



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91*

Spett. Arch./Ing./Società

INVITO A PRESENTARE PREVENTIVO

OGGETTO: affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lette. a) del D.Lgs. n.50/2016, del Servizio di Ingegneria e Architettura inerente l'incarico di verifica e supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo/esecutivo di fornitura e posa in opera di nuove sedute relativamente alla parte dei "lavori" propedeutici per complessivi € 5.315.175,25 oltre IVA quali il risanamento e l'impermeabilizzazione delle gradonate sottostanti, previa valutazione di preventivi presentati da operatori economici, individuati attraverso l'elenco dei professionisti di cui alla determinazione n.150 del 15 maggio 2018 del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, riaperto con decreto del Commissario Straordinario n.11 del 30 agosto 2018.

CUP: C64G18000070009

CIG: 7631805CB5

Premesso che

- tra gli impianti sportivi individuati per la realizzazione delle Universiadi particolare importanza assume lo stadio san Paolo sia perché sede delle gare di atletica leggera sia perché individuato come sede della manifestazione inaugurale;
- per la redazione del progetto finalizzato ai "Lavori di manutenzione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio san Paolo, con disposizione del Direttore Generale n.26 del 03 ottobre 2017, è stato costituito il gruppo per la progettazione esecutiva dei lavori di che trattasi con tecnici interni all'amministrazione;
- il suddetto gruppo ha redatto il progetto definitivo/esecutivo, sulla base dello studio di fattibilità tecnico-economico approvato con delibera di Giunta n.376/2016 e successiva Delibera di G.C.n.462 del 10 agosto 2017;
- il commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade ex d.p.c.m del 5 febbraio 2018, con nota dell'11 settembre 2018 ha comunicato, per gli interventi sullo stadio San Paolo, la disponibilità di € 15.572.888,06 e pertanto di provvedere alla trasmissione del progetto riguardante la sostituzione dei sediolini e la relativa impermeabilizzazione delle sottostanti gradonate, nonché di sottoporre a verificare il citato progetto relativamente alla sola parte "lavori" attraverso l'affidamento di un servizio di ingegneria di importo inferiore ad € 40.000,00;
- in data 03 agosto 2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli

interventi di riqualificazione di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n.419 del 27 luglio 2017;

- con Deliberazione n.544 del 06 ottobre 2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l’Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario;
- la Legge n.205 del 27 dicembre 2017 di approvazione del Bilancio 2018, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n.302 del 29 dicembre 2017 Suppl. Ordinario n.62, all’art.1 comma 375, ha stabilito che: *“Al fine di assicurare la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d’intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all’attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all’acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (...)”*;
- ai sensi della su citata legge (art.1, comma 376) il Commissario Straordinario *“...subentra ai soggetti istituiti ivi compresa l’Agenzia Regionale Universiadi 2019, che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessari per l’Universiade 2019”*;
- con D.P.C.M. del 5 febbraio 2018, registrato alla Corte dei Conti in data 23 febbraio 2018 Reg.ne- Prev. n.360, notificato l’8 marzo 2018, è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019 nella persona del Prefetto dr.ssa Luisa LATELLA;
- con D.G.R. Campania n.69 del 13 febbraio 2018 recante *“Summer Universiade Napoli 2019 – Adempimenti di cui all’art.1, commi 375 e ss. della L. n.205/2017 – Modifiche statutarie”* si è provveduto alle modifiche dello statuto dell’ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del commissario straordinario D.P.C.M. del 05 febbraio 2018;
- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l’Universiade Napoli 2019 e l’Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un *“Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019”*, quale **patto di integrità**, che, tra l’altro, all’articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell’Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all’affidamento e all’esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- in data 26 marzo 2018 è stato sottoscritto l’Accordo di Collaborazione ai sensi dell’art.1, comma 376, della legge 27 dicembre 2017 n.205, tra il Commissario straordinario per l’Universiade Napoli 2019 e l’ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario Straordinario;
- ai sensi dell’art.10 comma 1 del Decreto legge n.91 del 25 luglio 2018, il Direttore dell’Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) ing. Gianluca BASILE è stato nominato commissario straordinario.

Premesso altresì che

- ai sensi dell’art.31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell’intervento di cui in oggetto è l’arch. Salvatore IERVOLINO, dirigente del Servizio Progettazione Realizzazione e Manutenzione Impianti Sportivi.

Considerato che

- il gruppo di progettazione ha ultimato il progetto definitivo/esecutivo dei *“Lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo”* per un



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91*

importo di € 10.858.066,89 oltre IVA e somme a Disposizione della stazione appaltante pari ad € 2.360.352,76 per complessivi € 13.218.419,65;

- tra le opere previste dal citato progetto sono inclusi i lavori propedeutici alla fornitura e posa in opera di nuovi sediolini -risanamento e impermeabilizzazione delle gradonate sottostanti- per complessivi € 5.315.175,25 oltre IVA;
- necessita affidare il servizio di ingegneria e architettura attinente alla verifica per la validazione della progettazione definitiva/esecutiva relativamente alla parte dei “*lavori*” del citato intervento finalizzati alla posa in opera di nuove sedute, ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016.

Visti

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recante il “Codice dei contratti pubblici” (G.U. n.91 del 19 aprile 2016);
- Il D.Lgs.81/2008 ed in particolare l’art.92, comma 1;
- le Linee Guida n.1 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n.973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n.138 del 21 febbraio 2018, e precisamente il punto 1.3 del paragrafo IV *Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro*;
- linee Guida n.4 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018;
- il verbale di selezione degli operatori economici da invitare a presentare preventivo del giorno 24/09/2018;

codesto spettabile operatore economico, risultando già iscritto all’Elenco dei professionisti per l’individuazione dei soggetti da consultare per l’affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico - amministrative connesse, approvato con determinazione n.150 del 15 maggio 2018 del Direttore Generale dell’Agenzia Regionale Universiadi e riaperto con decreto del Commissario Straordinario n.11 del 30 agosto 2018, **è invitato** a presentare un preventivo intendendosi, con l’avvenuta presentazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito/disciplinare.

L’affidamento del servizio richiesto comprende la verifica del progetto definito/esecutivo di fornitura e posa in opera di nuove sedute relativamente alla parte dei “*lavori*” propedeutici per complessivi € 5.315.175,25 oltre IVA quali il risanamento e l’impermeabilizzazione delle gradonate sottostanti, ed accerta in particolare:

- a) la completezza della progettazione;

- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si chiede pertanto di far pervenire, con le modalità di seguito indicate, il Suo migliore preventivo tenendo presente che **l'importo massimo** di spesa previsto è di **€ 39.197,50** (euro trentanovemilacentonovantasette/50) oltre IVA ed oneri previdenziali.

L'affidamento sarà disposto secondo la disciplina dei Contratti Sotto Soglia, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto, attraverso la valutazione comparativa di preventivi di spesa.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera c) del Codice.

È vietato il subappalto.

Il RUP procederà all'esame del preventivo. L'affidamento sarà subordinato all'esito positivo delle verifiche e dei controlli, in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario.

L'operatore economico, pertanto, è tenuto a fornire regolare PASSOE al fine di consentire all'ARU la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale. Il PASSOE è rilasciato dal sistema AVCpass all'Operatore Economico partecipante alla presente procedura, registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizio ad accesso riservato - AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico è tenuto ad acquisire un codice PASSOE per il Servizio a cui partecipa.

La mancata presentazione del PASSOE in sede di presentazione del preventivo costituirà irregolarità essenziale: ai sensi dell'art.83 comma 9 del codice non comporterà l'applicazione della sanzione dell'esclusione, qualora il concorrente provveda, entro il termine richiesto attraverso soccorso istruttorio, alla regolarizzazione in tal caso qualora non venga fornito all'Amministrazione appaltante in tempo utile, si provvederà all'esclusione del medesimo concorrente per impossibilità di svolgere i controlli di legge.

Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare garanzia definitiva con le modalità di cui all'art.93 c.2 e 3 del medesimo D.Lgs.50/2016. Ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.50/2016 l'affidatario dovrà inoltre presentare polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

Per i necessari chiarimenti tecnico/amministrativi è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Salvatore IERVOLINO, ovvero l'ing. Maurizio ATTANASIO, tel. 081 7959480-6917; fax 081 7956912; e-mail PEC: prm.impianti.sportivi@pec.comune.napoli.it

Una sintesi del progetto definitivo-esecutivo oggetto dell'affidamento è disponibile presso l'ufficio, sito in piazza Cavour n.42, settimo piano.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammessi solo preventivi presentati attraverso la piattaforma telematica NAPOLI 2019, meglio



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91*

indicata di seguito. Non saranno ritenuti validi preventivi presentati in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione. Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

1. collegarsi al sito <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm> da cui si può accedere al Portale Appalti, dalla sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici", accertandosi di aver completato la procedura di registrazione;
2. accedere nella sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di iscrizione;
3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla presente procedura telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" disponibile sul portale telematico all'indirizzo:
http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti/resources/cms/documents/PresentazioneOfferte_Telematiche.pdf ;
4. accedere alla sezione "Bandi ed avvisi di iscrizione";
5. selezionare la procedura a cui si intende partecipare;
6. disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

La proposta sopracitata, a pena di esclusione, dovrà essere trasmessa, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 01/10/2018**.

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione del preventivo.

Il preventivo dovrà pervenire riportando nell'oggetto la dicitura: **Verifica e supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo/esecutivo di fornitura e posa in opera di nuove sedute relativamente alla parte dei "lavori" propedeutici per complessivi € 5.315.175,25 oltre IVA quali il risanamento e l'impermeabilizzazione delle gradonate sottostanti- PREVENTIVO**".

Il plico telematico dovrà contenere la sottoelencata documentazione e dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma raggiungibile dal sito <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>:

1. **Dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 con la quale l'operatore economico dichiara:
 - a) di confermare tutte le dichiarazioni rese all'atto dell'iscrizione nell'elenco dei professionisti dell'Agenzia Regionale Universiadi;
 - b) di non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;
 - c) di non essere affidatario di altri incarichi conferiti dall'ARU o dalle strutture commissariali;
 - d) di essere in possesso dell'abilitazione ai sensi del D.Lgs.n.81/2008 e dei relativi aggiornamenti obbligatori;

2. **Offerta economica** redatta sull'allegato modello predisposto dall'Amministrazione (All. "A"). Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quanto richiesto nella presente lettera di invito. Non sono ammesse offerte in aumento;
3. **PASSOE**;
4. Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 quale **Patto di Integrità**, sottoscritto digitalmente.

Non saranno ammessi preventivi presentati in modalità cartacea o via pec.

Per la prestazione professionale relativa alla verifica della progettazione de quo, sono previsti **10 (dieci) giorni lavorativi naturali e consecutivi** dalla consegna della documentazione progettuale.

Per ogni giorno di ritardo rispetto alle scadenze previste sarà applicata una penale, pari al 1 ‰ (uno per mille) del corrispettivo professionale.

Nel caso in cui l'ammontare della penale raggiunga un importo superiore al 10 % dell'ammontare del corrispettivo professionale (come di seguito meglio specificato), la committenza provvederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento

È facoltà della stazione appaltante di non conferire l'incarico in oggetto o valutare di differire, spostare o revocare l'incarico, senza alcun diritto dell'operatore economico invitato a rimborso spese o quant'altro.

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.

A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla data della firma di accettazione dell'incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

L'ARU 2019 si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuti rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 cp 318 cp 319 bis cp 319 quarter 320 cp 322 cp 322 bis cp 346 bis cp 353 bis cp.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge.

Il professionista dovrà presentare una polizza di responsabilità civile e professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'incarico assegnato.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. i pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura elettronica relativa ai corrispettivi professionali e agli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:
 - a) una rata di acconto pari al 60% del corrispettivo contrattuale alla conclusione della prestazione, e comunque entro e non oltre 60 gg dall'avvenuto compimento delle stesse.
 - b) una rata di saldo pari al 40%, a conclusione dell'iter procedurale di approvazione del progetto.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91*

2. L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo.
3. In caso di inadempimento contrattuale, la Committenza si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure finalizzate alla risoluzione del contratto.

Napoli, lì 25/09/2018

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Salvatore IERVOLINO