



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

## **DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 40 DEL 05/10/2018**

**OGGETTO:** Decreto a contrarre e indizione gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 per “Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi”. Approvazione elaborati tecnici e atti di Gara.  
**CUP: C64G18000090009 - CIG: 7645272609**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

### Premesso che:

- la legge 27/12/2017, n. 205 *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020* dispone all'articolo 1, comma 375, che *"Al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (omissis)..."*;
- con successivo art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 171 del 25/07/2017 stabilisce che *"Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019...omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario». Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: «Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato"*;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- nel citato piano è prevista la realizzazione di Accordi Quadro opere edili ed impiantistiche per lavori preliminari su impianti sportivi;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:
  - *"di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale"*;
  - *"di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate"*
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il Bilancio di previsione 2018-2020;

### Premesso, altresì, che:

- nell'ambito dei lavori complessivi di adeguamento sugli impianti sportivi selezionati dai delegati tecnici internazionali della FISU, ai fini dello svolgimento dell'evento, è necessario avvalersi di strumenti operativi per la realizzazione di interventi manutentivi e di riqualificazione flessibili e anche per parti d'opera specialistici quali la formazione ed il ripristino di superfici di gioco dedicati al Rugby e al Calcio;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- i lavori da effettuare sono classificabili come opere edili e indagini conoscitive effettuate con O.D.S. in base a un programma progettuale d'interventi di specie, di volta in volta garantiti;
- per l'attuazione di quanto sopra motivato, è opportuno utilizzare per l'affidamento dei lavori, lo strumento del Accordo Quadro, previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, che al comma 3 prevede la possibilità di concluderlo con un solo operatore economico;
- l'Accordo Quadro, che si caratterizza per la possibilità di affidamento di una pluralità di interventi necessari di volta in volta per tutta la durata del rapporto contrattuale e con la determinazione quantitativa delle prestazioni successiva all'affidamento, rappresenta uno strumento particolarmente idoneo al fine di garantire nel tempo un efficace stato manutentivo sugli immobili oggetto dell'accordo;
- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento garantisce opere edili e indagini conoscitive appropriate, con la possibilità di interventi in tempo reale o secondo le priorità determinate dalle necessità accertate e individuate dal commissariato straordinario;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che lo strumento dell'Accordo Quadro prevede un arco di validità temporale non superiore ad anni quattro, e la determinazione dell'importo contrattuale mediante indicazione di un limite massimo di spesa, al cui raggiungimento, il contratto cesserà di produrre effetti, anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattuale prevista;

**Preso atto che:**

- in data 15 marzo 2018 il commissario straordinario per l'universiade Napoli 2019, nominato con D.P.C.M del 05/02/2018, e l'ANAC hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse all'Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'art. 2 comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano degli interventi;
- l'art. 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
  - a. Determina a contrarre;
  - b. Provvedimento di nomina del responsabile Unico del Procedimento;
  - c. *Atti della procedura di affidamento:* bando di gara/avviso/lettera d'invito, disciplinare di gara, capitolato, documento di gara unico europeo (DGUE), schema di contratto/convenzione, provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione, provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice, dichiarazione di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, elenco operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappalti ed ausiliari, verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse, provvedimento di aggiudicazione;  
*Atti della fase d'esecuzione contrattuale:* perizia di variante di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

1000.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'art. 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016, proposta di risoluzione contrattuale o di altri provvedimenti in autotutela;

**Rilevato che:**

- Il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento della procedura in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori di manutenzione e completamento dei campi sportivi Rugby e Calcio, a cui sono state destinate alcune delle strutture sportive, i cui tempi di consegna, ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, è stato prorogato al 31 maggio 2019;
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che “È in facoltà del commissario: operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti;

**Ritenuto, pertanto opportuno** vista l'estrema urgenza iniziare i lavori, utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art. 1, comma 380 della L. 27/12/17 n. 250:

- avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del codice procedendo ad invitare un numero massimo di 15 operatori previa preliminare indagine di mercato;
  - stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni d'urgenza suddette;
  - stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice degli Appalti, per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dell'Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi inserito nel piano degli interventi;
- prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 comma 380 del legge 27/12/2017, n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture – uffici territoriali del Governo, - di cui ai commi 52 e seguenti dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

invitare un numero massimo di 15 operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di 15, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte presentate;

- stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista per la pubblicazione sul sito del Commissario straordinario universiade2019napoli.it;

**Dato atto che:**

- in considerazione di quanto sopra, il sottoscritto Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, in data 12/09/2018, prot. ARU n. 2897, ha redatto gli atti necessari per l'espletamento dell'Accordo Quadro dei lavori di che trattasi, costituiti da:

- Relazione Generale;
- Capitolato Speciale Appalto
- Modulistica tipo e Flow chart del processo di gestione dell'Ordine di Lavoro;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi unitari;
- Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Disciplinare Tecnico;
- Schema contratto tipo.

Dai quale si rileva che la spesa complessiva è di € 2.287.191,52 così come in analisi:

<b><i>"Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi".</i></b>	
<b>A1 IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
<b>totale A1</b>	<b>1 998 124,29 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali	
b.2 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.3 spese tecniche	39 962,49 €
b.4 importo contributo Autorità LL.PP.	600,00 €
b.5 imprevisti	19 865,74 €
<b>b.6 I.V.A.</b>	
b.6.1 relativa alla voce A e b.5 in misura del 10%	201 799,00 €
b.6.2 relativa alla voce b.2, in misura del 22%	4 840,00 €
<b>TOTALE B</b>	<b>289 067,23 €</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>2 287 191,52 €</b>

- ha altresì predisposto i seguenti atti relativi all'espletamento della gara:

- a) Avviso di manifestazione d'interesse;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- b) Lettera d'invito;
- c) Modello Unico di Gara (all. A);
- d) Documento di gara Unico Europeo DGUE (all. B);

- lo scrivente Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, che si allega;
- si è proceduto a trasmettere l'Avviso di manifestazione d'interesse, la lettera d'invito e la modulistica di gara ai fini della trasmissione all'ANAC per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'ANAC ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione di gara sottoposta a verifica;

**Rilevato che** l'importo complessivo di € 2.287.191,52, trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3660-0 del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 approvato con Decreto n. 28 del 13/09/2018 del Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018;

**Visti:**

- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;

**SI PROPONE**

- di procedere all'approvazione degli atti tecnici, degli atti di gara (avviso di manifestazione di interesse, lettera di invito unitamente agli allegati modelli “A” e “B” e degli elaborati tecnici ed economici) e dell'atto a contrarre ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto relativo all'Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi, rientranti nel piano annuale degli interventi approvato con Decreto n. 5 del 08/08/2018 del Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018,
- di procedere ad indire la gara per i per la conclusione del suddetto Accordo Quadro, da affidarsi previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, dando atto che:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- il contratto ha per oggetto “**Accordo Quadro per l’affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi**” da stipularsi a misura;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d’appalto, facente parte degli allegati al progetto de quo;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell’artt. 63 e 66 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione di cui all’art. 95, comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 applicando il criterio di esclusione automatica di cui all’art. 97 commi 2 e 8;
- i lavori di cui al presente progetto sono assimilabili alla categoria OS6, OG1e OS3;
- l’Accordo Quadro avrà la durata massima di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori;
- per la valutazione degli importi si fa riferimento al prezziario vigente delle Opere Pubbliche della Regione Campania 2016 e da quanto previsto all’art. 3 del C.S.A.
- la procedura di gara sarà gestita integralmente con modalità telematica;
- è stato acquisito dall’ANAC il CUP: **C64G18000090009** e il CIG: **7645272609**

Il sottoscritto responsabile dell’istruttoria ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte sotto la propria responsabilità tecnica.

Il RUP  
arch. Damiano Peluso



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### Premesso che

1. in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
2. in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
3. il Patto per lo Sviluppo della Regione Campania, sottoscritto dalla Regione Campania con il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 aprile 2016 prevede il finanziamento delle attività necessarie alla realizzazione dell'Universiade
4. la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
5. con deliberazione n. 174 del 26/04/2016, pubblicata sul BURC n. 27 del 02/05/2016 la Giunta Regionale Campania ha approvato lo statuto dell'Agenzia regionale per le Universiadi – ARU 2019;
6. in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
7. con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 185 del 12/08/2016 è stato nominato il Direttore Generale dell'ARU 2019;

### PREMESSO altresì che:

- la legge 27/12/2017, n. 205 *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020* dispone all'articolo 1, comma 375, che *"Al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (omissis)..."*;
- il successivo comma 376 del medesimo art. 1 ha sancito che *"il Commissario Straordinario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;... (omissis)..."* Nei termini e con modalità di cui al comma 2 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il commissario predispone il piano degli interventi, tenendo



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

*conto die progetti e degli interventi già approvati dagli enti interessati e dalla Federazione internazionale dello sport universitario (FISU)...omissis... Il commissario approva il piano degli interventi nei modi stabiliti dal comma 4 dell'articolo 61 del predetto decreto-legge n. 50 del 2017”;*

- al comma 378, art. 1 della suddetta Legge di bilancio 2018, è previsto che *“la consegna delle opere previste nel piano degli interventi deve avvenire entro il 30 aprile 2019. Si applicano i commi 6 e 7 del citato articolo 61 del decreto-legge n. 50 del 2017”;*
- l'art.1 della Legge di bilancio 2018 al comma 380 stabilisce che *“È in facoltà del commissario: dare applicazione alle disposizioni del comma 8 dell'articolo 61 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, con elevazione del limite delle risorse disponibili, ivi previsto, fino a 800.000 euro; operare le riduzioni dei termini come stabilite dagli articoli 50, 60, 61, 62, 74 e 79 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino ad un terzo i termini stabiliti dagli articoli 97, 183, 188 e 189 del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ridurre fino a dieci giorni, in conformità alla direttiva 2007/66/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2007, il termine di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. È altresì in facoltà del commissario, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture relativi agli interventi attuativi del piano, fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; in questo caso, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, è rivolto ad almeno cinque operatori economici. Nel caso degli appalti pubblici di lavori l'invito è rivolto, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti. I lavori, i servizi e le forniture sono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Per gli interventi ricompresi nel piano si applica l'articolo 30 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114. Le modalità e gli interventi oggetto delle verifiche ai sensi del citato articolo 30 sono disciplinati con accordo tra il commissario e il presidente dell'ANAC. L'accordo disciplina anche le modalità di comunicazione preventiva delle deroghe attivate ai sensi del presente comma”;*
- con D.P.C.M. del 5/02/2018 è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 nella persona del \_\_\_\_\_ che, ai sensi dell'art. 376 della Legge 205/2017, *“...subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU);*
- in data 26/03/2018 il Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 e l'Agenzia Regionale per le Universiadi (ARU 2019) hanno sottoscritto l'Accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 1 comma 376 della Legge 27 dicembre 2017, n. 205;
- ai sensi dell'art. 1, comma 376, con Decreto n. 1 del 11/04/2018 del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018, è stato approvato il piano degli interventi infrastrutturali e con successivo decreto n. 2 del 07/05/2018 ha approvato il Piano triennale degli interventi 2018-2020;
- con Decreto commissariale n. 3 del 07.05.2018, il Commissario Straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- l'art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 171 del 25/07/2017 stabilisce che *“Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

*l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019... omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario». Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: «Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato”;*

- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il Piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 nel quale è previsto, tra gli altri, la realizzazione di Accordi Quadro opere edili ed impiantistiche per lavori preliminari su impianti sportivi;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:
  - “di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale”;
  - “di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate”
- con Decreto n. 28 del 13/09/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

#### **Considerato che:**

- nell'ambito dei lavori complessivi di adeguamento degli impianti sportivi individuati dalla FISU che ospiteranno la Universiade Napoli 2019 al fine del corretto svolgimento dell'evento si rende necessario avvalersi di strumenti operativi per la realizzazione di interventi manutentivi e di riqualificazione flessibili e anche per parti d'opera specialistici quali la formazione ed il ripristino di superfici di gioco dedicati al Rugby e al Calcio;
- nel citato Piano degli interventi è prevista la realizzazione di Accordi Quadro opere edili ed impiantistiche per lavori preliminari su impianti sportivi;
- i lavori da effettuare sono classificabili come opere edili e indagini conoscitive effettuate con O.D.S. in base a un programma progettuale d'interventi di specie, di volta in volta garantiti;
- per l'attuazione di quanto sopra motivato, è opportuno utilizzare per l'affidamento dei lavori, lo strumento del Accordo Quadro, previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016, che al comma 3 prevede la possibilità di concluderlo con un solo operatore economico;
- l'Accordo Quadro, che si caratterizza per la possibilità di affidamento di una pluralità di interventi necessari di volta in volta per tutta la durata del rapporto contrattuale e con la determinazione quantitativa delle prestazioni successiva all'affidamento, rappresenta uno strumento particolarmente idoneo al fine di garantire nel tempo un efficace stato manutentivo sugli immobili oggetto d'intervento;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento garantisce opere edili e indagini conoscitive appropriate, con la possibilità di interventi in tempo reale o secondo le priorità determinate dalle necessità accertate e individuate dall'Agenzia;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che lo strumento dell'Accordo Quadro prevede un arco di validità temporale non superiore ad anni quattro, e la determinazione dell'importo contrattuale mediante indicazione di un limite massimo di spesa, al cui raggiungimento, il contratto cesserà di produrre effetti, anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattuale prevista;

**Preso atto che:**

- in considerazione di quanto sopra, il Responsabile del Procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, in data 12/09/2018, prot. ARU n. 2897, ha redatto gli atti necessari per l'espletamento dell'Accordo Quadro dei lavori di che trattasi, costituiti da:

- a) Relazione Generale;
- b) Capitolato Speciale Appalto
- c) Modulistica tipo e Flow chart del processo di gestione dell'Ordine di Lavoro;
- d) Computo metrico estimativo;
- e) Elenco prezzi;
- f) Analisi prezzi unitari;
- g) Prime indicazioni sulla sicurezza;
- h) Disciplinare Tecnico;
- i) Schema contratto tipo.

Dai quale si rileva che la spesa complessiva è di € 2.287.191,52 così come in analisi:

<b><i>"Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi".</i></b>	
<b>A1 IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
<b>totale A1</b>	<b>1 998 124,29 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali	
b.2 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.3 spese tecniche	39 962,49 €
b.4 importo contributo Autorità LL.PP.	600,00 €
b.5 imprevisti	19 865,74 €
<b>b.6 I.V.A.</b>	
b.6.1 relativa alla voce A e b.5 in misura del 10%	201 799,00 €
b.6.2 relativa alla voce b.2, in misura del 22%	4 840,00 €
<b>TOTALE B</b>	<b>289 067,23 €</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>2 287 191,52 €</b>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- ha altresì predisposto i seguenti atti relativi all'espletamento della gara:
  - e) Avviso di indagine di mercato
  - f) Lettera d'invito;
  - g) Modello Unico di Gara (all. A);
  - h) Documento di gara Unico Europeo DGUE (all. B);
- il Responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

**Considerato che:**

- il ricorso alle procedure ordinarie per l'affidamento dei lavori in oggetto non consentirebbe il rispetto dei tempi di esecuzione dello stesso;
- l'articolo 1, comma 380, quarto periodo della legge 27/12/2017 n. 250 sancisce che è in facoltà del Commissario "fare ricorso all'articolo 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricato procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, rivolgendo l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione, ad almeno cinque operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e, nel caso degli appalti pubblici di lavori, anche sulla base del progetto definitivo, ad almeno 5 operatori economici, ove esistenti, iscritti negli elenchi delle prefetture – uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, se istituiti;
- pertanto vista l'estrema urgenza, sia opportuno
  - a. utilizzare le seguenti deroghe di cui all'art. 1 comma 380 della Legge 27/12/2017 n. 250:
    - avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice procedendo ad invitare un numero massimo di 15 operatori individuate previa preliminare indagine di mercato;
    - riduzione a 10 giorni dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs 50/2016;
  - b. stabilire che il tempo previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse sia pari a 8 giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sia pari a 8 giorni dall'invio della lettera di invito, per le ragioni di urgenza riportate;
  - c. stabilire, per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, di indire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del Codice degli Appalti, per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dell'Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi inserito nel piano degli interventi per l'Universiade Napoli 2019;
  - d. prevedere, quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 comma 380 del legge 27/12/2017, n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture – uffici territoriali del Governo, - di cui ai commi 52 e seguenti dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - e. stabilire che, nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di 15 operatori alla successiva fase di cui all'art.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

63 del D.lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di 15, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte; presentate;

- f. stabilire che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito Napoli 2019;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 si è proceduto a trasmettere la sopraelencata documentazione di gara all'ANAC per l'emissione del parere preventivo di legittimità;
- l'ANAC ha trasmesso parere preventivo positivo in relazione alla documentazione trasmessa;

**Rilevato che** l'importo complessivo di € 2.287.191,52, di cui € 1.998.124,29 a base di gara, trova copertura finanziari sul capitolo n. 3660-0 del Bilancio di Previsione 2018-2020;

**Ritenuto che:**

- è possibile procedere all'adozione della determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, con cui il Commissario può avvalersi dei poteri di deroga previsti dall'art. 1 comma 380 e ss. della Legge finanziaria, consento di far ricorso alla specifica procedura in deroga per l'appalto relativo ai lavori di che trattasi dandosi atto che:
  - a) il contratto ha per oggetto i lavori relativi a "Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi";
  - b) le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale: schema di contratto;
  - c) per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, la scelta del contraente sarà effettuata previa pubblicazione di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 63 del codice, per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dell'Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi inserito nel piano degli interventi per l'Universiade Napoli 019;
  - d) sia previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 comma 380 del legge 27/12/2017, n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture – uffici territoriali del Governo, - di cui ai commi 52 e seguenti dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - e) nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di 15 operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- numero maggiore di 15, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte; presentate;
- f) fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- g) per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito [www.universiade219napoli.it](http://www.universiade219napoli.it);

**Dato atto che:**

- la procedura di gara sarà gestita integralmente con modalità telematica attraverso la piattaforma telematica già in uso alla Agenzia Regionale Universiadi;
- per la procedura in questione si è ottenuto il CIG: **7645272609** riferito al CUP: **C64G18000090009**.

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. che forma parte integrante e sostanziale del presente Decreto;

**VISTI:**

- il D.Lgs 165/2001;
- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 33, 63, 95 co 4 lett. a);
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1, commi 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384;
- l'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019*” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il parere preventivo di legittimità emesso dall'ANAC;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2018-2020 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 dal Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019;
- il Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario D.L. n. 91 del 25/07/2018;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2018-2020 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto commissariale n. 28 del 13/09/2018;

Per i motivi in narrativa richiamati, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

**DECRETA DI:**

- 1) **Dare atto** dell'istruttoria del Responsabile del Procedimento \_\_\_\_\_ ;
- 2) **Dare atto** che il responsabile del procedimento ha rilasciato specifica dichiarazione di assenza di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;
- 3) **Approvare** gli elaborati tecnici relativi a “**Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi” ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. 50/2016, trasmessi dal RUP con la relazione istruttoria;

4) **Approvare** il quadro economico così determinato:

<b>“Accordo Quadro per l’affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi”.</b>	
<b>A1 IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 Importo lavori	1 986 574,29 €
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11 550,00 €
<b>totale A1</b>	<b>1 998 124,29 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali	
b.2 rimborsi previo fattura per oneri smaltimento rifiuti	22 000,00 €
b.3 spese tecniche	39 962,49 €
b.4 importo contributo Autorità LL.PP.	600,00 €
b.5 imprevisti	19 865,74 €
b.6 I.V.A.	
b.6.1 relativa alla voce A e b.5 in misura del 10%	201 799,00 €
b.6.2 relativa alla voce b.2, in misura del 22%	4 840,00 €
<b>TOTALE B</b>	<b>289 067,23 €</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>2 287 191,52 €</b>

- 5) **Approvare** gli atti di gara costituiti da avviso di manifestazione d’interesse, lettera d’invito, unitamente ai modelli “A”- Modello Unico di Gara e “B” – DGUE e schema contratto, elaborati tecnici posti a base di gara;
- 6) **Di dare atto** che l’ANAC ha espresso parere preventivo di legittimità in relazione alla soprelencata documentazione di gara, ai sensi dell’art. 2, comma 1 dell’accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse all’Universiade Napoli 2019;
- 7) **Dare atto** delle ragioni d’urgenza rilevata dal RUP nella relazione istruttoria;
- 8) **Adottare** il presente decreto a contrarre, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs 50/2016 dando atto che:
- Il contratto ha per oggetto **“Accordo Quadro per l’affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi”** da stipularsi a misura;
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d’appalto e schema di contratto;
  - per ragioni di celerità, concorrenza e rotazione degli inviti, la scelta del contraente sarà effettuata previa pubblicazione di una indagine di mercato finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui all’art. 63 del codice, per l’affidamento, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 95,



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dell'Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi inserito nel piano degli interventi per l'Universiade Napoli 019;

- è previsto quale requisito obbligatorio per la partecipazione all'indagine di mercato ai sensi dell'art. 1 comma 380 del legge 27/12/2017, n. 250, l'iscrizione negli elenchi delle prefetture – uffici territoriali del Governo, - di cui ai commi 52 e seguenti dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza e rotazione, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, si proceda ad invitare un numero massimo di 15 operatori alla successiva fase di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di 15, in modo da consentire una celere fase di verifica delle offerte; presentate;
  - fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
  - allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non è ammessa la partecipazione alla gara ad operatori economici che risultino già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);
  - non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario straordinario, ammessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione;
- 9) **Stabilire** che, per l'avviso, quale forma di pubblicità, sia prevista la pubblicazione sul sito Universiade Napoli 2019;
- 10) **Indire** la procedura di gara ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da esperirsi, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento di "Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi", per un importo a base di appalto, comprensivi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, pari a € **1.998.124,29**;
- 11) **Stabilire** che la scelta del contraente dovrà essere effettuata, in aggiudica per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- 12) **Dare atto** che i tempi di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse saranno pari a 8 (otto) giorni ed il tempo per la presentazione delle offerte sarà pari a 8 (otto) gironi dall'invio della lettera d'invito;
- 13) **Invitare** alla procedura negoziale n. 15 (quindici) operatori individuati mediante manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- 14) **Prenotare** la spesa complessiva pari a € 2.287.191,52 sul capitolo di Bilancio Previsionale 2018/2020 n. 3660-0 come da schema di seguito riportato:

Capitolo	Esercizio di esigibilità		
	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
<b>3660-0</b>	<b>€ 1.829.873,22</b>	<b>€ 457.318,30</b>	<b>0,00</b>

- 15) **Procedere**, con successivo decreto ed in seguito all'espletamento della gara, ad individuare l'aggiudicatario dell'appalto e l'importo di aggiudicazione, nonché ad impegnare definitivamente i relativi importi;
- 16) **Trasmettere** la presente determinazione al RUP, al Responsabile della ragioneria e al Dirigente dell'Area tecnica per gli adempimenti di competenza;
- 17) **Trasmettere**, altresì, il presente decreto all'ANAC;
- 18) **Dare atto** che ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 351, progressivamente numerate e siglate

- Avviso di indagine di mercato;
- Lettera d'invito;
- Modello Unico di Gara (all. A);
- Documento di gara Unico Europeo DGUE (all. B);
- Schema di contratto;
- Elaborati tecnici ed economici.

Il Commissario straordinario  
Direttore Generale ARU  
Gianluca Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

### **REGOLARITÀ CONTABILE**

**SI APPONE**, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**NON SI APPONE** ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.

### **IMPEGNO DI SPESA**

Capitolo Bilancio di previsione 2018/20120 n. 3660-0

Oggetto: <sup>DECRETO</sup> ~~Determina~~ a contrarre e indizione gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per "Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione e riqualificazione dei Campi Sportivi Rugby e Calcio a supporto e/o a completamento delle strutture sportive destinate a sedi per la Universiade Estiva Napoli 2019, per la durata massima di 12 mesi". Approvazione elaborati tecnici e atti di Gara. - CUP: C64G18000090009 - CIG: 7645272609

Prenotazione di impegno n. 52/2018 Importo € 2.287 191,52

Napoli, li 05/10/2018

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA  
Dr.ssa Romina Luisa Fabiano

### **CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data 16/10/2018

Li, 16/10/2018

Il Responsabile della Trasparenza

### **COPIA CONFORME**

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, 16/10/2018

Il Responsabile della Trasparenza