



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 1 C. 380 DELLA LEGGE FINANZIARIA 2018, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI, STRADALI ED IMPIANTISTICI PER L'ORGANIZZAZIONE DELL'AREA PORTUALE DI NAPOLI DESTINATA A VILLAGGIO ATLETI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, GIUSTA ART. 95 co. 4 LETT. A) D.LGS. 50/2016  
CUP: C69F19000050009  
CIG: 781982106F**

**LETTERA D'INVITO**



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Sommario

Premesse .....	3
1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara .....	3
2. Soggetti ammessi alla gara .....	6
3. Condizioni di partecipazione .....	6
4. Avvalimento - Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione - PASSOE .....	9
5. Presa visione della documentazione di gara .....	10
6. Chiarimenti .....	10
7. Modalità di presentazione della documentazione - Soccorso istruttorio .....	11
8. Comunicazioni .....	12
9. Subappalto .....	12
10. Ulteriori disposizioni .....	12
11. Cauzioni e garanzie richieste .....	14
12. Pagamento in favore dell'Autorità .....	15
13. Criterio di aggiudicazione .....	15
14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte .....	21
15. Procedura di aggiudicazione .....	32
16. Motivi di esclusione .....	33
17. Aggiudicazione .....	34
18. Disposizioni finali manleva .....	35
19. Informazioni complementari .....	36
20. Foro competente .....	37



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Adele Vasaturo

tel. 081-2283222

Codesto Spett. Operatore economico è invitato a presentare offerta per i lavori in oggetto, nel rispetto dei termini e delle condizioni di seguito specificate:

La presente lettera di invito contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché altre ulteriori informazioni relative all'appalto per l'affidamento, mediante accordo quadro con un unico operatore economico, di lavori di manutenzione edili, stradali ed impiantistici per l'organizzazione dell'area portuale di Napoli destinata a villaggio atleti, per la durata di 10 mesi - CUP : C69F19000050009 CIG : 781982106F

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata esperita con modalità telematica in aggiudica con il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) (in quanto trattasi di lavorazioni/prestazioni che si svolgono secondo procedure largamente standardizzate) e correlati del d.lgs. 50/2016 s.m.i. (nel prosieguo, Codice) con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 co 8 del predetto disposto normativo; invitando nel rispetto dei principi di celerità, trasparenza, concorrenza e rotazione tutte le imprese, tra quelle iscritte negli elenchi delle prefetture - uffici territoriali del Governo di cui ai commi 52 e seguenti dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, selezionate dalla struttura commissariale, in possesso dei requisiti tecnici previsti dalla lettera d'invito

Verranno applicate le deroghe di cui ai commi da 380 al 387 dell'articolo 1 della Legge n. 205/2017, concesse al commissario straordinario per le Universiadi 2019.

Il presente Accordo Quadro sarà stipulato con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, per la durata di massima di 8 (otto) mesi.

Il luogo di esecuzione dei lavori è Napoli (NA).

Responsabile unico del procedimento è l'ing. Ing. Adele Vasaturo.

**1 Oggetto dell'appalto, durata, modalità di esecuzione e importo a base di gara**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a netti € 1.998.575,60 articolato in:

– Lavori € 1.961.575,60

di cui Manodopera: € 346.021,93 con incidenza al 17,64% , stimata sulla base di servizi analoghi.

– costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 37.000,00

- Somme a disposizione dell'Amm.ne: € 401.424,40



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019**  
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

L'importo a base di gara, IVA, oneri per la sicurezza e lavori in economia esclusi, soggetto a ribasso ammonta, quindi, a € **1.961.575,60** (euro unmilionenovecentonosessantunomilacinquecentosettantacinque/60), secondo il seguente quadro economico:

A	<i>Lavori a misura a base d'appalto</i>	
A.1	Lavori di restauro e manutenzione edificio Stazione Marittima	€ 441.347,81
A.2	Installazione scale mobili edificio Stazione Marittima	€ 489.147,69
A.3	Lavori stradali	€ 1.031.080,10
	<i>Totale lavori soggetti a ribasso</i>	€ 1.961.575,60
	<i>Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 37.000,00
	<b>Totale lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 1.998.575,60</b>
B	<i>Somme a disposizione dell'Amm.ne</i>	
	1. Spese tecniche ex art. 16, co.1, lett.b.2 DPR 207/2010 per rilievi, accertamenti e indagini	€ 20.000,00
	2. Spese tecniche ex art. 16, co.1, lett.b.3 DPR 207/2010 per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
	3. Spese tecniche ex art. 16, co.1, lett.b.4 DPR 207/2010 per imprevisti	€ 68.052,89
	4. Spese tecniche ex art. 16, co.1, lett.b.7 DPR 207/2010 (2%)	€ 39.971,51
	5. Spese ex art. 16, co.1, lett. b.8 DPR 207/2010 per attività di supporto al responsabile unico del procedimento	€ 50.000,00
	6. Spese ex art. 16, co.1, lett. b.11 DPR 207/2010 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 50.000,00
	7. Oneri per conferimento materiali non compresi nell'importo a base d'appalto (prescrizioni Prezzario LL.PP: Regione Campania - pagamento su fattura)	€ 100.000,00
	8. Contributo ANAC	€ 600,00
	9. IVA (su B1, B2,B5, B6, B7) (22%)	€ 52.800,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>€ 401.424,40</b>
	<b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>€ 2.400.000,00</b>

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019**  
 Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
 convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Lavorazioni Categoria	Categoria	Importo	%	Classifica	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità portuale compresa tra Piazzale Immacolatella e il Molo Angioino	OG3	1.031.080,10	52,56	III	Prevalente	Si Nei limiti di legge
Lavori di manutenzione straordinaria all'edificio della Stazione Marittima	OS4	489.147,69	24,94	II	Scorporabile	Si Nei limiti di legge
Lavori di Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	441.347,81	22,50	II	Scorporabile	SI Nei limiti di legge
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>1.961.575,60</b>	<b>100,00</b>			

E' consentito il ricorso al subappalto in misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto.  
 N.B.

La Categoria OS4 rientra in quelle Superspecialistiche, che sono indicate e regolamentate dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 248 del 10 novembre 2016 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 3 del



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

4/01/2017) il quale fissa i requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi del nuovo Codice degli appalti (articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50). Per tale categoria vige l'obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. con divieto di avvalimento e subappalto oltre il 30%

Nell'ambito della categoria OG2 sono previsti lavori appartenenti alla categoria specializzata di seguito indicata:

1- Ripristino superfici decorate beni immobili vincolati per un importo di € 48.478,64, esclusi oneri per la sicurezza. Tali lavori sono assimilabili alla categoria OS2-A.

Nell'ambito della categoria OS04 sono previsti lavori appartenenti alla categoria specializzata di seguito indicata:

2- Rifacimento impianti elettrici per un importo di € 55.423,70, esclusi oneri per la sicurezza. Tali opere sono assimilabile alla categoria OS30.

Tali categorie di opere, subappaltabili nell'ambito del 30% dell'importo complessivo dell'appalto, devono essere eseguite da operatori specializzati per i quali è richiesto il possesso di idonei requisiti di qualificazione. Per il ripristino di superfici decorate è necessario il possesso di Certificati di Esecuzione Lavori (CEL) rilasciati da enti pubblici in mancanza della SOA relativa alla categoria OS2-A. Per gli impianti elettrici gli installatori devono possedere il requisito previsto dalla legge 37/2008.

Il limite del 30% per il subappalto è da considerarsi valido anche per le categorie dei lavori che non rientrano in quelle superspecialistiche ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 146, comma 3 del d.lgs. 50/2016, per i lavori di cui al capo III "Appalti nel settore dei beni culturali", considerata la specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del Codice degli Appalti.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.P.R. 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'operatore economico devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

L'appalto è finanziato con Fondi da Accordo di programma Summer Universiade tra Regione Campania e Governo Nazionale.

Stante l'urgenza, e considerato l'importo dell'appalto sotto soglia, sarà applicata la deroga sul c.d. *stand still*, di cui all'art. 32 c. 9 lett. B del D. Lgs 50/2016.

Per il computo dei lavori si è fatto riferimento all'elenco prezzi unitari allegato alla documentazione di gara ed al prezzario vigente delle Opere Pubbliche della Regione Campania edizione 2018. Per eventuali lavorazioni non comprese in tale prezzario, si potranno considerare le tariffe D.E.I. ("Recupero Ristrutturazione Manutenzione" – "Impianti Tecnologici" ed "Impianti elettrici") ridotte del 15% oltre il ribasso praticato in sede di gara.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **"a misura"**.

In linea con il disposto di cui all'art. 35 co 18 del Codice, all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore dei singoli contratti.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012,



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

**L'Accordo Quadro (AQ) avrà la durata di 8 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione, entro i quali possono essere perfezionati gli Ordini di lavoro. I lavori propedeutici allo svolgimento della Universiade (lavori Stazione marittima e aree circostanti) dovranno essere conclusi inderogabilmente entro il 15/05/2019. L'Accordo Quadro si intende comunque concluso, anche prima del termine di scadenza, qualora siano stati complessivamente sottoscritti Ordini di lavoro tali da esaurire il relativo importo massimo.**

## **2 Soggetti ammessi alla gara**

**2.1** Sono ammessi alla gara gli operatori economici invitati in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, alle condizioni di cui al d.lgs.50/2016 ed alla presente Lettera di invito.

**2.2** E' fatto divieto di modifica soggettiva della composizione dei partecipanti invitati alla presente procedura rispetto a quanto dichiarato all'atto della partecipazione alla manifestazione di interesse.

**2.3** Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

## **3 Condizioni di partecipazione**

**3.1 Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

**3.1.1** le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs.50/2016 s.m.i.;

**3.1.2** le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui al d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 così come modificato e/o integrato dalla L. 161/2017 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui medesimo disposto normativo

**3.1.3** le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**3.1.4** La mancata accettazione, previa sottoscrizione, delle clausole contenute nell'accordo di alta sorveglianza stipulato tra ANAC e Commissario Straordinario il 14.3.2018, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

**3.1.5** Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48 co 7 primo periodo del Codice è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo aggregazioni di imprese di rete). I consorzi di cui all'art. 45 co 2 lett b) e c), sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice penale.

**3.1.6 allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, non è ammessa la partecipazione alla gara ad operatori economici che risultino già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato);**

**3.1.7** non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione.

## **3.2 Requisiti di idoneità professionale**



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

In riferimento all'art. 83 co 3 del d.lgs.50/2016 s.m.i. è richiesta l'iscrizione presso la camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete o di GEIE l'iscrizione alla C.C.I.A.A. deve essere posseduta da tutte le imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete.

Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art.45 comma 1 lett.b) e c) del Codice l'iscrizione alla C.C.I.A.A. deve essere posseduta dal consorzio e dalle imprese indicate eventualmente come esecutrici dell'appalto.

Nei casi di operatore economico di altro Stato non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione secondo le modalità vigenti dello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del d.lgs.50/2016 mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato di appartenenza.

### **3.3 Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi**

**3.3.1** L'operatore economico dovrà essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità per classifiche di importi adeguate, per la categoria prevalente e per le categorie scorporabili, secondo quanto previsto dal punto 1 della presente lettera d'invito.

**3.3.2** Ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.P.R. 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'operatore economico devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. Pertanto, qualora l'operatore economico intenda subappaltare le lavorazioni ricadenti in una o in più categorie scorporabili per una quota tale che sommata all'importo della categoria principale OG - 3 risulti maggiore dell'importo della classifica III, dovrà essere in possesso di attestazione SOA per la corrispondente classifica superiore.

**3.3.3** Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora l'aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010 qualora sia di tipo verticale.

**3.3.4** Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

**3.3.5** In caso di raggruppamento orizzontale, la mandataria deve comunque possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria; in caso di raggruppamento verticale, ciascuna impresa deve possedere i requisiti in relazione alla parte del servizio che dovrà eseguire, fermo restando quanto previsto all'art.48 comma 2 del Codice.

**3.3.6** In caso di consorzio stabile, si applica l'art. 47 del Codice.

**3.3.7** Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte, l'operatore economico deve aver richiesto l'effettuazione della verifica triennale o aver ottenuto il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza. Si invita, pertanto, l'operatore economico a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa.

**3.3.8** In linea con il disposto di cui all'art. 8 co 1 del D.M. 37/2008 s.m.i. qualora l'operatore economico è carente delle predette abilitazioni dovrà indicare la volontà di subappaltare le lavorazioni per le quali sono previste le predette abilitazioni.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

**3.3.9** In linea con il disposto di cui all'art. 63 DPR 207/2010 per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica I e II.

**3.3.10** Gli operatori economici stabiliti in altro Stato non residente in Italia, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi ai sensi dell'art.90 co 8 d.lgs.50/2016. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

**1. ► requisiti economico-finanziari:**

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espresso in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nelle categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

**1. ► requisiti tecnico-organizzativi:**

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del DPR 207/2010 e s.m.i.;
- b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti alle categorie dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione alle categorie oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nelle stesse singole categorie, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nelle stesse singole categorie, di Importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83 DPR 207/2010;

d) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del DPR 207/2010, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

e) dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del predetto disposto normativo, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

**f) possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 63 del DPR 207/2010.**

**3.4 Ulteriori requisiti.** È richiesta l'iscrizione o il rinnovo alla White list presso una Prefettura italiana sia per i partecipanti in forma singola, sia da parte di tutti i componenti dei raggruppamenti delle imprese, delle consorziate designate come esecutrici.

**4 – Avvalimento - Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione - PASSOE**

**4.1** In attuazione del disposto dell'art. 89 del Codice e con le modalità ed i termini ivi indicati, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo di cui all'art.83 co 1 lett- b) e c) avvalendosi dei requisiti di



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In caso di aggiudicazione a favore dell'impresa avvalente il contratto in ogni caso è eseguito da quest'ultima alla quale sarà rilasciato il certificato di esecuzione. Non è consentito avvalimento per la categoria OS4 e OG2.

#### **4.2 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione - PASSOE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216 co 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 157 del 17 febbraio 2016.

Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute. Si rinvia alla citata deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 per ogni dettaglio operativo. In subordine, ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzative ed economico finanziario ove, per qualsivoglia ragione il sistema AVCPass o il collegamento non risultassero pienamente operanti, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale la verifica dei requisiti generali e speciali.

Ai fini delle verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara mediante l'utilizzo del sistema AVCPass alla documentazione amministrativa dovrà essere allegato il PASSOE rilasciato dall'ANAC.

#### **5 Presa visione della documentazione di gara**

La documentazione di gara, oltre che dalla presente lettera di invito, consistente in:

Modulistica di gara

Relazioni, stime, capitolati, piani economici ed elaborati grafici e di calcolo di cui all'elenco disponibile sul <http://fornitori.universiade2019napoli.it>.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente in modo illimitato e diretto al predetto indirizzo internet.

#### **6 Chiarimenti**

In linea con il disposto di cui all'art.74 co 4 d.lgs.50/2016, è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti formulati esclusivamente in lingua italiana e richiedere al massimo **entro il quinto giorno** dalla trasmissione della presente lettera di invito, sulla piattaforma telematica nella sezione "Comunicazioni" della presente gara. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni e/o comunicazioni in merito alla presente procedura, saranno altresì pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet: <http://fornitori.universiade2019napoli.it>.

Ai quesiti formulati oltre il termine sopra indicato l'Amministrazione non garantisce la risposta.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

## **7 Modalità di presentazione della documentazione – Soccorso istruttorio**

**7.1** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti. Le stesse possono essere contenute in documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari;

c. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

d. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

**7.2** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 83 co 3, 90 co 8 e 49 del Codice.

**7.3** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**7.4** La domanda di partecipazione alla gara e le dichiarazioni da rendere ai fini della partecipazione alla procedura potranno essere redatte sui modelli disponibili all'indirizzo internet sul sito <http://fornitori.universiade2019napoli.it> ovvero riproducendoli integralmente.

**7.5** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante.

### **7.6 Soccorso istruttorio**

Ai sensi dell'art. 83 co 9 del d.lgs.50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. In tal caso, sarà assegnato al concorrente un termine non superiore a 5 gg. solari dalla richiesta formulata dalla Stazione Appaltante perché siano rese, integrate e/o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In ogni caso ogni eventuale fattispecie di esclusione sarà valutata in conformità alla normativa vigente, a quanto previsto dall'art.83 co 9 del d.lgs.50/2016 nonché alle determinazioni assunte dall'ANAC.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della Stazione Appaltante, formulate ai sensi dell'art.83 co 9 del d.lgs.50/2016 costituisce **causa di esclusione**

Si precisa che in ottemperanza al principio di parità di trattamento e non discriminazione, in caso di attivazione del soccorso istruttorio dichiarativo-documentale, il requisito e/o l'elemento per il quale è stato attivato il soccorso istruttorio deve preesistere (maturato) al momento dello scadere del termine perentorio per presentare offerta.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **8 Comunicazioni**

**8.1** Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC. **Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.**

**8.2** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

**8.3** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **9 Subappalto**

**9.1** L'istituto è normato dall'art.105 del Codice.

**9.2** Nei casi stabiliti dall'art.105 co 13 del d.lgs.50/2016, la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto del/i subappaltatori.

**9.3** Ai sensi dell'art.3 co 9 della L.136/2010, nei contratti di subappalto e/o subcontratto tra appaltatore e subappaltatore è fatto obbligo di inserire, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto e/o subcontratto un'apposita clausola con la quale ciascuno (appaltatore e subappaltatore) assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

## **10 Ulteriori disposizioni**

**10.1** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

**10.2** Non saranno ammesse offerte in aumento.

**10.3** In caso di offerte uguali, meritevoli di aggiudicazione, si procederà al sorteggio tra dette offerte.

**10.4** È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

**10.5** L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

**10.6** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi dell'art. 1, comma 380, terzo periodo, della legge 27 dicembre 2017, n.205, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

**10.7** La stazione appaltante si avvale del disposto di cui all'art. 110 del Codice in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'Appaltatore, di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 109.

**10.8** L'aggiudicatario dovrà provvedere a rimborsare alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione definitiva le spese sostenute da quest'ultima per le pubblicazioni obbligatorie di cui al D.M. M.I.T. 02.12.2016 dell'avviso di gara e dell'avviso di aggiudicazione relativi alla presente procedura sui



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

quotidiani, giusta art.216 co 11 del Codice. Sono a carico dell'aggiudicatario anche le spese notarili per la stipula del contratto.

**10.9** Si evidenzia che il Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 per l'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi sugli impianti sportivi, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del D. lgs.231/2007, come modificato dal D. Lgs. 90/2017, al fine di consentire lo svolgimento di analisi finanziarie mirate a far emergere fenomeni di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, è tenuta a comunicare alla UIF dati e informazioni concernenti le operazioni sospette di cui venga a conoscenza nell'esercizio della propria attività istituzionale. Costituiscono "riciclaggio", se commesse intenzionalmente, le seguenti azioni: la conversione o il trasferimento di beni, effettuati essendo a conoscenza che essi provengono da un'attività criminosa o da una partecipazione a tale attività, allo scopo di occultare o dissimulare l'origine illecita dei beni medesimi o di aiutare chiunque sia coinvolto in tale attività a sottrarsi alle conseguenze giuridiche delle proprie azioni; l'occultamento o la dissimulazione della reale natura, provenienza, ubicazione, disposizione, movimento, proprietà dei beni o dei diritti sugli stessi, effettuati essendo a conoscenza che tali beni provengono da un'attività criminosa o da una partecipazione a tale attività; l'acquisto, la detenzione o l'utilizzazione di beni essendo a conoscenza, al momento della loro ricezione, che tali beni provengono da un'attività criminosa o da una partecipazione a tale attività; la partecipazione ad uno degli atti di cui ai punti precedenti, l'associazione per commettere tale atto, il tentativo di perpetrarlo, il fatto di aiutare, istigare o consigliare qualcuno a commetterlo o il fatto di agevolare l'esecuzione. Il riciclaggio è considerato tale anche se le attività che hanno generato i beni da riciclare si sono svolte nel territorio di un altro Stato comunitario o di un Paese terzo. Per "finanziamento del terrorismo" s'intende qualsiasi attività diretta, con qualsiasi mezzo, alla raccolta, alla provvista, all'intermediazione, al deposito, alla custodia o all'erogazione di fondi o di risorse economiche, in qualunque modo realizzati, destinati a essere, in tutto o in parte, utilizzati al fine di compiere o favorire il compimento di uno o più delitti con finalità di terrorismo previsti dal Codice Penale, e ciò indipendentemente dall'effettivo utilizzo dei fondi e delle risorse economiche per la commissione dei delitti anzidetti.

## **11 Cauzioni e garanzie richieste**

11.1 L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari ad € 39.971,51 corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta.

11.2 In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

11.3 In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

11.3.1 essere conforme agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 31 del 19 gennaio 2018;

11.3.2 essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

11.3.3 essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

11.3.4 avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.3.5 qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.3.6 prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice.

11.4 L'importo della garanzia può essere ridotto con le modalità e le percentuali di cui all'art.93 co 7 del Codice; sarà cura del concorrente segnalare il possesso dei requisiti per la riduzione della garanzia, allegando documentazione a comprova.

11.5 La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di priva di una o più caratteristiche previste dall'art.93 del predetto disposto normativo potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co 9 del Codice. In merito si precisa che in caso di mancata presentazione della cauzione provvisoria il concorrente sarà ammesso ad integrare la documentazione carente producendo una cauzione che risulti essere stata già costituita al momento di presentazione della propria offerta.

11.6 In caso di mancata sanatoria si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

11.7 La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva;

11.8 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.9 la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 co 1 del Codice;

11.9.1 la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione: per un importo pari all'importo del contratto;
- per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

## 12 Pagamento in favore dell'Autorità

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **€ 140,00** (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le modalità indicate nel documento "Istruzioni Operative" rinvenibile sul link "Servizio Riscossione Contributi" del sito ANAC.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il seguente CIG (codice identificativo gara) che identifica la procedura: 781982106F

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. La carenza della documentazione comprovante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC potrà essere sanata ai sensi dell'art.83 co 9 del Codice a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

In caso di mancata sanatoria la Stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

### **13 Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione del contratto, di cui ai commi da 380 al 387 dell'articolo 1 della Legge n. 205/2017, concesse al commissario straordinario per le Universiadi 2019 avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del medesimo D.Lgs. 2. Il presente Accordo Quadro sarà stipulato con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **14 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

**14.1** La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica NAPOLI 2019, meglio indicata di seguito. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione. Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

1. collegarsi al profilo committente di NAPOLI 2019 all'indirizzo <http://fornitori.universiade2019napoli.it> e, selezionando la procedura individuata dal numero di procedura "G00164" registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente nella sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici";
  2. accedere alla sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
  3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" disponibile sulla piattaforma web NAPOLI 2019;
  4. disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.
- Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile dal sito <http://fornitori.universiade2019napoli.it>. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via pec.

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- **Busta A – Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **Busta B – Contenente OFFERTA ECONOMICA**

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da traduzione asseverata.

**14.2** Gli interessati dovranno far pervenire il plico telematico dell'offerta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica **entro il termine delle ore 13:00 del giorno 15/03/2019**. Oltre il predetto termine, la piattaforma inibirà la presentazione di qualsivoglia offerta. Si ribadisce che non saranno accettate offerte pervenute con differenti modalità.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

**Il plico telematico denominato “Busta A - Documentazione amministrativa”** dovrà contenere:

1) **domanda di partecipazione (All. A)** , redatta in lingua italiana seguendo il fac simile inserito nella documentazione di gara, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore dell'Offerente. La domanda dovrà contenere altresì:

il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara; gli estremi di iscrizione (*numero e data*) alla Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando, la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica.

Nella domanda di partecipazione il concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà altresì attestare:

- a) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- b) di aver verificato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi offerti, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- c) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata e di aver tenuto conto nella sua formulazione:
  - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
  - di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata nel relativo elaborato progettuale ed il costo della manodopera nella misura predeterminata dall'Amministrazione;
- d) di aver giudicato i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- f) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- g) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia ambientale, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore e di aver tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- h) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, che per l'esecuzione di alcune specifiche lavorazioni e/o ai fini del rispetto dei tempi di esecuzione la Stazione Appaltante potrà richiedere l'impiego di più squadre di lavoro articolate in tre turni giornalieri operanti all'occorrenza anche nelle giornate prefestive e festive;
- i) che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro come determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree e territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione;

- l) di aver preso conoscenza ed aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che per l'esecuzione dell'appalto è previsto: - il possesso delle abilitazioni D.M. 37/2008 e che tali prestazioni possono essere subappaltate con le modalità ed i limiti di cui all'art.105 d.lgs. 50/2016;
- m) l'accettazione, senza riserve, che il pagamento delle prestazioni che andrà ad eseguire verrà subordinato alla stipula del contratto, stipula condizionata dalla verifica della documentazione dell'effettivo possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnica e morale, attestati con le dichiarazioni presentate in sede di gara;
- n) la propria responsabilità per eventuali danni provocati per negligenza o malafede a persone o cose nell'ambito dell'area interessata ai lavori; pertanto ogni risarcimento di qualsiasi natura ricadrà a proprio carico, rimanendo sollevata da ogni responsabilità la Stazione Appaltante, nonché il suo personale preposto alla sorveglianza dei lavori;
- o) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda e nell'organizzazione dell'Impresa, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa ed a quanto stabilito dal d.lgs n. 81/2008 e s.m.i. in materia di prevenzione e sicurezza del lavoro.
- p) le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- q) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara
- r) di essere perfettamente edotto in ordine alla circostanza che l'invio on-line dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio del mittente per tutte le scadenze temporali relative alle gare telematiche e pertanto, in linea con quanto disposto dal disciplinare di gara, solleva la Stazione Appaltante da ogni responsabilità nei casi di utilizzo scorretto od improprio della piattaforma telematica e comunque di qualsiasi violazione della normativa vigente perpetrata dall'Utente;
- s) le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio;
- t) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- u) di essere informato che il Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 per l'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 10, comma 4 del D. lgs.231/2007, come modificato dal D. Lgs. 90/2017, al fine di consentire lo svolgimento di analisi finanziarie mirate a far emergere fenomeni di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, è tenuta a comunicare alla UIF dati e informazioni concernenti le operazioni sospette di cui venga a conoscenza nell'esercizio della propria attività istituzionale.
- v) (solo per le cooperative) di applicare il contratto collettivo di lavoro anche per i soci della cooperativa;
- w) (per i Consorzi) i consorziati per i quali il Consorzio concorre dichiarando che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma e di essere edotto in merito al fatto che, in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

v) di accettare che, in caso di aggiudicazione, le dichiarazioni innanzi rese vengano a far parte delle altre prescrizioni contrattuali previste nel CSA, negli allegati tecnici e nello Schema di Contratto di Appalto;

2) **dichiarazione sostitutiva in ordine ai requisiti di cui all'art.80 d.lgs.50/2016 (all. A1)** resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la compilazione del **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (all. B)**, pubblicato nella G.U.U.E. L. 3/16 del 06.01.2016 come reso conforme alle disposizione del Codice del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, con atto pubblicato a mezzo di apposite Linee Guida sulla G.U.R.I. n. 170 del 22.07.2016.

Si precisa che ai fini della presente procedura l'operatore economico è tenuto a compilare le Parti II, III, IV sezioni A e D e VI.

In linea con il Comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 26.10.2016 l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui all'art.80 commi 2 e 3 del d.lgs.50/2016 sarà richiesta dalla Stazione Appaltante in fase di verifica delle dichiarazioni rese nel DGUE.

Si precisa che:

la domanda di partecipazione e il DGUE, **a pena di esclusione**, devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza; nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, devono essere resi da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. La predetta documentazione potrà' essere sottoscritta digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la documentazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la documentazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la documentazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**3) attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale;

**4) (eventuale) idonea documentazione attestante il potere di firma del sottoscrittore dell'Offerta**, quale persona autorizzata ad impegnare legalmente l'Offerente. In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, dovrà essere allegata anche copia autentica della procura; in caso di partecipanti appartenenti ad altro Stato membro della UE la dichiarazione sarà resa come dichiarazione giurata ovvero dichiarazione



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

solenne, come tale da effettuarsi dinanzi ad un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, un notaio o organismo professionale;

**5) cauzione provvisoria di € 39.971,51** sotto forma di fideiussione bancaria, polizza assicurativa ovvero altra forma idonea di cui all'art. 93, comma 1, del Codice eventualmente corredata delle certificazioni (in copia resa autentica nei modi prescritti dalle norme vigenti) che ne consentono la riduzione. Tale cauzione dovrà avere validità minima di 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione delle Offerte

**6) ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo** obbligatorio a favore dell'**ANAC**;

**7) PASSOE**

**8) (eventuale) dichiarazione in ordine ai subappalti;**

**9) Dichiarazione relativa all'iscrizione alla White list presso una Prefettura italiana;**

**10) (eventuale)** in caso di avvalimento il concorrente dovrà allegare:

a. dichiarazione sostitutiva (**All. C**) con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;

b. esemplare originale ovvero copia resa conforme ex DPR 445/00 a cura del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, dell'attestazione di qualificazione SOA posseduta dall'impresa ausiliaria;

c. dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:

- attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;

si impegna a subentrare, ai sensi dell'art.186-bis, co sesto e settimo, del R.D. 267/1942 al concorrente ausiliato nel caso in cui questo fallisca nel corso della gara o dopo la stipula del contratto, o non sia, per qualsiasi ragione, più in grado di dare esecuzione all'appalto;

- dichiara di essere consapevole della responsabilità in solido con il concorrente nei confronti della Stazione Appaltante in relazione ai lavori oggetto del contratto;

- attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra loro;

- attesta che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art.53 co 16-trer del d.lgs.165/2001(ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o, comunque, di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle medesime pubbliche amministrazioni, nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego) e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione

**d.** originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, nei



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

**11)** L'attestazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/01 (art. 17, comma 5 del Codice di Comportamento) e di impegnarsi, al rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/01;

**12)** dichiara di essere a conoscenza e di accettare senza condizione alcuna tutte le clausole contenute nell' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta Sorveglianza e di Garanzia della Correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto in data 14.03.2018 tra il Commissario Straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ANAC, ed in particolare di accettare le clausole di cui all'art. 6 (Patto di Integrità) del predetto accordo che di seguito si riportano:

Clausola n. 1: La Stazione Appaltante esclude dalla gara l'operatore economico ovvero in caso d'intervenuta aggiudicazione, si avvale della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti lo compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 , 318, 319, 319bis, 319ter 319quater, 320, 322, 322bis, 346bis , 353, 353bis . 354,355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile".

Clausola n. 2: Il Contraente Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziarie/o alla Prefettura e/o all'ANAC dei tentativi di concussione che si siano in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti d'impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della partecipazione alla procedura di appalto e dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo, rispettivamente all'esclusione dalla gara ovvero alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti della pubblica amministrazione che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione contrattuale sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale";

#### INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

La documentazione amministrativa dovrà essere integrata da:

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- 1)** ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 2)** ► dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- 1)** ► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

- 1) ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 2) ► dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- 1) ► **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- 1) ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 2) ► **a pena di esclusione**, dichiarazione, scritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 3) ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- 1) ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- 2) ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

- 1) ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

**(in alternativa)**

- 1) ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Ad ogni buon fine si precisa quindi che il plico **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** dovrà contenere :

1. domanda/e di partecipazione (All. A) corredata/e di fotocopia/e del/i documento/i di identità del/i dichiarante/i in corso di validità
  2. dichiarazione/i di cui al precedente punto 12.2.2 (All. A1 e B)
  3. attestato/i SOA
  4. (eventuale) procura
  5. (eventuale) autorizzazione MEF
  6. cauzione provvisoria **all'occorrenza integrata** da certificazioni per l'applicazione di riduzioni
  7. attestazione di **versamento del contributo a favore dell'ANAC**;
  8. **PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai fini della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione;
  9. (eventuale) in caso di avvalimento: relativa documentazione e All. C
  10. Dichiarazione relativa all'iscrizione alla White list presso una Prefettura italiana;
  11. (eventuale) documentazione prevista per i **"concorrenti con idoneità plurisoggettiva/ consorzi"**
  12. **Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019 quale Patto di Integrità**
- A pena di esclusione, nessuno dei documenti sopra elencati dovrà contenere alcun riferimento all'Offerta Economica.

**Il plico telematico denominato "Busta B - Offerta Economica"** dovrà contenere:

**L'Offerta economica** redatta secondo lo schema allegato al presente Disciplinare, contenente l'indicazione del ribasso d'asta percentuale praticato sull'elenco prezzi posti a base d'asta, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere arrotondato alla terza cifra decimale. L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione.

Modello di offerta come generato dal sistema;

Il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Oltre al ribasso percentuale offerto, l'operatore economico concorrente dovrà indicare, a pena di esclusione, nell'apposito spazio dedicato, i COSTI AZIENDALI DELLA SICUREZZA afferenti all'esercizio dell'attività svolta, ai sensi dell'art. 95, c.10 del D.Lgs. n. 50/2016, con riferimento all'affidamento in oggetto. Nello specifico dovranno essere indicati esclusivamente i costi della sicurezza interni dell'azienda concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e non gli oneri della sicurezza come determinati dal PSC e posti a base di gara.

In caso di imprese riunite, qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta dovrà essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di cui alle lett. d), ed e) del comma 2 dell'art.45 del D.Lgs. n. 50/2016 e dovrà contenere l'impegno previsto dall'art.48, c.8, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella indicata in lettere.

Al termine dell'inserimento sulla piattaforma telematica della "Documentazione amministrativa", e della "Offerta economica", il sistema consente l'invio telematico del plico attraverso l'apposita funzione "Conferma e invia offerta". A conferma dell'avvenuta trasmissione l'offerente riceverà una PEC a titolo di ricevuta, generata automaticamente dalla piattaforma, recante data e ora di presentazione della propria offerta.

**Si precisa che ogni singolo documento prodotto digitalmente non dovrà superare la dimensione di 5120 KB; la dimensione totale del plico telematico non dovrà superare i 15360 KB.**

### **13 Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 95 co 4 lett.a) del Codice, al criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza. Si applica l'art.97 commi 2 e 8 del Codice.

### **14 Procedura di aggiudicazione**

#### **a. Operazioni di gara**

Le operazioni si svolgeranno secondo le modalità di seguito indicate.

Il 15/03/2019 alle ore 14:00 Presso gli Uffici dell'ARU, il RUP alla presenza di due testimoni, procederà ad aprire in seduta pubblica, i plichi telematici.

Le operazioni di gara potranno essere differite, aggiornate ad altra ora o a giorni successivi.

Eventuali differimenti di date e/o le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti con pubblicazione sul portale telematico gare al link:

<http://fornitori.universiade2019napoli.it>.

Nel corso della prima seduta pubblica si procederà a:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

.) verificare la correttezza e la completezza della documentazione contenuta all'interno della busta telematica "Documentazione amministrativa" alle prescrizioni della *presente lettera di invito* ed alla vigente normativa;

.) a verificare che non sussista alcuno dei divieti di partecipazione di cui al d.lgs. 50/2016 e normativa correlata in materia di appalti pubblici;

.) a escludere dalla procedura il concorrente nel caso in cui, con riferimento alle verifiche di cui ai precedenti punti, si accerti la presenza delle cause di immediata esclusione indicate nella *lex specialis* della procedura e/o previste dalla normativa vigente in materia.

Nel caso in cui si renda necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co 9 d.lgs.50/2016 si procederà a sospendere la seduta e ad assegnare un termine di 5 giorni solari agli interessati entro il quale regolarizzare la documentazione. Nella seduta successiva la Stazione Appaltante provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione e che, comunque, non abbiano soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal d.lgs.50/2016, dal regolamento, dalle altre disposizioni di legge vigenti e dalla *lex specialis* della presente procedura.

A conclusione dell'eventuale sub procedimento attivato con il soccorso istruttorio la Stazione Appaltante procederà alla convocazione di una seduta pubblica nel corso della quale si renderà noto l'esito della verifica dei requisiti di ammissione alle fasi successive del procedimento di gara.

Successivamente, in seduta pubblica, nel giorno, nell'ora e nel luogo comunicato agli operatori economici con apposito avviso inviato ai concorrenti, procederà all'apertura della busta telematica "B" ed all'attribuzione dei punteggi relativi all'elemento "RIBASSO ECONOMICO";

- ad escludere le eventuali offerte in rialzo

- ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art.97 co 2 del Codice

- a formalizzare la graduatoria di gara, in ordine decrescente, individuando la migliore offerta praticata in base al ribasso proposto.

Provvede, in esito alle operazioni di gara, a redigere la graduatoria finale, proponendo l'aggiudicazione ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016, la quale verrà trasmessa al Commissario straordinario per la realizzazione delle Universiadi 2019 per l'adozione del provvedimento definitivo. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.

L'accesso agli atti della procedura di gara è disciplinato dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

#### **b. Verifica di anomalia**

Nella stessa seduta si procederà alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice. Qualora l'offerta appaia anormalmente bassa, sarà dato corso alla procedura di cui al menzionato articolo.

### **15 Motivi di esclusione**

Sono considerati motivi di automatica ed insindacabile non ammissione alla gara:

- **la mancata osservanza dei termini perentori stabiliti nella presente lettera di invito;**
- il mancato adempimento alle prescrizioni del d.lgs.,50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 o da altre disposizioni di legge vigenti
- la mancanza del requisito di iscrizione ad una White list di una Prefettura italiana,

### **16 Aggiudicazione**

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il contratto non potrà essere stipulato prima di 10 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 10 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, in applicazione della deroga di cui all'art.1 comma 380 della Legge 27/12/17 n. 250, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

**Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese** contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta congrua dalla commissione giudicatrice.

## **17 Informazioni complementari**

Si applicano al presente appalto:

### **17.1 Patto di Integrità**

Il concorrente ha preso atto dell' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019" sottoscritto il 14/03/2018 dall'Autorità nazionale Anticorruzione ed il Commissario straordinario per l' Universiade Napoli 2019, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Autorità Nazionale Anticorruzione all'indirizzo [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). L'articolo 6 del "Patto di integrità", che contiene gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nella presente lettera di invito, evidenziando inoltre che le clausole in esso contenute, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o subcontratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

### **ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA UNIVERSIADE NAPOLI 2019**

Sottoscritto in data 14 marzo 2018 (estratto contenente l'articolo 6)

#### *Articolo 6 (Patto di integrità)*

1. Il presente Accordo vale anche quale Patto di integrità della Stazione appaltante ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 17, della L. 190/2012.
2. Il Commissario si vincola ad inserire nella documentazione di gara e contrattuale relativa a ciascun affidamento:
  - a. il riferimento al presente Accordo quale documento che deve essere sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore;
  - b. le seguenti clausole, anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 17, della L. 190/2012: 1)  
*Clausola n. 1:* «La Stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico ovvero, in caso di intervenuta aggiudicazione, si avvale della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019  
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91  
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108*

agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile»;

*Clausola n. 2:* «Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria e/o alla Prefettura e/o all'ANAC di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della partecipazione alla procedura di appalto e dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo, rispettivamente, all'esclusione dalla gara ovvero alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione contrattuale sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del codice penale».

3. Nei casi di cui alle lettere a) e b) del precedente paragrafo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Commissario è subordinato alla preventiva comunicazione all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito all'eventuale alternativa prosecuzione del rapporto contrattuale al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 32 del D.L. 90/2014.

#### **18 Foro competente**

In relazione ad eventuali controversie, ai sensi dell'articolo 1, comma 382, ultimo periodo, della L.205/2017, trova applicazione il combinato disposto dell'articolo 61, comma 27 del D.Lgs. 50/2017 e dell'articolo 125 del codice del processo amministrativo, di cui all'allegato 1 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Dette controversie sono devolute alla competenza funzionale inderogabile del Tribunale amministrativo regionale del Lazio, sede di Roma.

#### **19 Clausole finali**

Per tutto quanto non contemplato nella presente lettera di invito - disciplinare si farà riferimento alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto, che contiene anche le clausole essenziali del contratto da stipularsi con l'impresa che risulterà aggiudicataria dei presenti lavori. In caso di discordanza tra quanto stabilito nel Capitolato Speciale e nella lettera di invito, prevale quanto scritto in quest'ultima.

Il Commissario Straordinario  
Ing. Gianluca Basile