurezza	€ 13.469,08
	<i>Importo Totale Lavori</i>	€ 1.113.215,36
	<i>IVA 10%</i>	€ 111.321,54
	<i>Importo Totale Lavori compreso IVA</i>	€ 1.224.536,90
C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	Oneri di smaltimento	€ 14.000,00
c.1.1	IVA 22% su C.1	€ 3.080,00
c.2	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche ordinate dal direttore lavori, prove, rilievi accertamenti ed indagini	€ 12.000,00
c.3	IVA su spese (22% di C.2)	€ 2.640,00
c.4	spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva (onorari e spese)	€ 38.000,00
c.5	Contributo previdenziale su progettazione definitiva ed esecutiva (4% di c.4+c.5)	€ 1.520,00
c.6	IVA su spese di progettazione (22% di c.4+c.5)	€ 8.694,40
c.7	Art. 113. D.Lgs. 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche personale	€ 21.850,00
c.8	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.500,00
c.9	Contributo previdenziale su collaudi (4% di c.8)	€ 820,00
c.10	IVA su spese di collaudo (22% di c.8+c.9)	€ 4.690,40
c.11	imprevisti (max 5% di lavori)	€ 54.987,31
	<i>Importo totale somme a disposizione</i>	€ 182.782,11
	<i>Importo complessivo Q.E.</i>	€ 1.407.319,01

6. **Dare atto** che la Struttura Commissariale ha provveduto alla redazione della documentazione per l'indizione della procedura finalizzata, fra l'altro, all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in parola, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Lettera di invito, modulistica di gara e schema di contratto;
 - b) Elaborati progettuali posti a base di gara di cui al "Verbale di verifica del Progetto".
7. **Dare atto** che l'Anac ha espresso parere preventivo di legittimità in relazione alla sopraelencata documentazione di gara, ai sensi ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
8. **Dare atto** delle ragioni d'urgenza rilevate nella necessità di rispettare i tempi di cui al cronoprogramma così come dettagliati nella relazione istruttoria del RUP.
9. **Adottare** il presente decreto a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dandosi atto che:
 - a) il contratto ha per oggetto i "Lavori di riqualificazione del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli";
 - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale:



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- schema di contratto;
- c) che sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione, ai sensi dell'art 1 comma 380 della Legge 27.12.17 n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture -- uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- d) stabilire che, allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non si procederà all'aggiudicazione in favore di soggetti che siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
- e) precisare inoltre che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
- f) stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza, e rotazione, si proceda ad invitare un numero massimo di 20 (venti) operatori economici, selezionati tra tutti coloro in possesso dei requisiti previsti tra quelli iscritti all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018.
- g) che, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
10. **Indire** la procedura ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare", per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 1.113.215,36;
11. **Stabilire** che la scelta del contraente dovrà essere effettuata aggiudica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.
12. **Dare atto** che i tempi per la presentazione delle offerte sia pari a 15 giorni dall'invio della lettera di invito.
13. **Prenotare**, sottratti i precedenti impegni per € 48.214,40, la spesa complessiva di € **1.359.104,61** sul capitolo n. 3090 del bilancio di previsione 2018/2020, come di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2018	2019	2020
Cap. 3090	€ 1.223.194,15	€ 135.910,46	€ 0,00

14. **Procedere**, con successivo decreto ed in seguito all'espletamento della gara, ad individuare l'aggiudicatario dell'appalto e l'importo di aggiudicazione, nonché ad impegnare definitivamente i relativi importi;
15. **Trasmettere** il presente decreto al Responsabile della Ragioneria per gli adempimenti di competenza;



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

16. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC;
17. **Dare atto** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 92 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Lettera di invito unitamente ai modelli di partecipazione (allegato A, B, C, D, E).
- 2) Schema di contratto.

**Il Commissario Straordinario
Direttore Generale ARU
Gianluca Basile**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

REGOLARITÀ CONTABILE

SI APPONE, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

NON SI APPONE ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo Bilancio di previsione 2018/2020 n. 3090; prenotazione n. 64 del 9.11.2018

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 relativo agli interventi di riqualificazione ed adeguamento funzionale del Lotto Complesso Natatorio della Mostra d'Oltremare di Napoli.

Decreto a contrarre ed indizione di gara per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite procedura negoziata. CUP: C64H16003020001 - CIG: 7686907C51.

Impegno di spesa: € 1.359.104,61

Napoli, li

9/11/2018

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA

Dott.ssa Romina Luisa Fabiano

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data _____

Li, _____

IL DIRIGENTE

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, _____

IL DIRIGENTE