



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. *22* del *15* /01/2019

OGGETTO: Procedura negoziata mediante RDO sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'aggiudicazione dell'“*Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi*”. Presa d'atto dell'esito delle sedute di gara del 17 ottobre 2018 e del 26 ottobre 2018. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico Brancaccio Costruzioni S.p.A.

CUP: C64G18000090009

CIG: 7645272609

Impegno di spesa: € 2.287.191,52





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Damiano Peluso,

Premesso che:

- la legge 27/12/2017, n. 205 *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020* dispone all'articolo 1, comma 375, che *"Al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (omissis)..."*;
- con successivo art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 171 del 25/07/2017 stabilisce che *"Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019...omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario». Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: «Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato"*;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- nel citato piano è prevista la realizzazione di Accordi Quadro opere edili ed impiantistiche per lavori preliminari su impianti sportivi;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:
 - *"di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU*





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale”;

• *“di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate”*

- con decreto n. 102 del 23/11/2018 recante: *“Approvazione prima modifica piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019”*, è stato approvato il nuovo piano degli interventi;
- con Decreto n. 163 del 28/12/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il Bilancio di previsione 2019-2021.

Premesso, altresì, che:

- nell'ambito dei lavori complessivi di adeguamento sugli impianti sportivi selezionati dai delegati tecnici internazionali della FISU, ai fini dello svolgimento dell'evento, è necessario avvalersi di strumenti operativi per la realizzazione di interventi manutentivi e di riqualificazione flessibili e anche per parti d'opera specialistici quali la formazione ed il ripristino di superfici di gioco dedicati al Rugby e al Calcio;
- i lavori da effettuare sono classificabili come opere edili e indagini conoscitive effettuate con O.D.S. in base a un programma progettuale d'interventi di specie, di volta in volta garantiti;
- per l'attuazione di quanto sopra motivato, è opportuno utilizzare per l'affidamento dei lavori, lo strumento del Accordo Quadro, previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, che al comma 3 prevede la possibilità di concluderlo con un solo operatore economico;
- l'Accordo Quadro, che si caratterizza per la possibilità di affidamento di una pluralità di interventi necessari di volta in volta per tutta la durata del rapporto contrattuale e con la determinazione quantitativa delle prestazioni successiva all'affidamento, rappresenta uno strumento particolarmente idoneo al fine di garantire nel tempo un efficace stato manutentivo sugli immobili oggetto dell'accordo;
- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento garantisce opere edili e indagini conoscitive appropriate, con la possibilità di interventi in tempo reale o secondo le priorità determinate dalle necessità accertate e individuate dal commissariato straordinario;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che lo strumento dell'Accordo Quadro prevede un arco di validità temporale non superiore ad anni quattro, e la determinazione dell'importo contrattuale mediante indicazione di un limite massimo di spesa, al cui raggiungimento, il contratto cesserà di produrre effetti, anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattuale prevista.





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Dato atto che:

- in data 15 marzo 2018 il commissario straordinario per l'universiade Napoli 2019, nominato con D.P.C.M del 05/02/2018, e l'ANAC hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio die compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse all'Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'art. 2 comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano degli interventi;
- con atto di nomina Dirigente Area Tecnica ARU/Struttura Commissariale prot. 2897 del 12/09/2018, l'arch. Damiano Peluso è stato nominato RUP per l'accordo quadro in questione, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2018;
- con decreto commissariale n. 40 del 05/10/2018 sono stati approvati gli elaborati tecnici, il quadro economico, gli atti e la procedura di gara avente ad oggetto l'"Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi" per un importo a base di gara di € 1.998.124,29 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 289.067,23 per somme a disposizione della Stazione Appaltante per un totale di € 2.287.191,52, come da quadro economico di seguito riportato:

"Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi".	
A1 IMPORTO LAVORI	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
totale A1	1 998 124,29 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.2 spese tecniche	39 962,49 €
b.3 importo contributo ANAC	600,00 €
b.4 imprevisti	19 865,74 €
b.5 I.V.A.	
b.5.1 relativa alla voce A e b.4 in misura del 10%	201 799,00 €





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

b.5.2 relativa alla voce b.1, in misura del 22%	4 840,00 €
TOTALE B	289 067,23 €
TOTALE A+B	2 287 191,52 €

- con verbale n. 1 del 17/10/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 4 operatori economici, numero inferiore al previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara, dandosi atto, pertanto, della necessità di non procedere con il sorteggio degli operatori da invitare;
- in data 19/10/18 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>, agli operatori economici ammessi;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito nella lettera di invito a presentare offerta e fissato per le ore e fissato per le ore 13:00 del giorno 26/10/2018 sono pervenute n. 3 offerte;
- nella seduta di gara del 26/10/2018, giusto verbale n. 2 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono stati ammessi alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti di Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. con sede legale in Napoli al Viale della Costituzione Centro Direzionale G1, c.a.p. 80143, research@pec.it, C.F. e P.IVA 05041951210, rappresentata da Bifulco Dario e da Moccia Massimo, che ha offerto un ribasso pari al **31,787%**;
- Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. risulta già affidatario di altro appalto per gare indette dall'ARU/Struttura commissariale e precisamente dell'appalto dei lavori di riqualificazione del Palabarbutto, CUP: C64H16003010001 - CIG: 7653697E8E;
- al punto 3.1.6 della lettera d'invito è stabilito che *"non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario emessi successivamente alla data di scadenza del bando (...)"*;
- il RUP ha proposto l'aggiudicazione nei confronti dell'Operatore Economico secondo classificato, VENTURELLI ROMOLO srl, con sede legale in via C. Darwin n.18, Cap. 47122 Comune di Forlì (FO), indirizzo Pec VENTURELLIROMOLOSRL@PEC.IT, Partita Iva 03168470403, che ha offerto un ribasso pari al **21,65%**;





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Considerata la nota ANAC prot. 1044841 del 20/12/2018 (rif. prot. n. 4108 del 29/11/2018) riflettente l'espletamento delle verifiche preventive di legittimità sulla fase di aggiudicazione in cui, con particolare riferimento all'annotazione trascritta in data 6 dicembre 2018, è tra l'altro scritto: *“la Struttura Commissariale dovrebbe conseguentemente escludere tale impresa e scorrere ulteriormente la graduatoria sul terzo ed ultimo operatore economico classificato (...)”*;

Considerato che, pertanto, il RUP ha proposto l'aggiudicazione in favore del terzo operatore economico classificato, Brancaccio Costruzioni S.p.A. con sede legale in Napoli alla Via Michele Tenore n. 14, c.a.p. 80137, brancaccio@legalmail.it, C.F. e P.IVA 03648620635, rappresentata da Brancaccio Antonio e Brancaccio Federica, che ha offerto un ribasso pari al **10,11319%**.

Rilevato che la spesa complessiva di euro 2.287.191,52 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3660-0 del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 approvato con Decreto n. 163 del 28/12/2018 del Commissario Straordinario.

Considerato che si è proceduto ad effettuare in capo all'aggiudicatario le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPASS i cui esiti qui si riportano:

Certificato/Accertamento BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A.	Identificativo
Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative num. registro certificato: 61784/2019/R (ex art. 39 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, relativo alla società BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A., in cui è scritto <i>“si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA”</i> .	I.D.T. n. 3246561
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184954/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Brancaccio Antonio, nato a Napoli il 24/05/1970, nella sua qualità di amministratore delegato, vice presidente del consiglio di amministrazione.	I.D.T. n. 3214615
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184955/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Sig. ra Brancaccio Federica, nata a Napoli il 20/02/1961, nella sua qualità di amministratore delegato, presidente del consiglio di	I.D.T. n. 3214616





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

amministrazione, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184956/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Minazio Giuseppe, nato a Napoli il 21/05/1955, nella sua qualità di direttore tecnico, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3214617
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184957/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Visco Gennaro, nato a Napoli il 11/02/1963, nella sua qualità di direttore tecnico, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3214618
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184958/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Trotti Giorgio, nato a Napoli il 20/12/1963, nella sua qualità di direttore tecnico cessato dalla carica, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3214619
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184959/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Stangherlin Amedeo, nato a Napoli il 15/07/1969, nella sua qualità di presidente del collegio sindacale, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3214621
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184960/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Tuccillo Antonio, nato ad Afragola (NA) il 04/04/1962, nella sua qualità di sindaco del collegio sindacale	I.D.T. n. 3214622
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184961/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Lo Cicero Massimo, nato a Napoli il 06/11/1951, nella sua qualità di sindaco del collegio sindacale, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3214623
Certificato del casellario giudiziale num.: 5184961/2018/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Pezone Raffaele, nato a Napoli il 22/08/1974, nella sua qualità	I.D.T. n. 3214624





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

di sindaco supplente del collegio sindacale, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	
Certificato del casellario giudiziale num.: 21919/2019/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Cirillo Gennaro, nato a Torre del Greco (NA) il 08/02/1965, nella sua qualità di sindaco supplente del collegio sindacale, in cui è scritto: <i>“Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta: NULLA”</i>	I.D.T. n. 3235714
Regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'ex art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs n. 163/2006 mediante sistema AVCPass, in cui è riportato il seguente esito: <i>“positivo – la posizione è risultata regolare”</i>	I.D.T. n. 3214740
Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs 163/2006 mediante sistema AVCPass relativo all'impresa Codice Fiscale 03648620635	I.D.T. n. 3214547
Documento di verifica di informazioni societarie mediante sistema AVCPass	I.D.T. n. 3214653
DURC numero di protocollo INPS_12587780 da cui risulta posizione regolare nei confronti di INPS ed INAIL e CNCE	Protocollo INPS_12587780 scadenza validità 21/02/2019
Attestato di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici Codice Identificativo n. 03734500873 in corso di validità (scadenza quinquennale 22/09/2019)	Fonte <i>Casellario delle imprese</i> sito ANAC
White list Prefettura di Napoli - iscrizione negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 - aggiornata al 11/12/2018.	Fonte <i>Elenco White List Prefettura di Napoli</i>

Considerato altresì che

- in data 21/12/2018, la società Brancaccio Costruzioni S.p.A. ha trasmesso, a mezzo pec, dichiarazione relativa al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge n. 68/99, così come integrata dall'art. 1, comma 53, della Legge 247/2007;
- in data 21/12/2018, la società Brancaccio Costruzioni S.p.A. ha trasmesso, a mezzo pec, autocertificazioni relative ai carichi pendenti rese da Brancaccio Antonio, Brancaccio Federica, Minazio Giuseppe e Visco Gennaro;





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 21/12/2018, I.D.T. n. 3214731, è stata effettuata, ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 159/2011, richiesta della comunicazione antimafia in capo alla società Brancaccio Costruzioni S.p.A., attraverso sistema AVCpass, PR_NAUTG_Ingresso_0342726_20181221;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta in favore di Brancaccio Costruzioni S.p.A., è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Visti

- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4, lettera a);
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 del Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018;
- il nuovo piano degli interventi approvato con decreto commissariale n. 102 del 23/11/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2019-2021 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 163 del 28/12/2018.

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato

PROPONE

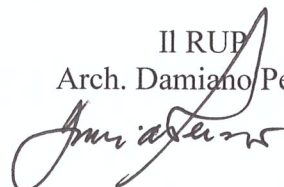
- di **approvare**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ad “Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi”, alla società Brancaccio Costruzioni S.p.A. con sede legale in Napoli alla Via Michele Tenore n. 14, c.a.p. 80137, brancaccio@legalmail.it, C.F. e P.IVA 03648620635, rappresentata da Brancaccio Antonio e Brancaccio Federica, che ha offerto un ribasso pari al 10,11319%, per un importo di





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- aggiudicazione pari a € 1.998.124,29 inclusi oneri della sicurezza per € 11.550,00;
- di **impegnare** l'importo di € 1.998.124,29 come sopra, l'importo di € 199.812,43 per IVA, l'importo di € 26.840,00 IVA inclusa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce b.1 del quadro economico, l'importo di € 600,00 quale contributo ANAC di cui alla voce b.3 del quadro economico;
 - di **impegnare**, l'importo di € 61.814,80 di cui alle voci b.2 e b.4 del quadro economico, per complessivi € 2.287.191,52.

Il RUP
Arch. Damiano Peluso






IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP arch. Damiano Peluso, nominato nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e per l'effetto

Premesso che

- l'art.1 della Legge 27/12/2017 n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, al comma 375 stabilisce che “...*al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, ...omissis... il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis...*”;
- al comma 376, art. 1 della Legge di bilancio 2018, è previsto che “*Nei termini e con le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo conto dei progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU) ...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017*”;
- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che “*la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017*”;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che “*È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi*





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;

- con D.C.P.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 09/02/2018 Reg.ne - Prev. n. 3700-09, è stato nominato il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 Prefetto dr.ssa Luisa Latella che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, “...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, anch'essa richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380, il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 376, con decreto n. 1 del 11/04/2018 è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali;
- con Decreto commissariale n. 2 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 ha approvato il Piano triennale 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07/05/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi, il quale, previa intesa con il Sindaco in caso di





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

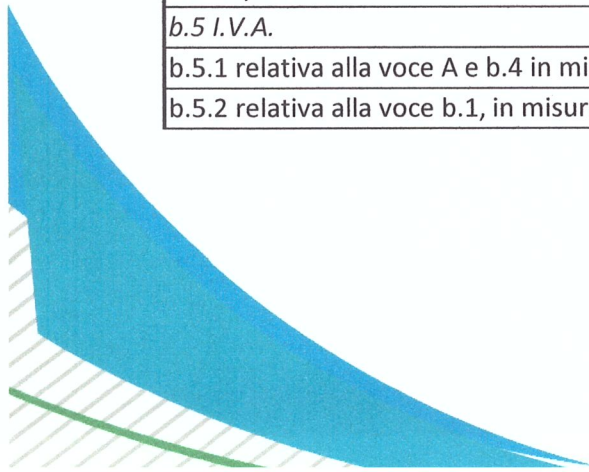
interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1;

- con decreto n. 5 del 08/08/2018, il Commissario Straordinario Gianluca Basile ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione delle Universiadi Napoli 2019;
- con decreto n. 102 del 23/11/2018 recante: *“Approvazione prima modifica piano degli interventi per la realizzazione dell’Universiade Napoli 2019”*, è stato approvato il nuovo piano degli interventi;
- con decreto n. 163 del 28/12/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio dell'ARU 2019/2021.

Dato atto che:

- con decreto commissariale n. 40 del 05/10/2018 sono stati approvati gli elaborati tecnici, il quadro economico, gli atti e la procedura di gara avente ad oggetto l'“*Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi*” per un importo a base di gara di € 1.998.124,29 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 289.067,23 per somme a disposizione della Stazione Appaltante per un totale di € 2.287.191,52, come da quadro economico di seguito riportato:

“Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi”.	
A1 IMPORTO LAVORI	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
totale A1	1 998 124,29 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.2 spese tecniche	39 962,49 €
b.3 importo contributo ANAC	600,00 €
b.4 imprevisti	19 865,74 €
b.5 I.V.A.	
b.5.1 relativa alla voce A e b.4 in misura del 10%	201 799,00 €
b.5.2 relativa alla voce b.1, in misura del 22%	4 840,00 €





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

TOTALE B	289 067,23 €
TOTALE A+B	2 287 191,52 €

Vista l'istruttoria del Responsabile del procedimento, dalla quale si evince che:

- con verbale n. 1 del 17/10/2018, a seguito della alla verifica della documentazione pervenuta a mezzo di apposita manifestazione di interesse, sono stati ammessi alla successiva fase n. 4 operatori economici, numero inferiore al previsto numero massimo di quindici operatori da invitare alla successiva fase di gara, dandosi atto, pertanto, della necessità di non procedere con il sorteggio degli operatori da invitare;
- in data 19/10/18 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>, agli operatori economici ammessi;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito nella lettera di invito a presentare offerta e fissato per le ore e fissato per le ore 13:00 del giorno 26/10/2018 sono pervenute n. 3 offerte;
- nella seduta di gara del 26/10/2018, giusto verbale n. 2 avente pari data, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, sono stati ammessi alla fase successiva tutti gli operatori economici partecipanti;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti di Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. con sede legale in Napoli al Viale della Costituzione Centro Direzionale G1, c.a.p. 80143, research@pec.it, C.F. e P.IVA 05041951210, rappresentata da Bifulco Dario e da Moccia Massimo, che ha offerto un ribasso pari al **31,787%**;
- Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. risulta già affidatario di altro appalto per gare indette dall'ARU/Struttura commissariale e precisamente dell'appalto dei lavori di riqualificazione del Palabarbutto, CUP: C64H16003010001 - CIG: 7653697E8E;
- al punto 3.1.6 della lettera d'invito è stabilito che *"non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario emessi successivamente alla data di scadenza del bando (...)"*;
- il RUP ha proposto l'aggiudicazione nei confronti dell'Operatore Economico secondo classificato, VENTURELLI ROMOLO srl, con sede legale in via C. Darwin n.18, Cap. 47122 Comune di Forlì (FO), indirizzo Pec VENTURELLIROMOLOSRL@PEC.IT, Partita Iva 03168470403, che ha offerto un ribasso pari al **21,65%**.





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Considerata la nota ANAC prot. 1044841 del 20/12/2018 (rif. prot. n. 4108 del 29/11/2018) riflettente l'espletamento delle verifiche preventive di legittimità sulla fase di aggiudicazione in cui, con particolare riferimento all'annotazione trascritta in data 6 dicembre 2018, è tra l'altro scritto: *“la Struttura Commissariale dovrebbe conseguentemente escludere tale impresa e scorrere ulteriormente la graduatoria sul terzo ed ultimo operatore economico classificato (...)”*.

Considerato che, pertanto, il RUP ha proposto l'aggiudicazione in favore del terzo operatore economico classificato, Brancaccio Costruzioni S.p.A. con sede legale in Napoli alla Via Michele Tenore n. 14, c.a.p. 80137, brancaccio@legalmail.it, C.F. e P.IVA 03648620635, rappresentata da Brancaccio Antonio e Brancaccio Federica, che ha offerto un ribasso pari al **10,11319%**.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione proposta in favore di Brancaccio Costruzioni S.p.A., è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

Rilevato che la spesa complessiva di euro 2.287.191,52 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3660-0 del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 approvato con Decreto n. 163 del 28/12/2018 del Commissario Straordinario.

Visti

- il D.Lgs 165/2001;
- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4, lettera a);
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 del Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018;





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- il nuovo piano degli interventi approvato con decreto commissariale n. 102 del 23/11/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2019-2021 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in L. 108/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 163 del 28/12/2018.

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, arch. Damiano Peluso.
2. **Dare atto** dell'esito delle sedute di gara del 17 ottobre 2018 e del 26 ottobre 2018, come da verbali allegati alla presente.
3. **Dare atto** che l'Anac ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*.
4. **Approvare**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ad "*Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi*", alla società Brancaccio Costruzioni S.p.A. con sede legale in Napoli alla Via Michele Tenore n. 14, c.a.p. 80137, brancaccio@legalmail.it, C.F. e P.IVA 03648620635, rappresentata da Brancaccio Antonio e Brancaccio Federica, che ha offerto un ribasso pari al **10,11319%**.
5. **Approvare** il seguente quadro economico di aggiudicazione:

"Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi".

A1 IMPORTO LAVORI	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
totale A1	1 998 124,29 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.2 spese tecniche	39 962,49 €
b.3 importo contributo ANAC	600,00 €
b.4 imprevisti	19 865,74 €





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

b.5 I.V.A.	
b.5.1 relativa alla voce A e b.4 in misura del 10%	201 799,00 €
b.5.2 relativa alla voce b.1, in misura del 22%	4 840,00 €
TOTALE B	289 067,23 €
TOTALE A+B	2 287 191,52 €

6. **Dare atto** che il costo relativo all'intervento in oggetto è pari ad € 2.287.191,52.
7. **Impegnare** in favore dell'impresa Brancaccio Costruzioni S.p.A. con sede legale in Napoli alla Via Michele Tenore n. 14, c.a.p. 80137, brancaccio@legalmail.it, C.F. e P.IVA 03648620635, rappresentata da Brancaccio Antonio e Brancaccio Federica, che ha offerto un ribasso pari al 10,11319%, l'importo complessivo di € 2.224.776,72 di cui € 1.998.124,29 per lavori comprensivi di € 11.550,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed iva per € 199.812,43 nonché l'importo di € 26.840,00 iva compresa quali rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti di cui alla voce b.1 del quadro economico sul capitolo n. 3660-0 del Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per gli esercizi finanziari 2018-2020 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
	2019	2020	2021
Cap. 3660-0	€ 2.224.776,72	€ 0,00	€ 0,00

8. **Impegnare** la somma di € 600,00 di cui alla voce b.3 del quadro economico per spese contributo ANAC secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

	2019	2020	2021
Cap. 3660-0	€ 600,00	€ 0,00	€ 0,00

9. **Impegnare**, altresì, l'importo di € **61.814,80** di cui alle voci b.2 e b.4 delle somme a disposizione del quadro economico secondo quanto di seguito riportato:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2019	2019	2020
Cap. 3660-0	€ 61.814,80	€ 0,00	€ 0,00

9. **Trasmettere** il presente decreto al Responsabile della Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

10. **Trasmettere** altresì il presente decreto all'ANAC.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 9 pagine, progressivamente numerate e siglate:

- 1) Verbale di gara n.1 del 17 ottobre 2018;
- 2) Verbale di gara n. 2 del 26 ottobre 2018.

Il Commissario Straordinario
 Direttore Generale ARU
 Ing. Gianluca Basile

