

CONTRATTO

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DELL'ART. 1 C. 380 LEGGE FINANZIARIA 2018 E DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 10, DI ATTUAZIONE DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 n. 50 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI "VIGILANZA FISSA E DI GUARDIANIA NON ARMATA DA SVOLGERSI NELL'AMBITO PORTUALE DI NAPOLI PRESSO IL VILLAGGIO DEGLI ATLETI DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA UNIVERSIADE 2019"

CUP:

CIG: _____

Tra

1) **Il Commissario straordinario** Ing. Gianluca Basile delegato, giusta D.L. 25/07/2018 n.91, **per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019** nato a _____ il _____ domiciliato per la carica in Napoli in Via S.Lucia 81 cap. 80132 codice fiscale _____ di seguito, per brevità denominato anche "Commissario straordinario".

2) **Impresa** _____ in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante, sig _____ nato a _____, il _____, con sede in _____ (_____) iscritta al registro dell'impres di REA _____ .c.f. _____. P.IVA _____, di seguito, nel presente atto, denominato semplicemente "Aggiudicataria".

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. _____ del _____ il Commissario straordinario ha preso atto degli elaborati progettuali, approvati

con _____ da _____ del _____ relativo

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DELL'ART. 1 C. 380 LEGGE FINANZIARIA 2018 E DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 10, DI ATTUAZIONE DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 n. 50 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI "VIGILANZA FISSA E DI GUARDIANIA NON ARMATA DA SVOLGERSI NELL'AMBITO PORTUALE DI NAPOLI PRESSO IL VILLAGGIO DEGLI ATLETI DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA UNIVERSIADE 2019" con impegno della spesa necessaria;

- con pari determinazione è stata indetta procedura di gara e che la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 10, di attuazione del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art 95, comma 2 del medesimo D.Lgs n. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'individuazione dell'operatore economico con cui addivenire alla stipula del presente contratto, con un importo a base di gara di € _____ di cui € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- che all'esito della gara espletata il giorno ___/___/___ veniva formulata proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 in favore della _____, la quale ai sensi dell'art.95 del d. lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), ha ottenuto il punteggio complessivo più alto, pari a _____/100 (punti ___ per l'offerta tecnica, p. _____ per l'offerta economica, ribasso offerto del _____% sull'importo

uomo/ora a base d'asta per il servizio di vigilanza svolto da G.p.G., ribasso offerto del _____% sull'importo uomo/ora a base d'asta per il servizio di guardiana non armata e ribasso offerto del _____% sull'importo a base d'asta per le attrezzature di controllo), giusta offerta depositata agli atti, regolarmente iscritta all'Ufficio Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;

- che con Decreto n. ___ del giorno ___ / ___ / ___ il Commissario straordinario approvava gli atti della **procedura** e, in ossequio a quanto previsto dall'art.32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, provvedeva, previa verifica effettuata ai sensi della vigente normativa della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione in favore della _____, per l'importo complessivo di € _____ di cui € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. la quale, nella qualità di aggiudicataria, sottoscrive il presente Contratto;

- che il R.U.P., con nota PG _____ del giorno _____, ha dato atto dell'effettuazione delle comunicazioni inerenti all'avvenuta aggiudicazione effettuate ai sensi dell'art. 76, c. 5, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

- che, con Decreto del Commissario straordinario n. _____ del _____, si è provveduto all'aggiudicazione della gara a favore dell'operatore economico "_____" il quale, nella qualità di aggiudicatario, sottoscrive il presente Contratto;

- che sono state effettuate le verifiche prescritte dalla vigente normativa per la stipula del presente Contratto, le quali hanno avuto esito positivo;

- che l'impresa aggiudicataria _____ ha costituito la cauzione definitiva mediante _____, fino alla concorrenza dell'importo di € _____;

- che il presente Contratto contiene la disciplina generale inerente l'esecuzione dei predetti servizi;

- che l'impresa aggiudicataria dichiara che quanto risulta dal presente Contratto e dai suoi Allegati, ivi compreso il Capitolato Speciale di Appalto, nonché gli ulteriori atti della procedura definiscono in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente atto, nonché l'oggetto dei servizi da eseguire ed in ogni caso che hanno potuto acquisire tutti gli elementi per un'idonea valutazione degli stessi e per la formulazione dell'offerta.

Tutto ciò premesso le parti, come meglio sopra rappresentate e domiciliate, convengono quanto segue:

Art.1 Valore delle premesse, degli allegati e norme regolatrici

Le premesse di cui sopra, gli atti di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto, costituiscono parte integrante del presente Contratto.

Art.2 Definizioni

Contratto: il presente atto, comprensivo di tutti i suoi allegati, nonché dei documenti, ivi richiamati, quale contratto concluso dal Commissario straordinario da una parte, e l'Aggiudicatario dall'altra, ha lo scopo di disciplinare, tra i due predetti soggetti, i rapporti ai fini dell'esecuzione dei pertinenti servizi.

Aggiudicatario: impresa aggiudicataria della procedura negoziata di cui in premessa che, conseguentemente, sottoscrive il presente Contratto impegnandosi a quanto nello stesso previsto.

Art.3 Oggetto del Contratto

Con il presente Contratto, il Commissario straordinario affida

all'Aggiudicatario che accetta alle condizioni stabilite nello stesso e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, l'esecuzione dei servizi, di **“VIGILANZA FISSA E DI GUARDIANIA NON ARMATA DA SVOLGERSI NELL'AMBITO PORTUALE DI NAPOLI PRESSO IL VILLAGGIO DEGLI ATLETI DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA UNIVERSIADE 2019”** individuati nel C.S.A.

Il presente Contratto definisce la disciplina normativa e contrattuale.

L'operatore economico, aggiudicatario della procedura di gara di cui in premessa, con la sottoscrizione del presente atto s'impegna ad eseguire le prestazioni stabilite nel presente Contratto e relativi allegati ivi incluse le condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Art.4 Durata

L'appalto ha durata di gg. 22 (ventidue), decorrenti dalla data di consegna del servizio.

Art. 5 Ammontare dell'appalto

L'importo massimo complessivo del presente Contratto è di € _____
comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € ____, _____, al netto dell'IVA
come per legge.

Resta convenuto che nel prezzo suddetto sono compensati tutti gli oneri derivanti dall'appalto e quelli prescritti per l'esecuzione del servizio, nonché compensata ogni spesa principale e secondaria.

Gli importi dell'appalto verranno liquidati in unica soluzione all'esito della regolare esecuzione del servizio, in misura corrispondente alle ore di servizio effettivamente prestate dall'aggiudicataria, dietro presentazione di regolare fattura e secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di Appalto.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010, i pagamenti a favore dell'Aggiudicatario saranno effettuati mediante bonifico bancario su conto corrente "dedicato" (tracciabilità flussi finanziari).

Art.6 Modalità di esecuzione.

Tutti gli interventi previsti nel Capitolato Speciale di Appalto, potranno essere eseguiti soltanto dopo formale richiesta da parte del Direttore dell'esecuzione, preventivamente designato dal RUP.

Art.7 Supervisione del contratto da parte dell'Amministrazione

L'appalto è soggetto all'osservanza della vigente normativa in vigore all'atto di indizione della procedura di scelta del contraente avvenuta in data _____.

L'appalto è altresì soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite negli atti allegati e/o richiamati al presente contratto.

Si ricorda, inoltre, che il presente contratto è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e che – pertanto – tutte le transazioni identificate dalla medesima legge saranno eseguite esclusivamente nel rispetto del predetto disposto normativo.

A tal fine si dettaglia il CUP/CIG attribuito all'appalto:
CUP..... CIG_____;

A tale riguardo l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Egli si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale della provincia di _____ della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità

finanziaria.

L'inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché al disposto di cui alla L. 136/2010 costituisce causa di risoluzione del contratto e la parte (appaltatore, subappaltatore e subcontraente) che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura - ufficio territoriale del Governo competente.

La supervisione del contratto è affidata al Responsabile del Procedimento ed al Direttore dell'esecuzione del contratto.

Art. 8- Responsabile dell'Accordo

Entro 2 giorni dalla sottoscrizione del presente Accordo, l'impresa è tenuta a comunicare al Committente le generalità del responsabile e del suo eventuale sostituto, al quale affidare il coordinamento di tutte le attività volte all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Art.9 Discordanze negli atti del contratto

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'Aggiudicatario ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta al Direttore dell'esecuzione per conseguenti provvedimenti di modifica.

In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme a disposizione riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nel precedente capoverso, l'Aggiudicatario rispetterà nell'ordine quelle indicate dagli atti seguenti: Contratto, Capitolati

Tecnici, Elaborati Progettuali.

Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà, di norma e salvo diversa specifica, al Direttore dell'esecuzione sentito il Responsabile del procedimento.

In ogni caso tra le varie interpretazioni circa la discordanza rilevata negli atti, prevarrà l'interpretazione più aderente alle finalità per le quali il servizio è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di tutela della pubblica e privata incolumità.

Art. 10- Rispondenza delle Specifiche Tecniche

I servizi di cui all'oggetto, dovranno essere resi in conformità alle indicazioni contenute nel capitolato speciale d'appalto che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto (allegato n. 1)

Art.11- Compensi e modalità di pagamento

Il contratto è stipulato "a misura".

L'importo "a misura" è definito con l'applicazione dei prezzi posti a base d'asta, al netto dei ribassi offerti dall'Aggiudicatario per ciascuna voce, di seguito riportati, applicati alle quantità effettivamente eseguite:

€ __, __ uomo/ora per l'esecuzione del servizio di vigilanza

€ __, __ uomo/ora per l'esecuzione del servizio di guardiania non armata

€ __, __ per l'impiego delle attrezzature di controllo, distinte in € __, __ per n. 8 scanner, € __, __ per n.8 metal detector e € __, __ per n. 8 rilevatori di esplosivo, di cui all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto.

Nel caso in cui occorre realizzare nuove categorie di servizio si redigeranno apposite analisi prezzo in contraddittorio con l'Aggiudicatario.

I citati prezzi non saranno soggetti durante tutta l'esecuzione delle prestazioni ad alcuna variazione dovuta a qualsivoglia imprevisto od eventualità.

Il Committente disporrà il pagamento delle somme dovute all'Aggiudicatario in unica soluzione.

Verranno riconosciuti solo gli interventi ordinati e completati nel periodo di riferimento per i quali il Direttore dell'esecuzione abbia emesso "Certificato di ultimazione delle prestazioni". Il pagamento dell'importo è effettuato entro 30 giorni dall'emissione Certificato di pagamento.

In caso di ingiustificato ritardo di pagamento, spettano all'Appaltatore i prescritti interessi di mora.

Il pagamento delle fatture verrà effettuato conformemente ai regolamenti, agli usi e alle consuetudini del Committente per quanto riguarda i servizi di contabilità e di cassa. Ogni pagamento è subordinato all'acquisizione da parte del Committente del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), in corso di validità legale ed all'ottenimento di tutte le altre liberatorie prescritte dalla normativa vigente.

Art.12 Oneri dell'Appaltatore

L'Aggiudicatario, nell'espletamento del servizio, è obbligata ad adottare ogni provvedimento e cautela necessari per assicurare e garantire la sicurezza e salubrità delle condizioni di lavoro del proprio personale, nel pieno rispetto di tutte le leggi e norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. n.81/2008, e s.m.i..

Durante l'esecuzione dei lavori, l'Impresa oltre al rispetto di quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto, è obbligata:

- a verificare costantemente la sicurezza delle opere e la salubrità degli

ambienti di lavoro, al fine di evidenziare, attuare e promuovere in accordo con la Direzione dell'esecuzione, ogni provvedimento atto ad eliminare, o quantomeno a ridurre, eventuali rischi connessi con l'espletamento del servizio;

- a provvedere all'informazione e formazione del proprio personale, all'uso di mezzi personali di protezione, all'utilizzo di macchine ed attrezzature, all'osservanza delle specifiche norme di igiene personale ed alla esecuzione in sicurezza delle varie operazioni, dotando il personale medesimo di tutti i mezzi od indumenti protettivi ed installando i necessari segnali di pericolo e cartellonistica antinfortunistica;

- a provvedere all'identificazione ed addestramento di personale addetto al primo soccorso, all'antincendio ed alla evacuazione in caso di emergenza (squadre di emergenza) incaricando allo scopo un congruo numero di lavoratori, in modo tale che ci sia sempre la presenza di almeno una persona appositamente formata in ogni turno di lavoro;

- ad assicurare ai propri dipendenti la sorveglianza sanitaria nel rispetto della Normativa vigente in materia e/o di quella che verrà emanata durante il periodo contrattuale, dotando i luoghi di lavoro nonché le squadre dei necessari presidi di pronto soccorso.

L'Aggiudicatario è, in ogni caso, obbligato a segnalare con tempestività eventuali sopravvenute situazioni a rischio, nonché la necessità di realizzare eventuali opere per la sicurezza antinfortunistica di qualsiasi tipo.

L'Aggiudicatario rimane investito d'ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso d'infortuni o malattie professionali al proprio personale; il Committente ed il personale dalla stessa preposto alla direzione e

sorveglianza rimangono pertanto sollevati da ogni responsabilità qualunque sia la ragione o causa dell'incidente.

L'Aggiudicatario s'impegna, qualora dovessero intervenire mutamenti circa i propri requisiti societari, a darne comunicazione immediata al Committente.

L'Aggiudicatario si impegna a fornire alla Direzione dell'esecuzione tutte le informazioni, programmi di lavoro e collaborazione necessaria a rendere efficace l'attività della Direzione dell'esecuzione.

L'Aggiudicatario si impegna inoltre ad adempiere, nei limiti contrattuali, alle istruzioni ricevute dalla Direzione dell'esecuzione per migliorare e correggere le metodologie e procedure utilizzate.

Art.13 Garanzia definitiva

A garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del presente Contratto e dell'osservanza di tutte le norme generali in esso richiamate, l'Aggiudicatario ha costituito in data _____ e per tutta la durata del medesimo, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs n.50/2016, cauzione definitiva, depositando polizza fidejussoria n. _____ emessa da _____ per l'importo di € _____ (_____ /00) pari al _____ % dell'importo contrattuale essendo l'impresa in possesso di certificazione di qualità idonea.

La cauzione sta a garanzia altresì dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente Contratto, nonché del risarcimento di danni derivanti dall'inadempimento di tutte le obbligazioni del contratto, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia è svincolata alla data di emissione del certificato di ultimazione delle prestazioni.

Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante può richiedere all'appaltatore l'integrazione della cauzione ogni qualvolta questa sia venuta meno in tutto o in parte. In caso d'inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia cessa di aver effetto alla data di emissione del certificato di ultimazione delle prestazioni.

Art.14 Danni e penali

L'Aggiudicatario si assume ogni responsabilità per gli eventuali danni cagionati a terzi dal proprio personale nel corso dello svolgimento del servizio e delle prestazioni oggetto del presente Contratto e si obbliga a tenere indenne il Committente da conseguenti pretese e diritti di terzi manlevandolo da ogni conseguenza dannosa. L'Aggiudicatario ha l'obbligo e l'onere di eseguire le attività di manutenzione a perfetta regola d'arte senza arrecare danni all'utente che lo inducano a contestazioni verso il Committente e ripristinando il servizio in ogni caso.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di provvedere, a sua cura e spese, a riparare qualsiasi tipo di danno dovesse arrecare alle proprietà del Committente.

Inoltre è tenuto a risarcire gli eventuali danni causati a terzi derivanti da

cattiva esecuzione del servizio, provocati dal suo personale.

Nel caso l'Aggiudicatario dovesse provocare danni alle opere di proprietà del Committente, dovrà provvedere a ripristinarle prontamente a propria cura e spese.

L'Aggiudicatario si obbliga a tenere indenne il Committente da ogni controversia o causa diretta od indiretta, dipendente da omissioni o violazioni della normativa vigente delle quali essa Impresa è la sola responsabile.

Per eventuali inadempienze da parte dell'Aggiudicatario nell'esecuzione del servizio trovano applicazione le penali di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art.15 Personale dipendente dell'impresa ed adempimenti

in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'Aggiudicatario dovrà provvedere allo svolgimento delle prestazioni affidate con personale idoneo secondo le disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto. L'Aggiudicatario dovrà fornire l'elenco del personale impiegato e delle attrezzature.

Il Committente si riserva comunque il diritto di richiedere l'immediato allontanamento del personale impiegato ritenuto non idoneo o scorretto e di sostituirlo con altro professionalmente più adatto. Il perdurare di inadeguatezze degli operatori dell'Aggiudicatario, o di inadempimento nell'esecuzione delle attività, daranno luogo alla automatica risoluzione del rapporto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

L'Aggiudicatario è ritenuto responsabile unica dell'operato del proprio personale dipendente e deve applicare, nei confronti del medesimo tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi,

territoriali e aziendali per il settore di attività e per le località in cui si svolgono i lavori. I suddetti obblighi vincolano l'Aggiudicatario anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura, industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica economica o sindacale.

L'Aggiudicatario è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria prevista per i dipendenti dalla vigente normativa. Al fine di consentire al Committente il controllo dell'adempimento degli obblighi su indicati, l'Aggiudicatario dovrà consegnare al Direttore dell'esecuzione del servizio su richiesta:

- fotocopia del Libro Unico dei Lavoratori (LUL) in cui dovranno risultare inclusi tutti i nominativi delle maestranze che saranno impiegate;
- copia dei modelli comprovanti l'avvenuto versamento dei contributi INPS relativi al mese precedente per il personale impiegato nel servizio.

Resta inteso che, qualora l'Aggiudicatario non provveda anche a uno solo degli adempimenti sopra riportati, il Committente avrà la facoltà di sospendere le attività ed i pagamenti dei corrispettivi dovuti all'Aggiudicatario e, non ultimo, risolvere il contratto, senza che quest'ultimo possa opporre eccezione alcuna.

Art.16 Controlli e accertamenti

Il Committente e la Direzione dell'esecuzione potranno procedere in qualunque momento all'accertamento della qualità del servizio espletato, alla qualità dei macchinari ed attrezzature utilizzati ed alle condizioni di sicurezza adottate per il loro utilizzo.

E' facoltà del Committente e della Direzione dell'esecuzione controllare periodicamente la qualità del servizio espletato, per accertare che l'esecuzione delle prestazioni siano conformi alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e delle norme di legge in materia.

Art.17 Risoluzione e recesso.

L'Aggiudicatario è tenuto a rispondere di tutti i danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stabiliti dal presente Contratto e dai documenti contrattuali in esso richiamati e/o ad essi allegati.

In caso di grave inadempimento, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs n. 50/2016 e del C.S.A.

Le parti convengono, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del c.c. che il Committente ha diritto di risolvere il presente Contratto nel caso in cui l'Aggiudicatario abbia dato luogo, ancorché sussistano contestazioni, domande o riserve in corso di esecuzione, anche ad uno solo dei seguenti inadempimenti che le parti espressamente qualificano gravi:

- per ritardo nell'avvio del servizio o per ingiustificata sospensione dello stesso;
- per violazione della disciplina del subappalto;
- per violazione della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- per cessazione dell'Aggiudicatario ovvero per il sopravvenire di sentenza dichiarativa del fallimento dello stesso;
- per violazione del divieto di cessione a terzi, anche solo parziale, delle obbligazioni assunte con il presente Contratto;
- per violazione o mancata applicazione delle disposizioni legislative e/o

contrattuali in materia di rapporto di lavoro con il personale dipendente dell'impresa;

- per il mancato pagamento o la recidiva morosità nel pagamento di somme dovute, a qualsiasi titolo, alla Stazione Appaltante;

- per il mancato rinnovo, qualora necessario, della polizza assicurativa prevista nel presente atto;

- per la mancata reintegrazione, qualora necessaria, della garanzia prestata a norma dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016;

- qualora, nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'Aggiudicatario cumuli penali per un importo complessivo pari al 10% del valore totale del contratto medesimo.

L'intervenuta risoluzione del contratto non esonera l'Aggiudicatario dall'obbligo di portare a termine l'esecuzione del servizio.

La Stazione Appaltante, infine, potrà recedere dal contratto, in qualunque tempo, in conformità a quanto disposto dall'articolo 109 del D.Lgs n. 50/2016.

Art.18 Incedibilità del contratto e del credito.

Il presente accordo, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, non può essere ceduto, in tutto o in parte, a pena di nullità dell'atto di cessione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1260 comma 2 c.c., è fatto, altresì, divieto all'Aggiudicatario di cedere alcuno dei crediti in proprio favore; i crediti non possono formare oggetto di nessun atto di disposizione da parte dell'Aggiudicatario, neanche a scopo di garanzia, né possono essere incassati da soggetti diversi dall'Aggiudicatario che questa ultimo abbia investito di potere rappresentativo e/o gestorio.

Art.19 Disciplina del subappalto

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione del contratto non potrà avvalersi del subappalto, art. 105, co. del D. Lgs. 50/2016.

Art.20 Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Aggiudicatario è tenuto, a pena di risoluzione del contratto, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla Legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al Contratto in oggetto.

L'Aggiudicatario deve comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 1 della legge 136/2010.

A tal fine, l'Aggiudicatario comunica che ogni pagamento connesso al presente Contratto deve essere effettuato mediante bonifico bancario da effettuarsi sul seguente conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche n. _____ presso la Banca _____ di _____, () - IBAN – IT _____.

I soggetti abilitati ad operare sul predetto conto sono il sig. _____ nato a _____ () il _____ ed il sig. _____ nato a _____ () il _____

Le parti danno atto che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, oggetto del presente Contratto, devono registrarsi sul suddetto conto corrente dedicato, e che gli stessi devono transitare unicamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Le parti riconoscono che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

La Stazione Appaltante verifica, in occasione di ogni pagamento all'Aggiudicatario e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso dei predetti obblighi.

L'Aggiudicatario infine s'impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento dell'eventuale propria controparte.

Art.21 Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del D.Lgs n. 159/2011, l'Aggiudicatario con la firma del presente atto, attesta la persistenza dell'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del predetto disposto normativo così come modificato/integrato dalla L.161/2017.

Art. 22 Patto di integrità

L'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto all' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto il 14.03.2018 dall'Autorità nazionale Anticorruzione ed il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019, quale Patto di integrità e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 6 dello stesso, che di seguito si riportano:

Articolo 6 (Patto di integrità)

1. Il presente Accordo vale anche quale Patto di integrità della Stazione appaltante ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 17, della L. 190/2012.

2. Il Commissario si vincola ad inserire nella documentazione di gara e contrattuale relativa a ciascun affidamento:

a. il riferimento al presente Accordo quale documento che deve essere sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore;

b. le seguenti clausole, anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 17, della L. 190/2012: 1) Clausola n. 1: «La Stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico ovvero, in caso di intervenuta aggiudicazione, si avvale della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile»;

2) Clausola n. 2 «Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria e/o alla Prefettura e/o all'ANAC di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della partecipazione alla procedura di appalto e dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo, rispettivamente, all'esclusione dalla gara ovvero alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione contrattuale sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto

previsto dall'articolo 317 del codice penale».

3. Nei casi di cui alle lettere a) e b) del precedente paragrafo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Commissario è subordinato alla preventiva comunicazione all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito all'eventuale alternativa prosecuzione del rapporto contrattuale al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 32 del D.L. 90/2014.

Art.23 Foro competente

Fermo restando il disposto di cui all'articolo 1, comma 382,ultimo periodo, della L.205/2017, tutte le eventuali controversie insorgenti e derivanti dal presente contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Napoli con esclusione della competenza arbitrale.

Art.24 Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore

L'Aggiudicatario elegge quale domicilio via _____ n. _____, _____ CAP _____ () ed autorizza espressamente che tutte le comunicazioni ed intimazioni a lui indirizzate vengano effettuate a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di seguito indicato_____.

Qualsiasi comunicazione fatta dal Responsabile del Procedimento o dal Direttore dell'esecuzione del contratto all'incaricato dell'impresa si considera fatta personalmente al titolare dell'impresa.

Art 25 Disciplina applicabile

Per tutto quanto non espressamente pattuito dalle Parti nel presente atto, nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto a cui si rinvia:

- alla disciplina dettata al riguardo dal D.Lgs. n. 50/2016;
- alle disposizioni del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;
- alle disposizioni della L.136/2010 e s.m.i.;

- alle disposizioni del D.P.R. n. 62 del 13.04.2013.

-alle disposizioni della legge n.205 del 27.12.2017;

- alle disposizioni del Codice Civile;

- alle disposizioni della normativa vigente in materia.

Con la sottoscrizione del presente atto l'Impresa dichiara che i documenti allegati e comunque menzionati nel presente atto sono stati dalla stessa attentamente visionati e pertanto accettati senza riserva alcuna.

Art.26 Oneri e tasse

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico della _____, la quale ha depositato, con bonifico del _____ la somma di € _____, somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti successivi connessi al presente contratto. Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € 45,00 ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 assolta in sede di registrazione.

Il presente contratto è comprensivo di un allegato soggetto a bollo sin dall'origine e sconta una imposta di bollo pari ad Euro _____ assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 00155500 del 20/11/2014). Ai fini fiscali il contratto viene registrato a tariffa fissa nella misura di € 200,00.

Art.27 Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art.28 Trattamento dati personali

Il Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i.,

informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'AGGIUDICATARIO