



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 43 del 29/01/2019

OGGETTO: Procedura aperta negoziata per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa). Presa d'atto dell'esito della seduta di gara. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in favore della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l.
CUP: C44H16001020001 CIG: 7682806413



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Gerardo Zito,

Premesso che:

- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali per la manifestazione Universiade Napoli 2019 è stato selezionato, tra gli altri, lo stadio M. Torre di proprietà del comune di Pagani che sarà oggetto di interventi infrastrutturali per lo svolgimento della manifestazione;
- come da accordi presi con il comune di Pagani, gli Uffici Tecnici dell'ARU 2019, hanno provveduto a redigere apposito Studio di Fattibilità Tecnico-Economica inerente la realizzazione della copertura della tribuna esistente ed i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione da eseguirsi presso lo stadio comunale M. Torre sito in Pagani (SA);
- con nota ARU2019, prot. 1567/2017, è stato nominato quale Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto, il dott. Giovanni Notarnicola;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2018, avente ad oggetto "Universiadi 2019 – Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento dello stadio comunale M. Torre. Approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica" per un importo lavori di € 826.321,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre le somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di € 1.026.176,52
- in data 23/01/2018, al prot. ARU n. 250, è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'ARU2019 ed il Comune di Pagani quale Ente proprietario per la costituzione di una Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, per la realizzazione delle attività di adeguamento/ristrutturazione di impianti sportivi e approvato con Determina del direttore Generale ARU n. 31 del 23/02/2018;

Considerato che

- con nota del Comune di Pagani del 25/09/2018, prot. ARU n. 3015, il sottoscritto arch. Gerardo Zito è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione al dott. Giovanni Notarnicola;
- la struttura tecnica commissariale ha provveduto alla redazione del progetto definitivo-esecutivo relativo la "Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa)", per un importo dei lavori pari a € 998 927,20, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 1 299 812,86;
- in data 22/11/2018, il RUP ha effettuato la verifica del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016. In particolare ha proceduto ad accertare, in contraddittorio con i progettisti, la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e gli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- in data 23/11/2018, con verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha validato il progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- con Decreto n. 102 del 23/11/2018 il Commissario Straordinario, nominato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha approvato la prima modifica al Piano degli Interventi anni 2018- 2020, dal quale risulta che per l'intervento de equo sono stati appostati € 1.300.000,00;
- con Deliberazione n. 155 del 26/11/2018 la Giunta Comunale del Comune di Pagani ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo e il quadro economico degli interventi;

Preso atto che

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture di cui al Piano di interventi;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
 - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8) dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;
 - d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, imprevisti gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela;

Considerato che:

- 1) con Decreto n. 137 del 13/12/2018, del Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 sono stati approvati gli elaborati progettuali posti a base di gara per la "**Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale Marcello Torre di Pagani**" trasmessi dal



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

RUP con la relazione istruttoria ed è stato altresì approvato il quadro economico di seguito indicato:

UNIVERSIADI 2019 – Lavori di Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale “M. Torre” di Pagani (SA).			
Quadro Economico di Progetto ESECUTIVO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) Lavori a misura		986 628,96	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		12 298,24	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)			998 927,20
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Imprevisti compreso IVA		50 000,00	
B.2) Fornitura sedute ed arredi, compreso		70 000,00	
B.3) Oneri di discarica compreso IVA		7 800,00	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)		127 800,00	
B.4) Spese tecniche Onorari e spese		38 000,00	
B.5) Contributo previdenziale (4%) su progettazione		1 520,00	
B.6) IVA su spese di progettazione (22% di e+f)		8 694,40	
TOTALE (B.4+B.5+B.6)		48 214,40	
B.7) Art. 113. D.Lgs, 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche	2% di A.1+A.2	19 978,54	
B.8) Spese per pubblicità e notifiche + contributo ANAC		5 000,00	
B.9) IVA su lavori all'aliquota del	10%	99 892,72	
TOTALE (B.7+B.8+B.9)		124 871,26	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)			300 885,66
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			1 299 812,86

- con pari decretazione è stata indetta la gara per l'affidamento summenzionato, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tramite procedura negoziata gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo del portale MePa, con la selezione di un numero massimo di 20 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, iscritti al portale MePa e all'elenco operatori ARU;

Rilevato che

- in data 19/12/2018 sono state inviate, dalla piattaforma del portale Appalti & Contratti e-Procurement (gara a lotto unico G00208), le lettere d'invito a n. 15 operatori economici in possesso delle classificazioni richieste;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte alle ore 9:00 del giorno 04/01/2019, sono pervenute n. 2 istanze della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. e della Nuova infissi s.r.l.;
- nella seduta di gara del 04/01/2019, giusta verbale avente pari data, all'esito dell'apertura della documentazione amministrativa, entrambi gli operatori summenzionati sono stati ammessi alla fase successiva;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, il RUP constatato che la ditta che ha presentato miglior offerta è risultata la Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con un ribasso del 21,355% della cui offerta non sono stati rilevati profili di anomalia, ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214, con un ribasso pari al 21,355%, per un importo di aggiudicazione pari a € 775.934,35 oltre ad € 12.298,24 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 1.299.812,87 secondo il seguente quadro economico rimodulato:

UNIVERSIADI 2019 – Lavori di Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "M. Torre" di Pagani (SA).			
Quadro Economico di Progetto ESECUTIVO - RIMODULATO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) Lavori a misura al netto del ribasso di gara (21,355%)		775 934,35	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		12 298,24	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)			788 232,59
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Imprevisti compreso IVA		50 000,00	
B.2) Fornitura sedute ed arredi, compreso IVA		70 000,00	
B.3) Oneri di discarica compreso IVA		12 425,00	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)			132 425,00
B.4) Spese tecniche Onorari e spese		38 000,00	
B.5) Contributo previdenziale (4%) su progettazione		1 520,00	
B.6) IVA su spese di progettazione (22%)		8 694,40	
TOTALE (B.4+B.5+B.6)			48 214,40
B.7) Art. 113. D.Lgs, 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche		19 978,54	
B.8) Spese contributo ANAC		375,00	
B.9) IVA su lavori all'aliquota	10%	78 823,26	
TOTALE (B.7+B.8+B.9)			99 176,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)			279 816,20
C) ACCANTONAMENTO			
Economie derivanti dal ribasso d'asta ed IVA sui lavori			231 764,07
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B) - RIMODULATO			1 299 812,86

Considerato che:

- si è proceduto ad effettuare in capo all'aggiudicatario le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPASS i cui esiti positivi qui si riportano:

Certificato/Accertamento Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l.	Identificativo
Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D.Lgs 163/2006 mediante sistema AVCPass relativo	I.D.T. n.3236784



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

<p>all'impresa Codice Fiscale 03251901215, da cui risulta che A seguito della comunicazione inviata dalla soa LA SOATECH S.P.A., si dà notizia che l'impresa COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL (C.F. 06347251214), in data 27/12/2010, ha acquistato il corrispondente ramo di azienda OG1 OG2 OG11 OS6 OS18 dall'impresa S.R. ESSERRE SAS DI SERGIO RUSCIANO & C. (C.F. 07313330636).</p>	
<p>Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative num. registro certificato: 25696/2019/R (ex art. 39 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Società a Responsabilità Limitata Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. in cui è scritto <i>“si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA”</i>.</p>	I.D.T. n. 3236808
<p>Certificato del casellario giudiziale num.: 25735/2019/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Rusciano Sergio, nato a NAPOLI (NA) il 12.06.1965, in cui è scritto <i>“si attesta che nella banca dati del Casellario giudiziale risulta NULLA”</i>.</p>	I.D.T. n. 3236828
<p>Certificato del casellario giudiziale num.: 25736/2019/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito al Sig. Casolaro Vincenzo, nato a NAPOLI (NA) il 06.03.1962, in cui è scritto <i>“si attesta che nella banca dati del Casellario giudiziale risulta NULLA”</i>.</p>	I.D.T. n. 3236829
<p>Certificato del casellario giudiziale num.: 25737/2019/R (ex art. 21 T.U.) - Ministero della Giustizia/Sistema informativo del casellario - AVCPass, riferito alla Sig.ra Falcone Maria Pia, nata a NAPOLI (NA) il 07.07.1967, in cui è scritto <i>“si attesta che nella banca dati del Casellario giudiziale risulta NULLA”</i>.</p>	I.D.T. n. 3236830
<p>Informazioni societarie relative alla Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. da Infocamere-Registro imprese da cui <i>“NON RISULTA</i> iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o progressa”</p>	I.D.T. n. 3236836
<p>Regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'ex art. 38, comma 1, lett. g) del D. Lgs n. 163/2006 mediante sistema AVCPass, in cui è riportato il seguente esito: <i>“positivo – la posizione è risultata regolare”</i></p>	I.D.T. n. 3236844
<p>DURC protocollo INPS 14387613 del 10/12/2018 da cui risulta posizione regolare nei confronti di INPS ed INAIL</p>	prot. INPS 14387613 del 10/12/2018
<p>Attestato di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 107460/31/00 in corso di validità</p>	Fonte <i>Casellario delle imprese</i> sito ANAC
<p>Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici ai sensi del D.P.R. 207/2010 di possesso delle classifiche di qualificazione OG1-I, OG11-1, OS6-IV E OS18-A-IIIBIS</p>	



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Dichiarazione condizione Legge 12 marzo 1999, n. 68 a firma del legale rappresentante della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. *“che l'impresa non è assoggettabile agli obblighi di Assunzione Obbligatoria di cui alla legge n. 68 del 12/03/1999, in quanto ha un numero inferiore a 15 di dipendenti”*

PEC Comune di
Pagani del
22.01.2019

- in relazione al requisito di cui all'art. 80 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto a richiedere attraverso la B.D.N.A. la comunicazioni antimafia di cui all'art. 84 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 relative all'operatore summenzionato, PR_NAUTG_Ingresso_0021044_20190123 e si è acquisita, data 23/01/2019, al prot ARU n.433, l'autocertificazione dei carichi pendenti della suddetta società, ai sensi delle Linee guida 6 recanti approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16/11/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11/10/2017, nelle more del completamento procedurale già avviato dal RUP;
- in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, è possibile procedere ad aggiudicare in favore dell'operatore economico, Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con un ribasso pari al 21,355% per un importo di aggiudicazione pari a € 775.934,35 oltre ad € 12.298,25 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 788.232,59;

Rilevato che:

- l'importo complessivo di € 1.299.812,86, come da quadro economico rimodulato al netto degli impegni già assunti, trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3420 del Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con Decreto del commissario straordinario n. 163 del 28/12/2018;

Visti:

- il D.Lgs 50/2016;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1,;
- l'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2019-2021 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 e Decreto n. 102 del 23/11/2018 di approvazione della prima modifica al suddetto Piano;
- il Bilancio di previsione finanziaria 2019-2021 del Commissario Straordinario D.L. n. 91 del 25/07/2018 per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto n. 163 del 28.12.2018.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Per tutto quanto sopra premesso, valutato e verificato,

PROPONE

Di approvare, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di **"Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale Marcello Torre di Pagani"** in favore dell'operatore economico **Costruzioni generali ESSERRE s.r.l.** con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214 con un ribasso pari al 21,355%, per un importo di aggiudicazione pari a € **788.232,59** di cui € **775.934,35 per lavori** ed € **12.298,25** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico, per un impegno complessivo di € **1.299.812,86**.

Arch. Gerardo Zito





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la relazione istruttoria di cui sopra redatta dal RUP Arch. Gerardo Zito, nominata nei modi e nei termini di legge, ne recepisce in toto il contenuto e l'effetto;

Premesso che:

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia regionale Universiadi 2019 (ARU), che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessarie per l'Universiade 2019;
- ai sensi dell'art. 61 della Legge 96/2017, richiamata in Finanziaria all' Art.1 comma 380 , il commissario può, nel rispetto degli articoli 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *affidare mediante convenzione, le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti ed individuare il responsabile unico del procedimento tra persone dotate di adeguata professionalità in rapporto di servizio con gli enti territoriali coinvolti;*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- con successivo art.10 del Decreto Legge 25/07/2018 n. 91, convertito in Legge n. 108/2018, stabilisce che *“Al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, il termine previsto dall'art. 1, comma 378, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è prorogato al 31 maggio 2019...omissis.. il Direttore dell'Agenzia regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario»*. Conseguentemente, all'articolo 1, comma 379, della legge n. 205 del 2017, il terzo e quarto periodo sono sostituiti dai seguenti: *«Il commissario, previa intesa con il sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375. A tale scopo è costituita una cabina di coordinamento, della quale fanno parte il Commissario straordinario, il Presidente della Regione Campania o un suo delegato e i sindaci delle città capoluogo di provincia della Campania o loro delegati nonché dei comuni ove vengano localizzati gli interventi, il presidente della FISU, il presidente del CUSI, il presidente del CONI o un suo delegato e il presidente dell'ANAC o un suo delegato”*;
- in linea con l'art. 1 co 376 della L. 205/2017 (finanziaria 2018) il Commissario Straordinario per le Universiadi 2019 può stipulare accordi e convenzioni;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in Legge n. 108/2018, ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 e con Decreto n. 102 del 23/11/2018 ha approvato la prima modifica al suddetto Piano;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:
 - *“di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale”*;
 - *“di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate”*
- con Decreto n. 163 del 28/12/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in Legge n. 108/2018, ha approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

Preso atto che:

- in data 15 marzo 2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un *“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019”* che, tra l'altro, all'articolo 2, comma 1, primo periodo, prevede che il Presidente dell'Autorità verifichi in via preventiva la legittimità degli atti relativi all'affidamento e all'esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture;
- all'articolo 3 del suddetto Accordo viene specificato che gli atti sottoposti a verifica preventiva che il Commissario invia all'Autorità prima della formale adozione, sono i seguenti:
 - a. determinazione a contrarre;
 - b. provvedimento di nomina del responsabile unico del procedimento;
 - c. atti della procedura di affidamento: 1) bando di gara/avviso/lettera di invito; 2) disciplinare di gara; 3) capitolato; 4) documento di gara unico europeo (DGUE); 5) schema di contratto/convenzione; 6) provvedimento di nomina del direttore dei lavori/dell'esecuzione; 7) provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice; 8)



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del personale intervenuto nello svolgimento della procedura ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016; 9) elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura e di quelli indicati come subappaltatori ed ausiliari; 10) verbali di gara ivi inclusi gli atti del sub-procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse; 11) provvedimento di aggiudicazione;

d. atti della fase di esecuzione contrattuale: 1) perizia di variante di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 (atti aggiuntivi e di sottomissione e annesse relazioni) di importo pari o superiore al 10% a quello del contratto originario e comunque di importo pari o superiore ad euro 100.000, impregiudicati gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 106, commi 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016; 2) proposta di risoluzione contrattuale o altri provvedimenti in autotutela.

Vista l'istruttoria del Responsabile del procedimento, che allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince che:

- in data 19/12/2018 sono state inviate, dalla piattaforma del portale Appalti & Contratti e-Procurement (gara a lotto unico G00208), le lettere d'invito a n. 15 operatori economici in possesso delle classificazioni richieste;
- entro il termine perentorio di scadenza stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 2 istanze della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. e della Nuova infissi s.r.l.;
- nella seduta di gara del 04/01/2019, giusta verbale in pari data, all'esito dell'apertura della documentazione amministrativa, entrambi gli operatori summenzionati sono stati ammessi alla fase successiva,;
- all'esito dell'apertura delle offerte economiche, il RUP constatato che l'operatore che ha presentato miglior offerta è risultata la Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con un ribasso del 21,355% della cui offerta non sono stati rilevati profili di anomalia, ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 - 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214, con un ribasso pari al 21,355%, per un importo di aggiudicazione pari a € 775.934,35 oltre ad € 12.298,25 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 788.232,59;

Preso atto che:

- il RUP ha proceduto ad eseguire con esito positivo in capo all'aggiudicatario le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPASS, comprensive delle comunicazioni antimafia di cui all'art. 84 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 presso le competenti Prefetture di Napoli e di Salerno e ha acquisito l'autocertificazione dei carichi pendenti;
- pertanto, è possibile procedere ad aggiudicare in favore dell'operatore economico Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 - 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214, con un ribasso pari al 21,355%, per un importo di aggiudicazione pari a € 775.934,35 oltre ad € 12.298,25 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 788.232,59 di cui al quadro economico così riformulato:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

UNIVERSIADI 2019 – Lavori di Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale “M. Torre” di Pagani (SA).			
Quadro Economico di Progetto ESECUTIVO - RIMODULATO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) Lavori a misura al netto del ribasso di gara (21,355%)		775 934,35	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		12 298,24	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)			788 232,59
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Imprevisti compreso IVA		50 000,00	
B.2) Fornitura sedute ed arredi, compreso IVA		70 000,00	
B.3) Oneri di discarica compreso IVA		12 425,00	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)			132 425,00
B.4) Spese tecniche Onorari e spese		38 000,00	
B.5) Contributo previdenziale (4%) su progettazione		1 520,00	
B.6) IVA su spese di progettazione (22%)		8 694,40	
TOTALE (B.4+B.5+B.6)			48 214,40
B.7) Art. 113. D.Lgs, 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche		19 978,54	
B.8) Spese contributo ANAC		375,00	
B.9) IVA su lavori all'aliquota	10%	78 823,26	
TOTALE (B.7+B.8+B.9)			99 176,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)			279 816,20
C) ACCANTONAMENTO			
Economie derivanti dal ribasso d'asta ed IVA sui lavori			231 764,07
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B) - RIMODULATO			1 299 812,86

Rilevato che l'importo complessivo di € **1.299.812,86**, al netto degli impegni già assunti, trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3420 del Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con decreto n. 163 del 28/12/2018 del Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019;

Ritenuto di:

1. **dover** dare atto dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, architetto Gerardo Zito;
2. **dover** dare atto dell'esito della seduta di gara del 4 gennaio 2018, come da verbale n. 1 allegato alla presente;
3. **dover** dare atto che l'ANAC ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
4. **dover** approvare, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di **“Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale Marcello Torre di Pagani”** in favore dell'operatore economico Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 - 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

06347251214, per un importo di aggiudicazione pari a € 775.934,35 oltre ad € 12.298,24 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 788.232,59+ IVA;

5. **dover** approvare il quadro economico di aggiudicazione, come rimodulato in funzione del ribasso offerto:

UNIVERSIADI 2019 – Lavori di Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale “M. Torre” di Pagani (SA).			
Quadro Economico di Progetto ESECUTIVO - RIMODULATO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) Lavori a misura al netto del ribasso di gara (21,355%)		775 934,35	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		12 298,24	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)			788 232,59
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Imprevisti compreso IVA		50 000,00	
B.2) Fornitura sedute ed arredi, compreso IVA		70 000,00	
B.3) Oneri di discarica compreso IVA		12 425,00	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)		132 425,00	
B.4) Spese tecniche Onorari e spese		38 000,00	
B.5) Contributo previdenziale (4%) su progettazione		1 520,00	
B.6) IVA su spese di progettazione (22%)		8 694,40	
TOTALE (B.4+B.5+B.6)		48 214,40	
B.7) Art. 113. D.Lgs, 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche		19 978,54	
B.8) Spese contributo ANAC		375,00	
B.9) IVA su lavori all'aliquota	10%	78 823,26	
TOTALE (B.7+B.8+B.9)		99 176,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)			279 816,20
C) ACCANTONAMENTO			
Economie derivanti dal ribasso d'asta ed IVA sui lavori			231 764,07
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B) - RIMODULATO			1 299 812,86

Visti:

- il D.Lgs 50/2016;
- la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1,;
- l'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019” sottoscritto in data 15 marzo 2018 fra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il Decreto Legge 25 luglio 2018 n. 91, art. 10;
- il Piano triennale 2019-2021 approvato con Decreto commissariale n. 5 del 08/08/2018 Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 e Decreto n. 102 del 23/11/2018 di approvazione della prima modifica al suddetto Piano;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- il Bilancio di previsione finanziaria 2019-2021 del Commissario Straordinario l'Universiade Napoli 2019, approvato con Decreto n. 163 del 28.12.2018.

Per le motivazioni di cui in premessa

DECRETA

1. **DI DARE ATTO** dell'istruttoria del Responsabile del procedimento, architetto Gerardo Zito;
2. **DI DARE ATTO** dell'esito della seduta di gara del 4 gennaio 2018, come da verbale n. 1 allegato alla presente;
3. **DI DARE ATTO** che l'ANAC ha espresso parere preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019.
4. **DI APPROVARE**, con declaratoria di efficacia, l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di **Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale Marcello Torre di Pagani** in favore dell'operatore economico Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 - 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214, per un importo di aggiudicazione pari a € **775.934,35** oltre ad € **12.298,24** quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € **788.232,59+ IVA**;
5. **DI APPROVARE**, il quadro economico di aggiudicazione, come rimodulato in funzione del ribasso offerto:

UNIVERSIADI 2019 – Lavori di Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "M. Torre" di Pagani (SA).			
Quadro Economico di Progetto ESECUTIVO - RIMODULATO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) Lavori a misura al netto del ribasso di gara (21,355%)		775 934,35	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		12 298,24	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)			788 232,59
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Imprevisti compreso IVA		50 000,00	
B.2) Fornitura sedute ed arredi, compreso		70 000,00	
B.3) Oneri di discarica compreso IVA		12 425,00	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)		132 425,00	
B.4) Spese tecniche Onorari e spese		38 000,00	
B.5) Contributo previdenziale (4%) su progettazione		1 520,00	
B.6) IVA su spese di progettazione (22%)		8 694,40	
TOTALE (B.4+B.5+B.6)		48 214,40	



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

B.7) Art. 113. D.Lgs, 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche		19 978,54	
B.8) Spese contributo ANAC		375,00	
B.9) IVA su lavori all'aliquota del	10%	78 823,26	
TOTALE (B.7+B.8+B.9)		99 176,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)			279 816,20
C) ACCANTONAMENTO			
Economie derivanti dal ribasso d'asta ed IVA sui lavori			231 764,07
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B) - RIMODULATO			1 299 812,86

6. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo da impegnare, al netto degli impegni già assunti, è pari ad € **1.251.598,46 (unmiliaduecentonocinquantunomilacinquecentonovantotto/46)** e trova copertura sul capitolo n. 3420 del Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con Decreto n. 163 del 28/12/2018 del Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 come di seguito riportato:

- in favore della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. con sede legale in via Vicinale Rotondella, 50 - 80131 Napoli, legale rappresentante Sig. Sergio Rusciano, P.IVA 06347251214, l'importo di € **788.232,59** (comprensivi di oneri per la sicurezza) quale importo lavori e € **78.823,26** per IVA al 10% per l'importo totale € **867.055,85**:

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2019	2020	2021
Cap. 3420	€ 867.055,85	€ 0,00	€ 0,00

- l'importo di € **12.245,00** per oneri di scarica di cui al punto b.3 del quadro economico

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2019	2020	2021
Cap. 3420	€ 12.245,00	€ 0,00	€ 0,00

- l'importo di € **375,00** per contributo ANAC di cui al punto b.8 del quadro economico

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2019	2020	2021
Cap. 3420	€ 375,00	€ 0,00	€ 0,00



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

- l'importo di € 371.742,61 per somme di cui ai punti b.1, b.2, b.4, b.5, b.6, b.7 e accantonamento di cui al punto C del quadro economico

Capitolo/Articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
	2019	2020	2021
Cap. 3420	€ 371.742,61	€ 0,00	€ 0,00

7. **DI TRASMETTERE** il presente decreto al Responsabile della Ragioneria per gli adempimenti di competenza.
8. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo Napoli 2019, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

Il Commissario straordinario
Direttore Generale ARU
Ing. Gianluca Basile



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

VERBALE N.1

APERTURA OFFERTE DEL 04/01/2019

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.c) e c.6 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'intervento infrastrutturale per la "Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in via Cesare Sportelli, Pagani (Sa)", per l'Universiade Napoli 2019. CUP: C44H16001020001 - CIG: 7682806413

L'anno 2019 il giorno 04 del mese di gennaio, alle ore 12,00 presso gli Uffici della Stazione Appaltante – Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, siti in Mostra d'Oltremare, al viale J.F. Kennedy, sono presenti:

- arch. Gerardo Zito, Responsabile Settore Pianificazione e LL.P. del Comune di Pagani, in qualità di RUP;
- arch. Pietro Delle Donne, dell'ARU, in qualità di testimone;
- geom. Emiddio Gambardella, dipendente settore LL.PP., in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- dott. Tommaso Braucci, quale ausilio esperto per la gestione della procedura di gara telematica, mediante piattaforma della Maggioli;

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 91 del 25/07/2018 il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiade 2019 (ARU) è nominato commissario straordinario;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, ha stabilito "di avvalersi, al fine del conseguimento degli obiettivi preposti per la realizzazione dell'Universiade estiva di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU ... omissis...";
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 137 del 13/12/2018, è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata per i lavori in oggetto;
- con lo stesso Decreto si è dato atto che la procedura di gara sarà gestita dalla Struttura Commissariale mediante l'utilizzo del portale Appalti & Contratti e-Procurement in dotazione, selezionando un numero di 15 operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla documentazione tecnica, iscritti nell'elenco operatori ARU per il quale, con Decreto del Commissario n. 11 del 30 agosto 2018, è stata disposta la riapertura dopo l'ultimo aggiornamento del 15 maggio 2018, considerando che la categoria prevalente



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

OS18A non era contemplata sul sistema MePa;

- che in data 19/12/2018 sono state inviate, dalla piattaforma del portale Appalti & Contratti e-Procurement (gara a lotto unico G00208) le lettere di invito ai n. 15 operatori economici, in possesso delle classificazioni richieste;
- alla data di scadenza delle offerte, 04/01/2019 alle ore 9:00, risultano pervenute sul portale telematico n. 2 istanze e precisamente, in ordine di presentazione:

- 1 - Costruzioni Generali ESSERRE srl;
- 2 - Nuova Infissi srl;

Il RUP ed i testimoni sottoscrivono la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse, quindi il seggio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti sopra riportati, con il seguente esito:

- 1 - Costruzioni Generali ESSERRE srl è ammessa al prosieguo della gara,
- 2 - Nuova Infissi srl è ammessa al prosieguo della gara.

Tutte le n.2 ditte partecipanti sono state ammesse al prosieguo della gara di che trattasi.

Il seggio procede all'apertura delle offerte economiche tramite le procedure previste dal portale; la ditta con migliore offerta è risultata Costruzioni Generali ESSERRE srl con il ribasso percentuale offerto del 21,355% (ventunvirgolatrecentocinquantacinquepercento).

Tale offerta, non risultando anomala, è considerata la migliore, pertanto il RUP, in possesso della documentazione prodotta, provvederà al prosieguo degli adempimenti a farsi ed alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

La seduta si è conclusa alle ore 13,30.

Li Napoli, letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Il Testimone

Il Testimone



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

OGGETTO: Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa). Seduta pubblica di gara.

Il sottoscritto **Gerardo ZITO**, nato a Pagani il 06/01/1953, C.F. ZTIGRD53A06G230V, funzionario del **Comune di Pagani – Settore Pianificazione e Lavori Pubblici**, in qualità di RUP e Presidente di Gara della seduta pubblica del 04/01/2019 per l'espletamento della gara in oggetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

Preso atto di quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitti di interesse.

Dato atto che si ha conflitto di interesse quando il personale di una stazione appaltante o di un prestatore di servizi che, anche per conto della Stazione appaltante, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni o può influenzare, in qualsiasi modo, il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto o di concessione.

Rilevato che, in particolare, costituiscono situazione di conflitto di interesse quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, secondo cui il dipendente si astiene:

- dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente.
- il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza.



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

Tenuto presente che il dipendente che versa nelle ipotesi di conflitto di interesse è tenuto a darne comunicazione alla stazione appaltante e ad astenersi dal partecipare alla procedura di affidamento degli appalti e delle concessioni.

Dato atto che, fatte salve le ipotesi di responsabilità penale e amministrativa, la mancata astensione costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico.

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico, di situazioni anche solo potenziali di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto. Si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione del contenuto della presente dichiarazione che intervenga nel corso della gestione della procedura.

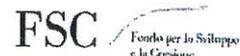
Il RUP / Presidente di Gara

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto Gerardo ZITO autorizza, ai sensi del D.Lgs 193/2013 al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione, ai soli fini delle procedure inerti l'autorizzazione all'espletamento dell'incarico in oggetto.

Data 04/01/2018

FIRMA





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

OGGETTO: Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa). Seduta pubblica di gara.

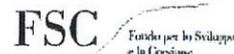
Il sottoscritto **Emiddio Gambardella**, nato a Pagani il 06/06/1969, C.F. GMBMDD69H06G230Q, impiegato del **Comune di Pagani – Settore Pianificazione e Lavori Pubblici**, in qualità di testimone e segretario verbalizzante della seduta pubblica del 04/01/2019 per l'espletamento della gara in oggetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

Preso atto di quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitti di interesse.

Dato atto che si ha conflitto di interesse quando il personale di una stazione appaltante o di un prestatore di servizi che, anche per conto della Stazione appaltante, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni o può influenzare, in qualsiasi modo, il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto o di concessione.

Rilevato che, in particolare, costituiscono situazione di conflitto di interesse quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, secondo cui il dipendente si astiene:

- dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente.
- il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza.





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

Tenuto presente che il dipendente che versa nelle ipotesi di conflitto di interesse è tenuto a darne comunicazione alla stazione appaltante e ad astenersi dal partecipare alla procedura di affidamento degli appalti e delle concessioni.

Dato atto che, fatte salve le ipotesi di responsabilità penale e amministrativa, la mancata astensione costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico.

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico, di situazioni anche solo potenziali di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto. Si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione del contenuto della presente dichiarazione che intervenga nel corso della gestione della procedura.

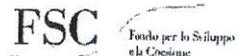
Il Testimone e Segretario
Verbalizzante

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto Emiddio Gambardella autorizza, ai sensi del D.Lgs 193/2013 al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione, ai soli fini delle procedure inerti l'autorizzazione all'espletamento dell'incarico in oggetto.

Data 04/01/2018

FIRMA





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

OGGETTO: Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa). Seduta pubblica di gara.

Il sottoscritto Pietro Delle Donne, nato a Pozzuoli il 11/09/1963, C.F. DLLPTR63P11G964C, assegnato all'AREA TECNICA dell'ARU2019, in qualità di testimone della seduta pubblica del 04/01/2019 per l'espletamento della gara in oggetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

Preso atto di quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitti di interesse.

Dato atto che si ha conflitto di interesse quando il personale di una stazione appaltante o di un prestatore di servizi che, anche per conto della Stazione appaltante, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni o può influenzare, in qualsiasi modo, il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto o di concessione.

Rilevato che, in particolare, costituiscono situazione di conflitto di interesse quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, secondo cui il dipendente si astiene:

- dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente.
- il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza.





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91

Tenuto presente che il dipendente che versa nelle ipotesi di conflitto di interesse è tenuto a darne comunicazione alla stazione appaltante e ad astenersi dal partecipare alla procedura di affidamento degli appalti e delle concessioni.

Dato atto che, fatte salve le ipotesi di responsabilità penale e amministrativa, la mancata astensione costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico.

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico, di situazioni anche solo potenziali di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto. Si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione del contenuto della presente dichiarazione che intervenga nel corso della gestione della procedura.

Il Testimone

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto Pietro Delle Donne autorizza, ai sensi del D.Lgs 193/2013 al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione, ai soli fini delle procedure inerti l'autorizzazione all'espletamento dell'incarico in oggetto.

Data 04/01/2019

FIRMA





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

REGOLARITÀ CONTABILE

SI APPONE, ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

NON SI APPONE ai sensi dell'art. 36 e seguenti del D.lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, 126 il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria per la motivazione indicata con nota prot. _____ del _____, che si allega.

IMPEGNO DI SPESA

Capitolo Bilancio di previsione 2019/2021 n. 3420

OGGETTO. Procedura aperta negoziata per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione della copertura della tribuna esistente e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguirsi allo stadio comunale "Marcello Torre" sito in Via Cesare Sportelli, Pagani (Sa). Presa d'atto dell'esito della seduta di gara. Aggiudicazione con contestuale declaratoria di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in favore della Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. CUP: C44H16001020001 CIG: 7682806413

Impegno di spesa: € **1.251.598,46**

Imp. Sub 1 Costruzioni Generali ESSERRE s.r.l. € **867.055,85**

Imp. Sub 2 oneri di discarica € **12.245,00**

Imp. Sub 3 contributo ANAC € **375,00**

Imp. Sub 4 Somme a disposizione e accantonamento € **371.742,61**

Napoli, li _____

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA
Dr.ssa Romina Luisa Fabiano

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente decreto è stata pubblicata sul sito Napoli 2019 in data _____

Li, _____
TRASPARENZA

IL RESPONSABILE DELLA

COPIA CONFORME

Si certifica che la presente è copia conforme all'originale

Li, _____
TRASPARENZA

IL RESPONSABILE DELLA