



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

## VERBALE APERTURA OFFERTE DEL 05/11/2018

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 c. 380 della Legge Finanziaria 2018, con procedura telematica per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento del complesso sportivo Palaveliero ai requisiti FISU per le Universiadi 2019". CIG: 7646227A1F**

L'anno 2018 il giorno 05 del mese di Novembre, alle ore 10,30 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- Arch. Nicola Strazzullo, RUP;
- Geom. Andrea Torre, testimone;
- Dott.ssa Antonietta Borrelli, testimone e segretario verbalizzante;

### Premesso che:

- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito "di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis....";
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 49 del 18/10/2018 è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata per i lavori in oggetto;
- con lo stesso Decreto si è dato atto che la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo del portale MePa, selezionando un numero massimo di 20 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, da invitare tra quelli iscritti al portale MePa e all'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018;
- che in data 23/10/2018 sono state inviate, dalla piattaforma del portale ME.PA. giusta RDO n. 2099959, le lettere di invito agli operatori economici di cui al verbale di sorteggio allegato alla presente;
- alla data di scadenza delle offerte, 31/10/2018 alle ore 16,00, risultano pervenute sul portale telematico del Mercato elettronico n. 3 (tre) istanze e precisamente, in ordine di presentazione:  
1 – ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE;  
2 – BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.;  
3 – TECNOVA S.R.L.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
DECRETO LEGGE 25 luglio 2018, n. 91

Il seggio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti sopra riportati, con il seguente esito:

- 1 - ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE è ammessa al prosieguo della gara;
- 2 - BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L. è ammessa al prosieguo della gara
- 3 - TECNOVA S.R.L. è ammessa al prosieguo della gara

Tutte le 3 (tre) ditte partecipanti sono state ammesse al prosieguo della gara di che trattasi.

Il seggio procede all'apertura delle offerte economiche tramite le procedure previste dal portale MEPA; la ditta con migliore offerta è risultata "BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L." con il punteggio percentuale di 35,978% punti di ribasso offerto, risultando quale aggiudicataria provvisoria.

Si allega al presente verbale copia del riepilogo delle attività di esame delle offerte, come scaricato dal portale Acquistinrete.

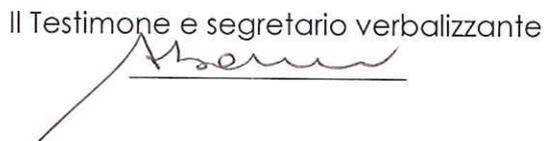
Il RUP, in possesso della documentazione prodotta, provvederà al prosieguo degli adempimenti a farsi ed alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

La seduta si è conclusa alle ore 12,00.

Li Napoli, letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP  


Il Testimone  


Il Testimone e segretario verbalizzante  


## Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2099959
Descrizione RDO:	L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO DEL COMPLESSO SPORTIVO PALAVELIERO AI REQUISITI FISU PER LE UNIVERSIADI 2019" SITO IN VIA ALESSANDRO MANZONI, 180, 80046 SAN GIORGIO A CREMANO (NA) CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, GIUSTA ART. 95 CO 4 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento:	AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019 95230880635 VIA S. LUCIA, 81 NAPOLI NA
Punto Ordinate	GIANLUCA BASILE
Soggetto stipulante	Nome: GIANLUCA BASILE Amministrazione: AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFZQU6
Inizio presentazione offerte:	23/10/2018 15:58
Termine ultimo presentazione offerte:	31/10/2018 16:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	29/10/2018 15:57
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	23/12/2018 15:57
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30/04/2019 :
Bandi / Categorie oggetto della Rdo:	Lavori di manutenzione - Edil/OG1

Lotto esaminato: 1 AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO DEL COMPLESSO SPORTIVO PALAVELIERO AI REQUISITI FISU PER LE UNIVERSIADI 2019" SITO IN VIA ALESSANDRO MANZONI, 180, 80046 SAN GIORGIO A CREMANO (NA) CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

CIG	7646227A1F
CUP	C64H16003070001
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	737033,270

## Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	Operatori Riuniti	Impresa ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE: 10523531001, EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO: 03446880613	30/10/2018 18:50
2	BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.	Singola	03443200617	30/10/2018 19:25
3	TECNOVA S.R.L.	Singola	03940861218	31/10/2018 11:30

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	05/11/2018 11:22:51	05/11/2018 11:50:42

## Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE		nessuna	Approvato	nessuna
BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.		nessuna		nessuna
TECNOVA S.R.L.		nessuna		nessuna

## Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	VERSAMENTO ANAC		PASOAE		ALTRA EVENTUALE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA		ALLEGATO A		ALLEGATO B		Acc.vigilanzaUniversiade2019		GARANZIA FIDEJUSSORIA		MARCA DA BOLLO	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECNOVA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	05/11/2018 11:50:50	

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	Approvato	nessuna
BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.	Approvato	nessuna
TECNOVA S.R.L.	Approvato	nessuna

## Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.	35,978
TECNOVA S.R.L.	33,741
ROMA EDIL APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	30,333

Note di gara	
Note specifiche lotto 1	nessuna